



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA

Komisija za davanje javnih
površina u zakup
Klasa: 372-03/16-01/19
Urbroj: 2125/06-04-16-01
Novalja, 17. svibnja 2016. god.

Na temelju članaka 10. i članka 39. st. 1. Odluke o zakupu javnih površina na području Grada Novalje, (»Županijski glasnik LSŽ« broj 25/13)- u daljnjem tekstu Odluke, Komisija za davanje gradskih javnih površina u zakup raspisuje

NATJEČAJ
za davanje gradskih javnih površina u zakup

1. Raspisuje se natječaj za davanje gradskih javnih površina u zakup na području Grada Novalje, a u svrhu postavljanja privremenih objekata na gradskim javnim površinama.
2. Natječaj se raspisuje na razdoblje od 01. lipnja do 30. rujna 2016. godine za javne površine Obala kneza Domagoja, Šetalište hrvatskih mornara (kod Turističke zajednice) i Slatinska ulica.
3. Rok za podnošenje ponuda je 8 dana i to od **17. svibnja 2016. do 25. svibnja 2016. godine**. Javno otvaranje ponuda biti će 30. svibnja 2016.g. (ponedjeljak) u 13,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje.
4. Natječaj se odnosi za postavljanje tri montažna objekata na postojećim lokacijama: Šetalište hrvatskih mornara – kod Turističke zajednice (1 objekt), Obala Kneza Domagoja – kod pošte (1 objekt) i Slatinska ulica (1 objekt).
5. Ovim Natječajem određuje se namjena pojedinih lokacija i to:
 - Šetalište hrvatskih mornara – kod Turističke zajednice (1 objekt)
Prodaja suvenira, slika, nakita, umjetnina.
 - Obala Kneza Domagoja – kod pošte (1 objekt)
Prodaja suvenira, slika, nakita, umjetnina.
 - Slatinska ulica (1 objekt)
Ugostiteljski objekt iz skupine »barovi«.
6. Cijena godišnjeg zakupa postiže se ponudom iznosa od strane ponuđača za pojedino mjesto (prema shemi pozicija koja je sastavni dio ovog Natječaja). Minimalni iznos godišnje ponude određen je početnom cijenom u točki 7. ovog Natječaja.
7. Početna cijena zakupa za jedan objekt iznosi:
 - Šetalište hrvatskih mornara – kod Turističke zajednice – 30.000,00 kn
 - Obala Kneza Domagoja – kod pošte – 20.000,00 kn
 - Slatinska ulica – 40.000,00 kn
8. Ovim Natječajem određuju se uvjeti odabira najpovoljnije ponude. Prednosti zakupa redom imaju:
 - obrtnici/tvrtke - samostalni proizvođači iz Novalje pod uvjetom da ponude najmanje početnu cijenu koji posluju najmanje 1 godinu od dana objave ovog Natječaja
 - obrtnici/tvrtke sa prebivalištem/sjedištem u Novalji, pod uvjetom da ponude najmanje početnu cijenu koji posluju najmanje 1 godinu od dana objave ovog Natječaja
 - najviša ponuđena cijena (za sve objekte).
9. Za sudjelovanje u natječaju potrebno je uplatiti jamčevinu u iznosu od **10.000,00** kuna. Ukoliko ponuđač ne dobije poziciju na natječaju cjelokupan iznos jamčevine se vraća.

