



# ŽUPANIJSKI GLASNIK

## LIČKO – SENJSKE ŽUPANIJE

ISSN 1847 – 5876

Godište XXVIII Broj 18 Gospić, 10. srpnja 2020.

Izlazi prema potrebi

### S A D R Ž A J

#### AKTI GRADSKOG VIJEĆA GRADA NOVALJE

1. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Novalje za 2019. godinu .....	1097
2. Izvršenje Plana razvojnih programa Grada Novalje za razdoblje 01.01.-31.12.2019. godine .....	1135
3. I. Izmjene i dopune Proračuna Grada Novalje za 2020. godinu .....	1138
4. I. Izmjena Plana razvojnih programa Grada Novalje za razdoblje 2020. – 2022. godine .....	1165
5. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Novalje za 2020. godinu .....	1168
6. Odluka o VII. izmjenama Statuta Grada Novalje .....	1168
7. Odluka o VI. Izmjenama Poslovnika Gradskog vijeća Grada Novalje .....	1169
8. Odluka o donošenju II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Stara Novalja .....	1169
9. Odluka o donošenju III. Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac ...	1179
10. Odluka o donošenju III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje .....	1182
11. Odluka o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje .....	1183
12. Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja .....	1187
13. Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Dabi-Vidasi (2. dio) .....	1189
14. Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Zaglava - Prozor .....	1191
15. Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2019. godinu .....	1193
16. Odluka o Izmjeni i dopuni Odluke o utrošku dijela boravišne pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području Grada Novalje za 2020. godinu .....	1193
17. Odluka o izmjeni Odluke o imenovanju Odbora za prostorno uređenje, komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravna pitanja .....	1194
18. Odluka o I. Izmjeni Programa javnih potreba u kulturi za 2020. godinu .....	1194
19. Odluka o I. Izmjeni Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i zdravstvu za 2020. godinu .....	1195
20. Prijedlog Odluke o I. Izmjeni Programa javnih potreba u obrazovanju Grada Novalje za 2020. godinu .....	1195
21. I. Izmjene i dopune Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu .....	1196
22. I. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Novalje za 2020. godinu .....	1197
23. I. Izmjene Programa javnih potreba u području djelovanja udruga građana Grada Novalje za 2020. godinu .....	1200
24. I. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u sportu za 2020. godinu .....	1200
25. Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2019. godinu .....	1201
26. Izvješće o izvršenju održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu za 2019. godinu .....	1202

#### OSTALO

#### AKT UPRAVNOG VIJEĆA JAVNE USTANOVE ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PODRUČJIMA I DRUGIM ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE NA PODRUČJU LIČKO-SENJSKE ŽUPANIJE

1. Odluka o donošenju I. Izmjena i dopuna Statuta Javne ustanove za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području Ličko-senjske županije .....	1204
➤ I. Izmjene i dopune Statuta Javne ustanove za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području Ličko-senjske županije	

