

Z A P I S N I K
SA XXXIV. SJEDNICE
GRADSKOG VIJEĆA GRADA NOVALJE

održane dana 19. studenoga 2020 g. (četvrtak) u Gradskoj knjižnici (Dalmatinska ulica br. 11) s početkom u 09,00 sati.

Sjednici nazočni:

1. Vesna Šonje Allena, predsjednica Gradskog vijeća
2. Zlatko Vidas Šerif
3. Anton Denona
4. Marin Lončarić
5. Lukica Šuljić
6. Ivan Kustić Joskan
7. Gorana Badurina
8. Aleksij Škunca
9. Eugen Dabo
10. Teo Veličan
11. Matej Gušćić
12. Iva Šonje

Odsutni:

13. Katarina Tamarut

Predsjednica Vesna Šonje Allena otvorila je sjednicu i nakon izvršene prozivke kojom je utvrđeno da je sjednici nazočno 12 (dvanaest) vijećnika, pozvala gradonačelnika da izvijesti vijećnike o aktivnostima.

Gradonačelnik Ante Dabo izvijestio je o svim aktivnostima koje vodi gradska uprava na području Grada:

- Aglomeracija; do sada su provedeni natječaji za 4 tendera i to je u izvođenju. 09. studenog je bilo otvaranje ponuda za pročišćivač i trenutno se obavlja analiza pristiglih ponuda. 6. tender je oprema i to je završna faza,
- Na stranicama Grada objavljen je projekt aglomeracije gdje je vidljiv iskop nove vodospreme i do kraja mjeseca će krenuti betoniranje,
- Spoj tlačnog voda sa PZ Čiponjac je izveden tijekom ljeta i uskoro kreće magistralni vod prema Barbatima,
- Obavljen je tehnički pregled III. Kazete na odlagalištu Caska i mrtvačnice sa proširenjem groblja,
- Kulturni centar Gozdenica; radovi su pri kraju i računamo da će biti gotovo do kraja godine, a svečano otvorenje na proljeće,
- Poduzetnički inkubator je u fazi tehničkog pregleda, a mi smo sad u fazi definiranja pravilnika o korištenju tog prostora,

- Infrastruktura u PZ Čiponjac; mijenja se DTK i kompletna javna rasvjeta , završetak se očekuje u siječnju 2021.g.,
- Nova benzinska pumpa će biti gotova krajem veljače,
- DV Carić; tehnički pregled očekujemo sredinom prosinca,
- Rekonstrukcija DVD-a Novalja; radovi su u tijeku u zadanoj dinamici i do ljeta bi mogli očekivati završetak izgradnje,
- Danas bi nadopunom dnevnog reda prenijeli zemljište za kompostanu odnosno darovali Arburoži da bi se mogli prijaviti na natječaj za kompostanu,
- Projekt sortirnice prijavljen je na natječaj i nadamo se da ćemo uspjeti krenuti u taj veliki komunalni projekt,
- Obnova zemljišnih knjiga je u tijeku i stalno smo u kontaktu sa ministarstvom i Općinskim sudom u Zadru u cilju završetka obnove za Novalju, a u narednih nekoliko godina treba otvoriti postupak obnove z.k. za Lun i Barbate,
- UPU Zrće; nedavno je održano javno izlaganje Plana koje je izazvalo reakcije i ako bude problema ja sam spreman Gradskom vijeću predložiti raspisivanje referendum za UPU plaže Zrće,
- Luka Novalja; u postupku e konferencije za projekt uređenja luke i marine Novalja, Lučka uprava Novalja prekinula je e konferenciju i tako je onemogućen postupak ishoda lokacijske dozvole. Odluka Lučke uprave ne stoji to je usporavanje nezaustavljivog projekta.

AKTUALNI SAT

Vijećnik Aleksij Škunca na početku je konstatirao da do sada nije bilo razloga za održavanje on – line sjednica.

