

**ZAPISNIK SA III. SJEDNICE  
GRADSKOG VIJEĆA GRADA NOVALJE**

održane dana 16. rujna 2021. g. (četvrtak) u Gradskoj vijećnici s početkom u 09,00 sati

Sjednici nazočni:

1. Matej Gušćić-predsjednik
2. Eugen Dabo
3. Smiljana Čemeljić-Šuljić
4. Marin Datković
5. Aleksij Škunca
6. Teo Veličan
7. Mladen Tamarut
8. Ante Dabo
9. Zlatko Vidas
10. Antonio Datković
11. Tomislav Vidas
12. Josip Škunca

Odsutni:

1. Vesna Šonje Allena

Ostali nazočni:

1. Ivan Dabo, gradonačelnik
2. Ivana Kurilić, pročelnica Upravnog odjela
3. Ante Dabo, pročelnik Upravnog odjela
4. Ivan Peranić, viši stručni suradnik za pravne poslove
5. Lucie Zubović, referent za poslove gradonačelnika i Gradskog vijeća
6. Ivica Peranić, direktor TD Arburoža d.o.o. Novalja
7. Neven Korda, direktor TD Komunalije d.o.o. Novalja

Predsjednik Matej Gušćić otvorio je sjednicu i izvršio prozivku kojom je utvrđeno da je sjednici nazočno 12 vijećnika, pozdravio sve nazočne i pozvao gradonačelnika Ivana Daba da podnese izvješće o aktivnostima na području Grada od zadnje održane sjednice.

Gradonačelnik Ivan Dabo upoznao je vijećnike sa aktivnostima gradonačelnika i gradske uprave i posebno istaknuo:

- suradnju s tvrtkom Medico iz Rijeke koji danas dolaze na sastanak na temu uspostave laboratorija,
- 13. rujna održan je sastanak sa ravnateljicom Zavoda za hitnu medicinu Majom Grba Bujević na temu mreže hitne na području Ličko-senjske županije. Prijedlog je da se pripravnim tim financira iz sredstava HZZO tijekom turističke sezone što je potvrdilo i Stručno vijeće,
- Također je iznijet prijedlog za mjesto za slijetanje helikoptera koji bi bili u službi hitne medicine u slučaju potrebe,
- Održan je sastanak sa direktorom Hrvatskih cesta koje bi u idućoj godini pokrenule projekt rotora Novalja – cesta za Žigljen – Barbati koji je u fazi pripreme,

- Kružne tokove Zrće i Gajac su Hrvatske ceste uzele već u razmatranje i za očekivati je dokumentaciju za te projekte,
- Od rotora na križanju Novalja -Pag- Žigljen bi išli u izgradnju nogostupa cca 1,5 m širine i javna rasvjeta,
- Pokrenute su aktivnosti oko izgradnje PP i stacionara za 25 djelatnika koji bi tu stanovali tijekom ljeta,
- Održan je sastanak sa projektantom Stjepom Butijerom radi usklađenja projekata,
- Održan je i sastanak sa odvjetničkim uredom radi naplate raznih kazni od stranih državljana,
- Kroz aglomeraciju došlo je do određenih aktivnosti tj. donacije od 150 000 kuna za obnovu rimskih građevina na Caski,
- Održan je sastanak sa ministrom gospodarstva za projekt kompostane,
- Dogovoreno je reciklažno dvorište za građevinski otpad u zoni Zaglava,
- Sa ministrom Božinovićem održan je sastanak na temu izgradnje Policijske postaje u Novalji,
- Održan je sastanak sa ministrom pravosuđa i uprave Ivanom Malenicom na temu obnove zemljišnih knjiga koja kod nas traje dvanaest godina, mi smo na pola puta i obećano je da će se oformiti još jedan tim da bi mogli brže rješavati predmete i zatim nominirati ostala područja u našem gradu,
- Utemeljenje javnobilježničkog ureda u Novalji; 70% predmeta u javnobilježničkom uredu u Pagu koji su povezani s Novaljom argument je za utemeljenje ureda u Novalji,
- Projekt Zaželimo bi i dalje nastojali održati ako treba dijelom i sufinancirati,
- održan je sastanak u Arrivi (Autotrans) na temu održavanja linije Novalja-Zagreb-Rijeka da zadržimo bar subotom liniju zbog velike potrebe,
- komunalno redarstvo će uskoro održati sastanak na temu javnog reda, opskrbe i ulaska kamiona za opskrbu u grad,
- na kraju uspješne turističke sezone u razgovoru sa direktorom Jadrolinije g. Soptom predloženo je da se katamaranska linija produži sve do Zadra, a postoji i jedna dobra inicijativa da se uvede katamaranska linija Zadar-Ankona-Novalja,
- za dan 23. rujna sazvan je sastanak svih otočkih čelnika na temu Lag-a, poduzeća Vodovod Hrvatsko primorje – južni ogranak Senj i budućeg razvoja tog sustava, na temu autobusne linije koja je za cijeli otok a ne samo za Novalju te na temu glazbene škole Iva Kuprešak,
- na kraju rezultati turističke sezone pokazuju da je u 2021. godini ostvarenje u prvih osam mjeseci 96% u odnosu na 2019. godinu.

