



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Komisija za davanje javnih
površina u zakup

KLASA: 372-03/17-01/10

URBROJ: 2125/06-01/01-17-02

Novalja, 10. ožujka 2017. god.

Na temelju članaka 13. i 25. Odluke o zakupu javnih površina na području Grada Novalje, (Županijski glasnik LSŽ broj 25/13 i 07/16) te članka 29. i članka 42. st. 1. al. 4. Zakona o lokalnim porezima (Narodne novine broj 115/16), Komisija za davanje gradskih javnih površina u zakup raspisuje

**NATJEČAJ
za davanje gradskih javnih površina u zakup**

1. Raspisuje se natječaj za davanje gradskih javnih površina u zakup na području Grada Novalje, a u svrhu postavljanja privremenih objekata na gradskim javnim površinama za vrijeme turističke sezone **od 01. lipnja do 15. rujna**.
2. Natječaj se raspisuje za javne površine u Novalji - Obala kneza Domagoja, tržnica, u Gajcu - trg A-8 te ostalim naseljima (osim Novalje i Gajca).
Lokacije u Novalji i Gajcu određene su prema shemi lokacija koja je sastavni dio Natječaja.
Zakup javnih površina raspisuje se na razdoblje od 1 godine.
3. Rok za podnošenje ponuda je od **10. ožujka 2017. do 17. ožujka 2017. godine**. Javno otvaranje ponuda biti će 22. ožujka 2017.g. u 13,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje (prisustvovanje otvaranju ponuda nije obavezno).
4. Ovim Natječajem u zakup se daju pozicije za postavljanje privremenih objekata – štandova, panoa te naprava. Štandovi su tipizirani i vlasništvo su Grada Novalje. Naprave su vlasništvo zakupca.
5. U zakup se daju slijedeće kategorije lokacija iz čl. 16 Odluke:
 4. kategorija - Obala kneza Domagoja
 5. kategorija - Gajac (Trg)
 6. kategorija - sva ostala naselja, osim Novalje i Gajca
6. Na privremenim objektima **dozvoljena** je prodaja:
 4. kategorija – prodaja voća i povrća, cvijeća, sadnica voća, povrća i cvijeća, meda i proizvoda od meda, maslinovog ulja i sl.
 5. kategorija – suveniri, ukrasni predmeti, umjetničko oslikavanje tijela (privremene tetovaže), slastice
 6. kategorija – suveniri, nakit, igračke, ukrasni predmeti, umjetničko oslikavanje tijela (privremene tetovaže), voće i povrće, slastice uz prethodnu suglasnost Mjesnog odbora
7. Oznaka ŠT u shemi označava štandove na tržnici a oznaka ŠG označava štand u Gajcu.
8. Cijena godišnjeg zakupa postiže se ponudom iznosa od strane ponuđača za pojedino mjesto (prema shemi pozicija koja je sastavni dio ovog Natječaja). Minimalni iznos godišnje ponude određen je početnom cijenom u točki 9. ovog Natječaja.
9. Početna godišnja cijena zakupa za pojedine pozicije iznosi:
ŠTANDOVI (oznaka TŠ)

- 4. kategorija - Domagojeva obala = 8.000,00 kn
- 5. kategorija – Gajac = 6.000,00 kn
- 6. kategorija (ostala naselja) = 1.000,00 kn

- 10. Odabir najpovoljnije ponude vršit će se prema čl. 17. Odluke o zakupu javnih površina odnosno temeljem najviše ponuđene cijena zakupa.
- 11. Za sudjelovanje u natječaju potrebno je uplatiti jamčevinu u iznosu od **2.000,00** kuna. Ukoliko ponuđač ne dobije poziciju na natječaju cjelokupan iznos jamčevine se vraća.
Jamčevina se uplaćuje se na žiro – račun Grada Novalje u korist **Proračuna Grada Novalje:**
broj žiro- računa **HR11 2340 0091 8288 0000 7**
poziv na broj **5738-OIB**, model **HR68**
- 12. Ponuda se dostavlja Komisiji za javne površine u zatvorenoj koverti. Ponude se šalju u pismenom obliku na slijedeću adresu:

GRAD NOVALJA - KOMISIJA ZA JAVNE POVRŠINE
Natječaj za zakup javnih površina
Trg dr Franje Tuđmana 1
53291 Novalja
s naznakom »NE OTVARATI«

- 13. Ponuda mora sadržavati:
 - Zahtjev (u prilogu)
Zahtjev mora sadržavati slijedeće elemente:
 - Opis djelatnosti na zakupljenom prostoru
 - Naziv lokacije za koju se ponuđač natječe
 - Kopiju Izvatka iz obrtnog registra /ili Kopiju Rješenja trgovačkog suda / ili kopiju Rješenja za OPG
 - Kopiju potpisnog kartona žiro-računa
 - Kopiju uplatnice o uplati jamčevine
 - Za obrtnike - Izvadak iz obrtnog registra mora sadržavati upisanu djelatnost za koju se ponuđač natječe.
 - Za trgovačka društva - Rješenje trgovačkog suda u predmetu poslovanja mora sadržavati upisanu djelatnost za koju se ponuđač natječe
 - Za OPG – podaci iz Arkoda poljoprivrednih kultura koje OPG uzgaja i koje će se prodavati na tržnici.
- 14. Dosadašnji zakupci sa imaju pravo prvokupa uz uvjet prihvaćanja najviše ponuđene cijene.
- 15. Pojedini zakupac može ostvariti zakup za samo jedan štand.
- 16. Ukoliko za pojedine pozicije ne pristigne niti jedna ponuda, zakup pozicije moći će se ostvarit i po zahtjevu koji pristigne nakon Natječaja.
- 17. Sve nedostatne i zakašnjele ponude neće se uzimati u obzir. U obzir se uzimaju samo ponude koje imaju jasno vidljivu ponudu za pojedino mjesto. Ponude koje sadržavaju više lokacija u jednom zahtjevu ili imaju zbirnu ponudu više lokacija neće se uzimati u obzir. Osobe koje imaju bilo kakav dug prema Gradu Novalji ne mogu sudjelovati na ovom natječaju.
- 18. Osobe koje se natječu za zakup lokacija iz ovog natječaja a imaju prebivalište / sjedište na području Grada Novalje najmanje 15 godina ostvaruju popust od 25% te su s toga, uz gore navedenu dokumentaciju, obvezni dostaviti Uvjerenje o prebivalištu od Policijske postaje Novalja ne starije od mjesec dana.

