

Na temelju članka 19. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19), članka 24. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" broj 23/04, 101/04, 39/06 i 63/08) i članka 32. Statuta Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije broj 12/09, 7/13,10/13, 18/13, 5/14-pročišćeni tekst, 16/16, 4/18, 20/19 i 18/20) Gradsko vijeće Grada Novalje na sjednici održanoj dana 31. ožujka 2021. g. donosi

## **ODLUKU**

### **o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra**

#### **Članak 1.**

U Odluci o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra (Županijski glasnik Ličko-senjske županije broj 33/19, dalje u tekstu: Odluka), članak 2. mijenja se i glasi:

„ Koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra iz članka 1. ove Odluke daje se u svrhu provedbe planiranog zahvata u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2. skupine – rekonstrukcija postojeće prometnice, sve sukladno pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli KLASA: UP/I-350-05/19-01/02, URBROJ: 2125/1-08-2-19-03 od 7. svibnja 2019.g. izdanoj po Ličko-senjskoj županiji, Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo.

Pomorsko dobro koje se daje u svrhu provedbe zahvata u prostoru iz stavka 1. ovoga članka obuhvaća dio kopna u Gradu Novalji na dijelu čestica zemljišta katastarskih oznaka 954/1, 954/3, 954/4 i 956, sve k.o. Novalja (identične česticama zemljišnoknjižnih oznaka 954/1, 954/3, 954/4 i 956, sve k.o. Novalja-I), te dio akvatorija u Novaljskom zaljevu.

Područje pomorskog dobra (kopneni i morski dio) iz stavka 2. ovoga članka obilježeno je poligonima određenim koordinatnim točkama izraženim u HTRS96/TM projekciji kako slijedi:

Točka	E	N
1	371030,45	4936746,16
2	371028,50	4936741,97
3	371030,27	4936741,08
4	371032,27	4936745,40
5	371009,74	4936754,96
6	371018,44	4936749,47
7	371028,67	4936746,91
8	371020,58	4936750,28
9	371018,29	4936751,27
10	370936,84	4936784,16

11	370951,73	4936774,22
12	370964,15	4936774,20
13	370960,56	4936775,64
14	370950,96	4936779,24
15	370948,59	4936780,07
16	370939,11	4936783,37
18	370912,04	4936792,29
19	370903,36	4936795,16
20	370897,49	4936797,33
21	370895,56	4936795,82
22	370902,06	4936794,36
23	371155,73	4936707,34
24	371162,53	4936701,97
25	371170,00	4936699,53
26	371176,14	4936697,64
27	371181,47	4936695,99
28	371199,99	4936691,82
29	371216,57	4936687,82
30	371237,54	4936680,98
31	371286,17	4936664,38
32	371300,08	4936662,01
33	371300,48	4936663,46
34	371286,50	4936667,61
35	371270,14	4936672,58
36	371255,44	4936676,99
37	371236,54	4936682,74
38	371226,83	4936685,67
39	371209,90	4936690,81
40	371208,95	4936691,05
41	371183,77	4936698,80
42	371115,18	4936719,71

43	371143,69	4936711,00
44	371138,85	4936709,71
45	371109,20	4936720,00
46	371108,09	4936718,60
47	371100,19	4936720,78
48	371101,01	4936723,21
49	371091,98	4936726,73
50	371083,64	4936729,86
51	371072,99	4936733,86
52	371070,29	4936734,90
53	371071,08	4936735,40
54	371090,96	4936728,31
55	371111,15	4936721,10
56	370832,20	4936836,14
57	370838,46	4936844,30
58	370850,90	4936835,17
59	370857,23	4936831,59
60	370852,38	4936823,91
61	370863,29	4936817,06
62	370864,19	4936816,15
63	370864,28	4936815,51
64	370855,58	4936820,71
65	370843,87	4936827,79
66	370834,24	4936834,67
67	370839,64	4936845,84
68	370858,42	4936833,48
69	370854,27	4936835,54
70	370851,78	4936837,16
71	370842,06	4936844,08
72	370379,11	4937184,29
73	370397,06	4937163,31

