

Na temelju članka 391., st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19), člankom 5. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije br. 15/14) i člankom 32. Statuta Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije broj 12/09, 7/13, 10/13, 18/13, 5/14-pročišćeni tekst, 16/16, 4/18 i 20/19), Gradsko vijeće Grada Novalje na sjednici održanoj dana 09. prosinca 2020. g. donosi

O D L U K U

O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA

Članak 1.

Utvrđuje se da je ponuda Milenković Vere iz Malog Lošinja, Braće Vidulić 51, OIB: 02267347613, jedina ponuda u odnosu na dio k.č.br. 1074/533 upisane u zk.ul. 213 k.o. Novalja-I u površini od 1000 m², sve sukladno situacijskom planu koji se nalazi u privitku ove odluke i čini njen sastavni dio, ali nije predmet objave u Županijskom glasniku Ličko-senjske županije.

Grad Novalja prodaje ponuditelju Milenković Veri nekretninu iz stavka 1. ovog članka odluke za iznos kupoprodajne cijene od 85.000,00 eura u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju na dan plaćanja.

Članak 2.

Ponuditelj je dužan u roku od 15 dana od dana primitka odluke sklopiti ugovor te ukupnu kupoprodajnu cijenu iz članka 1., stavka 2. Odluke umanjenu za iznos uplaćene jamčevine, uplatiti na račun Grada Novalje obročnom otplatom u tri rate do 31. svibnja 2021. godine.

Tabularna izjava podobna za uknjižbu prava vlasništva bit će izdana nakon što kupoprodajna cijena bude u potpunosti isplaćena.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Gradonačelnik Grada Novalje sklopit će u ime Grada Novalje kao prodavatelja, ugovor o kupoprodaji nekretnine s ponuditeljem Milenković Verom.

Članak 4.

Porez na promet nekretnina, troškove i izdatke vezane za sklapanje ugovora, cijepanje nekretnine, troškove zemljišnoknjižne i katastarske provedbe na ime ponuditelja, te eventualne druge troškove koje proizlaze iz realizacije projekta snosi ponuditelj.

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Županijskom glasniku Ličko-senjske županije.

KLASA: 943-01/20-02/14
URBROJ: 2125/06-02-20-14
Novalja, 09. prosinca 2020. godine

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
Vesna Šonje Allena, dipl.ing.arh.