- dozvoljava se oblikovanje kosog i/ili ravnog krova s mogućnošću gradnje zelenog krova i/ili prohodnog krova i terase,
  - visina građevina ograničava se sa P=7,15 m od terena do gornje kote zaštitne ograde prohodnog krova,
  - unutar pripadajućeg prostora građevine ne formiraju se zelene ili druge površine, već se koristi okolni prostor plaže,
  - udaljenost plažnih građevina unutar građevinskog područja turističkog punkta Zrće do obalne crte treba biti najmanje 10,0 m, a od rubova pripadajućeg prostora 0,0 m,
  - unutar građevina nije dozvoljena izvedba turističkog smještaja ili stanovanja,
  - uz plažne građevine dozvoljava se gradnja bazena (smještenog na centralnom dijelu plaže uz samu šetnicu).
- Unutar građevinskog područja turističkog punkta Zrće T4, uz postojeću šetnicu, te u zoni iznad šetnice, dozvoljava se uređenje i gradnja ostalih pratećih sadržaja, ukupnog GBP-a 200 m<sup>2</sup>, a koji obuhvaćaju ugostiteljske, rekreacijske, zabavne, društvene i trgovačke sadržaje, sanitarne čvorove, tuševе i garderobe,
- dozvoljava se rekonstrukcija i proširenje postojeće šetnice.
- Uređena morska plaža uz građevinsko područje turistički punkt „Zrće“ (T4) uređuje se na način da se:
- dozvoljava postava najviše 3 plažna šanka u zoni ispod šetnice,
  - dozvoljava se uređenje površina i postavljanje opreme za rekreaciju i zabavu te druge prateće sadržaje,
  - Na morskom dijelu se dozvoljava uređenje prostora i gradnja uređaja i elemenata za sportove i zabavu na vodi.
- Do predmetnih višenamjenskih i plažnih građevina treba predvidjeti prometni pristup (interventni, vatrogasni, opskrbeni) širine najmanje 5,5 m (3,5 m za plažne građevine) te osigurati planom uvjetovani broj parking mjesta prema standardu utvrđenom u članku 71. ovih Odrēdbi koja se rješavaju zajedno sa parkirališnim prostorom plaže, u okviru odvojene lokacije na udaljenosti do 300 m.
- Predmetne sadržaje treba priključiti na infrastrukturne sustave vodoopskrbe, odvodnje, elektrike i telekomunikacija. Prije bilo kakve nove izgradnje ili rekonstrukcije objekata ili bazena sa povećanjem opterećenja na postojeći sustav vodoopskrbe ili odvodnje nužna je izgradnja nove crpne stanice sa pripadajućim tlačnim vodom te izgradnja novog vodoposkrbnog cjevovoda.
- Uz područje turističkog punkta Zrće dozvoljava se izgradnja privezišta s kapacitetom od najviše 30 plovila."

#### Članak 4.

U članku 123.b. točke C i D se brišu i dodaje se nova točka C koja glasi:

„Urbanistički plan uređenja zone T4 - turistički punkt Zrće izrađuje se u skladu s uvjetima iz članka 65.b. stavak (4) ovog Plana."

### III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 5.

Izvornik III. Izmjena i dopuna Plana, kojeg je donijelo Gradsko vijeće Grada Novalje, potpisano od predsjednika Gradskog vijeća, čuva se u arhivi Grada Novalje, dok se preostali primjerci dostavljaju nadležnom Ministarstvu, Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode, te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije i Zavodu za prostorno uređenje Ličko-senjske županije.

#### Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

KLASA: 350-02/17-01/04  
URBROJ: 2125/06-02-20-80  
Novalja, 30. lipnja 2020. godine

Predsjednica Vijeća  
**Vesna Šonje Allena, dipl.ing.arh., v.r.**

U skladu sa člancima 107., 108., 109. i 110. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 27/18) i Odluci o dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 10/19) i suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja (Klasa: 350-02/20-11/10; Urbroj: 531-05-1-2-20-2, od 28. travnja 2020.), Gradsko vijeće Grada Novalje je temeljem članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 12/09, 7/13, 10/13, 5/14 – pročišćeni tekst, 16/16, 4/18 i 20/19), na XVII. sjednici održanoj 30. lipnja 2020. godine, donijelo

### O D L U K U

#### o donošenju IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje

### I. OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

(1) Ovom Odlukom donose se IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 21/07, 09/15, 22/16 i 15/18), u daljnjem tekstu: Plan.

(2) Elaborat Plana izrađen je i ovjeren od stručnog izrađivača – Zona sto d.o.o. iz Zagreba.

#### Članak 2.

Plan je sadržan u elaboratu IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje, a sastoji se tekstualnog i grafičkog dijela Plana te priloga kako slijedi:

- Tekstualni dio Plana - Odredbe za provedbu Plana
- Grafički dio Plana - kartografski prikazi:
  - 2. Korištenje i namjena površina 1:25.000
  - 3.1. Infrastrukturni sustavi i mreže – promet 1:25.000
  - 5. Građevinska područja naselja 1:5000
    - 5.1.1. Lun - Tovarnele, Lun
    - 5.1.2. Guriel, Dudići, Mulobedanj
    - 5.3. Novalja
      - 5.3.1. Bonaparte, Vidasovi Stani
      - 5.3.4. Novalja i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene Čiponjac
- Obrazloženje Plana

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### Članak 3.

