

Z A P I S N I K
SA XVII. SJEDNICE GRADSKOG VIJEĆA GRADA NOVALJE
održane dana 11. srpnja 2019.g. u Gradskoj vijećnici
s početkom u 9,00 sati

Sjednici nazočni:

1. Vesna Šonje Allena
2. Zlatko Vidas Šerif
3. Anton Denona
4. Marin Lončarić
5. Lukica Šuljić
6. Ivan Kustić Joskan
7. Gorana Badurina
8. Aleksij Škunca
9. Katarina Tamarut
10. Eugen Dabo
11. Matej Gušćić
12. Iva Šonje

Odsutni vijećnici:

1. Teo Veličan

Ostali nazočni:

1. Ante Dabo, gradonačelnik
2. Marijan Šuljić, zamjenik gradonačelnika
3. Ivana Kurilić, pročelnica Upravnog odjela
4. Silvija Hodak Tauzer, pročelnica Upravnog odjela
5. Gordana Vuković, voditeljica odsjeka za prostorno uređenje
6. Lucie Zubović, referent za poslove gradonačelnika i Gradskog vijeća

Predsjednica Vesna Šonje Allena otvorila je XVII. sjednicu Gradskog vijeća, pozdravila sve nazočne, izvršila prozivku radi utvrđivanja nazočnosti vijećnika i nakon što je utvrđeno da je sjednici nazočno 12 vijećnika, pozvala gradonačelnika Antu Dabo da iznese izvješće o aktivnostima gradskih službi od zadnje održane sjednice.

Gradonačelnik Ante Dabo izvijestio je vijećnike o aktivnostima koje provode gradske službe na području Grada u suradnji s drugim službama i posebno istaknuo:

Aglomeracija; završeno je prethodno savjetovanje za nadzor, a otvoreno je prethodno savjetovanje za izvođenje radova, završen je tender i polovinom kolovoza bi mogao biti otvoren javni natječaj. Grad je angažirao dobru odvjjetničku kuću koja prati natječaj da ne bi došlo do korekcija troškova jer je svaka korekcija skupa i ne žalimo da do toga dođe.

DV Carić; u završnoj fazi je izrada izvedbenog projekta i troškovnika za dogradnju Dječjeg vrtića koji se financira iz sredstava EU fondova, da bi nakon izgradnje mogli osigurati smještaj svoj djeci u vrtić,

Poduzetnička zona Čiponjac; potpisan je ugovor, troškovnik za uređenje infrastrukture u PZ Čiponjac je gotov i tijekom ljeta bi otvorili javni natječaj,

DVD Novalja; za rekonstrukciju zgrade vatrogasnog doma u Novalji do kraja godine se planira izraditi projekte.

Rezultati turističke sezone u Novalji pokazuju da će biti u plusu u odnosu na prošlu godinu, međutim naši smještajni kapaciteti toliko rastu da je puno apartmana praznih, pogotovo domaćih koji su lošije uređeni.

Uvođenjem novih mjera u prostornom planu vrlo je malo zahtjeva za izgradnju apartmana, gradski proračun će trpiti štetu ali svjesno je je građevinsko područje Novalje izgrađeno oko 80%.

Sklopili smo ugovor sa Erste bankom za davanje kredita za uređenje turističkih kapaciteta prema kojem Grad plaća kamatu na kredit prvih 5 godina, međutim niti jedan zahtjev nije podnesen.

Prema visini poreza na potrošnju, potrošnji vode koja je porasla ove godine, pokazuje da je i broj ljudi veći, ali očito da je kapacitiranost velika i mi moramo naći način kako motivirati, ojačati udrugu iznajmljivača i domaće iznajmljivače. Još uvijek imamo pozitivan trend, koji ohrabruje ali s druge strane problemi su strukturni i moramo sjesti i otvoreno razgovarati, ja sam spreman čuti svaku kritiku koja vodi rješavanju ovog problema.

