

Na temelju članka 391. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12, 152/14), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i člankom 32. Statuta Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije broj 8/21 i 31/21), te članka 21. i 30. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije br. 15/14), Gradsko vijeće Grada Novalje na sjednici održanoj dana 18. ožujka 2022.g. donosi

ODLUKU
O KUPOPRODAJI DIJELA NEKRETNINA
K.Č.BR. 1838/140 I K.Č.BR. 1838/276 OBJE K.O. NOVALJA

Članak 1.

Odobrava se kupnja nekretnina k.č.br. 1838/140, Gornji Špital pašnjak sa 31732 m² upisane u zk. ul. 6844 k.o. Novalja, u površini od 3466 m², odnosno u 3466/31372 dijela, a koji dio nekretnine je na situacijskom planu u prilogu ove odluke označen plavom bojom i k.č.br. 1838/276 pašnjak Gornji Špital sa 637 m² upisane u zk. ul. 2330 k.o. Novalja, u površini od 560 m², odnosno u 560/637 dijela, a koji dio nekretnine je na situacijskom planu u prilogu ove odluke označen crvenom bojom.

Članak 2.

Nekretnine iz članka 1. ove Odluke otkupit će se za ukupan iznos kupoprodajne cijene od 462.900,00 kuna (slovima: četiristošezdesetidvijetisućeidevetstokuna).

Članak 3.

Na temelju ove odluke gradonačelnik Grada Novalje sklopit će u ime Grada Novalje kao kupca, ugovor o kupoprodaji nekretnine s prodavateljem.

Članak 4.

Porez na promet nekretnina, troškove i izdatke vezane za sklapanje ugovora, troškove zemljišnoknjižne i katastarske provedbe, te druge obveze koje proizlaze iz realizacije projekta snosi Grad Novalja.

Članak 5.

Izvršenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za poslove lokalne samouprave i uprave Grada Novalje.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Županijskom glasniku Ličko-senjske županije.

KLASA: 024-02/22-01/06
URBROJ: 2125-6-02-22-01
Novalja, 18. ožujka 2022. godine

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Matej Guščić, struč.spec.oec. v.r.