Jamčevina se uplaćuje se na žiro – račun Grada Novalje u korist **Proračuna Grada Novalje:**
broj žiro- računa **HR11 2340 0091 8288 0000 7**
poziv na broj **5738-OIB**, model **HR68**

10. Ponuda se dostavlja Komisiji za javne površine u zatvorenoj kovrti. Ponude se šalju u pismenom obliku na slijedeću adresu:

GRAD NOVALJA - KOMISIJA ZA JAVNE POVRŠINE
Natječaj za zakup javnih površina
Trg dr Franje Tuđmana 1
53291 Novalja
s naznakom »NE OTVARATI«

11. Ponuda mora sadržavati:

- Zahtjev sa punim nazivom i adresom ponuđača te visinom ponuđene zakupnine. Zahtjev mora sadržavati i lokaciju za koju se natječe te broj žiro-računa za povrat jamčevine,
- Kopiju Izvatka iz obrtnog registra ili kopiju Rješenja trgovačkog suda, Izvadak iz obrtnog registra i Rješenje trgovačkog suda moraju sadržavati upisanu djelatnost za koju se ponuđač natječe,
- Obrtnici/tvrtke koji zakup namjeravaju ostvariti temeljem točke 8. Natječaja, obvezni su dostaviti odgovarajuće dokaze da se radi o proizvođačima.
- Potvrdu Porezne uprave da ponuđač nema duga prema bilo kojoj osnovi,
- Kopiju Izvatka iz obrtnog registra /ili Kopiju Rješenja trgovačkog suda
- Kopiju potpisnog kartona žiro-računa
- Kopiju uplatnice o uplati jamčevine

12. Dosadašnji zakupci imaju pravo prvokupa uz uvjet prihvaćanja najviše ponuđene cijene.

13. Zakupci nabavljaju i postavljaju montažni objekt o svom trošku i montažni objekt je njihovo vlasništvo, a tip objekta određuje Grad Novalja (u obzir dolaze samo tipizirani montažni objekti prilagođeni namjeni, lokaciji i ambijentu).

14. Ukoliko za pojedine pozicije ne pristigne niti jedna ponuda, zakup pozicije moći će se ostvariti i po zahtjevu koji pristigne nakon Natječaja.

15. Sve nedostatne i zakašnjele ponude neće se uzimati u obzir. U obzir se uzimaju samo ponude koje imaju jasno vidljivu ponudu za pojedino mjesto. Ponude koje sadržavaju više lokacija u jednom zahtjevu ili imaju zbirnu ponudu više lokacija neće se uzimati u obzir.

16. **Sve pravne i fizičke osobe koje imaju bilo kakav dug prema Gradu Novalji i Poreznoj upravi ne mogu sudjelovati na ovom natječaju. Ova odredba se odnosi i na osobe koje su vlasnici pravne osobe.**

17. Temeljem čl. 34. Odluke o zakupu javnih površina, troškove potrošnje električne energije i vode kod zakupa privremenih objekata snosi zakupac.

18. Osobe koje se natječu za zakup lokacija iz ovog natječaja a imaju prebivalište / sjedište na području Grada Novalje najmanje 15 godina ostvaruju popust od 25% te su s toga, uz gore navedenu dokumentaciju, obvezni dostaviti Uvjerenje o prebivalištu od Policijske postaje Novalja ne starije od mjesec dana.

Komisija za davanje
javnih površina u zakup

Prilozi:

- Zahtjev

_____ (naziv obrta / tvrtke)

_____ (ulica i broj / sjedište)

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

(poštanski broj) i mjesto

_____ (ime i prezime vlasnika obrta / tvrtke)

OIB tvrtke / obrta: _____

OIB vlasnika tvrtke: _____

U _____ dana ____ ____ 2016. god.

Tel. / mob. _____

GRAD NOVALJA
Komisija za dodjelu gradskih javnih površina
Trg dr. F. Tuđmana 1
53291 Novalja

Predmet: Zahtjev

Molim gore navedeni Naslov da mi odobri zakup gradske javne površine u 2016. g. pod oznakom na javnoj površini u Novalji,

Šetalište hrvatskih mornara Obala kneza Domagoja Slatinska ulica .

(zaokružiti željenu oznaku)

Na navedenoj lokaciji obavljat ću djelatnost _____

(upisati naziv djelatnosti)

Za navedenu lokaciju nudim iznos od _____ kuna.

(potpis)