U članku 4. tekst „NN“ zamjenjuje se tekстом „Narodne novine“.

### Članak 4.

U članku 6. stavku 1., točka 4. mijenja se i glasi:

„**4. Poslovni prostor u okviru građevina definiranih u točkama 1., 2. i 3. ovog članka** je prostor u kojem se odvijaju djelatnosti bez negativnog utjecaja na okoliš: krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice, trgovački i zdravstveni sadržaji, ugostiteljske-turističke djelatnosti sa smještajnim kapacitetima (samo u individualnim građevinama, stambenim, stambeno-poslovnim i poslovno-stambenim) u ugostiteljskim objektima sukladno posebnom propisu u vrstama soba, apartman minimalne kategorije 3\*, veličine do 1 apartman ili 2 sobe kod stambenih građevina, do 2 apartmana ili 4 sobe kod stambeno-poslovnih građevina, odnosno do 3 apartmana ili 6 soba kod poslovno-stambenih građevina, te drugi poslovni sadržaji (udruge, uredski prostori, odvjetničke kancelarije, liječničke ordinacije, projektni biro i sl.).“

U točki 16., na kraju teksta, dodaje se rečenica:

„Stambene jedinice se ne mogu smještati u podrumskim etažama.“

### Članak 5.

U članku 17. stavku 5. tekst u zagradi „140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14“ zamjenjuje se tekстом „68/18 i 115/18“.

### Članak 6.

U članku 26. stavku 1. tekst „NN 153/13 i 65/17“ zamjenjuje se tekстом „Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19“.

### Članak 7.

U članku 29. stavak 8. mijenja se i glasi:

„(8) Iznimno, građevine društveno poticane stano-gradnje (POS) grade se prema sljedećim uvjetima:

- grade se na čestici u vlasništvu Grada ili Agencije za pravni promet i posredovanje nekretnima (APN),
- minimalna veličina čestice za gradnju iznosi 800 m<sup>2</sup>, dok se najveća veličina čestice ne ograničava,

- koeficijent izgrađenosti iznosi najviše Kig=0,25,
- etažnost iznosi najviše P+2+Pk ili P+2+Ku,
- potrebno je osigurati najmanje 1 parkirališno/garažno mjesto/stan unutar građevne čestice, dozvoljen je direktan ulaz na parkirališta sa interne prometnice,
- na jednoj čestici dozvoljeno je graditi više zgrada, uz uvjet izgradnje dječjeg igrališta i igrališta za košarku (mali nogomet),
- mogu se graditi kao dvojne građevine
- u prizemnim etažama dozvoljen je poslovni sadržaj (trgovina, ljekarna i sl.) do najviše 20% GBP-a,
- minimalna udaljenost građevine do regulacijskog pravca iznosi 5 m, a prema drugim česticama 3 m.“

Dodaju se stavci 10. i 11. koji glase:

„(10) Iznimno, za čestice koje su formirane prije donošenja II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 15/18), a koje imaju površinu manju od Planom uvjetovane, utvrđuju se uvjeti gradnje građevina stambene namjene kako slijedi:

- minimalna površina građevne čestice: 400 m<sup>2</sup> za gradnju samostojećih građevina, odnosno 300 m<sup>2</sup> za gradnju građevina u nizu,
- najveća visina građevine: 6,50 m,
- najveća katnost građevine: Po+S+P+Pk ili Po+P+1,
- Maksimalna izgrađenost građevne čestice: 0,2,
- Maksimalna iskorištenost građevne čestice: 0,7,
- ostali uvjeti utvrđuju se sukladno tablici iz stavka (1) ovog članka.

