

GRAD NOVALJA

Trg dr. Franje Tuđmana 1

53291 Novalja

OIB: 85290822507

DOKUMENTACIJA O NABAVI

Izvođenje radova na uređenju i konačnom zatvaranju postojećeg odlagališta otpada Caska u Novalji, Faza 6. - Izgradnja temeljnog brtvenog sustava između plohe za komunalni otpad i ugrađenog miješanog građevnog i komunalnog otpada

Evidencijski broj javne nabave: **100 /2019 NMV**

KNJIGA 2

UGOVORNA DOKUMENTACIJA

GRAD NOVALJA, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 53 291 Novalja, OIB: kojeg zastupa gradonačelnik Ante Dabo (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

(naziv i adresa izvođača, OIB, zakonski zastupnik (ime, prezime funkcija),

(dalje u tekstu: Izvođač)

zaključili su dana _____ sljedeći

UGOVOR O GRAĐENJU

- **Izvođenje radova na uređenju i konačnom zatvaranju postojećeg odlagališta otpada Caska u Novalji, Faza 6. - Izgradnja temeljnog brtvenog sustava između plohe za komunalni otpad i ugrađenog miješanog građevnog i komunalnog otpada -**

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovaj ugovor sklapa se na temelju provedenog otvorenog postupka javne nabave za izvođenje radova na uređenju i konačnom zatvaranju postojećeg odlagališta otpada Caska u Novalji, Faza 6. - Izgradnja temeljnog brtvenog sustava između plohe za komunalni otpad i ugrađenog miješanog građevnog i komunalnog otpada koji se vodi pod evidencijskim brojem NMV /2019 , Odluke o odabiru najpovoljnije ponude KLASA: _____, URBROJ: _____ od _____ 20__ . i ponude Izvođača broj _____ od _____ 20__ . koja je u navedenom postupku javne nabave odabrana kao ekonomski najpovoljnija.

II. PREDMET UGOVORA

Članak 2.

Naručitelj naručuje, a Izvođač se obvezuje izvesti radove na uređenju i konačnom zatvaranju postojećeg odlagališta otpada Caska u Novalji, Faza 6. - Izgradnja temeljnog brtvenog sustava između plohe za komunalni otpad i ugrađenog miješanog građevnog i komunalnog otpada, k.č. 3408/11 k.o. Novalja, u svemu sukladno pripadajućoj projektno-tehničkoj dokumentaciji, dozvolama te odabranoj ponudi s troškovnikom radova iz članka 1. koji čine prilog ovog Ugovora i njegov su sastavni dio.

Projektno-tehnička dokumentacija iz stavka 1. obuhvaća i odnosi se na sljedeće:

- Mapa 1 - Glavni projekt- izmjene i dopune, Vodeća mapa, H-PROJEKT d.o.o., Horvaćanska cesta 162, 10 000 Zagreb, OIB: 32776159627, rujan 2018. godine
- Mapa 2 – Građevinski projekt niskogradnje, H-PROJEKT d.o.o., Horvaćanska cesta 162, 10 000 Zagreb, OIB: 32776159627, rujan 2018. godine
- Mapa 3- Građevinski projekt visokogradnje, PROing d.o.o., Šenoina 3, 10 000 Zagreb, OIB: 33487743969, kolovoz 2018. godine
- Mapa 4 – Arhitektonski projekt, PROing d.o.o., Šenoina 3, 10 000 Zagreb, OIB: 33487743969, kolovoz 2018. godine
- Mapa 5 – Elektrotehnički projekt, METROND D.O.O., A. Starčevića 82, Pribislavac, 10 000 Čakovec, OIB: 13813794589, rujan 2018. godine
- Studija ciljanog sadržaja o utjecaju na okoliš sanacije i nastavka rada odlagališta komunalnog otpada Caska- Grad Novalja, IPZ Uniprojekt MCF, Babonićeva 32, 10 000 Zagreb, OIB: 4492101655

Dozvole iz stavka 1. odnose se i obuhvaćaju sljedeće:

- Lokacijska dozvola, Ured državne uprave u Ličko – senjskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko – pravne poslove, Ispostava Novalja, Klasa: UP/I-350-05/06-01/178, Ur.broj:2125-05/3-06-12, 28. prosinca 2006. godine.
- Izmjene i dopune lokacijske dozvole, Ličko – senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Odsjek za graditeljstvo, Ispostava Novalja, Klasa: UP/I-350-05/14-01/01, Ur.broj:2125/1-08-02-14-02, datum 4. srpnja 2014. godine.
- Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Klasa: UP/I 351-03/14-08/150, Ur.broj: 517-06-2-1-1-15-9, 31. ožujka 2015. godine.
- Građevinska dozvola, Ličko – senjska županija, Upravni odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Odsjek za graditeljstvo, Ispostava Novalja, Klasa: UP/I-361-03/14-01/42, Ur.broj: 2125/1-08-2-15-03, datum 06.08.2015. godine.
- Uporabna dozvola- Faza I i II, , Ličko – senjska županija, Upravni odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Ispostava Novalja, Klasa: UP/I-361-05/14-01/000008, Ur.broj: 2125/1-08-2-17-0005, datum 27.04.2017. godine.
- Izmjene i dopune lokacijske dozvole, Ličko – senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Odsjek za graditeljstvo, Ispostava Novalja, Klasa: UP/I-350-05/18-01/12, Ur.broj:2125/1-08-02-18-03, datum 09.08.2018. godine.
- Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole, Upravni odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Ispostava Novalja, KLASA: UP/I-361-03/18-01/2017, URBROJ:2125/1-08-2-18-03, datum 20.11.2018. godine.

Članak 3.

Izvođač potpisom ovog Ugovora potvrđuje da su mu poznati svi uvjeti za izvođenje radova, uvjeti pristupa predmetu nabave i da mu je poznata tehnička složenost radova.

Izvođač se potpisom ovog Ugovora odriče prava na moguće prigovore s osnova nepoznavanja uvjeta i načina izvođenja radova.

Ugovorne strane su dužne pridržavati se načela savjesnosti i poštenja, surađivati radi potpunog i urednog ispunjenja ovoga Ugovora i ostvarivanja prava u tim odnosima i suzdržati se od postupka kojim se može drugome prouzročiti šteta.

Ugovorne strane dužne su u ispunjavanju svojih obveza postupati s pažnjom koja se u pravnom prometu zahtijeva u odgovarajućoj vrsti obveznih odnosa (pažnja dobrog gospodarstvenika, odnosno pažnja dobrog domaćina).

Izvođač je dužan u ispunjavanju obveze iz svoje profesionalne djelatnosti postupati s povećanom pažnjom, prema pravilima struke i običajima (pažnja dobrog stručnjaka).

Ugovorne strane suglasne su da se u provedbi ovog Ugovora ne primjenjuju Posebne uzance o građenju.

