

U skladu sa člancima 108, 109. i 110. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (Klasa: 350-02/21-13/49, Urbroj: 531-06-01-02/07-21-2 od 15. srpnja 2021. godine), Gradsko vijeće Grada Novalje je temeljem članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 8/21) na II. sjednici održanoj 11. kolovoza 2021. godine donijelo

O D L U K U

o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Dabi-Vidasi (2. dio)

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- 1) Donose se Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Dabi-Vidasi (2. dio), u daljnjem tekstu Plan.
- 2) Plan iz stavka (1) ovog članka izradila je tvrtka Zona sto d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Plan se sastoji od:

- **Tekstualnog dijela - Odredbi za provedbu**
- **Grafičkog dijela - kartografskih prikaza izrađenih u mjerilu 1:1000:**
 1. Korištenje i namjena površina
 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.A.Promet
 - 2.B.Pošta, elektroničke komunikacije i elektroenergetski sustav
 - 2.C.Vodnogospodarski sustav
 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
 4. Način i uvjeti gradnje
- **Obrazloženja Plana.**

Članak 3.

Članak 3. Općih odredbi Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Dabi-Vidasi (2. dio) mijenja se i glasi:

„U smislu ovih Odredbi, izrazi i pojmovi koji se upotrebljavaju imaju sljedeće značenje:

1. **Kamp** je objekt u kojem se gostima pružaju usluge:
 - kampiranja (smještaja na uređenom i opremljenom prostoru na otvorenom – na osnovnoj smještajnoj jedinici (kamp mjestu i/ili kamp parceli) u pokretnoj opremi za kampiranje),
 - druge ugostiteljske usluge,
 - ostale usluge u funkciji turističke potrošnje te

- mogućnost bavljenja sportom i/ili drugim oblicima rekreacije na prostoru na otvorenom u kampu ili u blizini kampa.
2. **Osnovne smještajne jedinice** služe za smještaj pokretne opreme za kampiranje kao što su: šator, kamp prikolica (kamp kućica, karavan), autodom (kamper), pokretna kućica (mobilhome), glamping kućica, glamping oprema i slično.
 3. **Građevina osnovne namjene** je ona građevina čija je namjena osnovna ili pretežita unutar površine određene namjene.
 4. **Složena građevina** je sklop više međusobno funkcionalno i/ili tehnološki povezanih građevina.
 5. **Sportsko-rekreacijske građevine** obuhvaćaju građevine i površine koje služe potrebama održavanja sportskih natjecanja ili rekreacije (dvorane, igrališta, bazeni i sl.).
 6. **Prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji** obuhvaćaju površine namijenjene za potrebe prometa i prometa u mirovanju, pošte, telekomunikacija, energetike, vodnog gospodarstva, zbrinjavanja otpada i sl.
 7. **Javnom prometnom površinom** u sklopu obuhvata Plana smatra se obalna šetnica – lungomare koja je namijenjena pješačkom prometu, a proteže se cijelim potezom obale.
 8. **Prizemlje (P)** je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m (iznimno 3,0 m ako je suteran izveden sa jednim svojim pročeljem izvan terena) iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova).
 9. **Suteran (S)** je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena.
 10. **Podrum (Po)** je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50 % svog volumena u konačno uređeni i zaravnati teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena. Razlika između poda prizemlja i najniže kote uređenog terena uz objekt jednaka je ili manja od 1,00 m.
 11. **Kat (K)** je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja.
 12. **Potkrovlje (Pk)** je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova.
 13. **Uvučeni kat (Ku)** je najviši kat oblikovan ravnim krovom čiji zavoreni ili natkriveni dio iznosi najviše 75% brutto tlocrtne površine (BTP).
 14. **Visina građevine** mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m.
 15. **Ukupna visina građevine** mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena).
 16. **Regulacijski pravac** je granica između čestice javne površine (ulica, prilazni put, javna zelena površina) i građevne čestice osnovne namjene.