AKTUALNI SAT

Vijećnik Aleksij Škunca

1. Ovih dana se u medijima čuje o poboljšanju sigurnosti na području Grada, razumijem da ne možemo govoriti o detaljima, siguran destinacija je jako bitan faktor ali zapošljavanje čovjeka na to mjesto, na što se to reflektira?
2. Trg Alojzija Stepinca, terasa se proširila i smanjila prostor za održavanje koncerata, na koliko godina je vlasnik dobio koncesiju?

Gradonačelnik Ante Dabo

1. Gosp. Bertina je savjetnik za sigurnost i civilnu zaštitu, u mirovini je i zaposlen je kod nas na 4 satno radno vrijeme.
Sa aspekta sigurnosti Hide out je najteži festival i u suradnji sa organizatorima festivala sigurnosna situacija je bila puno bolja nego prošle godine. Plod te suradnje je oko 40 stewarta i dva aktivna policajca iz Britanije koji su bili stalno prisutni na terenu i u koordinaciji sa hrvatskom policijom, interventnom i zaštitarima.
2. Trg Alojzija Stepinca; slažem se, kada se stavi terasa oni stolovi će biti maknuti. Išli smo na restoran da se oživi gradska jezgra. Prigovor je na mjestu, terasa će se smanjiti, a najam je na 10 godina.

Vijećnik Eugen Dabo

Možda bi bilo dobro da sazovemo jednu tematsku sjednicu na temu turizma.

1. Lunjski maslinici; čujem da je stigla I. stupanjska odluka i što je sa zaposlenicima?
2. Da li je potpisan ugovor sa azilom za životinje i koliko godišnje iznosi paušal?
3. Java rasvjeta; u kojoj smo fazi i što smo poduzeli po tom pitanju?

Gradonačelnik Ante Dabo

1. Lunjski maslinici; točno je da je donesena odluka, a Grad Novalja štiti svoje vlasništvo. Grad je neosporan vlasnik 1/1 zemljišta u lunjskim maslinicima. U najgorem slučaju da se desi presuda mi idemo sa reindikacijskom tužbom.

Pročelnica Silvija Hodak Tauzer

2. Vezano za azil za životinje, ranijih godina imali smo ugovor sa tvrtkom ASECO iz Šibenika. Zakon kaže da bi sklonište trebalo biti na području Ličko-senjske županije, a kako nismo uspjeli organizirati mi smo produžili ugovor sa ASECOM da budemo pokriveni.

Gradonačelnik Ante Dabo

3. Led rasvjeta; Završen je postupak javne nabave i imamo jednu ispravnu ponudu za obnovu javne rasvjete, natječaj je težak oko 5 mil. kuna i na jesen bi trebali krenuti sa obnovom da bi za iduću sezonu imali sve uređeno.

Vijećnica Gorana Badurina

Vezano za lunjske maslinike pozivam svih da posjete neki od tih festivala jer je to jedan poseban doživljaj.

1. Pitanje usluge Arburože koja od prošle godine ne funkcionira; bilo je rečeno da bi domaći stanovnici imali neke povlaštene karte za parkiralište međutim zbog tehničkih problema mi to nismo u mogućnosti koristiti pa me zanima rješenje?

Gradonačelnik Ante Dabo

1. Imamo problem sa tvrtkom koja radi na održavanju softwera, imamo svu opremu ali na žalost ne funkcionira. Direktor je angažirao drugu tvrtku da riješi taj tehnički problem da se može programirati te povlaštene karte za sezonu i naći ćemo neko rješenje ako se ne riješi problem do ponedjeljka.

Vijećnica Katarina Tamarut

1. Svjedoci smo sada kroz festival Hide out na nečistoću i neorganiziranost tvrtke Arburoža koja očigledno nema dogovoreno kad su trgovci i ulice na rasporedu za čišćenje pa se događa da djelatnici Arburože peru ulice oko 11 sati ujutro i oko 3 ujutro Trg Alojzija Stepinca što nije dopustivo. Da li ste vi na to reagirali? Trgovci su i dalje prljavi, za Hide out je bilo strašno, mi tu ne rješavamo ništa ali može se očistiti ako se želi.