Izvođač je obvezan tijekom izvršenja ovoga ugovora pridržavati se primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredaba međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava navedenim u Prilogu XI. ZJN 2016.

III. UGOVORNA CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju ugovornu cijenu od:

Neto iznos	
PDV	
SVEUKUPNO:	

(slovima _____).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ugovorena cijena konačna i nepromjenjiva te obuhvaća sve troškove rada, materijala, rada strojeva, transporta, povećane troškove za prekomjerno korištenje prometnica, pristojbe, porezi, plaće, režijski troškovi, osiguranje, ispitivanje i dokazivanje kvalitete, pripremni radovi, korištenje zemljišta za organizaciju gradilišta, privremeni priključci građevine na komunalnu infrastrukturu i izvedba privremenih priključaka, pomoćni poslovi i usluge kod izrade elaborata iskolčenja građevine i geodetskog snimanja izvedene građevine te svi drugi izdaci Izvođača za dovršenje radova do potpune funkcionalnosti građevine i primopredaje izgrađene građevine Naručitelju na uporabu.

Ugovorna cijena obuhvaća i vrijednost svih viškova radova te nepredviđenih radova koje je Izvođač pregledom tehničke dokumentacije bio dužan predvidjeti.

Članak 5.

Izvođač se obvezuje Naručiocu ispostavljati e-Račun sukladno Zakonu o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (NN 94/18) do 15. dana u mjesecu za izvršene radove u prethodnom mjesecu u skladu sa stavkama iskazanim u Ugovornom troškovniku i potvrđenim/ovjerenim kroz građevinsku knjigu.

Privremene i okončane situacije i popratna dokumentacija moraju biti dostavljeni u elektroničkom obliku kao privitak e-Računu sukladno zakonu o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (NN 94/18).

Uz situaciju Izvođač obvezno dostavlja i preslik građevinske knjige s dokaznicama mjera za sve izvedene radove koji su predmet situacije. Situacija smije sadržavati samo izvedene radove obračunate u građevinskoj knjizi ovjerenoj po Nadzornom inženjeru.

Uz situacije Izvođač također dostavlja Izvještaj potpisan od Inženjera gradilišta u kojem su opisani:

- Svi izvedeni radovi za predmetno razdoblje,
- Napredak radova u odnosu na terminski i financijski plan provedbe projekta,
- Eventualno uočeni problemi na gradilištu
- Fotodokumentacija napretka radova.

Prema uputi nadzornog inženjera, osim navedenog u stavku 4. ovoga članka, Izvještaj mora sadržavati i ostale činjenice bitne za praćenje realizacije projekta.

Nadzorni inženjer je dužan ispostavljene situacije pregledati i ovjeriti u roku od 7 dana od dana primitka situacije. Ovjera privremenih i okončane situacije od strane nadzornog inženjera preduvjet je za ovjeru od strane Naručioca.

Plaćanje se vrši temeljem ovjerenih privremenih i okončane situacije od strane naručioca doznakom na račun ponuditelja, članova zajednice gospodarskih subjekata i podugovaratelja, sukladno ovom Ugovoru.

Naručitelj se obvezuje dostavljene situacije ovjeriti ili osporiti u roku od 20 (dvadeset) dana od dana primitka, te ovjereni i neprijeporni dio isplatiti u roku od 60(šezdeset) dana od dana uredno zaprimanja e-Računa sa popratnom dokumentacijom koja mora biti potpuna, ispravna i ovjerena od strane odgovornih osoba.

Plaćanje predujma je isključeno.

IV. UVOĐENJE U POSAO

Članak 6.

Naručitelj će Izvođača uvesti u posao najkasnije 7 (sedam) od dana sklapanja ovog ugovora.

Izvođač je uveden u posao kada primi od Naručioca gradilište za nesmetano građenje, građevinsku dozvolu, glavni projekt s dokumentacijom i svim priložima u elektroničkom obliku te akt o imenovanju Nadzornog inženjera. Nadzorni inženjer i izvođač će zapisnički

utvrditi dan uvođenja u posao. Nadzorni inženjer će dan početka radova evidentirati u građevinski dnevnik Izvođača.

Uvođenjem u posao otvara se građevinski dnevnik i vodi se građevinska knjiga.

Izvođač se obvezuje radove iz članka 2. ovog Ugovora izvesti u roku od 6 (šest) mjeseci od dana uvođenja u posao.

Izvođač je dužan u roku od 7 dana od dana uvođenja u posao izraditi i predati na odobrenje nadzornom inženjeru terminski plan realizacije projekta (u obliku gantograma), u kojem će biti na razumljiv način vremenski prikazane sve aktivnosti i njihova međusobna međuovisnost s istaknutim kritičnim putem. Terminski plan mora biti popraćen financijskim planom realizacije projekt po mjesecima.

Izvođač je dužan Terminskim planom obuhvatiti sve faze izvođenja radova te dati prikaz redoslijeda kojim Izvođač namjerava izvoditi radove uključujući predviđeno vremensko trajanje svake pojedine aktivnosti, kako za Izvođača, tako i za svakog Podugovaratelja.

Navedeni planovi revidiraju se i ažuriraju po potrebi i dostavljaju nadzornom inženjeru. U tom slučaju, revidirani Terminski plan stupa na snagu danom prihvatanja istog od strane Naručitelja.

Izvođač se obvezuje bez odgode obavijestiti nadzornog inženjera o utjecajima ili okolnostima koji mogu dovesti do nepridržavanja terminskog plana izvođenja odnosno do nemogućnosti izvođenja radova u roku određenom stavkom 6. ovoga članka.

Po zaprimljenoj obavijesti nadzorni inženjer će u roku od 3 dana dati očitovanje na obavijest izvođača kojim prihvaća ili osporava zahtjev izvođača. Odluka nadzornog inženjera evidentirati će se u građevinskom dnevniku.

Izvođač je dužan, prije početka izvođenja radova pripremljenu dokumentaciju detaljno proučiti i Naručitelja upozoriti na moguće nedostatke ili nejasnoće i u svezi s time tražiti pismene upute.

V. PRIPREMA GRADILIŠTA

Članak 7.

Obveze Izvođača:

- Sukladno člancima 133.- 134. Zakonu o gradnji (Narodne novine broj 153/13, 20/17 i 39/19) gradilište mora biti uređeno i u skladu s posebnim zakonom, ako Zakonom o gradnji i propisom donesenim na temelju navedenog Zakona nije propisano drukčije. Privremene građevine i oprema gradilišta moraju biti stabilni te odgovarati propisanim uvjetima zaštite od požara i eksplozije, zaštite na radu i svim drugim mjerama zaštite zdravlja ljudi i okoliša.
- Gradilište mora imati uređene instalacije u skladu s propisima. Na gradilištu je potrebno predvidjeti i provoditi mjere zaštite na radu, sukladno Zakonu o zaštiti na

radu (Narodne novine broj 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18) te ostale mjere za zaštitu života i zdravlja ljudi u skladu s posebnim propisima i mjere kojima se onečišćenje zraka, tla i podzemnih voda, sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine broj 80/13, 153/13,78/15, 12/18, 118/18) te buka mora biti svedena na najmanju mjeru, sukladno Zakonu o zaštiti od buke (Narodne novine broj 30/09,55/13, 153/13, 41/16, 114/18).

- Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski i drugi materijal, otpad i sl. moraju se ukloniti i dovesti zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilišta u uredno stanje prije izdavanja uporabne dozvole.

Članak 8.

Izvođač je dužan osigurati i ograditi gradilište radi sigurnosti prolaznika i sprječavanja nekontroliranog pristupa ljudi na gradilište.

Ograđivanje gradilišta nije dopušteno na način koji bi mogao ugroziti prolaznike.

Sukladno Pravilniku o sadržaju i izgledu ploče kojom se označava gradilište (Narodne novine broj 42/14) gradilište mora biti označeno pločom koja obvezno sadrži ime, odnosno tvrtku investitora, projektanta, Izvođača i osobe koja provodi stručni nadzor građenja, naziv i vrstu građevine koja se gradi, naziv i oznaku glavnog projekta te datum prijave početka građenja.

VI. DOKUMENTACIJA NA GRADILIŠTU

Članak 9.

Izvođač na gradilištu mora imati, sukladno članku 135. Zakona o gradnji, propisanu gradilišnu tehničku i obračunsku dokumentaciju (građevinski dnevnik) kao i dokaze o svojstvima ugrađenih građevnih proizvoda u odnosu na njihove bitne značajke, dokaze o sukladnosti ugrađene opreme i/ili postrojenja prema posebnom zakonu, isprave o sukladnosti određenih dijelova građevine temeljnim zahtjevima za građevinu, kao i dokaze kvalitete (rezultati ispitivanja, zapisi o provedenim procedurama kontrole kvalitete i dr.) za koje je obveza prikupljanja tijekom izvođenja građevinskih i drugih radova za sve izvedene dijelove građevine i za radove koji su u tijeku određene Zakonom o gradnji, posebnim propisom ili projektom.

Dokumentacija iz stavka 1. ovoga članka mora biti napisana na hrvatskom jeziku i latiničnim pismom.

U cilju dokaza kvalitete materijala, opreme i izvedenih radova Izvođač je obvezan o svom trošku obavljati potrebna prethodna i tekuća ispitivanja po vrsti i obimu predviđenom u važećim standardima, te tehničkim normama.

Naručitelj će na svoj trošak provoditi sva kontrolna ispitivanja.

Ukoliko se kontrolnim ispitivanjem utvrdi kakav nedostatak u kvaliteti materijala, opreme i/ili izvedenih radova, trošak provedenog ponovljenog kontrolnog ispitivanja snosi Izvođač. U slučaju utvrđenih nedostataka, Izvođač je iste dužan otkloniti u roku koji odredi Naručitelj. Ukoliko Izvođač ne otkloni nedostatke u danom roku, Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor.

Građevinski dnevnik

Članak 10.

Izvođač je dužan voditi građevinski dnevnik sukladno Zakonu o gradnji (NN153/2013, 20/17 i 39/19) i Pravilniku o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera (NN 111/14 s izmjenama i dopunama) i građevinsku knjigu, na način da se svaka stranica vodi u dva primjerka od kojih jedan primjerak preuzima nadzorni inženjer za Naručitelja. Izvođač je dužan ažurno voditi građevinski dnevnik na dnevnoj bazi dok je nadzorni inženjer dužan svakodnevno ovjeravati isti kao i vršiti upise u dnevnik.

VII. ODGOVORNA OSOBA ZA IZVOĐENJE RADOVA

Članak 11.

Ovlašteni inženjer gradilišta / voditelj građenja odgovoran je za provedbu obveza iz ovoga Ugovora.

Ovlašteni inženjer gradilišta / voditelj građenja odgovoran je za cjelovitost i međusobnu usklađenost radova, za međusobnu usklađenost provedbe obveza iz ovoga Ugovora te ujedno koordinira primjenu propisa kojima se uređuje sigurnost i zdravlje radnika tijekom izvođenja radova.

Ovlašteni inženjer gradilišta / voditelj građenja, odnosno voditelj radova mogu biti osobe koje ispunjavaju uvjete za obavljanje tih poslova prema posebnom zakonu.

Izvođač se obvezuje imenovati inženjera gradilišta/voditelja građenja u trenutku uvođenja u posao te o istome pisano obavijestiti Naručitelja.

VIII. PREDSTAVNIK NARUČITELJA

Članak 12.

Predstavnik Naručitelja kao odgovorna osoba prati realizaciju izvođenja ugovorenih radova i rad Izvođača, glavnog inženjera/inženjera gradilišta, stručnog nadzora i koordinatora II zaštite na radu i ima pravo pristupa na gradilište u svako doba uz poštivanje pravila propisana Zakonom o zaštiti na radu.

Nadalje, kontrolira je li izvršenje Ugovora u skladu s uvjetima određenima u dokumentaciji o nabavi i odabranom ponudom.

Predstavnik Naručitelja zaduženog za praćenje realizacije ovoga Ugovora je Ante Dabo, mag.ing.aedif.

IX. NADZOR

Članak 13.

Izvođenje radova Naručitelj će nadzirati putem stručnog nadzora nad izvođenjem radova, a Izvođač je dužan omogućiti mu nesmetano provođenje stalnog i svakodnevnog stručnog nadzora nad izvođenjem radova.

U provedbi stručnog nadzora građenja, osim dužnosti određenih važećom zakonskom regulativom, nadzorni inženjer je obavezan i ovlašten provjeravati i ovjeravati:

- građevinsku knjigu;
- količine i cijene radova u situacijama;
- analize cijena;
- izvođenje radova prema planu;
- Izvođačev sustav osiguranja kvalitete;
- uredno vođenje dokumentacije Izvođača kojom se kontrolira kvaliteta;
- provođenje mjera zaštite na radu i zaštite okoliša.

X. PRIMOPREDAJA

Preuzimanje od strane naručitelja

Članak 14.

Naručitelj će preuzeti dovršen predmetni objekt kada isti bude izgrađen u skladu sa ugovorom te kompletnom projektnom dokumentacijom.

Naručitelj se oslobađa obveze preuzimanja pojedinih faza izvedenog objekta.

Izvođač je dužan u roku od 7 dana od dana završetka radova obavijestiti Naručitelja o završetku radova i dostaviti Naručitelju pisanu izjavu o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine, te pozvati na preuzimanje istih. Izvođač radova dužan je pripremiti svu potrebnu dokumentaciju za Tehnički pregled koja je u njegovoj nadležnosti i sudjelovati u postupku Tehničkog pregleda građevine.