17. **Konačno zaravnati teren** je neizgrađena površina zemljišta ispod koje, a niti na kojoj, nema nikakve izgradnje i koja je u principu uređena kao zelena površina.
18. **Bruto tlocrtna površina (BTP)** je izgrađena površina zemljišta pod građevinom. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže. U tlocrtnu površinu se ne uračunavaju bazeni ukopani u tlo ili visine do najviše 1,0 m od najniže točke konačno zaravnatog terena kod gradnje na kosom terenu, neovisno o njihovoj površini, parkirališta, te igrališta bez gledališta i javne rasvjete.
19. **Građevinska (bruto) površina zgrade (GBP)** je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova (etaže) zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova s oblogama, osim površine vanjskog dizala koje se dograđuje na postojeću zgradu, a koja se izračunava na način propisan Zakonom o prostornom uređenju i propisom donesenim na temelju tog Zakona.
20. **Koeficijent izgrađenosti (kig)** je odnos brutto tlocrtna površine i ukupne površine građevne čestice.
21. **Koeficijent iskorištenosti (kis)** je odnos građevinske bruto površine građevina i površine građevne čestice.“

ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 4.

U članku 4. stavku 2) točka 2. mijenja se i glasi:

„2. Gospodarska namjena

- gospodarska namjena – ugostiteljsko-turistička:
- kamp (T3).“

Članak 5.

U članku 11. stavak 1) mijenja se i glasi:

„1) Površine gospodarske namjene označene su i detaljno razgraničene rubnom linijom, bojom i planskim znakom na kartografskom prikazu „1. Korištenje i namjena površina“, a odnose se na:

- ugostiteljsko – turističku namjenu:
- kamp (T3).“

Članak 6.

Podnaslov „2.1. Uvjeti smještaja građevina ugostiteljsko-turističke namjene – hotel (T1)“ i članak 12. brišu se.

Članak 7.

Ispred članka 13. iz podnaslova „2.2. Uvjeti smještaja građevina ugostiteljsko-turističke namjene – kamp (T3)“ broj „2.2.“ briše se.

Članak 8.

Podnaslov „3.1. Uvjeti Način i uvjeti gradnje građevina ugostiteljsko-turističke namjene – hotel (T1)“ i članak 14. brišu se.

Članak 9.

Ispred članka 15. u podnaslovu „3.2. Način i uvjeti gradnje građevina ugostiteljsko-turističke namjene – kamp (T3)“ broj „3.2.“ zamjenjuje se brojem „3.1.“.

Članak 10.

U članku 15. stavak 1) mijenja se i glasi:

- „1) Na površinama ugostiteljsko-turističke namjene za gradnju kampa (T3) prikazanim na kartografskom prikazu „1. Korištenje i namjena površina“ dopušteno je graditi:
- smještajne jedinice vrste kampova koje se odnose na osnovne smještajne jedinice prema sljedećim uvjetima:
 - broj osnovnih smještajnih jedinica određuje se sukladno Pravilniku o razvrstavanju, minimalnim uvjetima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata kampova iz skupine „Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj“, a kategorizacija kampova određuje se minimalno s 4*,
 - najmanja dopuštena površina građevne čestice kampa istovjetna je površini pojedinačne zone (T3) namjene, a može biti i veća do kumulativne površine (T3) namjene,
 - najveća izgrađenost građevne čestice iznosi $K_{ig}=0,1$,
 - najveća iskorištenost građevne čestice iznosi $K_{is}=0,25$,
 - smještajni kapacitet za cijelu zonu ugostiteljsko-turističke namjene (T3) iznosi 650 kreveta,
 - gustoća iznosi najviše 150 kreveta/ha po obuhvatu zahvata, odnosno najviše 120 kreveta/ha kumulativno za ugostiteljsko-turističku namjenu,
 - najveća dozvoljena visina smještajnih jedinica iznosi $P+1$ ili $P+P_k(K_u)$ odnosno 7,0 m,
 - najmanja udaljenost između smještajnih jedinica definira se prema sljedećem:
 - $(h_1+h_2)/2$ (h_1 i h_2 su visine susjednih smještajnih jedinica), ali ne manje od 3,0 m,
 - smještajne jedinice moraju biti od obalne crte udaljene najmanje 25 m,
 - udaljenost smještajnih jedinica osnovne namjene od regulacijskog pravca ne može biti manja od 5,0 m,
 - smještajne jedinice osnovne namjene moraju biti udaljene najmanje 3,0 m od granice građevinske čestice,
 - kota poda prizemlja može biti najviše 1,0 m iznad kote konačno uređenog terena uz objekt,
 - krovna ploha građevina može se izvesti kao kosi ili ravni neprohodni krov, a iznimno, ukoliko se gradi jedna etaža manje od dozvoljene, moguća je izvedba ravnog prohodnog krova,
 - oblikovanje kosih krovova može biti dvostrešno ili višestrešno i moraju biti s nagibom krovnih ploha između 20° i 25° ,
 - na krovnište je moguće ugraditi krovne prozore te kolektore sunčeve energije,
 - dio krovnih ploha može se koristiti i kao prohodna terasa ili za solarije (otvorena krovništa),
 - dozvoljava se suvremeno oblikovanje smještajnih jedinica, a vrsta krovništa i pokrova te nagibi i broj streha trebaju biti u skladu s namjenom i funkcijom,
 - smještajne jedinice ne smiju biti povezane s tлом na čvrsti način,
 - sve smještajne jedinice moraju biti tako građene da se spriječi izazivanje požara, eksplozije, ekoakcidenta,
 - prije postavljanja potrebno je izgraditi mrežu prometnica, vodoopskrbni i kanalizacijski sustav (ili vlastiti sustav odvodnje sa pročišćavanjem) te elektroopskrbne vodove i osigurati potreban broj parkirališnih mjesta,

