

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 – ispravak pročišćenog teksta), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) te članka 32. Statuta Grada Novalje (»Županijski glasnik Ličko-senjske županije« broj 12/09, 7/13, 10/13, 18/13, 5/14 – pročišćeni tekst, 16/16, 4/18 i 20/19), Gradsko vijeće Grada Novalje, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o zakupu javnih površina**  
**- PRIJEDLOG -**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

(1) Ovom Odlukom utvrđuju se: uvjeti i postupak davanja u zakup javnih površina, visina i uvjeti plaćanja zakupnine, razdoblje zakupa, održavanje, način korištenja, nadzor te uvjeti prestanka i otkaza ugovora u svezi s davanjem javnih površina u zakup na području Grada Novalje.

**Članak 2.**

(1) Javnim površinama u vlasništvu Grada Novalje (u daljnjem tekstu: javne površine), u smislu ove Odluke, smatraju se zemljišta u vlasništvu Grada Novalje koje se koristi za javnu uporabu (ulice, trgovi, šetališta, nogostupi, igrališta, zelene površine, parkirališta i slično).

**Članak 3.**

(1) U ovoj Odluci pojedini pojmovi imaju sljedeće značenje:

- Kiosk je prenosiv, tehnološki dovršeni i cjeloviti objekt, lagane konstrukcije građevinske bruto površine do 15 m<sup>2</sup> čije se postavljanje na terenu izvodi suhom montažom na odgovarajuću podlogu i podrazumijeva mogućnost premještanja i uklanjanja s lokacije u komadu;
- Montažni objekt je građevina jednostavne konstrukcije građevinske bruto površine do 15 m<sup>2</sup> čije se postavljanje na terenu izvodi suhom montažom na odgovarajuću podlogu i podrazumijeva mogućnost demontaže i uklanjanja na način da podloga ostane nepromijenjena;
- Štand je tipiziran i lako prenosiv element predviđen za uličnu prodaju, prezentaciju proizvoda i pružanje usluga veličine do 2 m<sup>2</sup>;
- Uslužna naprava je lako prenosiv element predviđen za pripremu i prodaju jednostavnih slastica (palaćinki, fritula, kokica, kukuruza, sladoleda iz automata i sl.) veličine do 2 m<sup>2</sup>;
- Umjetnički pano je lako prenosiv element ili slikarski štafelaj predviđen za prezentaciju i prodaju umjetnina (slika, kipova, ....) veličine do 1 m<sup>2</sup>;
- Reklamni pano je lako prenosiv element predviđen za prezentaciju i prodaju usluga (izleta);
- Naprave za zabavu su uređaji predviđeni za zabavu djece i odraslih (vrtuljak, automobili na baterije, gumeni tobogani i ostale gumene neprave i sl.);
- Ugostiteljska terasa je dio javne površine u neposrednoj blizini ugostiteljskog objekta koja se koristi za postavu stolova i stolica a u svrhu usluživanja gostiju;

- Parkiralište je dio javne površine namijenjen davanju u zakup u svrhu parkiranja automobila, a odnosi se na površine koje nisu predane tvrtki »Arburoža« d.o.o. na upravljanje.
- (2) Kiosk, montažni objekt, štand, uslužna naprava, umjetnički pano, reklamni pano, naprava za zabavu i ugostiteljska terasa smatraju se privremenim objektima u smislu ove Odluke.
- (3) Privremenim objektima u smislu ove Odluke smatraju se i reklame, stalci, vaze, hladnjaci i sl.

#### **Članak 4.**

- (1) Zakup javne površine ostvaruje se postavljanjem privremenog objekta na javnu površinu odnosno zakupom dijela javne površine te plaćanjem zakupnine Gradu Novalji.
- (2) Udruge civilnog društva, fizičke i pravne osobe za potrebe humanitarnog rada te političke organizacije izvan razdoblja izbornih kampanja ostvaruju zakup javne površine bez plaćanja zakupnine.
- (3) Zakup javne površine bez plaćanja zakupnine mogu ostvariti i fizičke i pravne osobe kod postavljanja privremenog objekta na javnu površinu u vrijeme trajanja raznih manifestacija koje organiziraju ili suorganiziraju Grad Novalja, Centar za kulturu Grada Novalje i Turistička zajednica, ako su dio ponude manifestacije.