Naručitelj je obavezan u roku od 8 (osam) dana po primitku obavijesti od strane Izvođača, zatražiti od nadležnog tijela tehnički pregled građevine i izvedenih radova. Izvođač je dužan u roku koji mu odredi Povjerenstvo za tehnički pregled otkloniti sve nedostatke nastale njegovom krivnjom ili krivnjom njegovih podizvođača.

U slučaju da Izvođač ne otkloni sve utvrđene nedostatke u zadanom roku, Naručitelj neće obaviti primopredaju, a nedostatke će otkloniti na trošak Izvođača i aktivirati jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

Po uspješno obavljenom tehničkom pregledu građevine, a u roku od 10 dana, izvršiti će se primopredaja radova između Izvođača radova i Naručitelja koja uključuje:

1. Izradu Zapisnika o primopredaji radova,
2. Predaju jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku (24 mjeseca od dana Okončanog obračuna radova)
3. Izradu Okončanog obračuna radova
4. Predaju Okončane situacije s pripadajućom dokumentacijom

U slučaju da se pri tehničkom pregledu ustanove nedostaci za koje nije odgovoran Izvođač, kao npr. nedostaci u tehničkoj dokumentaciji, zahtjevi komisije za tehnički pregled za promjenama na građevini koje nisu bile predviđene projektom, nedostajanje suglasnosti pojedinih državnih tijela i sl., Naručitelj je dužan izvršiti primopredaju te odmah preuzeti radove, zaključiti okončani obračun i platiti okončanu situaciju, a takvi nedostaci će se rješavati putem naknadnih radova ili na drugi odgovarajući način.

XI. ROK IZVOĐENJA RADOVA

Članak 15.

Izvođač se obvezuje s izvođenjem radova započeti danom uvođenja u posao, a završiti s izvođenjem istih u roku od 6 (šest) mjeseci od toga dana.

Produljenje roka izvođenja radova

Članak 16.

Izvođač ima pravo zahtijevati produljenje roka završetka samo i jedino u slučajevima nastupa okolnosti koje se mogu priznati kao viša sila, iznimno nepovoljnih klimatskih uvjeta te razloga koji se ne mogu pripisati krivnji Izvođača kao npr. mjere utvrđene aktima državnih tijela, u slučaju pojave prirodnih nepogoda (potresi, poplave ili velikih vremenskih nepogoda temperatura ispod -5 stupnjeva C i sl.), uslijed drugih promjena uvjeta izvođenja radova koji se nisu mogli predvidjeti ustaljenim metodama kao i povećanja obujma radova na zahtjev Naručitelja radova, ili uvjeta za izvođenje radova u zemlji, problemi s projektnom dokumentacijom ili izmjena tehničke dokumentacije radi koje je došlo do usporavanja ili zastoja s radovima.

Nadzorni inženjer će o zahtjevu izvođača očitovati se u roku od 3 (tri) dana, kojim prihvaća ili osporava zahtjev izvođača. Odluka nadzornog inženjera evidentirati će se u građevinskom dnevniku.

Izvođač se obvezuje pridržavati ugovorenog roka, a u slučaju neispunjavanja dinamike izvođenja radova u ugovorenom roku za više od 15 dana, Naručitelj ima pravo raskida ovog ugovora te pravo na naknadu štete.

Privremena obustava radova

Članak 17.

Ovlašteni predstavnik Naručiitelja može u svako doba narediti privremenu obustavu radova.

Tijekom privremene obustave Izvođač će konzervirati radove, tj. zaštititi ih od propadanja i oštećenja na tehnički prikladan i ispravan način, zaštititi i osigurati radove, te uskladištiti opremu.

Ovlašteni predstavnik Naručiitelja će navesti i razlog obustave. Ukoliko je Izvođač odgovoran za privremenu obustavu radova, neće se primjenjivati članak 18. ovog Ugovora, a Naručiitelj ima pravo na naknadu štete koja mu je nastala zbog privremene obustave radova, kao i naplatu ugovorne kazne zbog zakašnjenja u izvršenju obveza do kojeg je došlo zbog privremene obustave.

Svoja potraživanja po ovom stavku Naručiitelj može naplatiti putem jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

Članak 18.

Ukoliko Izvođač ima troškove zbog toga što je postupio prema uputama ovlaštenog predstavnika Naručiitelja iz članka 17. i/ili zbog ponovnog nastavka radova i/ili ako dođe do kašnjenja u izvođenju radova u donosu na dinamiku izvođenja radova prikazanu u vremenskom planu izvođenja radova koji čini sastavni dio Ugovora zbog postupanja prema uputama ovlaštenog predstavnika naručiitelja, Izvođač ima pravo na:

- (a) produljenje roka za svako takvo zakašnjenje, i
- (b) plaćanje stvarnih troškova koje je pretrpio zbog obustave.

Stvarnim troškovima koje je Izvođač pretrpio zbog obustave, smatraju se troškovi produžetka jamstava i polica osiguranja za razdoblje produljenja roka izvođenja radova.

Stvarnim troškovima koje je Izvođač pretrpio zbog obustave smatraju se i troškovi demobilizacije i mobilizacije na gradilištu zbog obustave radova, te troškovi konzerviranja radova sukladno članku 17., troškovi čuvarske službe za vrijeme privremene obustave radova i troškovi angažmana instalirane opreme.

Izvođač može izvršiti demobilizaciju gradilišta u slučaju obustave radova samo uz pisanu suglasnost predstavnika Naručiitelja, a ponovnu mobilizaciju je obvezan izvršiti u roku od najviše 15 (petnaest) dana od primitka odluke predstavnika Naručiitelja o ukidanju privremene obustave radova, te naloga o ponovnom početku izvođenja radova.

Izvođač nema pravo na nadoknadu izgubljene realizacije, izmakle dobiti ili nadoknadu drugih troškova gradilišta ili izvan njega.

Izvođač nema pravo na produljenje roka ili na plaćanje nastalih troškova zbog propusta da zaštiti, uskladišti ili osigura radove u skladu sa člankom 19.

Članak 19.

Za vrijeme privremene obustave radova Izvođač je dužan osiguravati gradilište. Ugovorne strane će zapisnički utvrditi stanje gradilišta u roku 15 (petnaest) dana od donošenja odluke o privremenoj obustavi radova.

Izvođač nema pravo na naknadu troškova prema stavku 1. ovog članka dok se ne izvrši primopredaja sukladno odredbama ovog ugovora.

Nakon što je dana dozvola ili uputa da se nastavi s radovima, Izvođač i Nadzorni inženjer će zajedno pregledati radove na koje se odnosila privremena obustava.

XII. PODUGOVARATELJI

Članak 20.

Izvođač može imati podugovaratelje, i to prvenstveno one koje je naveo u ponudi.

Pored navedenih podugovaratelja, izvođač može uvesti i dodatne podugovaratelje do maksimalno 30% vrijednosti radova neovisno o podugovarateljima nominiranim u ponudi.