1. Koliko je fizičkih i pravnih osoba oslobođeno 75% plaćanja komunalnog doprinosa?
Imam neke upite i čini mi se da tu postoji prostor za sivu zonu. (do iduće sjednice dostaviti odgovor u pisanoj formi)

Pohvalio bi dobru suradnju načelnika Stožera civilne zaštite Marijana Šuljića i Doma zdravlja radi pravodobnih informacija vezano za COVID 19. Trenutno je u izolaciji 7 učenika i jedan djelatnik OŠ A.G. Matoša Novalja.

Gradonačelnik Ante Dabo

Imamo vrlo stabilnu epidemiološku sliku Grada i postotak pozitivnih u odnosu na testirane je vrlo mali. Odgovornost i ozbiljnost sugrađana je na vrlo visokoj razini.

Za komunalni doprinos nisam razumio pitanje, a mogu samo reći da službe Grada rade svoj posao isključivo prema Odluci savjesno i odgovorno, a sam podatak da je povećani prihod u ovoj situaciji

Vijećnik Eugen Dabo

1. Gašenje institucija na području Grada; matičar, djelatnik za društvene djelatnosti, pedijatar, a izgleda da ćemo do kraja godine ostati i na samo jednom sucu, autoškola odlazi u Zadar. Ima li načina da se dovedu institucije?
2. Park i parkiralište ispred Gaudina, što je s time?
3. U 2017. godini potpisali smo sporazum da će Grad obešteti ACY?

Gradonačelnik Ante Dabo

1. Institucije; Ispostava za gospodarstvo je kompletirana, matičar će biti iza nove godine on će obavljati poslove društvenih djelatnosti i branitelja. Problem je i pedijatar, odljev kadrova je sve veći i mi imamo pedijatra jedanput mjesečno iz Gospića. Imamo i jednu specijalizanticu za pedijatra za koju se nadamo da će se kad završi specijalizaciju vratiti u Novalju.

Sud; Sa gradonačelnikom Paga sam bio kod ministra vezano za suca i radi se vrlo aktivno na tome da se stalna služba u Pagu osnaži te nema govora o tome da otok neće imati suca.

2. Što se tiče marine, Grad nema nikakve obaveze prema ACY, 53% luke Novalja je marina, a 47% je ostalo. Grad će uložiti oko 2,5 mil. kuna u Lučku upravu da bi se mogli prijaviti na natječaj EU fondova. Mi smo isporučili glavni projekt, a Lučka uprava je preuzela obvezu da će dostaviti broj ribarskih brodica jer će cijeli gat na Punt Mira biti ribarska luka.
3. Parking P3; Grad je vlasnik 1/1 parkinga, a naše komunalno društvo će imati ugovor s Gradom i od iduće godine će Arburoža upravljati tim prostorom i ne vidim tu ništa sporno.
Park kod Gaudina; na Povjerenstvo mora doći projekt uređenja terase, a u projektu Primorske ulice za sada se taj prostor ne dira.

Vijećnik Matej Gušćić

1. Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem, koji su bili kriteriji za uvrštenje čestica?
2. Sudski sporovi, Lunjski maslinici?
3. Crveni križ Pag, povrat sredstava?

Gradonačelnik Ante Dabo

1. Program; najveći dio čestica koje su bile predviđene u prvom Programu je dobio vlasnike. Pozivam sve naše sugrađane ako imaju bilo koji osnov za uknjižbu neka dođu u gradsku upravu i naprave prigovor.
2. Sporovi; Grad je u prvom stupnju dobio presudu, a žalba je završila na sudu u Osijeku i presuda je preinačena bez ponovnog postupanja na prvostupanjskom sudu. Ako se desi ovrha mi ćemo tužbom tražiti povrat nekretnine.
3. Crveni križ Pag; mi smo njima oborili tužbeni zahtjev na pola i spremni smo to isplatiti. Sada Grad mjesečno uplaćuje 15.000 kuna na račun Crvenog križa Pag što je zakonska obaveza.

Vijećnik Teo Veličan

1. Poduzetnički inkubator; smatram da je cijena najma previsoka, u početku bi to trebalo biti znatno jeftinije ako ne i besplatno te bi trebala biti raspodjeljena po fazama?
2. UPU Zrće; Prošlo je dvije godine, a koncesionar i Grad su imali i neke zajedničke ideje?