#### **Članak 5.**

- (1) Javnim površinama Grada Novalje upravlja gradonačelnik Grada Novalje.
- (2) Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) obavlja sve stručne poslove utvrđene ovom Odlukom.

#### **Članak 6.**

- (1) Odnosi između Grada Novalje kao vlasnika javne površine (u daljnjem tekstu: zakupodavac) i zakupca javne površine (u daljnjem tekstu: zakupac) uređuju se ugovorom o zakupu javne površine (u daljnjem tekstu: ugovor).
- (2) Za potrebe postavljanja privremenog objekta iz članka 4. stavci 2. i 3. podnosi se zahtjev Grad Novalji a gradonačelnik izdaje Suglasnost.

#### **Članak 7.**

- (1) Javne površine za postavljanje privremenog objekta, osim ugostiteljske terase, daju se u zakup putem javnog natječaja.
- (2) Odluku o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup javnih površina donosi gradonačelnik.
- (3) Javni natječaj se provodi na način da ponuditelji dostave pismene ponude u zatvorenim omotnicama, a temeljem javnog natječaja objavljenog na Oglasnoj ploči Grada Novalje i Službenim internetskim stranicama Grada Novalje.
- (4) Javni natječaj provodi Komisija za zakup javnih površina Grada Novalje (u daljnjem tekstu: Komisija).
- (5) Komisija ima 3 člana koje imenuje gradonačelnik.
- (6) Mandat članova Komisije traje 4 godine.

#### **Članak 8.**

- (1) Tekst javnog natječaja sadržava:

- podatke o javnoj površini koja se daje u zakup,
- rok za podnošenje i način predaje ponude,
- mjesto, dan i sat javnog otvaranja ponuda,
- djelatnost (namjenu) i vrijeme ne koje se lokacija dodjeljuje,
- shemu lokacije,
- početni iznos zakupnine,
- iznos jamčevine i broj računa na koji se ona uplaćuje,
- uputu o sadržaju ponude i dokaze koji se moraju priložiti uz ponudu,
- naziv i adresu tijela kojemu se ponude podnose,
- pravo sudjelovanja u natječaju,
- ostale posebne uvjete.

### **Članak 9.**

(1) Ugovor se sklapa u pisanom obliku i osobito sadrži:

- podatke o ugovornim stranama;
- naziv lokacije, površinu i predmet poslovanja;
- naziv ili opis privremenog objekta koji se postavlja, odnosno lokaciju ugostiteljske terase ili parkirališta;
- rok na koji se ugovor sklapa;
- iznos zakupnine, način obračuna i rok plaćanja;
- odredbe o prestanku zakupa;
- odredbe o otkazu i otkaznim rokovima;
- mjesto i vrijeme sklapanja ugovora te potpis ugovornih strana.

(2) Ugovor ispred Grada Novalje potpisuje gradonačelnik.

## II. POSTUPAK DAVANJA U ZAKUP I NAČIN KORIŠTENJA JAVNIH POVRŠINA

### **Kiosci i montažni objekti**

#### **Članak 10.**

(1) Zakupac javne površine za postavljanje kioska ili montažnog objekta bira se putem javnog natječaja kojeg provodi Komisija.

(2) Natječaj se raspisuje na razdoblje od najmanje 1 godine do najviše 5 godina.

(3) Kiosk ili montažni objekt može biti u vlasništvu Grada Novalje ili u vlasništvu zakupca javne površine, što se definira natječajem.

#### **Članak 11.**

(1) Za postavljanje kioska ili montažnog objekta na javnu površinu na kojoj se prvi puta postavlja kiosk ili montažni objekt odlučuje Gradsko vijeće Grada Novalje (u daljnjem tekstu: Gradsko vijeće).

(2) Gradsko vijeće svojom odlukom odobrava promjenu namjene javne površine za postavljanje kioska ili montažnog objekta temeljem zahtjeva zainteresiranog zakupca ili temeljem odluke gradonačelnika.

(3) Odluka kojom se odobrava promjena namjene javne površine za postavljanje kioska ili montažnog objekta na javnu površinu sadržava lokaciju i predmet poslovanja (ugostiteljstvo, trgovina, promidžba i sl.) kioska ili montažnog objekta.

(4) Gradsko vijeće može odlukom promijeniti predmet poslovanja postojećeg kioska ili montažnog objekta, odnosno može u potpunosti ukinuti odobrenje kojim je odobreno postavljanje kioska ili montažnog objekta na javnu površinu.