## AKTUALNI SAT

Vijećnik Antonio Datković

Što se tiče LAG-a drage volje ću pomoći u svemu.

1. Nismo čuli ništa o aglomeraciji-pravcu Metajna, Zubovići, Kustići?
2. Spomenuli ste projekt luke Metajna, da li postoji neki idejni projekt i do kuda se došlo s tim?
3. Jučer je u Metajni upucano osam koza pa je nekoliko mještana postavilo pitanje hoće li se iste mjere provoditi prema ovcama koje lunjaju po mjestu?

Gradonačelnik Ivan Dabo

1. Aglomeracija; aktivnosti još nisu pokrenute, I. faza će biti otklanjanje zaostalih grešaka i uskoro će krenuti u ozbiljno izvođenje radova.

2. Luka Metajna; od deset idejnih rješenja došlo je na tri, sad je na razini mjesnog odbora i smatram da idejnu koncepciju treba odabrati ono što ljudi smatraju da je dobro za Metajnu.

Ante Dabo, pročelnik Upravnog odjela

3. Odstrjel koza; Komunalno redarstvo je na temelju naputka Ministarstva obavilo ono što je navedeno, a što se tiče daljnjih postupanja prema ovcama nastojat ćemo građane skloniti da blago drže na mjestu koje je za to prikladno.

Vijećnik Ante Dabo

Mislim da nam je svima drago za učinak dobre turističke sezone.

Medico i laboratorij je dogovoren još u ožujku. Prozivanje za kompostanu; Kompostana je morala ići u Zaglavu jer takvi projekti moraju biti 1000 m udaljeni od mora. Grad nije bio prijavitelj projekta već Arburoža i oni su napravili propust kod prijave.

1. Po pitanju studije prometa; 2018. i 2019. godine smo snimili promet i prijedlog je bio da se s tim ide na javnu tribinu. Da li imate namjeru nastaviti dalje s Fakultetom prometnih znanosti?
2. Što je s pročistačem za aglomeraciju?
3. U kontaktu sam s građanima koji su jako razočarani Vašom izjavom da se odustaje od POS-ovih stanova. Da li ste kontaktirali sve ljude koji su se prijavili da ostaju na listi za kupnju POS-ovih stanova.

Gradonačelnik Ivan Dabo

I bez Medica mi bi pokrenuli testiranja ali oni su bili najozbiljniji.

Mi ćemo kompostanu dobiti, a i sortirnica će biti izgrađena do kraja trećeg mjeseca.

1. U svezi prometa govorio sam o državnoj razini.
  - za južni ulazak u grad u fazi je potpisa ugovora za izradu projektne dokumentacije,
  - Caskin put – rotor, spojna cesta,
  - Obilaznica, spojna cesta.

U međuvremenu sa vlasnicima autokampa dogovaramo projektiranje prometnice da ne bude pritisak na školu.

2. Danas je točka dnevnog reda Izvješće Arburože i Komunalija i direktor će biti ovdje te može odgovoriti na to pitanje.
3. POS-ovi stanovi; uskoro ćete imati prezentirano koliko ljudi je još zainteresirano za POS-ove stanove te buduće vidove i modele.

Vijećnik Ante Dabo

Benigarova studija se ne može usporediti sa Fakultetom prometnih znanosti.

Vijećnik Eugen Dabo

1. Mene zanima osim pozitivnih ima li i drugih elemenata, zaduženje Grada?
2. Kulturni centar Gozdenica; dubioze, kino projekcije?
3. Fond za zaštitu okoliša pokreće novu seriju obnove zgrada. Planira li se neki vanjski ured za pomoć građanima?

Gradonačelnik Ivan Dabo

Imamo inkubator i ljude koji rade te vjerujem da bi kroz to uspjeli riješiti pomoć i informacije građanima.