Gradonačelnik Ante Dabo

1. Očito objava nije dobro sročena jer je najam prvih 6 mjeseci 0 kuna, uključen je popust od 75%, do godine dana 50% i tri godine 25%.

Predsjednica Vesna Šonje Allena zatim predlaže verifikaciju Zapisnika sa XXXIII. sjednice Gradskog vijeća održane dana 10. studenog 2020.g. elektronskim putem.

Verifikacija Zapisnika s XXXIII. sjednice Gradskog vijeća održane dana 10. studenog 2020. godine izvršena je bez primjedbi.

Kako do početka sjednice na predloženi dnevni red nije pristigla ni jedna nadopuna ili primjedba dnevni red se smatra usvojenim.

1. Prijedlog Odluke o II. izmjeni i dopuni Proračuna Grada Novalje za 2020. godinu.
2. Prijedlog Odluke o II. izmjeni i dopuni Plana razvojnih programa Grada Novalje za razdoblje 2020-2022. godine.
3. Prijedlog Odluke o II. izmjeni i dopuni Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Novalje za 2020. godinu.
4. Prijedlog Odluke o II. izmjeni i dopuni Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu.
5. Prijedlog Odluke o II. izmjeni Programa javnih potreba u obrazovanju Grada Novalje za 2020. godinu.
6. Prijedlog Odluke o II. izmjeni Programa javnih potreba u kulturi za 2020. godinu.
7. Prijedlog Odluke o II. izmjeni Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i zdravstvu za 2020. godinu.
8. Prijedlog Odluke o II. izmjeni Programa javnih potreba u području djelovanja udruga građana za 2020. godinu.
9. Prijedlog Odluke o II. izmjeni Odluke o utrošku dijela boravišne pristojbe namijenjene poboljšanju boravka turista na području Grada Novalje u 2020. godini.
10. Nacrt prijedloga Proračuna Grada Novalje za 2021. godinu s projekcijama za 2022. i 2023. godinu.
11. Prijedlog Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Zaglava – Prozor.
12. Prijedlog Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja solarnog parka Zaglava.
13. Prijedlog Odluke o dopuni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja plaže Zrće sa turističkim punktom T4.
14. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja.
15. Prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja Dubac – Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.
16. Prijedlog Odluke o oslobađanju od plaćanja zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Novalje.
17. Prijedlog Odluke o oslobađanju od plaćanja naknade za koncesijska odobrenja.
18. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za opću upotrebu na dijelu k.č. br 955/101 k.o. Novalja –I.
19. Prijedlog Odluke o imenovanju vršitelja dužnosti ravnatelja Gradske knjižnice Novalja.
20. Prijedlog Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Novalje.

AD/1 Prijedlog Odluke o II. izmjeni i dopuni Proračuna Grada Novalje za 2020. godinu

Uvodno obrazloženje za prijedlog izmjene Proračuna iznijela je voditeljica Odsjeka za proračun i financije Spomenka Tamarut i upozнала vijećnike sa stavkama kod kojih je došlo do umanjena ili povećanja.

O programu POS – poticanoj stanogradnji, obrazloženje je dao zamjenik gradonačelnika Marijan Šuljić i upoznao vijećnike s fazom u kojoj se trenutno program nalazi. Grad je poklonio zemljište za izgradnju POS-ovih stanova da bi budućim kupcima bilo što jeftinija

cijena. Projektna kuća je odabrana još početkom 2020. godine ali rješenje još nije dostavljeno pa je pokrenut raskid ugovora te slijedi odabir novog projektanta.

U raspravi, vijećnik Aleksij Škunca usporedio je Proračun koji je prihvaćen sa 96 mil. kuna, a zbog poznatih okolnosti bilo je za očekivati ovo značajno smanjenje i zatražio pojašnjenje za stavku Zaželi koja je predviđena oko 2 mil kuna, a pala je na 700.000 kuna, Pomoći iz državnog proračuna koje planiramo, a tek će se iduće godine vidjeti kako stojimo te povećanje sredstava za djelatnost TZ. Gradonačelnik Ante Dabo obrazložio je da je trajanje projekta ZAŽELI predviđeno kroz dvije godine pa tako i sredstva, a povećanje sredstava za djelatnost Turističke zajednice odnosi se na kretanje u projekt IQ destinacije.

