

Na temelju članka 86. stavka (3) Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 8/21) Gradsko vijeće Grada Novalje na III. sjednici održanoj 16. rujna 2021. godine donijelo je

## **ODLUKU**

### **o izradi II. Ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja**

#### **0. OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi II. Ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja ("Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 16/16 i 4/17), (u daljnjem tekstu: Plan).

#### **1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

##### **Članak 2.**

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su odredbe članka 15., 79. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

(2) Plana se izrađuje sukladno odredbama:

- Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
- Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispr. i 163/04),
- Prostornog plana uređenja Grada Novalje ("Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 21/07, 09/15, 22/16, 15/18 i 18/20).

#### **2. RAZLOZI ZA IZRADU PLANA**

##### **Članak 3.**

Osnovni razlozi za izradu Plana su:

- izmjene u grafičkom dijelu Plana na k.č. br. 1806/17 k.o. Novalja koje se odnose na izmještanje postojeće prometnice na rubni dio k.č. br. 1806/17 k.o. Novalja,
- izmjene u grafičkom dijelu Plana na k.č. br. 1806/17 k.o. Novalja koje se odnose na površinu sportsko-rekreacijske namjene (R1) - sport i površinu mješovite namjene (M1) na način da se cijela k.č. br. 1806/17 k.o. Novalja označi kao površina sportsko-rekreacijske namjene (R1) – sport,
- eventualno povezane izmjene tekstualnog dijela, odnosno odredbi za provedbu plana koje se odnose na određivanje uvjeta gradnje na površini sportsko-rekreacijske namjene (R1) - sport.

### 3. OBUHVAT PLANA

#### **Članak 4.**

Obuhvat Plana odnosi se na k.č. br. 1806/17 k.o. Novalja označena u Urbanističkom planu uređenja naselja Novalja na većem dijelu čestice kao površina sportsko-rekreacijske namjene (R1) - sport i na manjem dijelu kao površina mješovite namjene (M1).

### 4. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

#### **Članak 5.**

Urbanistički plan uređenja naselja Novalja donesen je 2016. godine ("Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 16/16 i 4/17).

Kroz primjenu Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja ukazala se potreba za izradom Ciljanih izmjena i dopuna u grafičkom dijelu Plana i eventualno sa tim povezanih izmjena tekstualnog dijela Plana.

### 5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

#### **Članak 6.**

Ciljevi i programska polazišta odnose se na izmjene grafičkog i eventualno tekstualnog dijela Plana, odnosno odredbi za provedbu Plana koje se odnose na:

- izmjene u grafičkom dijelu Plana na k.č. br. 1806/17 k.o. Novalja koje se odnose na izmještanje postojeće prometnice na rubni dio k.č. br. 1806/17 k.o. Novalja,
- izmjene u grafičkom dijelu Plana na k.č. br. 1806/17 k.o. Novalja koje se odnose na površinu sportsko-rekreacijske namjene (R1) - sport i površinu mješovite namjene (M1) na način da se cijela k.č. 1806/17 k.o. Novalja označi kao površina sportsko-rekreacijske namjene (R1) – sport,
- eventualno povezane izmjene tekstualnog dijela, odnosno odredbi za provedbu plana koje se odnose na određivanje uvjeta gradnje na površini sportsko-rekreacijske namjene (R1) - sport.

### 6. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

#### **Članak 7.**

Za potrebe izrade Plana koristiti će se:

- dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.
- druga raspoloživa dokumentacija lokalne samouprave (relevantne odluke i dr.).

### 7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

#### **Članak 8.**

Stručno rješenje izrađuje stručni izrađivač Plana, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

## 8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

### Članak 9.

S obzirom na prostorni položaj, namjenu i značaj planirane izgradnje, predviđa se sudjelovanje sljedećih tijela i osoba koji će iz područja svog djelokruga, rada i interesa sudjelovati u izradi Plana:

- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, te komunalno gospodarstvo,
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću,
- HEP distribucija d.o.o., D.P. Elektrolika - Gospić,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić,
- "Komunalije" Novalja,
- „Arburoža“ Novalja,
- Hrvatska agencija za poštu i telekomunikacije.

Rok za pripremu i dostavu zahtjeva za izradu Plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za tijela i osobe određene posebnim propisima, a navedene u ovom članku iznosi 5 dana, ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

## 9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

### Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana su:

- prikupljanje zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od tijela i osoba određenih posebnim propisima i člankom 9. ove Odluke - 5 dana,
- izrada nacrtu prijedloga Plana - 10 radnih dana,
- utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu Gradonačelnika - 5 dana,
- javna rasprava (javni uvid i javno izlaganje) - 8 dana,
- priprema izvješća o javnoj raspravi - 10 dana,
- izrada nacrtu konačnog prijedloga Plana - 5 radnih dana,
- utvrđivanje konačnog prijedloga Plana od Gradonačelnika - 5 dana,
- ishodenje suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine na Plan - 30 dana,
- donošenje Plana na Gradskom vijeću. - 15 dana.

## 10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADJE PLANA

### Članak 11.

Sredstva za izradu Plana osigurana su u proračunu Grada Novalje.

## 11. ZAVRŠNE ODREDBE

### **Članak 12.**

Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za poslove lokalne samouprave - Odsjeku za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

### **Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Županijskom glasniku" Ličko-senjske županije.

KLASA: 350-03/21-01/08

URBROJ: 2125/06-02-21-04

Novalja, 16. rujna 2021.g.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVALJE

Predsjednik

Matej Guščić, struč. spec. oec., v.r.