

Temeljem članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/2013, 20/2017 i 39/2019) i članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik Ličko-senjske županije“ br. 12/09, 7/13, 10/13 18/13, 5/14 - pročišćeni tekst i 16/16) Gradsko vijeće Grada Novalje na sjednici održanoj dana _____ 2019. godine, donijelo je

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Novalje

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Ovom Odlukom utvrđuje se kalendarsko razdoblje i vrijeme privremene zabrane izvođenja građevinskih radova na području Grada Novalje, vrste građevinskih radova koji se ne mogu izvoditi, područja zabrane, razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi te nadzor nad provedbom ove Odluke.

II. KALENDARSKO RAZDOBLJE I VRIJEME TRAJANJA PRIVREMENE ZABRANE

Članak 2.

- (1) Privremena zabrana izvođenja građevinskih radova primjenjuje se u razdoblju od 15. lipnja do 15. rujna 2020. godine u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.

III. VRSTE RADOVA KOJI SE PRIVREMENO ZABRANJUJU

Članak 3.

- (1) Građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se:
- a) zemljani radovi (iskop humusa, široki iskop, iskop stepenica, iskop za temelje i građevne jame, iskop rovova za instalacije, iskop kanala i odvodnih jaraka, prijevoz materijala, uređenje temeljnog tla, izrada nasipa, izrada posteljice, izrada klinova uz objekte, deponiranje materijala, utovar, odvoz viška zemlje na gradski deponij, istovar, zatrpavanje građevinske jame nakon izvedbe podruma zemljom od iskopa i sl.) i
 - b) radovi na izgradnji građevine.

IV. PODRUČJA PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 4.

- (1) Područje privremene zabrane izvođenja građevinskih radova odnosi se na cijelo područje Grada Novalje.

V. IZUZECI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 5.

- (1) Privremena zabrana iz ove Odluke ne odnosi se na:

- a) građevine odnosno radove za čije je građenje odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave;
- b) uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti;
- c) hitne radove na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine;
- d) nužne radove na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi;
- e) građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu;
- f) građenje objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, građenje javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave;
- g) radovi na izgradnji konstrukcije građevine koja se nalazi izvan granica građevinskog područja Grada Novalje, ukoliko se u njoj neposrednoj blizini ne nalaze turistički objekti, i to za:
 - betonske radove na konstrukciji u vremenu od 9,00 do 14,00 sati svakim radnim danom od ponedjeljka do petka,
 - preostale radove na konstrukciji u vremenu od 8,00 do 18,00 sati svakim radnim danom od ponedjeljka do petka.

- (2) Za izvođenje radova iz stavka 1., podstavci f) i g) investitor mora posjedovati odobrenje Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Novalje.

- (3) Pod izrazom „neposredna blizina“ u smislu ove Odluke smatra se udaljenost do 200 m zračne linije, mjereno od ruba građevine na kojoj se obavljaju radovi na izgradnji.

Članak 6.

- (1) Odobrenje kojim se odobrava izvođenje radova iz članka 5., stavka 1., podstavka f) i g) ove Odluke donosi Upravni odjel za komunalni sustav Grada Novalje po prethodno pribavljenom mišljenju povjerenstva koje imenuje gradonačelnik Grada Novalje.
- (2) Zahtjev za odobrenje izvođenja građevinskih radova iz članka 5., stavka 1, podstavka f) i g) ove Odluke investitor je dužan podnijeti Upravnom odjelu za komunalni sustav Grada Novalje najkasnije do 10. lipnja 2020. godine.
- (3) Zahtjevi podneseni nakon 10. lipnja 2020. godine neće se razmatrati.

Članak 7.

- (1) U slučaju da se investitor ne pridržava odredaba ove Odluke ili postupajući protivno izdanom odobrenju, Upravni odjel za komunalni sustav Grada Novalje će po zaprimljenom zapisniku komunalnog redara Grada Novalje isto ukinuti.

VI. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 8.

- (1) Nadzor nad primjenom ove Odluke provodi Komunalno redarstvo Grada Novalje.
- (2) U obavljanju nadzora komunalni redari postupaju sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji (Narodne novine br. 153/13) i Napatka Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji (Narodne novine br. 40/15).

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠENE ODREDBE

Članak 9.

- (1) Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Županijskom glasniku Ličko-senjske županije.

KLASA:
UR. BROJ:
Novalja,

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVALJE
Predsjednica
Vesna Šonje Allena, dipl. ing. arh.