Nakon rasprave, predsjednica Vesna Šonje Allena dala je prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za i 5 (pet) suzdržanih Gradsko vijeće donosi **Odluku o II. izmjeni i dopuni Proračuna Grada Novalje za 2020. godinu**

AD/2 Prijedlog Odluke o II. izmjeni i dopuni Plana razvojnih programa Grada Novalje za razdoblje 2020-2022. godine

Uvodno obrazloženje iznijela je voditeljica Odsjeka za proračun i financije Spomenka Tamarut.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena pozvala vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za i 5 (pet) suzdržanih Gradsko vijeće donosi **Odluku o II. izmjeni i dopuni Plana razvojnih programa Grada Novalje za razdoblje 2020-2022. godine**

AD/3 Prijedlog Odluke o II. izmjeni i dopuni Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Novalje za 2020. godinu

Uvodno obrazloženje iznio je pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav Ante Dabo i upoznao nazočne s prijedlogom Programa kojim se uređuje održavanje komunalne infrastrukture na području Grada.

U raspravi, vijećnik Teo Veličan postavio je pitanje o visini sredstava koja su planirana za održavanje javne rasvjete troškovi el. Energije i već su se dva puta povećala?

Pročelnik Ante Dabo obrazložio je da je bilo predviđeno završiti zamjenu rasvjete do početka 2020.g. , ali sva rasvjeta je izmijenjena do kraja ožujka. Tako smo sa razdobljem otplate krenuli od travnja. Prema troškovima umanjenje neće biti onoliko koliko je projekt predvidio ali je naš ugovor sačinjen tako da ukoliko se ušteda ne ostvari iznos koji njima ide će se umanjiti.

Nakon rasprave predsjednica Vesna Šonje Allena pozvala je vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za i 5 (pet) suzdržanih Gradsko vijeće donosi **Odluku o II. izmjeni i dopuni Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Novalje za 2020. godinu**

AD/4 Prijedlog Odluke o II. izmjeni i dopuni Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu

Uvodno obrazloženje iznio je pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav Ante Dabo i upoznao nazočne s prijedlogom Programa kojim se uređuje građenje komunalne infrastrukture na području Grada.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena pozvala vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za i 5 (pet) suzdržanih Gradsko vijeće donosi **Odluku o II. izmjeni i dopuni Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu**

AD/5 Prijedlog Odluke o II. izmjeni Programa javnih potreba u obrazovanju Grada Novalje za 2020. godinu

Pročelnica Ivana Kurilić iznijela je uvodno obrazloženje za prijedlog izmjena programa obrazovanja i upoznala vijećnike sa izmjenama do kojih je došlo u odnosu na doneseni program za 2020.g.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena pozvala vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za i 5 (pet) suzdržanih Gradsko vijeće donosi **Odluku o II. izmjeni Programa javnih potreba u obrazovanju Grada Novalje za 2020. godinu**

AD/6 Prijedlog Odluke o II. izmjeni Programa javnih potreba u kulturi za 2020. godinu

Pročelnica Ivana Kurilić u uvodnom obrazloženju iznijela je prijedlog izmjena programa kulture i upoznala vijećnike sa izmjenama do kojih je došlo u odnosu na doneseni program za 2020.g.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena pozvala vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za i 5 (pet) suzdržanih Gradsko vijeće donosi **Odluku o II. izmjeni Programa javnih potreba u kulturi Grada Novalje za 2020. godinu**

AD/7 Prijedlog Odluke o II. izmjeni Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i zdravstvu za 2020. godinu

Pročelnica Ivana Kurilić iznijela je uvodno obrazloženje za prijedlog izmjena programa socijalne skrbi i zdravstva u 2020. g. i upoznala vijećnike sa izmjenama do kojih je došlo u odnosu na doneseni program za 2020.g.

U raspravi, vijećnik Aleksij Škunca upitao je koliko se od navedenog iznosa za financiranje zdravstvenih usluga odnosi na Dom zdravlja, a koliko na Ispostavu HMP?