Kreditna situacija; Grad je stabilan, krediti su potakli rast, sve je služilo svrsi s time da ubuduće nećemo moći uzeti sredstva jer moramo servisirati ono što imamo. Kratkoročna pozajmica od 4 mil. kuna, krajnji rok za povrat je 26. rujna. Kredit za Gozdenicu iznosi 9 mil. kuna, a vezano za funkcioniranje Gozdenice uskoro ću se naći s ravnateljem. Kroz paletu ponuda za opremanje Gozdenice projektor nije primjeren sadašnjoj razini projiciranja i ako Ministarstvo kulture i medija raspiše natječaj onda ćemo se prijaviti jer je cijena tog projektora vrlo visoka.

Ante Dabo, pročelnik

Projektor koji imamo je puno boljih tehničkih karakteristika od onog unajmljenog. Došlo je do greške pri nabavi opreme.

Nakon aktualnog sata predsjednik Matej Guščić predložio je verifikaciju Zapisnika sa II. sjednice Gradskog vijeća.

Verifikacija Zapisnika s II. sjednice Gradskog vijeća od 11. kolovoza 2021.g. izvršena je bez primjedbi.

Zatim je predložena nadopuna dnevnog reda:

1. Prijedlog Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „rekonstrukcija i dogradnja sportskog centra u Novalji“.

Nakon iznesenog prijedloga predsjednik Matej Guščić dao je prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 12 vijećnika. Glasovanjem, sa 8 (osam) glasova za i 4 (četiri) suzdržana Gradsko vijeće usvojilo je nadopunu kao 16. točku dnevnog reda.

2. Prijedlog Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „izgradnja i opremanje gradske tržnice Novalja“.

Glasovanjem, kojem je pristupilo 12 vijećnika, sa 12 (dvanaest) glasova za, Gradsko vijeće usvojilo je nadopunu kao 17. točku dnevnog reda.

DNEVNI RED:

1. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Novalje za 2021. godinu.
2. Izvršenje Plana razvojnih programa za razdoblje od 01. 01. do 30.06.2021.g.
3. Prijedlog Odluke o izradi II. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja.
4. Prijedlog Odluke o agrotehničkim mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Grada Novalje.
5. Prijedlog Odluke o usvajanju Plana operativne provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini na području Grada Novalje.
6. Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Novalje.
7. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta – Grad Novalja k.č. br. 334/1 k.o. Novalja nova.
8. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi-nerazvrstana cesta- Grad Novalja na k.č. br. 4208/1 i k.č. br. 4250 obje k.o. Novalja nova.
9. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za opću upotrebu na k.č. br. 4732/5 k.o. Novalja I.

10. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na dijelu k.č. br. 4732/3 k.o. Novalja I.
11. Prijedlog Odluke o smanjenju iznosa koncesijske naknade za obavljanje komunalne djelatnosti javnog gradskog prijevoza putnika na području Grada Novalje za 2021. godinu.
12. Prijedlog Zaključka o prijedlogu za razrješenje i imenovanje osoba za obavljanje mrtvozorničke djelatnosti na području Grada Novalje.
13. Prijedlog Obavijesti o namjeri davanja koncesije u postupku davanja koncesije za obavljanje uslužne komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Novalje.
14. Izvješće Uprave o poslovanju trgovačkog društva Arburoža d.o.o. za 2020. godinu.
15. Izvješće Uprave o poslovanju trgovačkog društva Komunalije d.o.o. za 2020. godinu.
16. *Prijedlog Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „rekonstrukcija i dogradnja sportskog centra u Novalji“.*
17. *Prijedlog Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „izgradnja i opremanje gradske tržnice Novalja“.*

#### **AD/1 Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Novalje za 2021. godinu.**

Voditeljica Odsjeka za proračun i financija Spomenka Tamarut iznijela je obrazloženje po izvršenju Proračuna za prvo polugodište uz usporedbu sa istim razdobljem u 2020. godini.

U raspravi, vijećnik Ante Dabo ispred Kluba vijećnika stranke LiPo izjavio je da će podržati Polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna.

