

Na temelju članka 17. i 19. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16, 98/19), članka 24. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06 i 63/08) i članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik Ličko senjske županije“ broj 12/09, 7/13, 10/13, 18/13 i 5/14-pročišćeni tekst, 16/16, 4/18, 20/19, 18/20) Gradsko vijeće Grada Novalje na sjednici održanoj dana 31. ožujka 2021. g. donosi

ODLUKU **o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra**

Članak 1.

Ovom Odlukom Gradsko vijeće Grada Novalje (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) osniva za korist trgovačkog društva Komunalije d.o.o., Čiponjac jug 6, 53291 Novalja, OIB: 76954479056 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra.

Članak 2.

Ukupna površina pomorskog dobra koje se daje u koncesiju iznosi 21815 m², a sve u skladu s grafičkim prikazom površine iskazanim u geodetskom elaboratu prijedloga koncesije za posebnu uporabu pomorskog dobra od 16. ožujka 2021. godine koji čini sastavni dio ove Odluke, ali se ne objavljuje, na način kako slijedi:

oznaka nekretnine	katastarska općina	površina koncesije (m ²)
k.č.br. 4743/9	Novalja	6
k.č.br. 1942/6	Novalja	105
k.č.br. 1942/5	Novalja	22
k.č.br. 1942/4	Novalja	80
k.č.br. 1942/3	Novalja	69
k.č.br. 1942/1	Novalja	201
k.č.br. 1942/2	Novalja	224
k.č.br. 4706/284	Barbat	1050
k.č.br. 3416	Barbat	187
k.č.br. 4706/285	Barbat	76
k.č.br. 4706/286	Barbat	4
k.č.br. 4706/206	Barbat	186
k.č.br. 3417/5	Barbat	78
k.č.br. 4832	Barbat	2436
k.č.br. 3449/11	Barbat	80
k.č.br. 3450/5	Barbat	35
k.č.br. 3450/6	Barbat	2

k.č.br. 3468/9	Barbat	165
k.č.br. 3574/50	Barbat	21
k.č.br. 4819	Barbat	50
k.č.br. 3882/1	Barbat	123
k.č.br. 4831	Barbat	702
k.č.br. 3880/85	Barbat	221
k.č.br. 3880/84	Barbat	625
k.č.br. 3883/2	Barbat	1870
k.č.br. 3888	Barbat	474
k.č.br. 4834	Barbat	179
k.č.br. 4047	Barbat	210
k.č.br. 4077/1	Barbat	155
k.č.br. 4080/1	Barbat	26
k.č.br. 4105/1	Barbat	231
k.č.br. 4105/2	Barbat	398
k.č.br. 4110	Barbat	105
k.č.br. 4130/7	Barbat	24
k.č.br. 4113	Barbat	672
k.č.br. 4144/8	Barbat	39
k.č.br. 4838	Barbat	139
k.č.br. 4147/73	Barbat	1197
k.č.br. 4150	Barbat	337
k.č.br. 4149/2	Barbat	192
k.č.br. 4149/3	Barbat	363
k.č.br. 4751/16	Barbat	2432
k.č.br. 4153	Barbat	350
k.č.br. 4156/1	Barbat	98
k.č.br. 4156/2	Barbat	392
k.č.br. 4160/1	Barbat	1001
k.č.br. 4159	Barbat	29
k.č.br. 4160/2	Barbat	144
k.č.br. 4213	Barbat	61
k.č.br. 4217	Barbat	22
k.č.br. 4228/1	Barbat	41

More	3886
Ukupna površina za koju se traži koncesija	21 815

Članak 3.

Davatelj koncesije daje na upotrebu pomorsko dobro navedeno u članku 2. ove Odluke Ovlašteniku koncesije na vremensko razdoblje od 20 godina, računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji iz članka 7. ove Odluke.

Članak 4.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da će pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobiva na posebnu upotrebu, koristiti isključivo u svrhu polaganja cjevovoda sanitarne odvodnje u sklopu projekta aglomeracije Novalja – Dogradnja sustava sanitarne odvodnje Grada Novalje za naselja Caska, Vidalići, Kustići, Zubovići, dionica od Metajne do Zubovića te dionice prema uređaju „Vrtić“.

Ovlaštenik koncesije dužan je za svaku izmjenu zahvata u prostoru na koncesioniranom pomorskom dobru zatražiti suglasnost davatelja koncesije, te dozvole sukladno propisima koji uređuju prostorno uređenje i gradnju.

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti pomorsko dobro iz članka 2. ove Odluke sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, te drugim zakonima i podzakonskim aktima iz područja sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša, prostornog uređenja i gradnje i to na način koji će osigurati zaštitu okoliša i prirode.

Članak 5.

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom niti djelomično niti u cijelosti prenositi na drugog bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Članak 6.

Za posebnu upotrebu pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke Ovlaštenik koncesije se obvezuje plaćati Davatelju koncesije godišnju naknadu, a koja naknada se sastoji od dva dijela:

- stalni dio naknade iznosi 43.630,00 kuna,
- varijabilni dio naknade iznosi 1,5% prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i podzakonskim aktima uz obvezu da o tome tri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest Ovlašteniku koncesije.

Ukoliko Ovlaštenik koncesije ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, Davatelj koncesije obračunati će pripadajuću zakonsku kamatu.

Članak 7.

Način i rokovi plaćanja koncesijske naknade, kao i ostala prava i obveze između Davatelja i Ovlaštenika koncesije, detaljnije će se utvrditi Ugovorom o koncesiji.

Članak 8.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se gradonačelnik Grada Novalje da sklopi ugovor o koncesiji pomorskog dobra iz članka 2. ove Odluke, u roku 30 dana od dana donošenja ove Odluke.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Županijskom glasniku Ličko-senjske županije.

KLASA: 342-01/21-02/05
URBROJ: 2125/06-02-21-03
Novalja, 31. ožujka 2021. g.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVALJE
Predsjednica
Vesna Šonje Allena, dipl. ing. arh.