Pročelnica Ivana Kurilić odgovorila je da je iznos za Dom zdravlja 70.000,00 kuna, a ostatak na HMP.

Predsjednica Vesna Šonje Allena pozvala je vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za i 5 (pet) suzdržanih Gradsko vijeće donosi **Odluku o II. izmjeni Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i zdravstvu Grada Novalje za 2020. godinu**

AD/8 Prijedlog Odluke o II. izmjeni Programa javnih potreba u području djelovanja udruga građana za 2020. godinu

U uvodnom obrazloženju pročelnica Ivana Kurilić upoznala je vijećnike sa izmjenama do kojih je došlo u odnosu na doneseni program za 2020.g. i I. izmjenu do koje je došlo radi smanjenja sredstava izazvano koronavirusom.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena pozvala vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za i 5 (pet) suzdržanih Gradsko vijeće donosi **Odluku o II. izmjeni Programa javnih potreba u području djelovanja udruga građana Grada Novalje za 2020. godinu**

AD/9 Prijedlog Odluke o II. izmjeni Odluke o utrošku dijela boravišne pristojbe namijenjene poboljšanju boravka turista na području Grada Novalje u 2020. godini

Pročelnica Ivana Kurilić iznijela je uvodno obrazloženje za prijedlog izmjena programa prema kojem se raspoređuju sredstva ubrana s naslova boravišne pristojbe koja su ove godine zbog koronavirusa znatno umanjena pa se tako mijenja i odluka u skladu sa stavkama proračuna.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena pozvala vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 7 (sedam) glasova za i 5 (pet) suzdržanih Gradsko vijeće donosi **Odluku o II. izmjeni Odluke o utrošku dijela boravišne pristojbe namijenjene poboljšanju boravka turista na području Grada Novalje u 2020. godini**

AD/10 Nacrt prijedloga Proračuna Grada Novalje za 2021. godinu s projekcijama za 2022. i 2023. godinu

Voditeljica Odsjeka za proračun i financije Spomenka Tamarut uvodno je obrazložila najbitnije stavke proračuna za 2021. godinu i upoznala vijećnike sa prijedlogom. Također je upoznala vijećnike s mogućnošću dostavljanja amandmana na prijedlog proračuna u roku od 8 dana.

U raspravi, vijećnik Aleksij Škunca kao ravnatelj osnovne škole dotaknuo se sredstava koja su predviđena za financiranje iznad standarda škole, a odnosi se na logopeda i pritom upoznao vijećnike da je škola zatražila od Ministarstva da planira to radno mjesto te se očekuje odobrenje.

U nastavku je upoznao vijećnike sa aktivnostima škole za dobivanje građevinske dozvole za nadogradnju i istaknuo dobru suradnju s gradom na svim projektima.

Na Nacrt prijedloga Proračuna u roku od 8 dana vijećnici mogu podnositi amandmane.

AD/11 Prijedlog Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Zaglava – Prozor

Voditeljica Odsjeka za prostorno uređenje i urbanizam Gordana Vuković upoznala je vijećnike sa razlozima i procedurom donošenja Plana.

Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Zaglava – Prozor donesen je 2012. godine. Zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa nije bilo moguće izdavati građevinske dozvole niti raspolagati sa prostorom unutar zone. U listopadu 2020. godine Grad Novalja je upisan kao vlasnik zemljišta unutar zone i riješena je prilazna prometnica za ulaz u zonu. Ukazala se potreba za izradom Izmjena i dopuna Plana. Na ovu zonu nadovezuje se nova zona Solarni park te se mora izmijeniti planirana prometna mreža kako bi se omogućio ulaz u Solarni park.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena pozvala vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 12 (dvanaest) glasova ZA Gradsko vijeće donosi **Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Zaglava – Prozor**

AD/12 Prijedlog Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja solarnog parka Zaglava

U uvodnom obrazloženju voditeljica Odsjeka za prostorno uređenje i urbanizam Gordana Vuković upozнала je vijećnike sa razlozima i procedurom donošenja Plana.

