



**REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA  
GRAD NOVALJA**

Komisija za davanje javnih  
površina u zakup  
KLASA: 372-05/21-01/03  
URBROJ: 2125/06-01/01-21-2  
Novalja, 03. svibnja 2021.g.

Na temelju članaka 7. i 12. Odluke o zakupu javnih površina na području Grada Novalje, (»Županijski glasnik« ličko-senjske županije broj 7/20) te Odluke gradonačelnika KLASA: 372-05/21-01/03, URBROJ: 2125/06-01/01-21-1 od 03. svibnja 2021.g. Komisija za davanje gradskih javnih površina u zakup raspisuje

**NATJEČAJ  
za davanje gradskih javnih površina u zakup**

1. Raspisuje se natječaj za davanje gradskih javnih površina u zakup u Novalji, Obala kneza Domagoja u svrhu postavljanja privremenih objekata na gradskim javnim površinama.
2. Natječaj se raspisuje na razdoblje od 1 godine za javnu površinu Obala kneza Domagoja.
3. Rok za podnošenje ponuda je od **03. svibnja 2021. do 11. svibnja 2021. godine**. Javno otvaranje ponuda biti će 13. svibnja 2021. godine u 13,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje (prisustvovanje otvaranju nije potrebno).
4. Ovim natječajem u zakup se daje javna površina za postavljanje montažnog objekta na tržnici.
5. U montažnom objektu dozvoljena je prodaja voća i povrća, cvijeća, sadnica i ostalih poljoprivrednih proizvoda.
6. Oznaka M<sub>TRŽNICA</sub> u shemi označava lokaciju javne površine za montažni objekt koji su predmet ovog natječaja.
7. Cijena godišnjeg zakupa postiže se ponudom iznosa od strane ponuđača za pojedino mjesto (prema shemi pozicija koja je sastavni dio ovog natječaja). Minimalni iznos godišnje ponude određen je početnom cijenom u točki 8. ovog natječaja.
8. Početna godišnja cijena zakupa za poziciju u natječaju iznosi = 12.000,00 kn.
9. Kriterij za odabir najpovoljnije ponude vršit će se prema visini ponuđenog godišnjeg zakupa na način da ponuda sa najvišim iznosom godišnjeg zakupa ima prednost. U slučaju da dvije ponude imaju isti najviši iznos, prednost ima ponuda koja ima vlastitu proizvodnju proizvoda ili dijela proizvoda koji će se prodavati u objektu. Ukoliko i tada ponude imaju iste ponude, prednost će dobiti ponuda koja se prije preda na natječaj.
10. U obzir se uzimaju samo ponude koje imaju jasno vidljivu ponudu za pojedino mjesto.
11. Za sudjelovanje u natječaju potrebno je uplatiti jamčevinu u iznosu od **2.000,00** kuna. Ukoliko ponuđač ne dobije poziciju na natječaju cjelokupan iznos jamčevine se vraća.  
Jamčevina se uplaćuje se na žiro – račun Grada Novalje u korist **Proračuna Grada Novalje**:  
broj žiro- računa **HR11 2340 0091 8288 0000 7**  
poziv na broj **5738-OIB**, model **HR68**

12. Ponuda se dostavlja Komisiji za javne površine u zatvorenoj koverti. Ponude se šalju u pismenom obliku na slijedeću adresu:

**GRAD NOVALJA - KOMISIJA ZA JAVNE POVRŠINE**  
**Natječaj za zakup javnih površina**  
**Trg dr Franje Tuđmana 1**  
**53291 Novalja**  
**s naznakom »NE OTVARATI«**

13. Ponuda mora sadržavati:

- Zahtjev (u prilogu)  
Zahtjev mora sadržavati slijedeće elemente:
  - Opis djelatnosti na zakupljenom prostoru
  - Naziv lokacije za koju se ponuđač natječe
- Kopiju Izvatka iz obrtnog registra / ili Kopiju Rješenja trgovačkog suda / ili kopiju Rješenja za OPG
- Kopiju potpisnog kartona žiro-računa
- Kopiju uplatnice o uplati jamčevine
- Za obrtnike - Izvadak iz obrtnog registra mora sadržavati upisanu djelatnost za koju se ponuđač natječe.
- Za trgovačka društva - Rješenje trgovačkog suda u predmetu poslovanja mora sadržavati upisanu djelatnost za koju se ponuđač natječe.
- Za OPG – podaci iz Arkoda poljoprivrednih kultura koje OPG uzgaja i koje će se prodavati na tržnici.

14. Dosadašnji zakupci imaju pravo prvokupa uz uvjet prihvaćanja najviše ponuđene cijene, ukoliko nemaju dug prema Gradu Novalji na dan raspisivanja natječaja.

15. Ukoliko za pojedine pozicije ne pristigne niti jedna ponuda, zakup pozicije moći će se ostvariti i po zahtjevu koji pristigne nakon Natječaja.

16. Sve nedostatne i zakašnjele ponude neće se uzimati u obzir.

17. Pravo sudjelovanja na ovom natječaju imaju sve pravne, fizičke osobe – obrtnici te vlasnici / članovi Obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva sa područja Europske unije a koje nemaju dug prema Gradu Novalji (zakupnine svih vrsta, komunalna naknada, komunalni doprinos, katastarska izmjera, naknade za priključke, itd.).

18. Pravne i fizičke osobe koje se natječu za zakup lokacija iz ovog natječaja a imaju prebivalište / sjedište na području Grada Novalje najmanje 15 godina ostvaruju popust od 25% te su s toga, uz gore navedenu dokumentaciju, obvezni dostaviti Uvjerenje o prebivalištu od Policijske postaje Novalja ne starije od mjesec dana.

19. Zakupci koji po završetku natječaja ostvare zakup javne površine sa Gradom Novaljom potpisuju Ugovor o zakupu. Način i rokovi plaćanja zakupa javne površine definiraju se Ugovorom.

**Prilozi:**

- Zahtjev
- Shema svih pozicija na natječaju



\_\_\_\_\_

(naziv tvrtke / obrta / OPG-a)

\_\_\_\_\_

(adresa sjedišta / prebivališta – ulica i broj)

--	--	--	--	--	--

(poštanski broj

i

\_\_\_\_\_

mjesto)

\_\_\_\_\_

(ime i prezime vlasnika obrta / tvrtke / nositelja OPG-a)

\_\_\_\_\_

(OIB tvrtke / vlasnika obrta / vlasnika OPG-a)

U \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_ \_\_\_\_ 2021. god.

Tel. / mob. \_\_\_\_\_

GRAD NOVALJA

Komisija za dodjelu gradskih javnih površina

Trg dr. F. Tuđmana 1

53291 Novalja

**Predmet: Zahtjev**

Molim gore navedeni Naslov da mi odobri zakup gradske javne površine za postavljanje privremenog objekta temeljem Natječaja KLASA: 372-05/21-01/03, URBROJ: 2125/06-01/01-21-2 od 03. svibnja 2021.g. pod oznakom (odabrati jednu željenu lokaciju):

**M**<sub>TRŽNICA</sub> \_\_\_\_\_ u Novalji, Obala kneza Domagoja

po shemi koja je sastavni dio ovog natječaja na javnoj površini

Na navedenoj lokaciji obavljat ću djelatnost \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(upisati naziv i opis djelatnosti)

Za navedenu lokaciju nudim iznos od \_\_\_\_\_ kuna.

\_\_\_\_\_

(potpis i pečat)

