

Na temelju članka 48. stavaka 2. i 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 32. Statuta Grada Novalje ("Županijski glasnik" Ličko senjske županije broj 8/21 i 31/21) Gradsko vijeće Grada Novalje, na sjednici održanoj 08. rujna 2025. godine, donosi

ODLUKU
o sufinanciranju izgradnje višestambene građevine prema
Programu društveno poticane stanogradnje
na području Grada Novalje

Članak 1.

Ovom odlukom Grad Novalja obvezuje se sufinancirati izgradnju višestambene građevine u Novalji prema Programu društveno poticane stanogradnje, na k.č.br. 1074/533 k.o. Novalja-I, GUSTO DRAČJE, PAŠNJAK, površine 1217 m², upisanoj u zk.ul.br. 3034 bespovratnim novčanim sredstvima u iznosu od 137.927,36 eura (slovima:stotridesetsedamtisućadevetstodvadesetsedameuraitridesetšestcenti) s PDV-om.

Članak 2.

Grad Novalja će iznos sufinanciranja iz članka 1. ove odluke podmiriti najkasnije do ishoda prava pravomoćne uporabne dozvole za izgradnju višestambene građevine.

Dinamiku izvođenja radova i podmirenja obveza, Grad Novalja i Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama regulirat će Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama.

Članak 3.

Grad Novalje neće potraživati sredstva koja mu pripadaju na ime troška izrade projektne dokumentacije sukladno odredbi članka 5. stavka 3. Predugovora o međusobnim pravima i obvezama u iznosu ne višem od 44 €/m² NKP-a odnosno ne višem od 52.444,04 € bez PDV-a odnosno 65.555,05 € s PDV-om.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Županijskom glasniku“ Ličko - senjske Županije.

KLASA: 024-02/25-01/75

URBROJ: 2125-6-02-25-1

Novalja, 08. rujna 2025. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVALJE
PREDSJEDNIK

Matej Guščić, struč.spec.oec.