Budući da se obuhvat predmetnog Plana cijelom svojom površinom nalazi izvan pojasa od 1000 metara od obalne crte na predmetni Plan u skladu sa člankom 108. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju prije donošenja na gradskom vijeću nije potrebno ishoditi suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Budući da je zadovoljena zakonska procedura Gradskom vijeću se predlaže da razmotri dostavljeno u prilogu te da donese Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja solarnog parka Zaglava (SP).

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena pozvala vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 12 (dvanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 12 (dvanaest) glasova ZA Gradsko vijeće donosi **Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja solarnog parka Zaglava**

AD/13 Prijedlog Odluke o dopuni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja plaže Zrće sa turističkim punktom T4

U uvodnom obrazloženju voditeljica Odsjeka za prostorno uređenje i urbanizam upozнала je vijećnike sa procedurom izrade UPU plaže Zrće.

Gradsko vijeće je 24. listopada 2019. godine donijelo Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja plaže Zrće sa turističkim punktom T4, koja je objavljena u ŽG broj 28/19.

Na temelju Odluke o izradi Plana započeta je izrada Urbanističkog plana uređenja plaže Zrće sa turističkim punktom T4. Zbog korekcija smjernica i uvjeta gradnje na plaži Zrće određenih u Prostornom planu uređenja Grada Novalje 21. prosinca 2017. godine za plažu Zrće sa turističkim punktom T4 je pokrenuta izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje. U skladu sa Zakonom paralelno su rađene III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Urbanistički plan uređenja plaže Zrće sa turističkim punktom T4. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja plaže Zrće sa turističkim punktom T4 dopunjuje se na način da se u članku 2. stavku (2) iza broja Županijskog glasnika 15/18 dodaje broj 18/20 gdje su objavljene III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje. Gradskom vijeću se predlaže da razmotri dostavljeno u prilogu te da donese Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja luke Novalja.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena pozvala vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 11 (jedanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 9 (devet) glasova za i 2 (dva) suzdržana Gradsko vijeće donosi

Odluku o dopuni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja plaže Zrće sa turističkim punktom T4

AD/14 Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja

Voditeljica Odsjeka za prostorno uređenje i urbanizam Gordana Vuković u uvodnom obrazloženju iznijela je proceduru i razloge za izradu izmjena i dopuna Plana koji je donesen 2016. godine. Primjenom Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja kroz protekli period ukazala se potreba za izradom Izmjena i dopuna Plana.

Kroz izradu ovih Izmjena i dopuna Plana predlažu se slijedeće izmjene Plana u tekstualnom i grafičkom dijelu:

- preispitivanje mogućnosti djelomičnog ukidanja planirane prometnice na dijelu k.č. br. 2792 k.o. Novalja te u skladu sa time preispitivanje mogućnosti promjene namjene na dijelu k.č. br. 2792 i k.č. br. 1074/533 k.o. Novalja,

- preispitivanje mogućnosti ukidanja planirane prometnice na dijelovima k.č. br. 1074/513, 1074/511, 1074/509, 1074/598, 1074/507, 1074/505 i 1074/154 k.o. Novalja te u skladu sa time preispitivanje mogućnosti promjene namjene na dijelovima k.č. br. 1074/513, 1074/511, 1074/509, 1074/598, 1074/507, 1074/505 i 1074/154 k.o. Novalja,

- preispitivanje mogućnosti djelomičnog ukidanja planirane prometnice na dijelu k.č. br. 1756/2 i 1744/17 k.o. Novalja,

- preispitivanje mogućnosti promjene namjene na dijelu k.č. br. 955/96 i 955/98 k.o. Novalja iz Z1/Z2 u M1/M2,

- promjene u skladu sa izvedenim ili planiranim zahvatima u komunalnoj infrastrukturi,

- usklađivanje granice obuhvata sa Prostornim planom uređenja Grada Novalje,

- usklađivanje terminologije i uvjeta gradnje sa Prostornim planom uređenja Grada Novalje uključujući III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje i IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena pozvala vijećnike na glasovanje kojem je pristupilo 11 (jedanaest) vijećnika.

