



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
GRADONAČELNIK
Klasa: 302-01/18-01/06
Urbroj:2125/06-01/01-18-01
U Novalji, 20. studenog 2018.g.

Na temelju članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 12/09, 7/13, 10/13, 18/13 i 5/14 – pročišćeni tekst, 16/16 i 4/18) Gradonačelnik Grada Novalje objavljuje sljedeći

JAVNI POZIV

Za iskaz interesa za građenje poslovne građevine u Poduzetničkoj zoni Čiponjac (sjever)

I. PODUZETNIČKA ZONA ČIPONJAC (sjever)

U svrhu omogućavanja daljnjeg razvoja gospodarske djelatnosti na području grada Novalje, u II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Novalje utvrđena je mogućnost proširenja poduzetničke zone Čiponjac u skladu sa zakonskim mogućnostima.

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju daje se mogućnost proširenja predmetne poduzetničke zone Čiponjac – Čiponjac sjever za 30 %, odnosno za 6,5 ha.

U proširenom dijelu Poduzetničke zone Čiponjac (sjever) planirana je mogućnost izgradnje građevina trgovačke ili zanatske djelatnosti (skladišta, hladnjače, trgovina i sl.) U predmetnoj zoni nije moguće graditi građevine niti prostorije stambene namjene niti se stambena namjena može dozvoliti u dijelu građevine.

Stoga je temeljem naprijed navedenog na sjednici Gradskog vijeća Grada Novalje održanoj 15. studenog 2018. donesena odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja djela poduzetničke zone Čiponjac.

II. POZIV ZA DOSTAVOM PODATAKA

Pozivaju se zainteresirani subjekti (pravne i fizičke osobe), da iskažu interes za građenje poslovne građevine u Poduzetničkoj zoni Čiponjac (sjever) pri čemu se poslovnim zgradama smatraju građevine za obavljanje poslovnih djelatnosti kod kojih se prema kriterijima određenim posebnim propisima ne javljaju posljedice štetne po ljudsko zdravlje i okoliš (prekomjerne emisije onečišćenja zraka, vode i tla,

buke, neugodnih mirisa, vibracija, zračenja). Minimalna površina parcele iznosi 1.000 m². Zainteresirani subjekti interes iskazuju na obrascu koji se nalazi u prilogu ovog Javnog poziva

Iskaz interesa nije obvezujući u kasnijim odlukama.

Iskazu interesa priložiti Obrazac Privole s kojim se daje suglasnost za obradu, korištenje odnosno moguću javnu objavu osobnih podataka. (za fizičke osobe i fizičke osobe koje zastupaju pravnu osobu)

III. NAČIN I ROK DOSTAVE PODATAKA

Pismo namjere za iskaz interesa dostavlja se na adresu: **Grad Novalja, Trg Dr. Franje Tuđmana 1, 53291 Novalja** ili osobno u **Pisarnici Grada Novalje** (prizemlje) s naznakom „Javni poziv za iskaz interesa za poduzetničku zonu Čiponjac

Pisma namjere za iskaz interesa zaprimaju se do 31.12.2018. godine

IV. OSTALE INFORMACIJE

Grad Novalja će dostavljene podatke obraditi, te će oni poslužiti kao smjernice za uređenje prostora u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja djela poduzetničke zone Čiponjac (sjever).

Sve dodatne informacije u vezi s predmetnim pozivom mogu se dobiti osobno svakog radnog dana u Uredu za EU fondove i gospodarstvo Grada Novalje, putem maila fondovi1@novalja.hr ili na telefon broj: +385 53 663 603

Gradonačelnik
Ante Dabo, dipl. pravnik

Prilog:

- 1. Obrazac iskaza interesa*
- 2. Obrazac privole*