



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
GRADONAČELNIK
KLASA: 372-03/24-01/02
URBROJ: 2125-6-01/01-24-7
Novalja, 08. srpnja 2024. god.

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Narodne novine broj 125/11, 64/15 i 112/18), a u vezi s člankom 46. Statuta Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije broj 8/21 i 31/21), gradonačelnik Grada Novalje donosi sljedeću

ODLUKU
o odabiru najpovoljnijih ponuditelja

Članak 1.

Temeljem provedenog Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Novalje od dana 17. lipnja 2024. godine, KLASA: 372-02/24-01/02, URBROJ: 2125-6-04/01-24-3 kao najpovoljniji ponuditelji odabiru se:

- 1) **poslovni prostor 2** u prizemlju zgrade koji se sastoji od ureda, wc-a, spremišta, spremišta i natkrivenog ulaza, ukupne površine 62,08 m² (suvlasnički dio: 1543/10000, ETAŽNO VLASNIŠTVO E-2) – **SITO NOVALJA d.o.o. iz Novalje, Špital 2, OIB: 71642172052, za ponuđeni iznos zakupnine od 10.000,00 EUR / god i**

- 2) **poslovni prostor 6** u prizemlju zgrade, koji se sastoji od sanitarija, ukupne površine 10,69 m² (suvlasnički dio 266/10000, ETAŽNO VLASNIŠTVO E-6) - **LOHE j.d.o.o. iz Novalje, Orlje 13, OIB: 51364886565 za ponuđeni iznos zakupnine od 250,00 EUR / god.**

Članak 2.

Grad Novalja će s odabranim ponuditeljem sklopiti Ugovor o zakupu poslovnog prostora u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja ove odluke.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se na određeno vrijeme od jedne godine, uz mogućnost produženja sukladno zakonskim odredbama.

Članak 3.

Zakupnik ne može zakupljeni poslovni prostor dati u podzakup.

Članak 4.

Ova Odluka objaviti će se na službenim stranicama Grada Novalje i stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnik
Ivan Dabo

The image shows a circular official stamp in blue ink. The outer ring of the stamp contains the text "REPUBLIKA HRVATSKA" at the top, "GRAD NOVALJA" on the right, "LIČKI OTČI" on the left, and "SENJSKA ŽUPANIJA" at the bottom. In the center of the stamp is the coat of arms of the Municipality of Novalja. Overlaid on the right side of the stamp is a handwritten signature in blue ink.