19. Zakupci koji po završetku natječaja ostvare zakup javne površine sa davateljem zakupa potpisuju Ugovor o zakupu. Način i rokovi plaćanja zakupa javne površine definiraju se Ugovorom. Trgovačka društva cjelokupni iznos zakupa plaćaju prije dodijele štanda, dok obrtnici i OPG zakup plaćaju najkasnije do 10. kolovoza tekuće godine.
20. Temeljem čl. 67. Zakona o lokalnim porezima i odredbama čl. 42. koje se odnose na plaćanje poreza na korištenje javnih površina, svi postupci pokrenuti po odredbama Odluke o zakupu javnih površina na području Grada Novalje i ovog natječaja završit će se u skladu sa Zakonom o lokalnim porezima.

Komisija za davanje
javnih površina u zakup

Prilozi:

- Zahtjev
- Shema

(naziv obrta / tvrtke / OPG)

(ulica i broj)

--	--	--	--	--	--

(poštanski broj) i mjesto)

(ime i prezime vlasnika obrta / OPG-a)

OIB: _____

U _____ dana ____ ____ 2017. god.

Tel. / mob. _____

GRAD NOVALJA

Komisija za dodjelu gradskih javnih površina

Trg dr. F. Tuđmana 1

53291 Novalja

Predmet: Zahtjev

Molim gore navedeni Naslov da mi odobri zakup gradske javne površine u 2017. g. pod oznakom
ŠT _____ na javnoj površini _____.

(broj)

(upisati adresu javne površine)

Na navedenoj lokaciji obavljat ću djelatnost _____

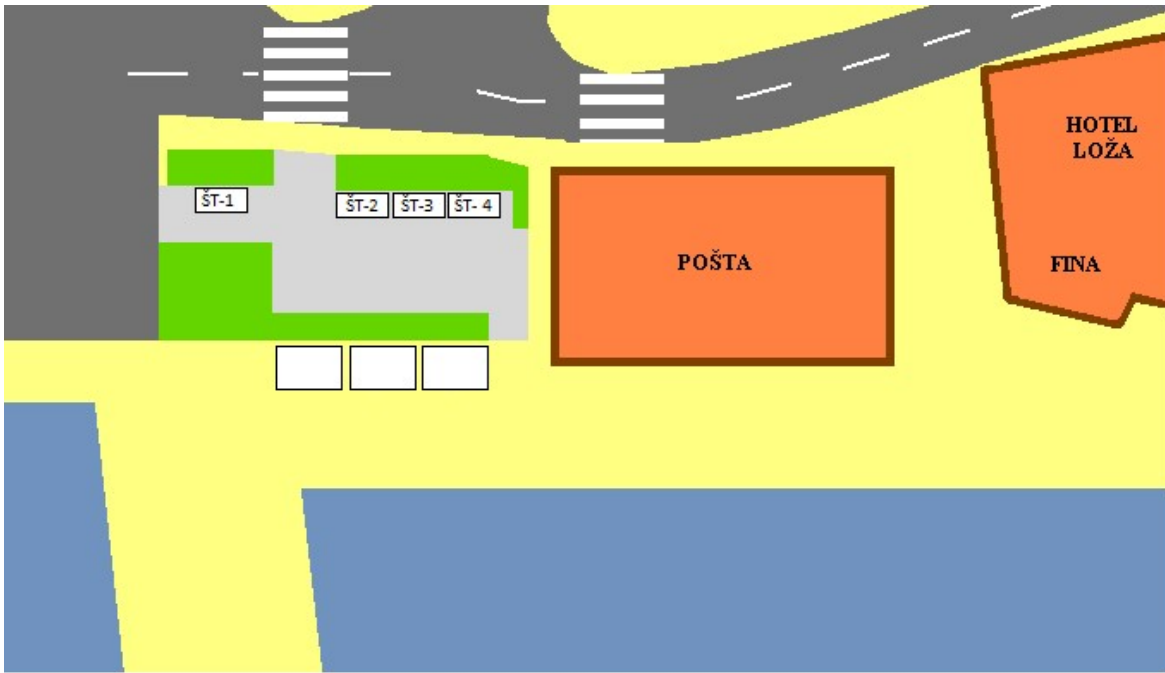
(upisati naziv djelatnosti)

u razdoblju od 01. lipnja do 15. rujna tekuće godine.

(zaokružiti broj)

Za navedenu lokaciju nudim iznos od _____ kuna.

(potpis)



Domagojeva obala / Tržnica