## **Štandovi, panoi, naprave**

### **Članak 12.**

(1) Zakup javne površine za postavljanje štanda, panoa (umjetnički ili reklamni) ili naprave (uslužna ili za zabavu) odnosi se na zakup lokacije na Šetalištu hrvatskih mornara i Obali kneza Domagoja u Novalji te na trgu A-8 u Gajcu.

(2) Zakup javne površine za postavljanje štanda, panoa ili naprave može se ostvariti i u ostalim naseljima uz prethodnu suglasnost nadležnog Mjesnog odbora.

(3) Zakup javne površine za postavljanje štanda, panoa ili naprave traje za vrijeme turističke sezone.

### **Članak 13.**

(1) Zakupac javne površine za postavljanje štanda, panoa ili naprave bira se putem javnog natječaja kojeg provodi Komisija.

(2) Natječaj se raspisuje na razdoblje od najmanje 1 godine do najviše 3 godine.

(3) Štand, pano ili naprava može biti u vlasništvu Grada Novalje ili u vlasništvu zakupca javne površine, što se definira natječajem.

### **Članak 14.**

(1) Zakup javne površine za postavljanje štandova i panoa iz članka 12. ove Odluke može se ostvariti i neposrednom dodjelom putem zahtjeva.

(2) Neposrednu dodjelu iz ovog članka odobrava Komisija.

(3) Neposrednu dodjelu štanda Komisija može odobriti i za zahtjeve za zakup štanda na tržnici do 7 dana izvan turističke sezone.

(4) Komisija može odobriti najviše 3 štanda ili panoa putem neposredne dodjele na razdoblje do 1 godine na Šetalištu hrvatskih mornara i Obali kneza Domagoja uz šetalište te do 4 štanda na tržnici.

### **Članak 15.**

(1) Određuju se kategorije lokacija za štandove, panoe i naprave na način kako slijedi:

1. kategorija - Šetalište hrvatskih mornara, dio od Rive do Turističke zajednice
2. kategorija - Šetalište hrvatskih mornara, dio od Turističke zajednice do Vrulje života
3. kategorija - Šetalište hrvatskih mornara, dio od Vrulje života do trilita.
4. kategorija - Obala kneza Domagoja (šetalište uz more)
5. kategorija - Obala kneza Domagoja (tržnica)
6. kategorija - trg Gajac
7. kategorija - sva ostala naselja

## **Članak 16.**

(1) Ovom Odlukom određuje se maksimalni broj štandova, panoa i naprava po kategorijama:

1. kategorija - 8 štandova, 2 naprave, 1 pano
2. kategorija - 18 štandova, 4 naprave, 4 panoa
3. kategorija - 4 štanda, 1 naprava, 1 pano
4. kategorija - 1 štand, 1 naprava, 1 pano
5. kategorija - 4 štanda, 2 naprave,
6. kategorija - 3 štanda, 2 naprave, 2 panoa
7. kategorija - broj određuje nadležni Mjesni odbor prema zaprimljenim zahtjevima

## **Članak 17.**

(1) Ovom Odlukom određuje se predmet poslovanja na štandovima po kategorijama:

1. kategorija – suveniri, nakit, umjetničko oslikavanje tijela (privremene tetovaže)
2. kategorija – suveniri, nakit, igračke, ukrasni predmeti, umjetničko oslikavanje tijela (privremene tetovaže),
3. kategorija - suveniri, nakit, majice, igračke, ukrasni predmeti, umjetničko oslikavanje tijela (privremene tetovaže)
4. kategorija - suveniri, nakit, igračke, ukrasni predmeti, umjetničko oslikavanje tijela (privremene tetovaže),
5. kategorija – voće i povrće, sir, med, ulje, cvijeće i sl.
6. kategorija – voće i povrće, suveniri, nakit, igračke, ukrasni predmeti, umjetničko oslikavanje tijela (privremene tetovaže),
7. kategorija – voće i povrće, suveniri, nakit, igračke, ukrasni predmeti, umjetničko oslikavanje tijela (privremene tetovaže).

## **Članak 18.**

(1) Zabranjuje se prodaja tekstila, pića, napitaka i prehrane na štandovima, panoima i napravama osim prodaje jednostavnih slastica na napravama opisanim u članku 3., stavak 1. podstavak 4.