(11) Iznimno kada se radi o javnom interesu (kada se dio čestice odvaja za javnoprometnu ili pješačku površinu), moguća je gradnja i na čestici koja ima površinu manju od površine čestice uvjetovane prethodnom stavku ovog članka, uz obaveznu suglasnost Povjerenstva za ocjenu arhitektonske uspješnosti Grada Novalje.“

### Članak 8.

U članku 29.a. stavku 1. u alineji 2. tekst „P+1“ zamjenjuje se tekстом „Po+P+1“

Dodaju se alineje 10. i 11. koje glase:

„- iznimno se dozvoljava gradnja gospodarske građevine – sirane na zasebnoj čestici sukladno uvjetima gradnje i uređenja iz ovog stavka.“

„- Iznimno, za čestice koje su formirane prije donošenja II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 15/18), a koje imaju površinu manju od Planom uvjetovane, utvrđuju se uvjeti gradnje građevina stambene namjene kako slijedi:

- minimalna površina građevne čestice: 300 m<sup>2</sup> za gradnju samostojećih građevina,

- najveća visina građevine: 4,50 m,
- najveća katnost građevine: S+P ili Po+P,
- Maksimalna izgrađenost građevne čestice: 0,2,
- Maksimalna iskorištenost građevne čestice: 0,4,

#### Članak 9.

U članku 32. stavak 7. mijenja se i glasi:

„(7) Poslovni prostor u okviru stambene građevine može zauzeti prizemnu ali i druge etaže unutar građevine u okviru individualne stambene građevine (stambeno-poslovne ili poslovno-stambene).

Kod individualnih stambenih, stambeno-poslovnih i poslovno-stambenih građevina poslovna namjena može obuhvatiti i ugostiteljsku djelatnost sa smještajnim kapacitetima u ugostiteljskim objektima vrste apartman ili soba, veličine do 1 apartman ili 2 sobe kod individualnih stambenih građevina, do 2 apartmana ili 4 sobe kod stambeno-poslovnih građevina, odnosno do 3 apartmana ili 6 soba kod individualnih poslovno-stambenih građevina, ovisno o raspoloživoj veličini poslovnog prostora.“

#### Članak 10.

U članku 33. stavku 3. peti red briše se tekst „visinu građevine“, briše se točka na kraju rečenice i dodaje se zarez i riječi: „a visina građevine može biti maksimalno 6,5 m.“

U stavku 5. tekst „iz stavka (1), (2) i (3) ovog članka“ zamjenjuje se tekстом „unutar povijesne urbane cjeline“.

#### Članak 11.

U članku 34. stavku 5. tekst „ „boutique“ hotel“ zamjenjuje se tekстом „difuzni hotel“. Na kraju stavka dodaje se rečenica: „U sklopu ugostiteljsko – turističkih građevina tipa hotel baština, u prizemnom i podrumskom (suterenskom) dijelu građevine dozvoljava se smještaj poslovnih i trgovačkih sadržaja.“

Dodaje se novi stavak 7. koji glasi:

„(7) Rekonstrukcija građevine unutar izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja moguća je i u slučaju da je postojeća izgrađenost čestice veća od one dopuštene ovim Planom na način da se postojeća izgrađenost zadržava, a za ostale uvjete gradnje primjenjuju se uvjeti iz ovog Plana.“

#### Članak 12.

U članku 43. dodaje se novi stavak 12. koji glasi:

„(12) U svrhu zaštite od buke dozvoljava se gradnja bukobrana. Na k.č. br. 1665/1 k.o. Novalja dozvoljava se mogućnost postavljanja bukobrana na skladišnom dijelu (dvorište trgovačkog centra), odnosno mogućnost zatvaranja skladišnog prostora u skladu sa zakonima o zaštiti na radu i zaštiti od buke, a sve kako bi se smanjila emisija buke u okolni prostor.“

#### Članak 13.

U članku 44. stavku 3. podstavku d) tekst „15“ zamjenjuje se tekстом „5“.