Nakon rasprave, predsjednik Matej Gušćić pozvao je vijećnika na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 12 (dvanaest) glasova za Gradsko vijeće usvojilo je **Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Novalje za 2021. godinu.**

#### **AD/2 Izvršenje Plana razvojnih programa za razdoblje od 01. 01. do 30.06.2021.g.**

U uvodnom obrazloženju voditeljica Odsjeka za proračun i financije Spomenka Tamarut upoznala je vijećnike sa izvješćem o izvršenju Plana razvojnih programa koji se odnosi na isto razdoblje i u skladu je sa stavkama iz proračuna.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednik Matej Gušćić dao prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 12 (dvanaest) glasova za Gradsko vijeće usvojilo je **Izvršenje Plana razvojnih programa za razdoblje od 01. 01. do 30.06.2021.g.**

#### **AD/3 Prijedlog Odluke o izradi II. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja**

U uvodnom obrazloženju voditeljica Odsjeka za prostorno planiranje i urbanizam Gordana Vuković upoznala je vijećnike sa prijedlogom za izmjenu Plana te navela razloge za izmjene. K.č. br. 1806/17 k.o. Novalja površine 43900 m<sup>2</sup> je čestica u vlasništvu Grada Novalje na kojoj se nalazi nogometno igralište i sportski tereni, kako bi se omogućilo da se cijela čestica objedini u jedinstvenu cjelinu – sportski centar prijedlog je da se postojeća prometnica izmjesti na rubni istočni dio predmetne katastarske čestice.

Obuhvat Ciljanih izmjena i dopuna Plana odnosi se na k.č. br. 1806/17 k.o. Novalja označena u Urbanističkom planu uređenja naselja Novalja na većem dijelu čestice kao površina sportsko-rekreacijske namjene (R1) - sport i na manjem dijelu kao površina mješovite namjene (M1).

Na temelju Odluke o izradi Ciljanih Izmjena i dopuna Plana pokreće se postupak izrade Ciljanih Izmjena i dopuna Plana.

U raspravi, vijećnik Tomislav Vidas upitao je o strukturi prometnice u koju je ugrađena infrastruktura, vodoopskrba i odvodnja.

Goradana Vuković odgovorila je da je infrastruktura predviđena projektom te će se izmjestiti. Vijećnik Antonio Datković upitao je da li je Novalji potrebno još jedno nogometno igralište i može li se sve drugačije organizirati?

Gradonačelnik Ivan Dabo potvrdio je da je igralište s umjetnom travom potrebno, a upravo djelatnost kojom se i vijećnik bavi treba takve sadržaje.

Nakon rasprave, predsjednik Matej Guščić pozvao je vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 12 (dvanaest) glasova za Gradsko vijeće donijelo je

### **Odluku o izradi II. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja**

#### **AD/4 Prijedlog Odluke o agrotehničkim mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Grada Novalje**

Uvodno obrazloženje po prijedlogu iznio je Ivan Peranić, viši stručni suradnik za pravne poslove i upoznao vijećnike sa prijedlogom kojim se propisuju potrebne agrotehničke mjere u slučajevima u kojima bi propuštanje tih mjera nanijelo štetu, onemogućilo ili smanjilo poljoprivrednu proizvodnju, mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina radi održavanja i zaštite poljoprivrednih zemljišta na području Grada Novalje te mjere zaštite od požara, a sve radi usklađenja sa odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

U raspravi, vijećnik Tomislav Vidas upitao je što ova odluka znači za građane grada Novalje, a Ivan Peranić odgovorio je da su sve mjere kao i do sada uređene zakonom, a ovo je usklađenje s Zakonom.

Nakon rasprave, predsjednik Matej Guščić pozvao je vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 12 (dvanaest) glasova za Gradsko vijeće donijelo je

### **Odluku o agrotehničkim mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Grada Novalje**

#### **AD/5 Prijedlog Odluke o usvajanju Plana operativne provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini na području Grada Novalje**

Uvodno obrazloženje iznio je načelnik Stožera civilne zaštite Ivan Peranić i upoznao vijećnike s Planom kojeg donosi gradonačelnik, usvaja Gradsko vijeće na temelju programa koji propisuje Vlada RH, a uređuje ponašanje operativnih službi u odnosu na protupožarnu zaštitu.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednik Matej Guščić dao prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 11 (jedanaest) vijećnika pa je Gradsko vijeće sa 11 (jedanaest) glasova za donijelo

### **Odluku o usvajanju Plana operativne provedbe Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2021. godini na području Grada Novalje**

### **AD/6 Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Novalje**

U uvodnom obrazloženju viši stručni suradnik za pravne poslove Ivan Peranić upoznao je vijećnike s razlogom podnošenja ovog prijedloga. Nekretnina oznake k.č. br. 6701 upisana je u zk.ul. 3646 k.o. Novalja Nova kao put površine 502 m<sup>2</sup>, a nekretnina k.č. br. 6448 u zk.ul. 3717 k.o. Novalja Nova kao put površine 159 m<sup>2</sup>. Predmetne nekretnine formirane su u postupku obnove zemljišne knjige iz starih k.č. br. 4734 i 4735/1, sve k.o. Novalja. Obzirom da su stare čestice u naravi predstavljale nerazvrstanu cestu iste su stupanjem na snagu Zakona o cestama *ex lege* postale vlasništvo jedinice lokalne samouprave, međutim kako upis vlasništva nije proveden u zemljišnim knjigama niti u postupku obnove zemljišne knjige, kao vlasnik predmetnih nekretnina ostala je upisana Republika Hrvatska.