74	370405,47	4937155,68
75	370406,05	4937156,17
76	370413,62	4937150,27
77	370420,82	4937144,67
78	370421,35	4937144,27
79	370440,13	4937130,27
80	370443,42	4937127,82
81	370463,94	4937112,62
82	370465,48	4937111,48
83	370467,46	4937110,01
84	370485,41	4937096,75
85	370487,22	4937095,47
86	370498,61	4937088,27
87	370506,31	4937084,65
88	370508,73	4937083,53
89	370510,74	4937082,27
90	370516,33	4937078,77
91	370520,16	4937077,02
92	370525,98	4937073,71
93	370531,78	4937071,74
94	370541,09	4937067,45
95	370544,70	4937065,37
96	370553,52	4937060,90
97	370563,71	4937054,90
98	370565,42	4937053,89
99	370589,37	4937036,49
100	370610,50	4937020,78
101	370613,69	4937018,33
102	370627,53	4937006,10
103	370641,57	4936994,07
104	370650,55	4936986,09

105	370654,86	4936981,58
106	370659,24	4936975,90
107	370677,29	4936960,81
108	370680,31	4936964,43
109	370683,67	4936962,08
110	370684,94	4936961,22
111	370686,33	4936960,29
112	370686,71	4936959,80
113	370691,58	4936956,35
114	370696,36	4936953,52
115	370697,02	4936953,07
116	370697,61	4936952,77
117	370714,87	4936942,52
118	370718,65	4936940,13
119	370720,24	4936939,33
120	370728,89	4936934,19
121	370746,84	4936921,51
122	370747,86	4936921,26
123	370749,11	4936922,10
124	370749,22	4936922,27
125	370750,50	4936921,47
126	370752,05	4936920,22
127	370751,55	4936919,55
128	370749,10	4936915,77
129	370756,10	4936909,82
130	370763,53	4936904,08
131	370778,21	4936893,00
132	370780,30	4936891,42
133	370792,45	4936881,36
134	370806,95	4936869,54
135	370809,91	4936867,32

136	370831,34	4936851,85
137	370830,41	4936850,21
138	370805,63	4936867,85
139	370778,92	4936889,87
140	370754,79	4936908,36
141	370747,93	4936914,61
142	370725,22	4936930,51
143	370717,99	4936934,69
144	370693,83	4936948,70
145	370676,04	4936959,26
146	370657,29	4936973,73
147	370652,24	4936979,57
148	370627,23	4937001,09
149	370611,17	4937016,64
150	370587,43	4937034,36
151	370563,55	4937051,47
152	370545,69	4937062,02
153	370514,99	4937075,97
154	370507,17	4937081,45
155	370497,21	4937085,64
156	370485,36	4937093,06
157	370483,84	4937094,44
158	370478,43	4937098,26
159	370463,45	4937109,03
160	370441,36	4937125,92
161	370419,18	4937142,38
162	370408,69	4937149,91
163	370403,97	4937153,47
164	370395,18	4937161,37
165	370376,63	4937179,90
166	370352,77	4937206,30

167	370319,37	4937229,68
168	370301,41	4937242,33
169	370286,13	4937252,08
170	370246,73	4937274,27
171	370244,84	4937275,28
172	370244,11	4937275,74
173	370235,55	4937281,03
174	370223,07	4937290,55
175	370215,44	4937295,73
176	370201,01	4937304,24
177	370193,43	4937307,10
178	370189,61	4937307,88
179	370166,52	4937308,38
180	370146,32	4937315,40
181	370113,73	4937318,00
182	370096,85	4937322,98
183	370080,48	4937325,50
184	370071,98	4937328,77
185	370057,80	4937334,10
186	370054,12	4937336,85
187	370051,40	4937341,52
188	370046,59	4937348,56
189	370050,50	4937348,91
190	370050,90	4937348,39
191	370053,96	4937342,76
192	370054,65	4937341,03
193	370055,94	4937339,04
194	370057,76	4937337,63
195	370058,72	4937337,00
196	370061,25	4937335,83
197	370065,25	4937334,16

