



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

KLASA: UP/I-372-01/11-01/1
URBROJ: 2125/06-01/01-11-01
Novalja, 28. travnja 2011. godine

Na temelju članka 6. stavka 2. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 91/96, 124/97, 174/04 i 38/09) i članka 96. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, broj 47/09) i članka 46. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ br. 12/09), sukladno Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda KLASA: 372-01/11-01/1 Urbroj: 2125/06-04/03-2-11-08, koji je sastavljen u vremenu od 19. travnja 2011. godine do 26. travnja 2011. godine, od strane odgovorne osobe javnog Naručitelja, na dan 28. travnja 2011. godine donesena je slijedeća

ODLUKA

o davanju u zakup poslovnog prostora u sklopu autobusnog kolodvora na k.č.br. 1838/133 k.o. Novalja, ukupne površine 65 m², za uslužnu djelatnost, osim ugostiteljske i prodaje hrane

I.

Grad Novalja, Novalja, Trg dr.F.Tuđmana 1, Matični broj: 2575906, je dana 02.04.2011. godine objavila natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u sklopu autobusnog kolodvora na k.č.br. 1838/133 k.o. Novalja, ukupne površine 65 m², za uslužnu djelatnost, osim ugostiteljske i prodaje hrane u Zadarskom listu i na službenim stranicama Grada Novalje.

Početni iznos zakupnine: 35.390,00 kuna/65m² /godini.

Odabire se ponuda ponuditelja Obrt ADRIALINK, Kumičićeva 40, Rijeka i Obrt SITO Dalmatinska 19, Novalja, s cijenom od 73.580,00kn/65m²/godini odnosno 367.900,00 kn/65m²/5godina za sklapanje Ugovora o davanju u zakup poslovnog prostora u sklopu autobusnog kolodvora na k.č.br. 1838/133 k.o. Novalja, ukupne površine 65 m², za uslužnu djelatnost, osim ugostiteljske i prodaje hrane

Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda, Klasa: 372-01/11-01/1 Urbroj: 2125/06-04/03-2-11-08, koji je sastavljen u vremenu od 19. travnja 2011. godine do 26. travnja 2011. godine, u obliku preslike nalazi se u prilogu ove Odluke i dostavlja se svakom ponuditelju uz ovu Odluku.

II.

Ova Odluka stupa na snagu s danom donošenja i temelj je za sklapanje Ugovora o davanju u zakup poslovnog prostora u sklopu autobusnog kolodvora na k.č.br. 1838/133 k.o. Novalja, ukupne površine 65 m², za uslužnu djelatnost, osim ugostiteljske i prodaje hrane.

Obrazloženje

Natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u sklopu autobusnog kolodvora na k.č.br. 1838/133 k.o. Novalja, ukupne površine 65m², za uslužnu djelatnost, osim ugostiteljske i prodaje hrane izašao je u Zadarskom listu 02.04.2011.g. i na službenim stranicama Grada Novalje.

Po objavljenom Natječaju Grad Novalja je u zakonskom roku zaprimio sveukupno jednu (3) ponude i to od ponuditelja: SUNTURIST d.o.o., S.S.Kranjčevića bb, Novalja; Obrt ADRIALINK, Kumičićeva 40, Rijeka - Obrt SITO Dalmatinska 19, Novalja te TEL.T. d.o.o., Slatinska bb, Novalja.

Ovlašteni predstavnici izvršili su pregled i ocjenu ponuda, a preslika Zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda Klasa: 372-01/11-01/1 Urbroj: 2125/06-04/03-2-11-08, koji je sastavljen u vremenu od 19. travnja 2011. godine do 26. travnja 2011. godine, se nalazi u pravitku.

Kao prihvatljive ponude ocijenjene su ponude kako slijedi:

1. SUNTURIST d.o.o., S.S.Kranjčevića bb, Novalja
2. Obrt ADRIALINK, Kumičićeva 40, Rijeka i Obrt SITO Dalmatinska 19, Novalja

Kao ponuda koja nije prihvatljiva ocijenjena je ponuda kako slijedi:

1. TEL.T. d.o.o., Slatinska bb, Novalja, nije ispunio tražene uvijete.

Kriterij za odabir je najviša ponuđena cijena, a određen je u natječaju. Odabrani ponuditelj je dokazao sposobnost i dostavio prihvatljivu ponudu koja ima najvišu cijenu.

UPUTA O ZAŠTITI PRAVA:

Protiv ove Odluke može se podnijeti žalba osobno ili putem pošte preporučeno u roku od 15 dana od dana primitka istoga, Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije, a putem Upravnog odjela za poslove lokalne samouprave i uprave Grada Novalje, Trg dr. F. Tuđmana 1, 53291 Novalja.

Uz žalbu je potrebno priložiti 50,00 kuna upravne pristojbe u upravnim biljezima, a sukladno Tbr. 3. Zakona o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, broj 8/96., 25/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 33/00. i 116/00., 163/03., 117/04., 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08 i 20/10).

GRADONAČELNIK

Ivan Dabo, v.r.