Budući su nekretnine u prijedlogu ove Odluke u naravi dio Šetališta „Donji put“ u Staroj Novalji te kao takve u smislu odredbi čl. 60. i 61. ZKG-a čine komunalnu infrastrukturu i vlasništvo su Grada Novalje, predlaže se donošenje Odluke kojom će se iste proglasiti Javnim dobrom u općoj upotrebi u vlasništvu Grada Novalje te kao takve upisati u zemljišne knjige.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednik Matej Gušćić dao prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 11 (jedanaest) vijećnika pa je Gradsko vijeće sa 11 (jedanaest) glasova za donijelo

### **Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Novalje**

### **AD/7 Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta- Grad Novalja k.č. br. 334/1 k.o. Novalja nova**

U uvodnom izlaganju Ivan Peranić upoznao je vijećnike s razlozima za pokretanje postupka. Urbanističkim planom uređenja luke Novalja predviđena je gradnja tržnice s ribarnicom u cilju osiguranja potrebnog standarda i kvalitete opskrbe stanovništva. U svrhu izgradnje iste potrebno je formirati novu katastarsku česticu, a koja čestica obuhvaća dio sadašnje k.č.br. 334/1 k.o. Novalja nova zbog čega se predlaže ukinuti status javnog dobra sukladno situacijskom nacrtu u prilogu Odluke.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednik Matej Gušćić dao prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 11 (jedanaest) vijećnika pa je Gradsko vijeće sa 11 (jedanaest) glasova za donijelo

### **Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta- Grad Novalja k.č. br. 334/1 k.o. Novalja nova**

### **AD/8 Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi-nerazvrstana cesta-Grad Novalja na k.č. br. 4208/1 i k.č. br. 4250 obje k.o. Novalja nova**

Budući je dio k.č.br. 4208/1 k.o. Novalja nova u površini od 2 m<sup>2</sup>, odnosno u 2/1396 dijela, na situacijskom planu označeno crvenom bojom i slovima I-J-K kao i dio k.č.br. 4250 k.o. Novalja nova u površini od 10 m<sup>2</sup>, odnosno u 10/2896 dijela, na situacijskom planu označeno crvenom bojom i slovima C-D-E-F, u naravi dio dvorišta nekretnine k.č.br. 4234 k.o. Novalja nova u vlasništvu fizičke osobe te se predmetni dijelovi ne koriste kao put, to se ovom Odlukom predlaže ukinuti svojstvo javnog dobra za opću upotrebu istih na način kako je naznačeno u Odluci i sukladno situacijskom nacrtu, a sve kako bi se pristupilo daljnjem usklađenju stvarnog stanja sa stanjem u zemljišnim knjigama i katastarskoj evidenciji.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednik Matej Gušćić dao prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika pa je Gradsko vijeće sa 7 (sedam) glasova za, 4 (četiri) protiv i 1(jednim) suzdržanim, donijelo

**Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi-nerazvrstana cesta- Grad  
Novalja na k.č. br. 4208/1 i k.č. br. 4250 obje k.o. Novalja nova**

**AD/9 Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za opću upotrebu na k.č. br. 4732/5 k.o. Novalja I**

U uvodnom obrazloženju viši stručni suradnik za pravne poslove Ivan Peranić upoznao je vijećnike sa situacijom u kojoj je nekretnina oznake k.č.br. 4732/5, Novalja put sa 842 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 1 k.o. Novalja - I kao javno dobro za opću upotrebu. Budući je dio nekretnine k.č.br. 4732/5 k.o. Novalja - I prikazan na situacijskom planu u naravi dio k.č.br. 1007/8 k.o. Novalja nova te se isti ne koristi kao put, to se ovom Odlukom predlaže ukinuti svojstvo javnog dobra za opću upotrebu predmetne nekretnine u površini od 7 m<sup>2</sup> u svrhu daljnjeg usklađivanja stvarnog stanja sa stanjem u katastarskoj evidenciji i zemljišnim knjigama.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednik Matej Gušćić dao prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika pa je Gradsko vijeće sa 10 (deset) glasova za i 2 (dva) suzdržana, donijelo