- na građevnoj čestici treba osigurati protupožarni put sukladno posebnim propisima i kao priključak do izgrađene javno prometne površine (ukoliko nije locirana uz postojeću javnu prometnu površinu) minimalne širine kolnika tog priključka od 6,0 m,
- na građevnoj čestici potrebno je osigurati prostor za parkiranje vozila prema utvrđenom standardu, te dodatna parkirališna mjesta za vanjske korisnike na površinama označenim kao ISI,
- minimalno 40% površine građevne čestice treba ozeleniti u formi ukrasnog i visokog - zaštitnog zelenila.“

Na kraju stavka 2) umjesto zareza dodaje se točka.

Stavak 3) mijenja se i glasi:

„3) Prethodno navedeni prateći sadržaji mogu se graditi i uređivati prema sljedećim uvjetima:

- grade se u okviru ukupne izgrađenosti građevne čestice, a iznimno se bazeni površine do 100 m² te igrališta bez gledališta ne uračunavaju u tlocrtnu bruto površinu niti građevinsku bruto površinu,
- najveća dozvoljena visina građevine iznosi P ili 5,0 m,
- najmanja udaljenost između građevina je $(h1+h2)/2$ (h1 i h2 su visine susjednih građevina), ali ne manje od 6,0 m,
- udaljenost od obalne crte mora biti najmanje 25 m,
- moraju biti udaljene od susjedne čestice najmanje 3,0 m,
- najmanja dopuštena udaljenost od regulacijskog pravca iznosi 5,0 m,
- krovništa mogu biti ravna ili kosa,
- dozvoljena je gradnja podrumске ili suterenske etaže pri čemu se Kis može povećati za 0,05,
- na jednoj građevnoj čestici može se graditi više cjelovitih građevina kao složene građevine.“

Stavak 5) mijenja se i glasi:

„5) Iskaz površina, kapaciteti i drugi elementi za zone unutar obuhvata Plana dani su u sljedećoj tablici:

Namjena		Površina (ha)	Udio u ukupnoj površini (%)	Smještajni kapacitet (kreveti)	gustoća korištenja (kreveta/ha)
Ugostiteljsko – turistička (kamp)	(T3)	5,31	72,54	650	max. 150 po obuhvatu zahvata, odnosno max. 120 kumulativno za ugostiteljsko- turističku namjenu
Privezište	(P)	0,04	0,55	-	-
Sportsko –	(R3)	0,46	6,28	-	-

<i>rekreacijska (uređena plaža)</i>					
<i>Zaštitne zelene površine</i>	<i>(Z)</i>	<i>0,11</i>	<i>1,50</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Infrastrukturne površine</i>	<i>(IS1)</i>	<i>0,39</i>	<i>5,33</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	<i>(IS2)</i>	<i>0,14</i>	<i>1,91</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	<i>(IS3)</i>	<i>0,01</i>	<i>0,14</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	<i>(IS4)</i>	<i>0,04</i>	<i>0,55</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Kopneni dio - ukupno</i>		<i>6,50</i>	<i>88,80</i>	<i>650</i>	<i>100</i>
<i>Privezište – morski (akvatorijalni dio) (P)</i>		<i>0,27</i>	<i>3,69</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Morska površina - more</i>		<i>0,55</i>	<i>7,51</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Morski dio - ukupno</i>		<i>0,82</i>	<i>11,20</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Sveukupno</i>		<i>7,32</i>	<i>100</i>	<i>650</i>	<i>88,80</i>

”

Članak 11.