Izvođač prije zaključenja ugovora o podizvođenju sa podugovarateljem koji nije nominiran u ponudi treba obavijestiti naručitelja te uz obavijest dostaviti sve dokumente iz kojih je vidljivo da ne postoje osnove za isključenje gospodarskog subjekta iz Knjige 1 te da isti ispunjava uvjete profesionalne sposobnosti iz Knjige 1 Dokumentacije o nabavi.

Dio ovog Ugovora daje se u podugovor kako slijedi:

1. Predmet ili količina, vrijednost ili postotni udio
2. Podaci o podugovarateljima:
 - a) Podugovaratelj 1, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj, broj računa, zakonski zastupnici podugovaratelja
 - b) Podugovaratelj 2, sjedište, OIB ili nacionalni identifikacijski broj, broj računa, zakonski zastupnici podugovaratelja
 - c) ...

Naručitelj je obvezan dio Ugovora koji je izvršen od strane podugovaratelja izravno plaćati podugovarateljima.

Izvođač je obvezan naznačiti koje iznose i na koji račun treba plaćati podugovarateljima

XIII. JAMSTVA IZVOĐAČA

Članak 21.

Izvođač će izvesti i dovršiti sve radove u skladu sa ovim ugovorom i u skladu sa uputama nadzornog inženjera te otkloniti sve eventualne nedostatke na objektu.

Izvođač će osigurati instalacije i opremu kao i sve radnike izvođača, sredstva, potrošnu robu, materijale, ostale usluge i opremu privremenog ili stalnog karaktera koji su potrebni za izvođenje i dovršenje objekta odnosno otklanjanje eventualnih nedostataka.

Izvođač se obvezuje prije početka radova dostaviti Naručitelju Jamstva definirana Knjigom 1 Dokumentacije o nabavi i sukladno odredbama ovog ugovora.

Izvođač će osigurati da je jamstvo za dobro izvršenja ugovornih obveza valjano i izvršivo sve dok izvođač ne dovrši radove i otkloni eventualne nedostatke.

Naručitelj će vratiti izvođaču jamstvo za dobro izvršenje ugovornih obveza nakon što Naručitelj primi objekt, kada se otklone svi eventualni nedostaci te bude uspješno izvršen tehnički pregled predmetnog objekta i predano jamstvo za otklanjanje nedostataka u razdoblju odgovornosti za nedostatke.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora

Članak 22.

Izvođač je obvezan Naručitelju, u roku od 15 (petnaest) dana od dana sklapanja ovog Ugovora, a prije isteka jamstva za ozbiljnost ponude, dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u iznosu 10% (deset posto) ugovorene cijene bez PDV-a, a u obliku bezuvjetne i neopozive bankarske garancije, naplative od banke na prvi poziv, bez prava prigovora, s rokom važenja minimalno 60 (šezdeset) dana dužim od ugovorenog roka za ispunjenje ugovornih obveza.

Zamjena dostavljene bankarske garancije drugim instrumentima osiguranja nije dopuštena.

Iznimno od stavka 2. ovoga članka, Izvođač umjesto bankarske garancije može dati novčani polog u traženom iznosu, u slučaju kojem je isti dužan s naznakom jamstvo za uredno izvršenje ugovora, Ev.br. 02/2019 NMV uplatiti na račun Naručitelja otvoren u Privrednoj banki Zagreb d.d. broj IBAN: HR59 23400091110025845, MODEL: HR00, poziv na broj 7242-OIB/ nacionalni identifikacijski broj uplatitelja.

U slučaju iz stavka 3. ovoga članka, Izvođač nema pravo na zakonsku kamatu na položeni iznos.

Naručitelj je obvezan, po uredno ispunjenom Ugovoru, jamstva iz st.1. ili 3. ovoga članka vratiti Izvođaču.

Ukoliko Izvođač ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora iz stavka 1. ili 3. ovog članka, u roku od 15 (petnaest) dana od dana sklapanja Ugovora, a prije isteka jamstva za ozbiljnost ponude, Naručitelj će raskinuti ugovor i naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude.

Ukoliko Izvođač ne izvrši ugovorenu uslugu u ugovorenom roku, obavezan je Naručitelju dostaviti novo jamstvo i to za iduće razdoblje u kojem će izvršiti ugovornu uslugu.

Novo jamstvo Izvođač je obavezan dostaviti najkasnije 5 (pet) dana prije isteka roka važenja jamstva za uredno ispunjenje ugovora. U slučaju da Isporučitelj ne dostavi novo jamstvo u roku 5 (pet) dana, Naručitelj će naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora, te ima pravo raskinuti Ugovor.

U slučaju da Izvođač ne može iz opravdanih razloga dostaviti novo jamstvo u roku 5 (pet) dana, Naručitelj neće isplatiti nepodmirene obveze po Ugovoru, u ukupnom iznosu jamstva za uredno ispunjenje ugovora. Na zadržana sredstva Izvođač nema pravo obračunavati kamate. Nakon dostavljanja novog jamstva, Naručitelj će isplatiti zadržana sredstva.

Jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora Naručitelj ima pravo naplatiti u sljedećim slučajevima:

1. u slučaju svake povrede ugovorne obveze od strane Izvođača zbog koje Naručitelju nastane šteta i to u iznosu visine nastale štete s pripadajućim kamatama,
2. u slučaju ne dostavljanja novog jamstva (produljenja jamstva zbog neizvršenja usluge u ugovorenom roku) i to u punom iznosu istog jamstva, bez obveze vraćanja naplaćenog iznosa,
3. u slučaju neispunjenja ugovorne obveze od strane Izvođača zbog razloga za koje je odgovoran Izvođač kao i u slučaju raskida ugovora kojeg je uzrokovao Izvođač, i to u punom iznosu jamstva,
4. u drugim slučajevima, radi naplate potraživanja koja Naručitelj ima prema Izvođaču u svezi s Ugovorom do visine iznosa koje Naručitelj potražuje,
5. uvijek kada je to predviđeno ostalim odredbama ovoga Ugovora.

Jamstvo za otklanjanje nedostataka u razdoblju odgovornosti za nedostatke

Članak 23.

Izvođač jamči za ugovornu kvalitetu izvedenih radova, odnosno za otklanjanje nedostataka.

Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka utvrđuje se na razdoblje od _____ i počinje teći od dana izvršene primopredaje radova.

Izvođač je obavezan Naručitelju, zajedno s pisanom obavijesti Izvođača iz članka 14. ovog Ugovora, dostaviti jamstvo za otklanjanje nedostataka u razdoblju odgovornosti za nedostatke, u iznosu 10% (deset posto) od ugovorne cijene radova (bez PDV-a), u obliku bezuvjetne, neopozive i na prvi poziv plative bankarske garancije ili novčani polog u istom iznosu na koji Izvođač nema pravo zaračunavati zateznu kamatu. Za slučaj da Izvođač ne

dostavi Jamstvo za otklanjanje nedostataka u razdoblju odgovornosti za nedostatke, u rokovima definiranim ovim članom, Naručitelj ima pravo naplatiti Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u punom iznosu.