198	370069,77	4937332,38
199	370072,82	4937331,18
200	370081,57	4937328,53
201	370082,20	4937328,39
202	370087,10	4937326,90
203	370092,30	4937326,18
204	370094,09	4937325,85
205	370097,38	4937325,15
206	370114,29	4937320,07
207	370147,42	4937318,38
208	370167,46	4937311,26
209	370190,24	4937310,85
210	370195,06	4937310,16
211	370212,48	4937301,09
212	370213,16	4937300,69
213	370213,80	4937300,35
214	370217,03	4937298,26
215	370225,26	4937292,58
216	370227,76	4937290,31
217	370236,33	4937282,82
218	370239,87	4937280,81
219	370248,97	4937275,65
220	370249,71	4937275,22
221	370264,43	4937267,29
222	370287,58	4937254,58
223	370291,69	4937251,99
224	370303,69	4937244,41
225	370306,27	4937242,55
226	370321,08	4937231,82
227	370336,35	4937220,57
228	370338,91	4937218,68



229	370353,38	4937208,95
230	370362,90	4937199,76
231	370364,78	4937197,93
232	370370,80	4937192,09
233	370372,71	4937190,18
234	370373,44	4937189,51
235	370378,49	4937184,64
236	370042,86	4937348,22
237	370813,96	4936849,31
238	370795,88	4936863,62
239	370774,95	4936881,75
240	370769,31	4936886,48
241	370744,08	4936907,00
242	370715,38	4936927,04
243	370689,16	4936942,61
244	370668,60	4936956,17
245	370649,56	4936971,47
246	370602,62	4937012,93
247	370584,11	4937027,72
248	370565,20	4937040,02
249	370545,24	4937050,47
250	370524,58	4937060,07
251	370501,12	4937072,43
252	370493,45	4937075,00
253	370485,01	4937080,66
254	370478,68	4937087,46
255	370419,20	4937129,62
256	370395,44	4937149,63
257	370361,63	4937183,30
258	370345,92	4937198,58
259	370329,96	4937212,78

260	370311,68	4937226,31
261	370299,29	4937234,62
262	370280,86	4937245,83
263	370243,64	4937266,28
264	370232,39	4937273,10
265	370215,72	4937284,18
266	370199,99	4937293,07
267	370183,23	4937299,56
268	370165,81	4937303,55
269	370086,73	4937315,79
270	370064,93	4937318,86
271	370064,65	4937318,89
272	370043,77	4937324,50
273	370037,06	4937334,99
274	370037,33	4937335,49
275	370041,03	4937339,81
276	370046,09	4937342,38
277	370046,48	4937342,49
278	371254,51	4936677,34
279	371225,92	4936685,93
280	371112,04	4936720,83
281	371299,62	4936660,27
282	371299,58	4936660,06
283	371298,61	4936660,44
284	371278,28	4936666,50
285	371267,15	4936669,74
286	371256,83	4936672,92
287	371227,61	4936681,87
288	371215,04	4936685,76
289	371211,88	4936686,73
290	371204,33	4936688,99

291	371202,36	4936689,61
292	371196,33	4936691,44
293	371188,50	4936693,82
294	371145,76	4936710,37
295	371146,68	4936710,10
296	371154,99	4936704,44
297	371139,52	4936709,48
298	370886,38	4936788,64
299	370890,36	4936787,17
300	370892,04	4936785,61
301	370893,00	4936783,53
302	370898,44	4936781,51
303	370901,24	4936780,55
304	370908,82	4936778,07
305	370911,48	4936777,21
306	370919,71	4936774,66
307	370932,32	4936770,38
308	370944,40	4936766,17
309	370953,67	4936762,77
310	370961,31	4936759,72
311	370972,05	4936755,41
312	370982,50	4936751,05
313	370992,47	4936746,71
314	371004,04	4936741,62
315	371015,41	4936736,73
316	371028,31	4936731,34
317	371032,95	4936729,41
318	371038,23	4936727,41
319	371039,12	4936729,74
320	371052,95	4936724,51
321	371067,31	4936718,96

322	371078,04	4936714,93
323	371086,28	4936711,84
324	371097,75	4936707,37
325	371094,40	4936697,49
326	371100,01	4936695,35
327	371107,39	4936717,09
328	371099,74	4936719,47
329	371090,41	4936723,11
330	371088,06	4936723,99
331	371078,70	4936727,50
332	371076,36	4936728,38
333	371067,01	4936731,94
334	371064,68	4936732,83
335	371055,32	4936736,45
336	371052,97	4936737,34
337	371043,62	4936740,88
338	371038,31	4936742,88
339	371006,82	4936756,24
340	370997,67	4936760,27
341	370995,37	4936761,27
342	370986,11	4936765,26
343	370983,79	4936766,23
344	370974,50	4936770,06
345	370972,18	4936770,99
346	370927,27	4936787,42
347	370924,77	4936788,27
348	370915,21	4936791,25
349	370912,84	4936792,02
350	370036,18	4937332,88
351	370035,57	4937330,08
352	370035,51	4937327,28

