

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12, 152/14) u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), člankom 5. i 21. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko senjske županije broj 15/14) i člankom 32. Statuta Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko senjske županije broj 12/09, 7/13, 10/13, 18/13 i 5/14-pročišćeni tekst, 16/16, 4/18) Gradsko vijeće Grada Novalje na XIV. sjednici održanoj dana 03. travnja 2019. g., donosi

## ODLUKU

o kupnji nekretnina oznake kčbr. 1610/3, kčbr. 1619/2,  
kčbr. 1619/3 i dijela kčbr. 1618/2 sve k.o. Novalja

### Članak 1.

Odobrava se kupnja nekretnine k.č.br. 1610/3 pašnjak bez upisane površine upisanoj u zk.ul. 1210 k.o. Novalja, k.č.br. 1619/2 vrt u Močišćjak bez upisane površine upisanoj u zk.ul. 5232 k.o. Novalja, te k.č.br. 1619/3 pašnjak „Vrtal“ sa 162 m<sup>2</sup> upisanoj u zk.ul. 3333 k.o. Novalja, te kčbr. 1618/2 pašnjak u Močišćjak bez upisane površine upisanoj u zk.ul. 501 k.o. Novalja za iznos kupoprodajne cijene od 63.695,29 eura (slovima: šezdesetitritisućešestodevedesetipeteuraidvadesetidevetcenti) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

Kupoprodajnu cijenu iz stavka 1. ovog članka Grad Novalja obvezuje se isplatiti vlasnicima nekretnine u dva obroka i to:

- iznos od 33.695,29 eur (slovima: tridesetitritisućešestodevedesetipeteuraidvadesetidevetcenti) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja u roku od 15 (petnaest) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji, te
- iznos od 30.000,00 eura (slovima: tridesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke po sređivanju imovinskopravnog stanja nekretnina.

### Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Novalje temeljem ove Odluke sklopiti ugovor o kupoprodaji s vlasnicima nekretnine.

### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana donošenja, a objavit će se u Županijskom glasniku Ličko-senjske županije.

Klasa: 943-01/19-02/13

Urbroj: 2125/06-02/01-19-2

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVALJE

Predsjednica

Vesna Šonje Allena, dipl.ing.arh.