Ispred članka 16. u podnaslovu „3.3. Način i uvjeti gradnje građevina sportsko-rekreacijske namjene – uređena plaža (R3)“ broj „3.3.“ zamjenjuje se brojem „3.2.“.

Članak 12.

Ispred članka 18. u podnaslovu „3.4. Način i uvjeti gradnje privezišta u funkciji ugostiteljsko-turističke zone (P)“ broj „3.4.“ zamjenjuje se brojem „3.3.“.

Članak 13.

U članku 26. stavak 3) briše se.

Dosadašnji stavak 4) postaje novi stavak 3) te se mijenja i glasi:

„3) Minimalan broj parkirališno-garažnih mjesta dimenzije 2,5×5,0 m koji treba osigurati na građevnoj čestici građevine određene namjene utvrđuje se prema veličini građevinske bruto površine ili broju korisnika (mjesta) uz primjenu normativa iz sljedeće tablice. Iznimno, za uzdužno parkiranje dimenzije parkirališnog mjesta može biti 2,2×5,5 m.

<i>Namjena prostora u građevinama</i>	<i>Broj parkirališnih ili garažnih mjesta</i>	<i>Jedinica</i>
<i>Turističke građevine (T3 - kamp)</i>	<i>1 mjesto</i>	<i>4 kreveta</i>
<i>Kupališno i zabavno-rekreacijsko područje (građevine i otvoreni uređeni prostori za zabavu,</i>	<i>1 mjesto</i>	<i>150 m² uređene površine</i>

<i>sport, rekreaciju i kupanje – plaža) (R3) u okviru površina IS1</i>		
<i>Privezište (P)</i>	<i>osigurano u okviru (T3)</i>	

”

Članak 14.

U članku 27. stavku 1) tekst „(T1) i“ briše se.

Članak 15.

U članku 31. stavak 7) mijenja se i glasi:

„1) *Gradnja osnovnih postaja za potrebe javne pokretne elektroničke komunikacijske mreže kao građevina od važnosti za državu predviđena je u skladu sa Pravilnikom o tehničkim uvjetima za kablsku kanalizaciju (NN 114/10 i 29/13), Pravilnikom o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN 75/13) i Pravilnikom o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN 57/14), a sukladno PPUG-u.“*

Članak 16.

U članku 32. iza stavka 3) dodaje se novi stavak 4) koji glasi:

„4) *Ukoliko se detaljnom projektnom dokumentacijom utvrdi da je potrebno veće vršno opterećenje od onog koje premašuje kapacitet predviđene nove trafostanice (IS3), Planom se daje mogućnost za smještaj nove (dodatne) trafostanice. Čestica za moguću novu (dodatnu) trafostanicu, ukoliko se izvodi samostalno na zasebnoj čestici, je minimalne veličine 7,0 x 7,0 m te ona mora imati osiguran pristupni put na javnu površinu kao i osiguran koridor za pripadajući priključni dalekovod za povezivanje te trafostanice u postojeću elektroenergetsku mrežu.“*

Dosadašnji stavci 4) - 6) postaju novi stavci 5) - 7).

Dosadašnji stavak 7) postaje novi stavak 8) te se mijenja i glasi:

„8) *Prilikom projektiranja elektroenergetskih kablova potrebno se pridržavati Tehničkih uvjeta za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV (Bilten HEP – Distribucije broj 130/03), Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu NN mreža i pripadajućih trafostanica (Sl. list 13/78) te propisanih normi i ostalih propisa koji reguliraju elektroenergetsku djelatnost.“*

Iza novog stavka 8) dodaje se novi stavak 9) koji glasi:

„9) *U slučaju da je zbog realizacije pojedinog zahvata u prostoru unutar obuhvata Plana potrebno izmicanje bilo kojeg dijela elektroenergetske infrastrukture, cjelokupne troškove izmicanja snosi investitor planiranog zahvata.“*

Članak 17.