Dostavljanjem jamstva za otklanjanje nedostataka u razdoblju odgovornosti za nedostatke Naručitelju, Izvođaču se vraća jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora.

Sigurnost na radu

Članak 24.

Izvođač je obvezan:

- Pridržavati se svih važećih propisa vezanih za zaštitu na radu,
- Voditi računa o sigurnosti svih osoba koje su ovlaštene biti na gradilištu te poduzeti sve mjere kojima bi se otklonilo ponašanje koje umanjiti sigurnosti svih osoba na gradilištu,
- Osigurati o svojem trošku postavljanje ograde, osvjetljenja, čuvanja i nadzora radove sve do dovršetka i preuzimanja objekta od strane Naručitelja, potrebne pripremne radove što obuhvaća ceste, pješačke staze, rukohvate i ograde koji su potrebni zbog izvođenja radova, u svrhu korištenja i zaštite javnosti i vlasnika te korisnika susjednih zemljišnih parcela.

Zaštita okoliša

Članak 25.

Izvođač će poduzeti sve razumne mjere za zaštitu okoliša i na gradilištu i u neposrednoj blizini gradilišta te će ograničiti štetu i ometanje osoba i imovine zbog zagađenja, buke ili drugog razloga uslijed izvođenja radova.

Režijski troškovi gradilišta

Članak 26.

Izvođač se obvezuje osigurati sve potrebne energente za izvođenje radova o svojem trošku. Izvođaču se može odobriti na pismeni zahtjev i korištenje energenata (struja, voda, odvodnja...) koja već postoje na gradilištu uz uvjet da snosi troškove istih kao i troškove postavljanja mjernih uređaja za kontrolu potrošnje.

Izveštaji o napredovanju radova

Članak 27.

Izvođač se obvezuje sastavljati mjesečne izvještaje o napredovanju radova i dostavljati ih nadzornom inženjeru u dva primjerka u najkasnije u roku od 10 dana od dana proteka mjeseca

na koji se izvještaj odnosi. Prvi izvještaj pokriva period od početka radova pa do zadnjeg dana u mjesecu u kojem su radovi izvršeni dok ostali izvještaji prate svaki naredni mjesec izvođenja.

Izvještaji o napredovanju radova moraju sadržavati:

- Privremenu situaciju sa detaljnim opisima radova
- Fotografije koje pokazuju stanje i napredovanje radova
- Ateste za ugrađene materijal u opremu
- Komparacije stvarnog i planiranog napredovanja sa svim pojedinostima o događajima i okolnostima koje bi mogle ugroziti izvođenje suprotno određeno dinamičkim planom izvođenja.

Radovi izvođača na gradilištu

Članak 28.

Izvođač se obvezuje ograničiti svoje radove na područje ograđenog gradilišta te se obvezuje da za vrijeme izvođenja radova neće koristiti površine izvan gradilišta kao niti susjedne površine.

Tijekom izvođenja radova izvođač će paziti da na gradilištu nema nepotrebnih prepreka te će osigurati deponij građevinskog otpada te skladište materijala i opreme.

Izvođač će odvesti o svojem trošku sve materijal i opremu, višak materijala, otpad, smeće i ostatke koji više nisu potrebni za izvođenje radova te do primopredaje objekta osigurati da na gradilištu nema zaostalog materijala ili dijelova opreme, uređaja, alata ili bilo kojih drugih predmeta izvođača.

Osiguranje

Članak 29.

Izvođač je o svom trošku dužan pribaviti, u korist Naručitelja vinkuliranu policu osiguranja koja pokriva period od datuma početka radova do primopredaje za sljedeće slučajeve:

- gubitak ili šteta na građevnim i obrtničkim radovima,
- gubitak ili šteta na instalacijskom materijalu te
- gubitak ili šteta na svojoj građevnoj opremi koja je namijenjena za ugradnju u osiguranu građevinu, a radi osiguranja od sljedećih rizika: požara i udara groma, eksplozije, oluje, tuče, manifestacija i demonstracija, izljevova vode, udara vlastitog motornog vozila i vlastitog pokretnog radnog stroja i nepoznatog motornog vozila u osiguranu građevinu, pada i udara letjelice, mraza, snijega i leda, snježne oluje, kiše, odronjavanja tla, slijeganja tla, štete nastale zbog odgovornosti osiguranika za štete prema trećim osobama i svojim djelatnicima, kao i ugovorne odgovornosti Izvođača radova u jamstvenom roku, i to u iznosu od 500.000,00 kuna za svaki pojedinačni slučaj.

Izvođač je dužan nadzornom inženjeru dostaviti presliku police osiguranja vinkuliranu u korist Naručitelja kao i potvrdu o plaćenju premiji osiguranja.

Članak 30.

Izvođač se obvezuje u ime i za račun Naručitelja gospodariti građevnim otpadom nastalim izvođenjem radova iz ovog Ugovora.

Pod gospodarenjem građevnim otpadom podrazumijeva se poduzimanje i provedba mjera aktivnosti kojim se rješava zbrinjavanje građevnog otpada i/ili njegovog štetnog utjecaja na okoliš, i to:

- selektivnim prikupljanjem i privremenim skladištenjem otpada,
 - ponovnom upotrebom otpada u građevne svrhe,
 - izdvajanjem otpada koji se prodaje kao sekundarna sirovina,
 - zbrinjavanje, odnosno odlaganje otpada kod ovlaštenih osoba koje posjeduju dozvolu za gospodarenje građevnim otpadom i koje su ovlaštenici koncesije za gospodarenje građevinskim otpadom,
 - ustrojavanje i vođenje propisane dokumentacije,
- a u svemu prema posebnom aktu Naručitelja koji je dostupan na internetskim stranicama Naručitelja.

Izvođač se obvezuje imenovati posebnu osobu koja će biti odgovorna za zaštitu okoliša i zbrinjavanje otpada.

Članak 31.

Sve iskopine, kovani novac, antikni ili vrijedni predmeti, objekti i ostali geološki ili arheološki ostaci koji se pronađu na gradilištu predat će se na čuvanje i u nadležnost Naručitelja.

Izvođač će poduzeti sve razumne mjere da njegovo osoblje ili druge osobe ne oštete ili uklone te nalaze.

Naknada štete

Članak 32.

Sukladno zakonskim odredbama Izvođač je obavezan sanirati sve nastale štete uslijed građenja uključivo i oštećenja na mreži javnih i nerazvrstanih cesta koje se koriste tijekom izvođenja radova.

Troškovi i radovi se posebno ne obračunavaju i ne plaćaju već se podrazumijeva da su uključeni u ukupnu ugovornu cijenu.

Članak 33.

