



REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA  
GRAD NOVALJA  
GRADSKO VIJEĆE  
Klasa: 944-01/14-01/39  
Urbroj: 2125/06-01/01-15-03  
U Novalji, 23. siječnja 2015.g.

Na temelju čl. 32., st. 1., toč. 7 Statuta Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije br. 12/09, 7/13, 10/13, 18/13), čl. 30 i čl. 17 Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije br. 15/14), te čl. 391., st. 1 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12), te Odluke o pokretanju postupka za kupnju nekretnine k.č.br. 1159/3 k.o. Novalja-I od 19. prosinca 2014.g., raspisuje se

#### JAVNI NATJEČAJ ZA KUPNJU NEKRETNINE K.Č.BR. 1159/3 K.O. NOVALJA-I

- I. Raspisuje se javni natječaj za kupnju nekretnine k.č.br. 1159/3 k.o. Novalja-I kuća i dvor Grozdenica upisane u zk.ul. 1890 površine 198 m<sup>2</sup>.
- II. Natječajni postupak provodi Povjerenstvo sastavljeno od 3 (tri) člana, koje imenuje gradonačelnik odlukom.
- III. Pravo natjecanja imaju vlasnici i posjednici nekretnine iz točke I.
- IV. Prije kupnje odabrane nekretnine ovlašteni sudski vještak izvršit će procjenu tržišne vrijednosti nekretnine.
- V. Rok za podnošenje ponuda je 5 (pet) dana od dana objave natječaja u Zadarskom listu.
- VI. Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili osobno u Pisarnicu Grada Novalje, 53291 Novalja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, u zatvorenoj omotnici, s naznakom „Ne otvarati - Natječaj Gozdenica“.
- VII. Ponude će se otvarati u prostorijama Grada Novalje, Novalja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, dana 3. veljače 2015.g. u 10,00 sati.
- VIII. Ponuda mora sadržavati sljedeće podatke:
  - osobni podaci ponuditelja (ime, prezime, adresa, oib)
  - ponudenu cijenu po m<sup>2</sup> i u ukupnom iznosu.

Ponuda koja ne sadržava naprijed navedeno, kao i ponude podnesene izvan roka neće se razmatrati.

- IX. Grad Novalja sklopit će ugovor o kupoprodaji nekretnine s najboljim ponuditeljem u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja Odluke o izboru najboljeg ponuđača.
- X. Troškove ovjere potpisa, uknjižbe prava vlasništva u važeće evidencije, te poreza na promet nekretninama snosi Grad Novalja.
- XI. Sve informacije vezane za natječaj mogu se dobiti na broj telefona 053-662-270 ili maila [tajnik@novalja.hr](mailto:tajnik@novalja.hr).
- XII. O rezultatima natječaja Grad Novalja pismeno će obavijestiti sve ponuđače.
- XIII. Grad Novalja zadržava pravo odustanka od kupnje u svako doba prije potpisivanja ugovora.