**Odluku o ukidanju statusa javnog dobra za opću upotrebu na k.č. br. 4732/5 k.o.  
Novalja I**

**AD/10 Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na dijelu k.č. br. 4732/3 k.o. Novalja I**

U uvodnom obrazloženju Ivan Peranić, viši stručni suradnik za pravne poslove upoznao je vijećnike da je predmet Odluke provedba upisa u gruntovnici. Dana 31. prosinca 2015. godine Grad Novalja sklopio je Ugovor o zamjeni dijelova nekretnina, KLASA: 944-05/15-01/02, URBROJ: 2125/06-01/01-15-12 (dalje u tekstu: Ugovor) kojim je Marku Dabu-Peraniću ustupljena nekretnina k.č.br. 4732/3 k.o. Novalja-I, u površini od 107 m<sup>2</sup>, u zamjenu za k.č.br. 1020/5 pašnjak kašlja gromača sa 39 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1066/6 pašnjak kašlja gromača sa 63 m<sup>2</sup> obje k.o. Novalja. K.č.br. 4732/3 k.o. Novalja-I, po zaključenju Ugovora, parcelacijom je cijepana na dvije nove nekretnine i to k.č.br. 4732/3 Novalja put sa 47 m<sup>2</sup> i k.č.br. 4732/13 Novalja put sa 67 m<sup>2</sup> obje upisane u zk. ul. 1 k.o. Novalja – I. S obzirom na novonastalu parcelaciju, Grad Novalja i Marko Dabo-Peranić sklopili su dana 12. prosinca 2016. godine Dodatak I ugovora o zamjeni dijelova nekretnina, KLASA: 944-05/15-01/02, URBROJ: 2125/06-01/01-16-16 kojim je učinjena dodatna identifikacija zamijenjenih nekretnina.

Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Pagu je dana 7. travnja 2017. g. zaprimio prijedlog Grada Novalje radi brisanja upisa javnog dobra u općoj uporabi i uknjižbe prava vlasništva u odnosu na nekretnine k.č.br. 4732/3 i 4732/13 obje k.o. Novalja – I. Prijedlog je odbačen kao neuredan zbog nedostatka isprava na temelju kojih se odlučuje o prijedlogu. Naime, uz Ugovor i Dodatak I ugovora dostavljena je i Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na dijelu k.č.br. 4732/3 k.o. Novalja – I. S obzirom da ista nije provediva zbog parcelacije, predlaže se usvojiti Odluku o izmjeni Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na dijelu k.č.br. 4732/3 k.o. Novalja – I kako bi Sud mogao postupiti temeljem isprava koje odgovaraju mjerodavnom stanju u času podnošenja novog prijedloga za uknjižbu.



Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednik Matej Gušćić dao prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika pa je Gradsko vijeće sa 12 (dvanaest) glasova za donijelo

**Odluku o izmjeni Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi  
na dijelu k.č. br. 4732/3 k.o. Novalja I**

**AD/11 Prijedlog Odluke o smanjenju iznosa koncesijske naknade za obavljanje komunalne djelatnosti javnog gradskog prijevoza putnika na području Grada Novalje za 2021. godinu**

U uvodnom obrazloženju viši stručni suradnik za pravne poslove Ivan Peranić upoznao je vijećnike sa prijedlogom za umanjene koncesijske naknade za tvrtku SITO d.o.o. Novalja. Grad Novalja dana 20. srpnja 2021. g. zaprimio je molbu koncesionara SITO d.o.o. za smanjenje iznosa i odgodu plaćanja koncesijske naknade za obavljanje komunalne djelatnosti javnog gradskog prijevoza putnika na području Grada Novalje za 2021. godinu. U predmetnom zahtjevu koncesionar u bitnome navodi kako radi okolnosti izazvanih pandemijom koronavirusa te mjera Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske dana 22. prosinca 2020. g. donesenih u svrhu sprječavanja širenja bolesti Covid-19 kojima je određeno da su Pružatelji usluga u javnom prijevozu putnika obvezni prijevoz obavljati na način da u prijevoznim sredstvima bude popunjeno najviše 40 % raspoloživih mjesta nije bilo moguće poslovati dosadašnjim obimom uslijed čega su ostvareni značajno manji prihodi u odnosu na 2019. g. U prilog navedenom koncesionar je dostavio promet i stanje računa za razdoblje od 01. svibnja do 30. lipnja 2019.g. i 2021. g. te promet i stanje računa za razdoblje od 01. siječnja do 31. kolovoza 2020. g. , te shodno tome predlaže smanjiti koncesijsku naknadu u visini od 50%. Dana 08. rujna 2021. g. koncesionar je dopunio predmetnu zamolbu te dostavio promet i stanje računa za razdoblje od 01. lipnja do 31. kolovoza 2021. g, 2020. g., 2019. g. i 2018. g.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju za 2021. g. te usporedbom sa podacima za prethodne godine (2020.,2019. i 2018. g.) utvrđeno je kako su u 2021. g. ostvareni značajno manji prihodi u odnosu na 2019. g. i 2018. g. iz čega je razvidno da su bitno promijenjene gospodarske okolnosti i zdravstveno – epidemioloških uvjeti izazvani epidemijom virusa COVID – 19 (SARS – CoV – 2) značajno utjecali na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije, pa se u tom smislu zamolba koncesionara čini osnovanom.