Izvođač je u obvezi štiti, obešteti, ne smatrati odgovornim i braniti Naručitelja i njegove djelatnike od svih i protiv svih potencijalnih i stvarnih šteta, odgovornosti, materijalnih zahtjeva, traženja, pravnih radnji i pravnih odluka koji su prouzročeni zbog povrede ugovora po Izvođaču, njegovim zaposlenicima, predstavnicima, zastupnicima i podugovarateljima i dobavljačima, te od bilo kojih njihovih obveza prema ovom Ugovoru.

U slučaju bilo kakvih odštetnih zahtjeva trećih osoba prema Naručitelju, a koji proizlaze iz izvršenja obveza Izvođača po ovom Ugovoru, Izvođač se obvezuje takve zahtjeve u cijelosti preuzeti.

Ukoliko bi Naručitelj popravio ili nadoknadio štetu nastalu trećim osobama po osnovi provedbe ovog Ugovora, Naručitelj ima pravo naknaditi štetu odbitkom odgovarajućeg iznosa od bilo koje situacije koju je ispostavio Izvođač, odnosno na Naručitelju drugi prihvatljivi način.

Članak 34.

Rizik propasti ili oštećenja građevine ili radova iz bilo kojeg uzroka prije primopredaje Naručitelju snosi Izvođač, te nema pravo na naknadu od Naručitelja.

Ukoliko se na radovima ili dijelu građevine dogodi gubitak ili šteta tijekom perioda kada je Izvođač odgovoran za brigu o njima kako je navedeno u prethodnom stavku, Izvođač će nadoknaditi gubitak ili ispraviti štetu na svoj rizik i na trošak tako da radovi ili građevina odgovaraju Ugovoru.

Bilo koja šteta koju pretrpi Naručitelj ili nastanak bilo koje okolnosti koja dovodi do raskida ugovora koja za sobom povlači pravo Naručitelja na naplatu naknade štete, stranke istu neće imati pravo kvantificirati nego navedeni iznos štete ugovaraju kao paušalizirani iznos naknade štete u iznosu 10 % (Liquidated damages) ugovorne cijene (bez PDV-a) te se stranke odriču obveze dokazivanja stvarno nastale štete jer je istu u vrijeme zaključenja ugovora nemoguće utvrditi u novčanom ekvivalentu.

Članak 35.

Izvođač je obvezan u jamstvenom roku na pisani poziv Naručitelja, o svom trošku i na svoj rizik, otkloniti svaki nedostatak koji je nastao zbog njegovog propusta, nekvalitetnog rada ili nepostizanja ugovorne namjene i/ili propisane kvalitete.

Ukoliko Izvođač na pisani poziv Naručitelja ne pristupi otklanjanju nedostataka najkasnije u roku 8 (osam) dana od prijama pisanog poziva, ili ne otkloni nedostatak u roku koji je određen u pisanom pozivu Naručitelja, Naručitelj ima pravo otkloniti nedostatak na teret Izvođača, te trošak otklanjanja nedostataka naplatiti iz Jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku ili na Naručitelju drugi prihvatljiv način.

XIV. OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 36.

Izvođač se obvezuje:

- u izvođenju radova pridržavati se ugovorenih rokova,
- radove izvoditi u skladu s tehničkim opisima i uvjetima iz ponudbeno-ugovornog troškovnika,
- uvažavati upute ovlaštenog predstavnika Naručitelja, projektanta, nadzornog inženjera,
- pridržavati se dokumentacije i svih pisano priloženih eventualnih promjena,

- uredno voditi propisanu službenu dokumentaciju - građevinski dnevnik i građevinsku knjigu,
- pribaviti potrebne ateste te dokaze o sukladnosti ugrađenog materijala i opreme,
- po izvršenim radovima ukloniti preostali materijal, sredstva za rad, te očistiti zauzetu površinu od otpada.
-

Članak 37.

Izvođač se obvezuje radove iz članka 2. ovog Ugovora izvršiti u skladu s Terminskim planom izvođenja radova i uvjetima iz troškovnika radova, na kvalitetan način u skladu sa pozitivnim zakonskim normama, stručno i savjesno sukladno važećim tehničkim propisima, standardima i pravilima struke, uvažavajući mjere zaštite na radu i zaštite gradilišta.

Izvođač je dužan dobiti i ugraditi kvalitetnu opremu i materijale koji odgovaraju propisanim standardima, a koji su predviđeni troškovnikom.

Izvođač radova obavezan je napraviti Plan organizacije gradilišta i osigurati adekvatne prostore za smještaj radnika i nadzorne službe te prostor za privremenu deponiju građevinskog otpada.

Članak 38.

Svaka eventualna šteta koja bi bila prouzrokovana na objektu, prolaznicima ili imovini uslijed izvođenja ugovorenih radova, pada na teret Izvođača koji je dužan istu otkloniti.

Članak 39.

Izvođač nije ovlašten za vrijeme izvođenja radova vršiti izmjene projektno - tehničke dokumentacije.

Ukoliko se utvrdi da su neke izmjene potrebne ili su korisne, može ih se izvršiti samo uz prethodnu pisanu suglasnost projektantskog nadzora.

Članak 40.

Sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima i Zakona o gradnji, Izvođač odgovara za nedostatke radova koji su predmet ovog Ugovora, a koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva.

XV. PRESTANAK UGOVORA I UGOVORNA KAZNA

Članak 41.

U slučaju raskida ovog Ugovora, bilo sporazumno ili izazvano višom silom, ugovorne strane će putem povjerenstva utvrditi stupanj gotovosti radova i njihovu vrijednost.

U slučaju navedenom u prethodnom stavku ovog članka, Izvođač ima pravo tražiti naplatu samo za izvršene radove.

Ugovorna kazna

Članak 42.

Ako Izvođač ne izvede radove u ugovornom roku obvezan je Naručitelju platiti iznos od 1 ‰ (jedan promil) dnevno od ugovorne cijene radova bez PDV-a i to za svaki dan zakašnjenja, a maksimalno do 10% (deset posto) ugovorne cijene radova bez PDV-a.

U slučajevima kada je ovim Ugovorom određeno da Naručitelj ima pravo naplatiti ugovornu kaznu zbog neispunjenja Ugovora, visina ugovorne kazne zbog neispunjenja se određuje u visini jamstva za uredno izvršenje ugovora.

Naručitelj ima pravo naplatiti ugovornu kaznu zbog neispunjenja Ugovora u slučajevima kada je to izričito određeno odredbama ovog Ugovora, kao i u slučaju kada Naručitelj, sukladno odredbama ugovora ili temeljem propisa, ima pravo raskinuti ovaj Ugovor.

U tim slučajevima Naručitelj ima pravo ili naplatiti ugovornu kaznu radi neispunjenja Ugovora ili nastale štete ili raskinuti Ugovor

Raskid ugovora od strane Naručitelja

Članak 43.