#### Članak 14.

U članku 46. stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Krovništa stambenih građevina planiraju se kao kosa (dvovodna – viševodna), a pokrov treba biti uobičajen za ovo podneblje i krajobrazna obilježja (kupa kanalice), a nagib kosog krova iznosi od 20° do 25°. Drugi oblici krovništa (ravni) i druga vrsta pokrovnog materijala mogu se primijeniti samo izvan područja opisanog u stavku (2) ovog članka, i to na način da se krovna ploha građevina može izvesti kao kosi ili ravni neprohodni krov, a iznimno, ukoliko se gradi jedna etaža manje od dozvoljene moguća je izvedba ravnog prohodnog krova.“

#### Članak 15.

U članku 51. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) U okviru uređene morske plaže dozvoljava se uređenje kopnene površine do maksimalne „dubine“ 100 m od obalne linije sa ciljem prilagođavanja terena predmetnoj namjeni i maksimalnom promjenom konfiguracije terena do 3,0 m. Radi uređenja akvatorija uz uređenu plažu može se provoditi nasipavanje šljunka ili pijeska radi prilagođavanja konfiguracije morskog dna, ali ne šire od 20 m od obalne linije i graditi zaštitne građevine - valobrani (radi zadržavanja šljunka i pijeska ili postavu plažne opreme). Područje uređene plaže treba opremiti potrebnim komunikacijskim površinama povezanim sa sustavom urbane zone, te odgovarajućom infrastrukturom (vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda, elektroopskrba).“

Dodaju se stavci 3-5 koji glase:

„(3) Detaljni uvjeti uređenja i gradnje uređenih plaža te pratećih sadržaja na uređenim plažama unutar građevinskog područja naselja ili njegovog izdvojenog dijela odnosno uz izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene utvrđuju se urbanističkim planom uređenja.

(4) Unutar uređenih morskih plaža Caska, Braničevica, Planjka mogu se smjestiti prateći sadržaji (ugostiteljstvo, društveno-zabavni, rekreacijski i trgovački sadržaji, garderobe, uređenje površina i postavljanje opreme za rekreaciju, sanitarni čvorovi, spremište rekvizita i sl.) pri čemu ukupno izgrađena površina građevine ne može zauzeti više od 10% površine plaže, sa površinom ograničenom do najviše 500 m<sup>2</sup> GBP-a izgrađenom u jednoj ili više građevina, pojedinačne površine najviše 120 m<sup>2</sup> GBP-a, visine prizemlje, P = 4,0 m.

(5) Za uređenu plažu Uvala Babe dozvoljava se u zoni od 150 m od obalne linije:

- smještaj pratećih sadržaja plaže (ugostiteljstvo, društveno-zabavni, rekreacijski i trgovački sadržaji, garderobe, uređenje površina i postavljanje opreme za rekreaciju, sanitarni čvorovi, spremište rekvizita i sl.) prema uvjetima iz prethodnog stavka ovog članka,
- izgradnja i uređenje aquaparka prema sljedećim uvjetima:
  - minimalna površina zahvata: 4500 m<sup>2</sup>,
  - svi sadržaji aquaparka (tobogani, bazeni, pomoćni sadržaji i dr.) obavezno se smještaju na maksimalno 40% površine zahvata,

- minimalno 30 % površine zahvata uređuje se kao zelena površina,
- maksimalna visina pratećih građevina: P, odnosno 4 m; maksimalna visina tobogana: 12 m,
- minimalna širina pristupnog puta iznosi 4,5 m,
- parkirališne potrebe trebaju biti zadovoljene na čestici prema standardu iz članka 71. ovih Određbi.“

Dosadašnji stavak 3 postaje stavak 6.

#### Članak 16.

U članku 54. stavku 1. u tablici pod točkom Dabi Vidasi iza riječi „kreveta“ dodaje se tekst: „/korisnika“.

U stavku 7. iza riječi „obvezna je izrada“ briše se riječ: „Plana“.

#### Članak 17.

U članku 65.a. stavku 1. mijenja se alineja 9 i glasi:

- „- krovna ploha građevina može se izvesti kao kosi ili ravni neprohodni krov, a iznimno, ukoliko se gradi jedna etaža manje od dozvoljene, moguća je izvedba ravnog prohodnog krova,„

U stavku 2. alineja 3 se mijenja i glasi:

- „- maksimalna pokrivenost terena elementima sustava solarnih parkova utvrđuje se sukladno uvjetima iz Prostornog plana županije,“.