Međutim, kako iz dostavljenih podataka proizlazi da su u konačnosti u razdoblju turističke sezone 2021. g. ostvareni prihodi veći od očekivanih što upućuje na stabilizaciju gospodarskih okolnosti i normalizaciju budućeg poslovanja, stoga je Grad Novalja stajališta da je potrebno odobriti mjeru pomoći, odnosno smanjenje koncesijske naknade u obimu, odnosno iznosu manjem od traženog.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću usvojiti zamolbu koncesionara te Odlukom odobriti mjeru pomoći, odnosno smanjiti koncesijsku naknadu za 2021. g. u visini od 20% ugovorene godišnje koncesijske naknade.

U raspravi, vijećnik Ante Dabo rekao je da bi i drugi poduzetnici mogli tražiti smanjenje te zaključio da ovo nije nikakvo umanjenje koncesijske naknade već protupravno ulaženje u koncesijski ugovor.

Nakon rasprave, predsjednik Matej Gušćić pozvao je vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za, 4 (četiri) glasa suzdržana i 1 (jednim) glasom protiv Gradsko vijeće donijelo je

### **Odluku o smanjenju iznosa koncesijske naknade za obavljanje komunalne djelatnosti javnog gradskog prijevoza putnika na području Grada Novalje za 2021. godinu**

#### **AD/12 Prijedlog Zaključka o prijedlogu za razrješenje i imenovanje osoba za obavljanje mrtvozorničke djelatnosti na području Grada Novalje**

U uvodnom obrazloženju pročelnica Ivana Kurilić upoznala je vijećnike sa prijedlogom za imenovanje mrtvozornika za područje Grada Novalje. Odlaskom dr Ivana Jakobčića djelatnost je ostala na samo jednoj osobi što nije dovoljno, te je potrebno imenovati još jednu osobu koja bi obavljala dužnost mrtvozornika.

U kontaktima sa Domom zdravlja, Hitnom medicinom i liječnicima dr Blaić, koji radi u Domu zdravlja u Pagu prihvatio je prijedlog da bude imenovan za obavljanje dužnosti mrtvozornika za područje Grada Novalje te se predlaže da Gradsko vijeće donese Zaključak koji će se uputiti Županijskoj skupštini na donošenje.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednik Matej Gušćić dao prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika pa je Gradsko vijeće sa 12 (dvanaest) glasova za donijelo

#### **Zaključak o prijedlogu za razrješenje i imenovanje osoba za obavljanje mrtvozorničke djelatnosti na području Grada Novalje**

#### **AD/13 Prijedlog Obavijesti o namjeri davanja koncesije u postupku davanja koncesije za obavljanje uslužne komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Novalje**

Pročelnik Ante Dabo u uvodnom obrazloženju upoznao je vijećnike sa obavijesti o namjeri davanja koncesije za dimnjačarsku djelatnost i procedurom za provođenje natječaja.

U raspravi, vijećnik Aleksij Škunca primijetio je da je i do sada vrlo problematično dobiti koncesionara za obavljanje dimnjačarske djelatnosti i predložio da se razmisli o iznosu koncesije koji je naveden u visini od 100 000 kuna.

Pročelnik Ante Dabo je odgovorio da se ovaj iznos odnosi na zaradu koncesionara, a početna cijena koncesije je 3 000 kuna.

Nakon rasprave, predsjednik Matej Gušćić pozvao je vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 12 (dvanaest) glasova za Gradsko vijeće donijelo je

#### **Obavijesti o namjeri davanja koncesije u postupku davanja koncesije za obavljanje uslužne komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Novalje**

#### **AD/14 Izvješće Uprave o poslovanju trgovačkog društva Arburoža d.o.o. za 2020. godinu**

Izvješće o poslovanju TD Arburoža d.o.o. u 2020. godini dao je direktor društva Ivica Peranić.

