



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD NOVALJA**  
**UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE LOKALNE**  
**SAMOUPRAVE I UPRAVE**  
**KLASA: 372-01/18-01/32**  
**URBROJ: 2125/06-04-03/02-18-02**  
**U Novalji, 1. listopada 2018.g.**

Na temelju čl. 46 Statuta Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije br. 12/09, 7/13, 10/13, 18/13, pročišćeni tekst - 5/14, 16/16, 4/18), te Odluke o raspisivanju javnog natječaja, KLASA: 372-01/18-01/32, URBROJ: 2125/06-01/01-18-01 od 24. rujna 2018 .g., raspisuje se

### **JAVNI NATJEČAJ** **ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA NA PODRUČJU NASELJA NOVALJA**

- I. Raspisuje se javni natječaj za zakup poslovnog prostora (**namjena: skladište**) na području naselja Novalja površine od 100 m<sup>2</sup> – 150 m<sup>2</sup>.
- II. Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopiti će se na određeno vrijeme u trajanju od 36 mjeseci.
- III. Maksimalni iznos zakupnine iznosi 3.200,00 kn mjesečno bez PDV-a.
- IV. Poslovni prostor iz t. 1. natječaja mora imati provedene električne instalacije i vodu. U iznos zakupnine uključeni su i režijski troškovi.
- V. Natječajni postupak provodi Povjerenstvo sastavljeno od 3 (tri) člana, koje imenuje gradonačelnik odlukom.
- VI. Pravo natjecanja imaju vlasnici i posjednici poslovnog prostora iz točke I.
- VII. Rok za podnošenje ponuda je 5 (pet) dana od dana objave natječaja na mrežnim stranicama Grada Novalje, [www.novalja.hr](http://www.novalja.hr).
- VIII. Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili osobno u Pisarnicu Grada Novalje, 53291 Novalja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, u zatvorenoj omotnici, s naznakom „Ne otvarati – Ponuda za zakup poslovnog prostora“.
- IX. Ponude će se otvarati u prostorijama Grada Novalje, Novalja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, dana 12. listopada 2018. g. u 10,00 sati.
- X. Ponuda mora sadržavati sljedeće podatke i dokumentaciju:
  - **osobni podaci ponuditelja** (ime, prezime / sjedište, adresa, oib),
  - **opis nekretnine** (lokacija, kvadratura i infrastruktura),
  - **ponudenu cijenu zakupnine.**

Ponuda koja ne sadržava naprijed navedeno, kao i ponude podnesene izvan roka neće se razmatrati.

- XI. Najboljim ponuditeljem smatrat će se onaj ponuditelj koji ponudi najnižu cijenu zakupnine i koji udovoljava uvjetu iz točke I. i IV.
- XII. Grad Novalja sklopit će ugovor o zakupu poslovnog prostora s najboljim ponuditeljem u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja Odluke o izboru najboljeg ponuđača.
- XIII. Ukoliko prvi najbolji ponuditelj odustane od svoje ponude, najboljim ponuditeljem smatrat će se sljedeći ponuditelj koji ponudi najnižu cijenu zakupnine i udovoljava uvjetima iz točke I. i IV.
- XIV. Sve informacije vezane za natječaj mogu se dobiti na broj telefona 053/663-407, 053/663-402 ili putem mail adrese: [infrastruktura@novalja.hr](mailto:infrastruktura@novalja.hr), [pravni.poslovi@novalja.hr](mailto:pravni.poslovi@novalja.hr).
- XV. O rezultatima natječaja Grad Novalja pismeno će obavijestiti sve ponuđače.
- XVI. Grad Novalja zadržava pravo odustanka od zakupa poslovnog prostora u svako doba prije potpisivanja ugovora.

Povjerenstvo za provedbu natječaja