Gradonačelnik Ante Dabo

1. Koliko znam, sve gradske ulice i trgovci se peru po noći ili jako rano ujutro. Jedanput se desilo da se zakasnilo pa su počeli oko 7 sati ujutro i oko 11 sati došli do trga Lože i prali ulicu dok su gosti sjedili na terasi. Kad se već to desilo nije se smjelo okretati pištolj s vodom prema stolovima i smatram da je to čista provokacija od tog djelatnika i rekao sam direktoru da opomene djelatnika. Ove godine je Arburoža imala 8 djelatnika manje nego prošle godine što je nedovoljno da se održava čistoća u gradu. Arburoža radi danonoćno kad su veliki festivali i drži pod kontrolom čistoću grada u izuzetno napornim uvjetima.

Vijećnik Lukica Šuljić

Svi mi ugostitelji tražimo da se ulice peru po noći, Arburoža je imala problema sa tehnikom i mi smo se svi složili s time da se jedino po noći može raditi.

DNEVNI RED

Predsjednica Vesna Šonje Allena konstatirala je da se dnevni red smatra prihvaćenim ako na njega nije pristigao nijedan prijedlog ili primjedba.

Vijećnik Zlatko Vidas predložio je da se točka dnevnog reda pod brojem 4. Prijedlog Odluke o ponovljenom raspisivanju javnog natječaja za prodaju dijela nekretnine k.č. br. 1074/533 k.o. Novalja I, skine s dnevnog reda.

Predsjednica Vesna Šonje Allena dala je prijedlog na glasovanje, kojem je pristupilo 12 vijećnika pa je Gradsko vijeće sa 10 glasova za i 2 suzdržana usvojilo prijedlog dnevnog reda:

Verifikacija Zapisnika s XVI. sjednice Gradskog vijeća održane dana 04. lipnja 2019. godine.

1. Prijedlog Odluke o VI. izmjenama Statuta Grada Novalje.
2. Prijedlog Odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potočnica.
3. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju poduzetničke zone Zaglava – Prozor.
4. Prijedlog Odluke o III. izmjenama Odluke o uređenju prometa na području Grada Novalje.

Predsjednica Vesna Šonje Allena predložila je verifikaciju Zapisnika sa XVI. Sjednice Gradskog vijeća. Na zapisnik nije bilo primjedbi pa se on smatra usvojenim.

AD/1 Prijedlog Odluke o VI. izmjenama Statuta Grada Novalje

Uvodno obrazloženje iznijela je pročelnica Ivana Kurilić i upoznala vijećnike sa prijedlogom prema kojem bi se izmijenio članak 49. stavak 1. tako da rok za podnošenje izvješća gradonačelnika za prvo polugodište bude 30. rujna umjesto do sada 15. rujna budući da je praksa pokazala da se sjednice Gradskog vijeća održavaju u drugoj polovici rujna.

Komisija za statut, Poslovnik i normativnu djelatnost održala je sjednicu i podržala ovaj prijedlog.

U raspravi vijećnik Aleksij Škunca tražio je pojašnjenje za dostavu Poslovnika vijećnicima budući da na sjednici Komisije za statut, poslovnik i normativnu djelatnost nije bilo govora o izmjeni poslovnika, pa je pročelnica Ivana Kurilić objasnila da je na prošloj sjednici bilo zatraženo da se dostavi Poslovnik i Statut u sustav e sjednice, a kako ne možemo posebno odvojiti te dokumente u ovoj aplikaciji stavili smo ih zajedno sa statutom.

Nakon rasprave, predsjednica Vesna Šonje Allena dala je prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 12 vijećnika pa je Gradsko vijeće glasovanjem, sa 12 glasova za donijelo

Odluku o VI. izmjeni i dopuni Statuta Grada Novalje

AD/2 Prijedlog Odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potočnica

Uvodno obrazloženje iznijela je voditeljica Odsjeka za urbanizam Gordana Vuković i upoznala vijećnike s prijedlogom za izradu izmjena i dopuna UPU naselja Potočnica radi preispitivanja mogućnosti smanjenja širine površine javne namjene na k.č. br. 665/158 k.o. Novalja u Potočnici na način da se dio te površine pripoji k.č. br. 665/58 k.o. Novalja i

promijeni namjena u S stambenu na kojoj je izgrađen bazen i pomoćna zgrada koji se u postupku legalizacije, te usklađivanje terminologije i uvjeta gradnje sa prostornim planom uređenja Grada Novalje.