Naručitelj će raskinuti ovaj Ugovor tijekom njegova trajanja, i to bez ostavljanja naknadnog roka, ako:

- je ugovor značajno izmijenjen, što bi zahtijevalo novi postupak nabave na temelju čl 321. ZJN 2016,
- je ugovaratelj morao biti isključen iz postupka javne nabave zbog postojanja osnove za isključenje iz čl. 251. stavak 1. ZJN 2016,
- se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede obveza iz osnivačkog Ugovora i Direktive 2014/24/Eu, a koja je utvrđena presudom Suda Europske unije u postupku iz čl. 258. Ugovora o funkcioniranju Europske unije,
- se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede odredaba ZJN 2016, a koja je utvrđena pravomoćnom presudom nadležnog upravnog suda.

Naručitelj ima pravo raskinuti Ugovor te naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora, ukoliko Izvođač:

- ne dostavi zahtijevana jamstva;
- ne nadoknadi zaostatke i ne uskladi izvođenje radova s terminskim planom;
- ustupi podugovaratelju izvođenje pojedinih radova suprotno odredbama ovog Ugovora;
- koristi resurse koje nije naveo u ponudi;
- postane nesolventan ili ode u stečaj;
- ne izvrši druge obveze u slučaju čega je ovim Ugovorom ili zakonom kao sankcija predviđen raskid ugovora.

Ukoliko Izvođač propusti ispuniti neku obvezu iz Ugovora, Naručitelj će dati Izvođaču dodatni primjereni rok za ispunjenje obveze/otklanjanje nedostataka, te će se Ugovor u slučaju neispunjenja obveze/neotklanjanja nedostataka po isteku navedenog roka smatrati raskinutim.

Iznimno, Naručitelj može raskinuti Ugovor i bez ostavljanja primjerenog roka Izvođaču ako iz njegova držanja proizlazi da neće ispuniti obvezu niti u naknadnom roku.

Članak 44.

Naručitelj raskida Ugovor putem pisane obavijesti Izvođaču.

U slučaju raskida Ugovora sukladno čl. 43. Naručitelj će platiti Izvođaču samo izvedene radove umanjene za troškove i materijal isporučen na gradilište.

Naručitelj nije obvezan platiti cijenu za naručeni materijal koji nije isporučen na gradilište, ugrađen i obračunat u radovima.

Raskid ugovora od strane izvođača

Članak 45.

Izvođač ima pravo raskinuti ovaj Ugovor:

- ako Naručitelj u bitnome ne izvršava svoje obveze iz Ugovora;
- u slučaju djelovanja više sile koje potpuno onemogućuje izvođenje radova za dulje od tri mjeseca.

U slučaju raskida Ugovora sukladno prethodnom stavku Naručitelj će platiti Izvođaču samo izvedene radove umanjene za troškove i materijal isporučen na gradilište. Naručitelj nije obvezan platiti cijenu za naručeni materijal koji nije isporučen na gradilište, ugrađen i obračunat u radovima osim opreme za koju postoji računovodstvena dokumentacija kojom može dokazati svoje potraživanje.

Obveze Izvođača u slučaju raskida Ugovora

Članak 46.

U slučaju raskida Ugovora Izvođač je obavezan u primjerenom roku, a najduže u roku od 30 (trideset) dana:

- osloboditi gradilište od svojih strojeva, materijala i ljudi, te strojeva, materijala i ljudi svojih podugovaratelja;
- izvršiti primopredaju svih radova, te predati dokumentaciju potrebnu za obavljanje tehničkog pregleda nadzornom inženjeru; i
- konzervirati radove, tj. zaštititi ih od propadanja i oštećenja na tehnički prikladan i ispravan način.

Ukoliko Izvođač ne izvrši, u prethodnom stavku navedene obveze, u za to određenim rokovima Naručitelj ima pravo naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora, te bez potrebe ishoda odobrenja Izvođača, ukloniti s gradilišta materijal i strojeve Izvođača ili podugovaratelja na trošak Izvođača i pohraniti ih u javno ili drugo skladište na trošak Izvođača.

XVI. ODGOVORNOST ZA BITNE (TEMELJNE) ZAHTJEVE ZA GRAĐEVINU

Članak 47.

Sukladno Zakonu o obveznim odnosima i Zakonu o gradnji, Izvođač odgovara za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih (temeljnih) zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova.

XVII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 48.

Za sve što ovim ugovorom nije posebno predviđeno važiti će odredbe Zakona o gradnji, Zakona o obveznim odnosima, Zakona o javnoj nabavi te pravila struke.

Na ovaj Ugovor ne primjenjuju se Posebne uzance o građenju.

Članak 49.

Ovaj se Ugovor odnosi na ugovorne strane i nijedna ga ugovorna strana ne može prenijeti bez prethodne pisane suglasnosti druge ugovorne strane.

Ovaj Ugovor predstavlja pravu volju ugovornih strana i nadilazi sve ranije usmene ili pisane dogovore između istih u odnosu na pitanja koja se njime uređuju. Bilo koje izmjene i/ili

dopune ovog Ugovora, da bi bile valjane i proizvodile pravne učinke, moraju biti učinjene u pisanom obliku i potpisane od obaju ugovornih strana.

U slučaju da se bilo koja odredba ovog Ugovora pokaže ili bude proglašena ništavom, nevaljanom ili neizvršivom, to neće imati utjecaja na ostale odredbe ovog Ugovora koje će i dalje biti na snazi i proizvoditi pravne učinke, a ugovorne strane će odmah pristupiti zamjeni takve ništave, nevaljane ili neizvršive odredbe drugom odredbom valjanom po obliku i sadržaju, a kojom se na pravno dopušten način postiže ista ili najviše moguće slična svrha koju su ugovorne strane htjele postići ništavom, nevaljanom ili neprovedivom odredbom.

Bilo koji spor koji proizađe iz ovog Ugovora ili je s njim u vezi, ugovorne strane nastojat će riješiti mirnim putem. Ukoliko ugovorne strane ne uspiju riješiti spor mirnim putem, za rješavanje svih sporova koji proizađu iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, nadležan će biti Trgovački sud u Zadru.

Ovaj Ugovor stupa na snagu u trenutku kad ugovor potpišu obje ugovorne strane. Ukoliko ugovorne strane ne potpisuju ugovor na isti datum, ugovor će se smatrati sklopljenim u trenutku kad isti potpiše posljednja ugovorna strana.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 6 (šest) istovjetnih izvornih primjeraka, od kojih po 3 (tri) zadržava Naručitelj, a 3 (tri) zadržava Izvođač.

Članak 50.

Ugovorne strane su ovako sastavljen ugovor pročitale i razumjele te na isti nemaju primjedbi što potvrđuju svojim potpisom istog.

KLASA: _____
URBROJ: _____
Novalja, _____

Datum potpisa:

NARUČITELJ

Gradonačelnik Ante Dabo

Datum potpisa:

IZVOĐAČ