Glasovanjem, sa 11 (jedanaest) glasova za Gradsko vijeće donosi **Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja**

AD/15 Prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja Dubac – Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju

U uvodnom obrazloženju voditeljica Odsjeka za prostorno planiranje i urbanizam Gordana Vuković upoznala je vijećnike sa procedurom i razlozima izrade izmjena i dopuna UPU Dubac- Varsan. Primjenom Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja Dubac- Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju kroz protekli period ukazala se potreba za izradom Izmjena i dopuna Plana odnosno usklađenjem sa Prostornim planom uređenja Grda Novalje.

U II. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Novalje ("Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj15/18) u članku 123. u smjernicama za izradu planova niže razine

brisano je ograničenje za Dubac -Varsan za obalni pojas do 70 metara gdje je bilo moguće graditi samo prateće sadržaje ugostiteljsko-turističke namjene.

Gradonačelnik Ante Dabo upoznao je vijećnike sa ostalim aktivnostima i dogovaranja trase javnog puta koji bi omogućio pristup velikom dijelu parcela.

Nakon rasprave, predsjednica Vesna Šonje Allena dala je prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 11 (jedanaest) vijećnika pa je Gradsko vijeće glasovanjem, sa 9 (devet) glasova za i 2 (dva) glasa suzdržana donijelo **Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja Dubac – Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**

AD/16 Prijedlog Odluke o oslobađanju od plaćanja zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Novalje

Uvodno obrazloženje po prijedlogu iznijela je pročelnica Ivana Kurilić.

Gradsko vijeće donijelo je na sjednici održanoj 9. travnja 2020. g. Odluku o oslobađanju od plaćanja zakupnine za poslovne prostore i ugostiteljske terase u vlasništvu Grada Novalje u cilju olakšanja poslovanja subjekata koji mogu doći u poteškoće koje su posljedica nastupa posebnih okolnosti. Navedenom Odlukom zakupci poslovnih prostora oslobođeni su plaćanja zakupnine za 3 mjeseca tj. za 25%, dok je zakupcima ugostiteljskih terasa koji djelatnost obavljaju cijelu godinu zakupnina umanjena za 50%.

Obzirom da je kriza uzrokovana korona virusom utjecala na sve gospodarstvenike, prijedlog je da se ove dvije vrste oslobađanja izjednače, odnosno da se i zakupcima poslovnih prostora iznos zakupnine umanjuje za 50%. Kako je to nemoguće učiniti u tekućoj godini jer su računi za najam već fakturirani, prijedlog je da se zakupcima poslovnih prostora koji djelatnost obavljaju cijelu godinu umanjuje zakupnina za 3 mjeseca u 2021. g. te se na taj način izjednači sa zakupcima ugostiteljskih terasa.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena dala prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 11 (jedanaest) vijećnika pa je Gradsko vijeće glasovanjem, sa 11(jedanaest) glasova za donijelo **Odluku o oslobađanju od plaćanja zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Novalje**

AD/17 Prijedlog Odluke o oslobađanju od plaćanja naknade za koncesijska odobrenja

Pročelnica Ivana Kurilić u uvodnom obrazloženju upoznala je vijećnike sa prijedlogom prema kojem bi se korisnicima koncesijskih odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru za 2020. godinu umanjila naknada radi situacije s pandemijom. Radi suzbijanja negativnih gospodarskih posljedica nastalih uslijed proglašenja epidemije bolesti COVID 19, donijet je Zaključak kojim se predlaže odgoda plaćanja naknade i umanjivanje iznosa naknade za 50% budući da se očekuje bitno smanjenje obima posla tijekom turističke sezone, a time i prihoda s osnove obavljanja djelatnosti na pomorskom dobru.

Nakon proteka turističke sezone u kojoj su gospodarske aktivnosti bile znatno smanjene, a radi primjene mjera pomoći gospodarstvu na području Grada Novalje predlaže se Gradskom vijeću usvajanje navedene Odluke kojom se naknada za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru umanjuje za 50%.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena dala prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 11 (jedanaest) vijećnika pa je Gradsko vijeće glasovanjem, sa

11(jedanaest) glasova za donijelo **Odluku o oslobađanju od plaćanja naknade za koncesijska odobrenja**

AD/18 Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za opću upotrebu na dijelu k.č. br 955/101 k.o. Novalja –I

U uvodnom obrazloženju pravnica Kristina Vidušin upoznala je vijećnike sa prijedlogom za ukidanje statusa javnog dobra sa čestice 955/101.