U članku 36. stavak 3) mijenja se i glasi:

„3) *Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana potrebno je ishoditi vodopravne uvjete u skladu s posebnim propisima i Zakonom o vodama (NN 66/19 i 84/21).“*

Članak 18.

U članku 38. stavak 3) mijenja se i glasi:

„3) *Planiranim uređajem treba osigurati stupanj pročišćavanja u skladu s važećim Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13, 43/14, 27/15, 03/16 i 26/20).*“

U stavku 6) tekst „T1-hotel i“ briše se te se na kraju druge alineje dodaje tekst koji glasi:

„*Iznimno, zasebni uređaji za biološko pročišćavanje otpadnih voda mogu se smjestiti na najpovoljnijoj poziciji, koja nije nužno i najniža visinska kota, a uz poštivanje posebnih uvjeta nadležnih tijela te posebnih propisa, a što će se utvrditi u postupku izrade projektne dokumentacije.*“

Iza stavka 6) dodaje se novi stavak 7) koji glasi:

„7) *Investitor je obvezan ishoditi vodopravne uvjete prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana, ovisno o namjeni građevine, a sukladno članku 158. Zakona o vodama (NN 66/19 i 84/21).*“

Članak 19.

U članku 39. iza stavka 4) dodaje se novi stavak 5) koji glasi:

„5) *Građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave skladno članku 140. Zakona o vodama (NN 66/19 i 84/21).*“

Članak 20.

U članku 41. stavak 2) briše se.

Dosadašnji stavci 3) – 6) postaju novi stavci 2) – 5).

Dosadašnji stavak 7) postaje novi stavak 6) te se mijenja i glasi:

„6) *Svi zahvati kao i svaka izmjena i/ili dopuna zahvata koji sam ili s drugim zahvatima može imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 24. Stavku 2. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/18 i 127/19) i Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19).*“

Članak 21.

Iza članka 41. dodaje se novi članak 41a. koji glasi:

„1) *Ako se pri izvođenju građevnih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo. Prilikom bilo kakvog zahvata na kulturnim dobrima, nalazištima ili zonama potrebno je ishođenje posebnih uvjeta i prethodnog odobrenja od nadležnog konzervatorskog odjela.*

2) *Za sve zemljane kopnene radove bili oni potrebni pri gradnji objekata ili infrastrukturnih i komunalnih sustava, potrebno je osigurati stalni arheološki nadzor ukoliko se naiđe na arheološki lokalitet u horizontu od prapovijesti do srednjeg vijeka, a sukladno članku 45.-48. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18,32/20 i 62/20).*

- 3) *Podmorska hidroarheološka istraživanja potrebno je provesti prije izvođenja radova izgradnje infrastrukture u podmorju pripadajućeg (akvatorijalnog) dijela uz naselje Dabi-Vidasi. Predmetna istraživanja mogu biti izvedena od strane muzejskih ustanova ili specijaliziranih pravnih osoba sa dopuštenjem zarad na kulturnim dobrima, sukladno članku 100. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 100/04, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18,32/20 i 62/20), a uz suglasnost i dopuštenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Gospiću.“*

Članak 22.

U članku 49. stavku 1) iza alineje 11. dodaje se nova alineja 12. koja glasi:

„- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN br. 29/13 i 87/15),“

Dosadašnja alineja 12. postaje nova alineja 13.

U stavku 3) riječ „objekata“ zamjenjuje se sa riječi „građevina“ te se na kraju stavka tekst „(iz PPUG-a)“ briše.

Članak 23.

U članku 53. stavku 3) tekst „hoteli i/ili“ briše se.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 24.

Danom stupanja na snagu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Dabi-Vidasi (2. dio) prestaju važiti dijelovi Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Dabi-Vidasi (2. dio) („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 12/19) izmijenjeni ovim izmjenama i dopunama.

Članak 25.

Izvornik Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Dabi-Vidasi (2. dio), kojeg je donijelo Gradsko vijeće Grada Novalje, potpisano od predsjednice Gradskog vijeća, čuva se u arhivi Grada Novalje, dok se preostali primjerci dostavljaju nadležnom Ministarstvu, Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije i Zavodu za prostorno uređenje Ličko-senjske županije.

Članak 26.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

Klasa: 350-03/20-01/01

Urbroj: 2125/06-02-21-53

Novalja, 11. kolovoza 2021.

Predsjednik Gradskog vijeća
Matej Guščić, struč. spec. oec., v.r.