#### Članak 18.

U članku 65.b. stavku 2. mijenja se alineja 11 i glasi:

- „- krovna ploha građevina može se izvesti kao kosi ili ravni neprohodni krov, a iznimno, ukoliko se gradi jedna etaža manje od dozvoljene, moguća je izvedba ravnog prohodnog krova,„

U stavku 3. mijenja se alineja 16 i glasi:

- „- krovna ploha građevina može se izvesti kao kosi ili ravni neprohodni krov, a iznimno, ukoliko se gradi jedna etaža manje od dozvoljene, moguća je izvedba ravnog prohodnog krova,„

#### Članak 19.

U članku 70. stavku 4. tekst „3,5“ zamjenjuje se tekstem „4,5“.

#### Članak 20.

U članku 71. stavku 1. brišu se riječi „u neizgrađenim dijelovima građevinskog područja“ iz prve rečenice i riječi „odnosno prilikom izgradnje u izgrađenim dijelovima naselja“ iz druge rečenice.

U stavku 2. alineji 16 riječi „150“ zamjenjuju se riječima „300“.

#### Članak 21.

U članku 74. stavku 4. alineji 2 briše se tekst: „prostora za sport i razonodu (jedriličarski klub i sl.)“.

#### Članak 22.

U članku 85. stavku 12. tekst „NN“ zamjenjuje se tekstem „Narodne novine“.

#### Članak 23.

U članku 86.b. stavku 2. tekst „NN 124/13“ zamjenjuje se tekstem „Narodne novine br. 80/19“.

U stavku 5. nakon riječi „Narodne novine br. 80/13, 15/18“ dodaju se riječi: „i 14/19“.

#### Članak 24.

U članku 87. stavku 1. mijenjaju se podstavci 1 i 2 i glase:

- „- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18),
- Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),“.

#### Članak 25.

U članku 103. stavak 6. mijenja se i glasi:

„(6) Potrebne mjere radi održavanja vodnog režima u vodotoku provode se u skladu sa Zakonom o vodama („Narodne novine“ br. 66/19).“.

#### Članak 26.

U članku 105. stavku 4. točki e. riječi „NN 178/2004“ zamjenjuju se riječima „Narodne novine br. 130/11, 47/14, 61/17 i 118/18“.

U stavku 5. riječi „NN 178/04“ zamjenjuju se riječima: „Narodne novine br. 130/11, 47/14, 61/17 i 118/18“.

#### Članak 27.

U članku 107. stavku 2. tekst „NN“ zamjenjuje se tekstem „Narodne novine“.

U stavku 3. tekst „NN 30/09, 55/13, 153/13 i 41/16“ zamjenjuje se riječima: „Narodne novine br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16 i 114/18“.

#### Članak 28.

U članku 111. stavku 1. tekst „NN“ zamjenjuje se tekstem „Narodne novine“.

#### Članak 29.

U članku 118. stavku 2. brišu se točke 15, 19, 21, 22 i 27.

U stavku 4. brišu se točke 1, 3, 4 i 5.

U točki 2. tekst „18/15“ zamjenjuje se tekstem „20/18“.

Točka 6 mijenja se i glasi:

„6. Urbanistički plan uređenja plaže Zrće sa turističkim punktom – Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja plaže Zrće sa turističkim punktom („Županijski glasnik“ broj 28/19),“.

Dodaju se točke 7 i 8 koje glase:

„7. Urbanistički plan uređenja solarnog parka Zaglava - Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja solarnog parka Zaglava („Županijski glasnik“ broj 28/19),

8. Urbanistički plan uređenja dijela poduzetničke zone Čiponjac - Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja dijela poduzetničke zone Čiponjac („Županijski glasnik“ broj 24/18).“.

U stavku 5. dodaju se točke 14 – 17 koje glase:

„14. Urbanistički plan uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone „Boškinac“ („Županijski glasnik“ broj 20/18),

15. Urbanistički plan uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće) („Županijski glasnik“ broj 12/19),

16. Urbanistički plan uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju („Županijski glasnik“ broj 12/19),

17. Urbanistički plan uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Dabi-Vidasi (2. dio) („Županijski glasnik“ broj 12/19),“.

U stavku 7. briše se alineja 7.