Dana 28. rujna 2020. godine je u zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Pagu na uknjižbu predan prijavitni list za provedbu parcelacije predmetne nekretnine nakon čega će se formirati dvije čestice: k.č.br. 955/101, Kusci, k.o. Novalja-I sa 214 m² i k.č.br. 955/909, Kusci, k.o. Novalja-I sa 208 m, broj predmeta: Z-21550/2020.

Budući se dio nekretnine k.č.br. 955/101 k.o. Novalja-I prikazan na situacijskom planu, u naravi ne koristi kao put to se ovom Odlukom predlaže ukinuti svojstvo javnog dobra za opću upotrebu dijela nekretnine k.č.br. 955/101 k.o. Novalja-I u površini od 11 m² sukladno situacijskom planu.

Gradonačelnik Ante Dabo naveo je razloge za ukidanje statusa javnog dobra, a to je zahtjev za otkup 11m² koji graniči s parcelom podnositelja zahtjeva, a kako nema nikakvu javnu svrhu predlaže se prihvatiti prijedlog.

Nakon rasprave, predsjednica Vesna Šonje Allena dala je prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 11 (jedanaest) vijećnika pa je Gradsko vijeće glasovanjem, sa 11(jedanaest) glasova za donijelo **Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za opću upotrebu na dijelu k.č. br 955/101 k.o. Novalja –I**

AD/19 Prijedlog Odluke o imenovanju vršitelja dužnosti ravnatelja Gradske knjižnice Novalja

Pročelnica Ivana Kurilić obrazložila je prijedlog koji se donosi radi bolje organizacije poslovanja, kao i radi racionalizacije financijskih troškova. Grad Novalja imao je namjeru objediniti 3 ustanove u kulturi (Gradsku knjižnicu, Gradski muzej i Centar za kulturu) u jednu ustanovu koja bi imala jednog ravnatelja kao voditelja cjelokupnog poslovanja. Međutim, na radnom sastanku u Ministarstvu kulture rečeno je da knjižnica kao javna ustanova mora djelovati samostalno i ne može se pripojiti u jednu zajedničku ustanovu. Iz tog razloga 2018.g. objedinjeni su samo Centar za kulturu i Gradski muzej, odnosno Gradski muzej pripojen je Centru za kulturu te je za ravnatelja imenovan Dražen Peranić. Kako bi ipak postigli racionalnije poslovanje prijedlog je da se za ravnatelja Gradske knjižnice ne imenuje osoba koja će obavljati isključivo tu dužnost već da Dražen Peranić obavlja i dužnost ravnatelja Gradske knjižnice u zakonskim mogućnostima, odnosno do 180 sati godišnje.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena dala prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 11 (jedanaest) vijećnika te je Gradsko vijeće glasovanjem, sa 11(jedanaest) glasova za donijelo **Odluku o imenovanju vršitelja dužnosti ravnatelja Gradske knjižnice Novalja**

AD/20 Prijedlog Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Novalje

U uvodnom obrazloženju pravnica Kristina Vidušin iznijela je postupak davanja koncesije prema kojem se predlaže i dostavljena *Obavijest o namjeri davanja koncesije* u postupku davanja koncesije za obavljanje uslužne komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Novalje.

Po prijedlogu nije bilo rasprave pa je predsjednica Vesna Šonje Allena dala prijedlog na glasovanje kojem je pristupilo 11 (jedanaest) vijećnika te je Gradsko vijeće glasovanjem, sa 11(jedanaest) glasova za donijelo **Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti dimnjačarskih poslova na području Grada Novalje.**

Sjednica završena u 13,05 sati

Zapisnik izradila

Lucie Zubović

Predsjednica Gradskog vijeća

Vesna Šonje Allena, dipl.ing. arh.

KLASA: 021-05/20-01/15
URBROJ: 2125/06-02-20-02
Novalja, 19. studenog 2020.g.