



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA

Komisija za zakup javnih
površina Grada Novalje
Klasa: 372-03/17-01/175
Urbroj: 2125/06-01/02-18-07
Novalja, 19. veljače 2018. god.

Na temelju članka 10. Odluke o porezu na korištenje javnih površina (Županijski glasnik LSŽ broj 9/17), Komisija za zakup javnih površina Grada Novalje raspisuje

NATJEČAJ

za zakup gradskih javnih površina u svrhu postavljanja kioska

1. Raspisuje se natječaj za davanje gradskih javnih površina u zakup na području Grada Novalje a u svrhu postavljanja kioska veličine do 12 m² za prodaju tiskovina i duhanskih proizvoda te ostale zakonom dozvoljene robe izuzev proizvoda i djelatnosti opisanih u točki 4. ovog natječaja.
2. Natječaj se odnosi na četiri postojeće lokacije zbirno i to:
Trg Loža (kod Kaštela), **Obala kneza Domagoja** (kod raskršća Ulice braće Radić i Obale kneza Domagoja), **Slatinska ulica** (kod križanja Slatinske ulice i Zelenog puta) te na **trgu A8** u Gajcu.
3. Razdoblje zakupa navedenih površina je 5 (pet) godina.
4. U kioscima postavljenim na lokacijama koje su predmet ovog natječaja nije dozvoljeno:
 - davanje lokacije u podzakup drugoj pravnoj ili fizičkoj osobi
 - prodaja pekarskih proizvoda, sendviča te termički obrađene hrane
 - prodaja žestokih alkoholnih pića
 - postavljanje bankomata unutar i/ili oko kioska
5. Budući zakupac javne površine ima obvezu prodaje tiskovina u kiosku na Trgu Loža tijekom cijele godine, najmanje 12 sati dnevno radnim danom, dok na ostalim lokacijama istu obvezu ima za vrijeme trajanja turističke sezone.
6. Rok za podnošenje ponuda je od **19. veljače 2018. g. do 27. veljače 2018. g.** Javno otvaranje ponuda biti će **02. ožujka 2018.g. u 13,00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje (prisustvovanje otvaranju ponuda nije obavezno).
7. Za postavljanje kioska na javnu površinu, Gradu Novalji plaća se porez na korištenje javnih površina. Iznos godišnjeg poreza određen je za sve četiri pozicije zajedno i postiže se ponudom iznosa od strane ponuđača.
Početna cijena godišnjeg poreza za sve četiri pozicije zajedno iznosi **170.000,00 kn godišnje**. Obveza podmirivanja poreza za tekuću godinu je do 28. veljače tekuće godine. Iznimno, obveza podmirivanja poreza za 2018. g. je do 15. ožujka 2018. g.
8. Za sudjelovanje u natječaju potrebno je uplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od **20.000,00** kuna. Ukoliko ponuđač ne dobije lokaciju na natječaju, cjelokupan iznos jamstva se vraća. Ukoliko ponuđač odustane od ponude, gubi pravo na povratak jamstva.

Jamstvo za ozbiljnost ponude uplaćuje se na žiro – račun Grada Novalje u korist Proračuna Grada Novalje:

broj žiro- računa: HR11 2340 0091 8288 0000 7

poziv na broj: 1740-OIB, **model:** HR68

opis plaćanja: jamstvo za javni natječaj – kiosci za prodaju tiskovina

9. Ponude se dostavljaju u zatvorenoj koverti neposredno u pisarnicu Grada Novalje ili putem pošte na adresu Grada Novalje:

GRAD NOVALJA - KOMISIJA ZA JAVNE POVRŠINE

Natječaj za zakup javnih površina

Trg dr Franje Tuđmana 1

53291 Novalja

s naznakom »**NE OTVARATI**«

10. Pisana ponuda mora sadržavati:

- naziv podnositelja odnosno ime i prezime ponuditelja s naznakom sjedišta ili prebivališta, OIB, kratki opis ponude sa uslugama koje se namjeravaju pružati, žiro račun i naziv poslovne banke (za eventualni povrat jamstva)
- ponuđeni iznos godišnjeg poreza na korištenje javnih površina u kunama
- dokaz o uplaćenom jamstvu
- kopiju Izvatka iz obrtnog registra ili kopiju Rješenja trgovačkog suda. Izvadak iz obrtnog registra odnosno Rješenje trgovačkog suda moraju sadržavati upisanu djelatnost za prodaju tiskovina
- dokaz da se ponuđač bavi prodajom tiskovina najmanje godinu dana do dana raspisivanja ovog natječaja
- izjavu da je upoznat sa tekstom i uvjetima natječaja te da ih prihvaća.

11. Odabir najpovoljnije ponude vršit će se temeljem najviše ponuđene cijene zakupa. Dosadašnji zakupac ima pravo prvozakupa uz uvjet prihvaćanja najviše ponuđene cijene.

12. Najpovoljnijem ponuđaču dodijelit će se javna površina i pristupiti će se potpisivanju Ugovora.

13. Zakupci nabavljaju i postavljaju kiosk o svom trošku i kiosk je njihovo vlasništvo, a tip kioska određuje Grad Novalja (samo tipizirani kiosci prilagođeni namjeni, lokaciji i ambijentu).

14. Uz kiosk nije dozvoljeno postavljanje dodatnih aparata/sadržaja (frižidera, škrinja i sl.).

15. Godišnji porez na korištenje javnih površina ne uključuje režijske troškove, te ih podmiruje zakupac.

16. Ukoliko ne pristigne niti jedna ponuda Natječaj će se ponoviti.

17. Sve nedostatne i zakašnjele ponude neće se uzimati u obzir.

18. Ponude pravnih i fizičkih osoba koje imaju bilo kakav dug prema Gradu Novalji koji se vodi u Upravnom odjelu Grada Novalje (zakupnine svih vrsta, komunalna naknada, komunalni doprinos, katastarska izmjera, naknade za priključke, itd.) biti će odbačene. Provjeru eventualnog postojanja duga izvršava Komisija po službenoj dužnosti.

Komisija za zakup javnih
površina Grada Novalje