U raspravi vijećnik Aleksij Škunca komentirao je da se ilegalna izgradnja dogodi, a onda Grad mora legalizirati i korigirati Plan i rekao da bi trebalo reagirati prije nego se dogodi takva izgradnja.

Pročelnica Silvija Hodak Tauzer obrazložila je da se radi o jednoj velikoj parceli sa puno vlasnika i Grad ima ugovor koji ne može provesti.

Gradonačelnik Ante Dabo predložio je da se točka skine s dnevnog reda radi nejasnog statusa zemljišta i zadužio pročelnicu da službe ispituju i utvrde vlasništvo i ako je Grad vlasnik neće dati dozvolu za legalizaciju.

Predsjednica Vesna Šonje Allena pozvala je vijećnike na glasovanje o prijedlogu za skidanje točke s dnevnog reda sjednice. Glasovanju je pristupilo 12 vijećnika pa je Gradsko vijeće, glasovanjem sa 12 (dvanaest) glasova za usvojilo prijedlog da se rasprava i donošenje Odluke o izradi izmjena i dopuna UPU naselja Potočnica odgodi za neku od narednih sjednica Gradskog vijeća.

AD/3 Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju poduzetničke zone Prozor – Zaglava

Uvodno obrazloženje iznijela je pročelnica Silvija Hodak Tauzer i upoznala vijećnike sa prijedlogom kojim bi se izmijenila odluka o osnivanju iz razloga cijepanja pojedinih čestica i stvaranje novih.

U raspravi vijećnik Aleksij Škunca tražio je objašnjenje o kojem prostoru se radi i da li treba suglasnost konzervatorskog odjela jer se po njemu u blizini nalazi Košljun i povijesna gradina Komorovac.

Gradonačelnik Ante Dabo odgovorio je da je predložena zona izvan toga i konzervatori su uključeni u postupak izrade Plana.

Nakon rasprave, predsjednica Vesna Šonje Allena dala je prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 12 vijećnika pa je Gradsko vijeće glasovanjem, sa 11 (jedanaest) glasova za i 1 (jedan) suzdržan, donijelo

Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju poduzetničke zone Prozor- Zaglava

AD/4 Prijedlog Odluke o III. izmjenama Odluke o uređenju prometa na području Grada Novalje

Uvodno obrazloženje iznijela je pročelnica Ivana Kurilić i upoznala vijećnike sa prijedlogom kojim bi se izmijenila Odluka o uređenju prometa u smislu izmjene članka 16. i usklađenja sa Zakonskom terminologijom.

Vijećnica Katarina Tamarut predložila je da ispred kamera pročita dopis tvrtke Sunturist koja se odnosi na prometovanje autobusa.

Predsjednica Vesna Šonje Allena zaključila je da dopis nije tema točke dnevnog reda i uputila vijećnicu da dostavi pismenim putem vijećnicima.

Nakon rasprave, predsjednica Vesna Šonje Allena dala je prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 12 vijećnika pa je Gradsko vijeće glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za 4 (četiri) suzdržana i 1 (jedan) protiv, donijelo

Odluka o III. izmjenama Odluke o uređenju prometa na području Grada Novalje

KLASA: 021-05/19-01/07
URBROJ: 2125/06-02/01-19-02
Novalja, 11. srpnja 2019.g.

Završeno u 12,05 sati.

Referent za poslove gradonačelnika
i Gradskog vijeća

Lucie Zubović, oec.,v.r.

Predsjednica Gradskog vijeća

Vesna Šonje Allena, dipl.ing. arh.,v.r.