(2) Na uslužnim napravama zabranjuje se prodaja toplih i hladnih sendviča, hot-doga, prženih krumpirića bilo koje vrste (pommes frites, churros i sl.), alkoholnih i bezalkoholnih napitaka (osim u suvenirskom pakiranju), napitaka bilo koje vrste, sokova bilo koje vrste, voća i povrća (sirovog ili prerađenog).

(3) Zabranjuje se prodaja igračaka i naprava (sve vrste lasera) bilo koje vrste koje mogu nanijeti lakšu ili težu tjelesnu ozljedu.

(4) Iznimno, na štandovima 3. kategorije dozvoljava se prodaja majice kao suvenira uz nadoplatu od dodatnih 50% od postignute cijene zakupa.

## **Ugostiteljska terasa**

### **Članak 19.**

(1) Zakup dijela javne površine za postavljanjem ugostiteljske terase ispred ili pored ugostiteljskog objekta ostvaruje se putem zahtjeva ugostitelja.

(2) Zakup ugostiteljske terase regulira se ugovorom između zakupca i zakupodavca.

(3) Ugovor se potpisuje na razdoblje do 3 godine, odnosno do promjene minimalnih-tehničkih uvjeta ugostiteljskog objekta.

#### **Članak 20.**

(1) Za promjenu namjene dijela javne površine u ugostiteljsku terasu na lokaciji gdje do tada nije bila ugostiteljska terasa, odlučuje Gradsko vijeće.

(2) Gradsko vijeće svojom odlukom odobrava promjenu namjene javne površine za postavljanje ugostiteljske terase u neposrednoj blizini ugostiteljskog objekta, temeljem zahtjeva zainteresiranog zakupca ili temeljem odluke gradonačelnika.

(3) Iznimno, u naselju Gajac zakup javne površine za postavljanje ugostiteljske terase može odobriti Komisija ukoliko se zahtjev odnosi na površinu ispred objekta koji je namjenom definiran kao ugostiteljski.

#### **Članak 21.**

(1) Ugostiteljska terasa svojom zauzetom površinom ne smije smetati ili ugrožavati prostor pješacima ili vozilima.

#### **Članak 22.**

(1) Gradsko vijeće svojom odlukom može ukinuti odobrenje kojim je odobrena promjena namjene dijela javne površine u ugostiteljsku terasu.

(2) Navedeno poništenje ne može stupiti na snagu u roku kraćem od godine dana.

### **Parkiralište**

#### **Članak 23.**

(1) Temeljem Odluke o komunalnim djelatnostima Grada Novalje javna tvrtka u vlasništvu Grada Novalje »Arburoža« d.o.o. održava i upravlja parkirališnim prostorom Grada Novalje.

(2) »Arburoža« d.o.o. može dio parkirališnog prostora dati u zakup u svrhu iznajmljivanja vozila samo uz prethodnu suglasnost gradonačelnika.

(3) Zabranjuje se zakup parkirališnog prostora ili bilo koje druge javne površine u svrhu iznajmljivanja lakih četverocikala i četverocikala.

#### **Članak 24.**

(1) Za manje parkirališne površine, do 5 (pet) automobila, lokaciju može odobriti gradonačelnik svojom odlukom.

(2) Zakup parkirališne površine određuje se temeljem zahtjeva a uvjeti zakupa reguliraju se ugovorom između zakupca i zakupodavca.

(3) Ugovor o zakupu se potpisuje na razdoblje do 3 godine.

### **Ostalo zauzimanje javnih površina**

#### **Članak 25.**

(1) Pod ostalim zauzimanjem javne površine smatra se postavljanje panoa, reklama, stalaka, vaza i sl.

(2) Komisija na zahtjev stranke odobrava zakup koji se regulira ugovorom.

(3) Ugovor o zakupu potpisuje se na razdoblje do 3 godine.

(4) Visinu zakupnine određuje Komisija vodeći se iznosima postignutim na natječajima tekuće godine.

#### **Članak 26.**

(1) Za korištenje javnih površina za potrebe snimanja filmova gradonačelnik izdaje Dozvolu za snimanje.

(2) Dozvola za snimanje sadrži naziv podnositelja zahtjeva, lokaciju za koju je izdana, vrijeme na koje je dozvola izdana te obveze nositelja dozvole.

(3) Za snimanje igranih i dokumentarnih filmova te glazbenih spotova Grad Novalja ne naplaćuje naknadu za snimanje.