### Članak 30.

U članku 123. stavku 1. brišu se riječi: „uključujući urbanistički plan uređenja za dio građevinskog područja naselja Dubac-Varsan koji je ovim Planom planiran za urbanu sanaciju“.

U stavku 3. točki 2.1. brišu se točke 15 i 22..

U stavku 3. točki 3. podtočki B) brišu se alineje 5 i 9.

U stavku 3. točki 3. briše se podtočka E) i F).

U točki 4.1.1., stavku 1., podstavku 6, alineji 1. riječi „3,5“ zamjenjuju se riječima „4,5“.

U točki 4.1.2., podtočki A), stavku 2., brišu se riječi: „Izmjena i dopuna“.

U točki 4.1.2., podtočki B), stavku 1., alineja 17. se mijenja i glasi:

„- krovna ploha građevina može se izvesti kao kosi ili ravni neprohodni krov, a iznimno, ukoliko se gradi jedna etaža manje od dozvoljene, moguća je izvedba ravnog prohodnog krova,“

U točki 4.1.3., stavku 1., alineji 3, riječi „ograničava se na 25%“ zamjenjuju se riječima „utvrđuje se sukladno uvjetima iz Prostornog plana županije“.

U točki 4.1.4., stavku 1., alineji 4, brišu se riječi „sportske luke i“.

U točki 4.1.5., stavku 3., alineja 15. se mijenja i glasi:

„- krovna ploha građevina može se izvesti kao kosi ili ravni neprohodni krov, a iznimno, ukoliko se gradi jedna etaža manje od dozvoljene, moguća je izvedba ravnog prohodnog krova,“

U točki 4.1.6., stavku 2., alineja 8. se mijenja i glasi:

„- krovna ploha građevina može se izvesti kao kosi ili ravni neprohodni krov, a iznimno, ukoliko se gradi jedna etaža manje od dozvoljene, moguća je izvedba ravnog prohodnog krova,“

## III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 30.

(1) Provedbu i realizaciju postavki IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Novalje operativno će provoditi upravne i stručne službe Grada.

(2) Praćenje provođenja ovih Izmjena i dopuna obavljati će Gradonačelnik i Gradsko vijeće Grada Novalje, preko dokumenata praćenja stanja u prostoru čime će se utvrditi mjere koje treba predvidjeti i provesti u daljnjem periodu njegove primjene.

(3) Stručne službe Grada će prema potrebi Gradonačelniku i Gradskom vijeću prezentirati informaciju o provođenju ovih Izmjena i dopuna, sa prijedlozima mjera koje treba predvidjeti u daljnjem postupku njegove primjene.

### Članak 31.

(1) Danom stupanja na snagu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje prestaju važiti dijelovi Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 21/07, 09/15, 22/16 i 15/18), izmijenjeni ovim Izmjenama i dopunama.

(2) Ove Izmjene i dopune sa neizmijenjenim dijelovima PPUG Novalja čine cjeloviti prostorno-planski dokument za daljnju provedbu prostornog uređenja i gradnju na prostoru Grada Novalje.

### Članak 32.

Izvornik IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje, kojeg je donijelo Gradsko vijeće Grada Novalje, potpisano od predsjednika Gradskog vijeća, čuva se u arhivi Grada Novalje, dok se preostali primjerci dostavljaju nadležnom Ministarstvu, Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode, te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije i Zavodu za prostorno uređenje Ličko-senjske županije.

### Članak 33.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

KLASA: 350-02/18-01/06

URBROJ: 2125/06-02-20-53

Novalja, 30. lipnja 2020. godine

Predsjednica Vijeća

Vesna Šonje Allena, dipl.ing.arh., v.r.

Na temelju članka 86. stavka (3) Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 12/09, 7/13, 10/13, 18/13, 5/14-pročišćeni tekst, 16/16, 4/18 i 20/19), Gradsko vijeće Grada Novalje na XXVII. sjednici održanoj 30. lipnja 2020. godine, donijelo je

## ODLUKU

### o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja

#### 0. OPĆE ODREDBE

### Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 16/16 i 4/17), (-u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).