Tijekom 2020. godine završena je dogradnja gradskog groblja, odustalo se od jedne velike javne nabave, smanjena je plaća za 10% i na taj način je došlo do određenih ušteda i unatoč situaciji s pandemijom u 2020. godini društvo je održalo likvidnost.

U raspravi, vijećnik Antonio Datković konstatirao je da je područje Novalje dosta dobro pokriveno što se tiče razvrstavanja otpada ali okolna naselja nisu te predložio da se održe edukacije stanovništva na tu temu.

Nakon rasprave, predsjednik Matej Gušćić konstatirao je da se Izvješće prima na znanje i o njemu se ne glasuje.

#### **AD/15 Izvješće Uprave o poslovanju trgovačkog društva Komunalije d.o.o. za 2020. godinu**

Izvješće o poslovanju društva Komunalije d.o.o. dao je direktor Neven Korda i upoznao vijećnike s financijskim poslovanje i projektima koje provedi društvo s naglaskom na veliki projekt aglomeracije.

U raspravi, vijećnik Antonio Datković upitao je kojom dinamikom će teći izgradnja kanalizacije.

Direktor Neven Korda odgovorio je da je plan da se do početka slijedeće sezone završe Vidalići, Kustići i Stara Novalja, a na jesen 2022.g. krenuli bi s izgradnjom Metajne i Zubovića.

Nakon rasprave, predsjednik Matej Gušćić konstatirao je da se Izvješće prima na znanje i o njemu se ne glasuje.

#### **AD/16 Prijedlog Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „rekonstrukcija i dogradnja sportskog centra u Novalji“**

U uvodnom obrazloženju pročelnik Ante Dabo upoznao je vijećnike sa prijedlogom za davanje suglasnosti radi prijave na natječaj koji je objavila Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za infrastrukturu“ – provedba tipa operacije 7.4.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ – ulaganja u sektor tržnica, sektor društvenih domova/kulturnih centara i sportskih građevina, sektor vatrogasnih domova i sektor dječjih vrtića iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020.

Prema predmetnom natječaju prihvatljivi su korisnici jedinice lokalne samouprave, a prihvatljivim projektima, među ostalim, smatraju se i projekti u sektoru društvenih domova/kulturnih centara i sportskih građevina, odnosno građenje (izgradnja i/ili rekonstrukcija) i/ili domova/kulturnih centara i sportskih građevina.

Obzirom da Grad Novalja planira na predmetni natječaj prijaviti projekt rekonstrukcije i dogradnje sportskog centra u Novalji, sve sukladno Opisu projekta u prilogu ove Odluke, a Pravilnikom o provedbi mjere 7 »temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima« iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. je propisano da Projekt mora imati suglasnost predstavničkog tijela jedinica lokalne samouprave na čijem se području projekt provodi, to se predstavničkom tijelu na razmatranje dostavlja prijedlog Odluke suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA SPORTSKOG CENTRA U NOVALJI“ te predlaže njeno donošenje.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednik Matej Gušćić dao prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika. Glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za i 5 (pet) suzdržanih Gradsko vijeće donijelo je

## **Odluku o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Rekonstrukcija i dogradnja sportskog centra u Novalji“**

### **AD/17 Prijedlog Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „ izgradnja i opremanje gradske tržnice Novalja“**

Pročelnik Ante Dabo obrazložio je prijedlog prema kojem se daje suglasnost za provedbu ulaganja u projekt uređenja gradske tržnice prema istom natječaju.

Obzirom da Grad Novalja planira na predmetni natječaj prijaviti projekt izgradnje i opremanja gradske tržnice, sve sukladno Opisu projekta u prilogu ove Odluke, a Pravilnikom o provedbi mjere 7 »temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima« iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. je propisano da Projekt mora imati suglasnost predstavničkog tijela jedinica lokalne samouprave na čijem se području projekt provodi, to se predstavničkom tijelu na razmatranje dostavlja prijedlog Odluke suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „ IZGRADNJA I OPREMANJE GRADSKE TRŽNICE NOVALJA“ te predlaže njeno donošenje.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednik Matej Gušćić dao prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika. Glasovanjem, sa 12 (dvanaest) glasova za Gradsko vijeće donijelo je

### **Odluku o suglasnosti za provedbu ulaganja u projekt „Izgradnja i opremanje gradske tržnice Novalja“**

Završeno u 12,05 sati

KLASA: 021-05/21-01/12  
URBROJ: 2125/06-02-21-2  
Novalja, 16. rujna 2021.g.

Zapisnik izradila

Lucie Zubović, oec.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Matej Gušćić, struč. spec. oec,v.r.