(4) Za snimanje komercijalnih reklama i spotova naplaćuje se naknada u iznosu od 500,00 kn do 4.000,00 kn po danu ovisno o lokaciji snimanja, potrebe angažiranja komunalnog i/ili prometnog redarstva, eventualnim troškovima i sl.

#### **Članak 27.**

### **III. VISINA, NAČIN ODREĐIVANJA TE NAPLATA ZAKUPNINE NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA**

#### **Članak 28.**

(1) Visina zakupnine u svrhu postavljanja ugostiteljske terase utvrđuje se u godišnjem iznosu neovisno o trajanju zakupa.

(2) Iznos godišnje zakupnine utvrđuje se umnoškom cijene zakupa po m<sup>2</sup> sa površinom terase.

(3) Rokovi za naplatu zakupnine određuju se u ugovoru.

#### **Članak 29.**

(1) Visina zakupnine po m<sup>2</sup> određuje se ovom Odlukom, a sukladno Pravilniku o razvrstavanju i minimalnim uvjetima ugostiteljskih objekata iz skupina »restorani«, »barovi«, »catering objekti« i »objekti jednostavnih usluga« i to:

a) za naselje Novalju

1. za objekte iz skupine »restorani« 300 kn/m<sup>2</sup>
2. za objekte iz skupine »barovi« 400 kn/m<sup>2</sup>
3. za objekte iz skupine »objekti jednostavnih usluga« 600 kn/m<sup>2</sup>

b) za sva ostala naselja

1. za objekte iz skupine »restorani« 75 kn/m<sup>2</sup>
2. za objekte iz skupine »barovi« 100 kn/m<sup>2</sup>
3. za objekte iz skupine »objekti jednostavnih usluga« 200 kn/m<sup>2</sup>

(2) Ukoliko je objekt razvrstan u više skupina, uzima se viša cijena.

#### **Članak 30.**

(1) Gradonačelnik, u cilju promicanja razvoja poljoprivredne proizvodnje na području Grada Novalje, može poljoprivrednicima sa prebivalištem i proizvodnjom poljoprivrednih proizvoda na području Grada Novalje dodijeliti prodajno mjesto na tržnici u Novalji i trgu u Gajcu bez naknade.

(2) Prebivalište i proizvodnja na području Grada Novalje dokazuju se osobnom iskaznicom i iskaznicom Obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva.

### **Članak 31.**

(1) Kod zakupa privremenog objekta, pravne i fizičke osobe koje imaju prebivalište odnosno sjedište na području Grada Novalje zadnjih 15 godina ostvaruju popust na cijenu u visini od 25% od postignute cijene.

(2) Popust iz st. 1. ovog članka ostvaruje i bračni drug fizičke osobe koja ispunjava uvjete za popust, pravne osobe čiji vlasnik ima prebivalište na području Grada Novalje zadnjih 15 godina, obrtnici – fizičke osobe koji imaju obrt sa sjedištem u Novalji ili su zakupci na javnim površinama zadnjih 15 godina.

(3) U svrhu dokazivanja prebivališta iz stavka 1. ovog članka zakupac je obavezan dostaviti Uvjerenje o prebivalištu od Policijske postaje Novalja ne starije od mjesec dana.

### **Članak 32.**

(1) Zakup javne površine nije moguće ostvariti ukoliko zakupac ima bilo kakav dug prema Gradu Novalji.

### **Članak 33.**

(1) Nije dozvoljeno zakupljenu javnu površinu dati u podzakup trećoj osobi.

(2) Iznimno, dozvoljen je prijenos zakupa samo u slučajevima kada je ista osoba vlasnik tvrtke ili obrta na koji se prenosi zakup, odnosno u slučaju nasljeđivanja obrta.

### **Članak 34.**

(1) Grad Novalja može sadašnjem zakupcu javne površine na koji je postavljen privremeni objekt ponuditi produženje zakupa iste javne površine bez natječaja na isto razdoblje ili kraće ukoliko je zakupac ispunjavao sve obveze iz ugovora koji se produžuje.

## **IV. ODRŽAVANJE I NAČIN KORIŠTENJA ZAKUPLJENE POVRŠINE**

### **Članak 35.**

(1) Zakupac je dužan održavati zakupljenu površinu čistom i urednom te ne prelaziti izvan gabarita koje je utvrdila Komisija.

(2) Izvan i oko privremenog objekta nije dozvoljeno izlagati robu osim uz posebno odobrenje Komisije.