353	370036,02	4937324,41
354	370037,05	4937321,78
355	370038,61	4937319,35
356	370040,66	4937317,24
357	370042,93	4937315,67
358	370045,54	4937314,53
359	370048,32	4937313,92
360	370050,90	4937313,84
361	370053,98	4937314,36
362	370056,68	4937315,42
363	370059,04	4937316,93
364	370061,53	4937318,44
365	370061,96	4937318,58

Površina pomorskog dobra koje se daje u koncesiju ukupno iznosi 15 672 m<sup>2</sup>, a sve sukladno grafičkoj podlozi koja čini prilog ove Odluke i ne objavljuje se u Županijskom glasniku Ličko-senjske županije.“

## **Članak 2.**

Članak 4. Odluke mijenja se te sada glasi:

„Za upotrebu pomorskog dobra navedenoga u članku 2. ove Odluke, Ovlaštenik koncesije obvezuje se Davatelju koncesije uredno plaćati godišnju koncesijsku naknadu u simboličnom iznosu od 0,10 kuna po metru kvadratnom površine pomorskog dobra, odnosno u iznosu 1.567,20 kuna godišnje.

Koncesijska naknada iz stavka 1. ove točke plaća se unaprijed za tekuću godinu, najkasnije do 1. ožujka:

– za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija istječe, naknada se plaća razmjerno mjesecima upotrebe

– za početnu godinu koncesijskog perioda naknada se plaća u roku 30 dana od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

### **Članak 3.**

Članak 5. Odluke mijenja se te sada glasi:

„Davatelj koncesije pomorsko dobro navedeno u članku 2. ove Odluke Ovlašteniku Koncesije daje na posebnu upotrebu na razdoblje od 20 (dvadeset) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji iz članka 6. ove Odluke.“

### **Članak 4.**

Članak 6. Odluke mijenja se te sada glasi:

„Ovlaštenik koncesije obvezuje se Ugovor o koncesiji sklopiti u roku 6 (šest) mjeseci od dana stupanja ove Odluke na snagu, u protivnom smatrat će se da je odbio potpisati Ugovor o koncesiji te ova Odluka prestaje važiti.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Novalje da u ime i za račun Davatelja koncesije sklopi ugovor o koncesiji pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke.“

### **Članak 5.**

Iza članka 7. Odluke dodaje se članak 8., članak 9. i članak 10. koji glase:

#### **„Članak 8.**

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da će pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobiva na posebnu upotrebu, koristiti isključivo radi provedbe zahvata u prostoru infrastrukturne namjene iz članka 2. ove Odluke i korištenja rekonstruirane građevine, a prema namjeni koncesije.

Ovlaštenik koncesije dužan je za svaku daljnju gradnju ili rekonstrukciju na koncesioniranom pomorskom dobru iz članka 2. ove Odluke zatražiti suglasnost Davatelja koncesije, te dozvole sukladno propisima koji uređuju prostorno uređenje i gradnju.

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke sukladno zakonu kojim se uređuju pomorsko dobro i morske luke, te drugim zakonima i podzakonskim aktima iz područja sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša, prostornog uređenja i gradnje, i to na način koji će osigurati zaštitu okoliša i prirode.

#### **Članak 9.**

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom niti djelomično niti u cijelosti prenositi na drugog bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

#### **Članak 10.**

Protiv ove Odluke žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu u Rijeci, u roku 30 dana od dana objave ove Odluke u Županijskom glasniku Ličko-senjske županije.“

Dosadašnji članak 8. Odluke postaje članak 11. Odluke.

## **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Županijskom glasniku Ličko-senjske županije.

KLASA: 342-01/19-02/04  
URBROJ: 2125/06-02-21-4

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVALJE  
Predsjednica  
Vesna Šonje Allena, dipl. ing. arh.