(3) Iznimno, uz privremene objekte na Šetalištu hrvatskih mornara, Obali kneza Domagoja i na trgu u Gajcu dozvoljava se uz objekt postavljanje dva stalka.

### **Članak 36.**

(1) Komunalne troškove, te troškove potrošnje električne energije i vode kod zakupa montažnih objekata i kioska snosi zakupac.

## **V. NADZOR KORIŠTENJA ZAKUPLJENIH JAVNIH POVRŠINA**

### **Članak 37.**

(1) Nadzor nad korištenjem zakupljenih javnih površina obavlja Komunalno redarstvo Grada Novalje.



## VI. UVJETI PRESTANKA I OTKAZA ZAKUPA

### Članak 38.

(1) Ugovor o zakupu prestaje:

1. istekom vremena na koje je sklopljen,
2. smrću zakupca odnosno prestankom pravne osobe zakupca,
3. otkazom ugovora o zakupu od strane Grada,
4. sporazumom o raskidu ugovora između Grada i zakupca,
5. raskidom ugovora od strane zakupca.

(2) Ukoliko je zakupac obrtnik, u slučaju smrti zakupca ugovorom se zakup može prenijeti na nasljednika obrta sukladno odredbama Zakona o obrtu.

### Članak 39.

(1) Grad može otkazati ugovor o zakupu, bez obzira na ugovorene odredbe o trajanju zakupa, ako zakupac:

1. ne započne koristiti javnu površinu iz ugovora u ugovorenom roku ili je prestane koristiti na vrijeme duže od 60 dana,
2. ne postavi pokretnu napravu odnosno ne zauzme javnu površinu sukladno odredbama ove Odluke,
3. ne plati zakupninu sukladno odredbama ugovora,
4. u svim ostalim slučajevima ako se ne pridržava odredaba ove Odluke i ugovora.

(2) Grad može otkazati ugovor i u slučaju potrebe uređenja javne površine koja je predmet zakupa odnosno radi privođenja javne površine namjeni sukladno prostornim planovima.

(3) Otkazni rok za otkaz ugovora prema stavku 2. ovog članka je 30 dana računajući od dana upućivanja pismena o otkazu.

(4) U slučaju otkaza ugovora iz razloga navedenih u stavku 2. ovoga članka, korisnik nema pravo tražiti od Grada naknadu štete i ostala eventualna potraživanja.

(5) Grad može povući otkaz ugovora ako zakupnik prije pokretanja ili u tijeku odgovarajućeg postupka otkloni razlog zbog kojeg mu je otkazan ugovor.

(6) Odluku o povlačenju otkaza iz stavka 5. ovoga članka donosi Gradonačelnik.

### Članak 40.

(1) U slučaju korištenja odnosno zauzimanja javne površine bez odobrenja Grada Novalje, primijenit će se kaznene odredbe iz Odluke o komunalnom redu.

## VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 41.

(1) Postojeći zakupci javnih površina kojima još traje zakup iste, uskladit će se sa odredbama ove Odluke.

#### **Članak 42.**

(1) Danom donošenja ove Odluke svi privremeni objekti postavljeni na javnim površinama te ugostiteljske terasi i parkirališta u zakupu zadržavaju se u prostoru.

#### **Članak 43.**

(1) Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o porezu na korištenje javnih površina (»Županijski glasnik LSŽ« broj 9/17).

#### **Članak 44.**

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Županijskom glasniku Ličko-senjske županije.

KLASA: 372-03/19-01/65

UR. BROJ: 2125/06-04/01-19-01

Novalja, 04. prosinca 2019.g.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVALJE

Predsjednica Gradskog vijeća  
Vesna Šonje Allena, dipl.ing.arh.

## O b r a z l o ž e n j e

Temeljem Upute Ministarstva financija, Središnjeg ureda porezne uprave od 06. 11. 2019.g. Grad Novalja pristupa izmjeni Odluke o porezu na korištenje javnih površina te se predlaže umjesto iste donijeti novu odluku – Odluku o zakupu javnih površina.

Nova Odluka o zakupu javnih površina u bitnome je identična staroj Odluci. Novina je da se naknada za zakup javnih površina ne smatra više porezom već zakupninom - naknadom.

Novost u ovom nacrtu odluke je uvođenje dozvole za snimanje. Do sada je Grad izdavao suglasnost za korištenje javne površine. Uбудuće bi naziv akta kojim se dozvoljava snimanje glasilo Dozvola za snimanje.