



Republika Hrvatska
Ličko-senjska županija
Grad Novalja

**IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
DUBAC – VARSAN
KOJI JE PLANIRAN ZA URBANU
SANACIJU**

**IZVJEŠĆE O
PONOVOJ JAVNOJ RASPRAVI**

Za stručnog izrađivača:

Urbanistički institut Hrvatske d.o.o.

Dunja Ožvatić, dipl.ing.arh.
odgovorna voditeljica izrade Plana

Za nositelja izrade:

Grad Novalja
Upravni odjel za poslove lokalne
samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje i
zaštitu okoliša

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

KLASA: 350-03/20-01/06
URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-47
10. travnja 2025. godine



Naručitelj: **GRAD NOVALJA**

Gradonačelnik Ivan Dabo

Nositelj izrade Plana: Upravni odjel za poslove lokalne samouprave
i uprave
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Stručni izrađivač Plana: **URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o.**

Zagreb, Ulica Frane Petrića 4

Direktor: mr.sc. Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh.

Odgovorna voditeljica izrade Plana: Dunja Ožvatić, dipl.ing.arh.,
ovlaštena arhitektica – urbanistica

Radni tim na izradi Plana: DUNJA OŽVATIĆ, dipl.ing.arh.
ILMA BEGOVIĆ, dipl.ing.arh.
DALIBORKA PAVLOVIĆ, građ.tehn.
DORIS HORVAT, mag.ing.kraj.arh.
KARLO ŽEBČEVIĆ, mag.oecol et. prot.nat./mag.ing.agr.

SADRŽAJ

A. IZVJEŠĆE

1. UVOD
2. POPIS SUDIONIKA U PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

B. DOKUMENTACIJA

- ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA DUBAC-VARSAN KOJI JE PLANIRAN ZA URBANU SANACIJU ZA PONOJVNU JAVNU RASPRAVU (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41 od 21. ožujka 2025.)
- POSEBNA OBAVIJEST – POZIV O PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI S DOSTAVNICAMA
- OGLAS OBJAVE PONOJVNE JAVNE RASPRAVE („Zadarski list“ od 22. ožujka 2025. godine, Službene web stranice Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (24. ožujka 2025.) te Grada Novalje (24. ožujka 2025.))
- ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA
- DOKAZ SUDJELOVANJA U JAVNOM IZLAGANJU
- PRESLIKA KNJIGE PRIMJEDBI

A. IZVJEŠĆE

1. UVOD

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju (nadalje: Plan) utvrđena je temeljem Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41 od 21. ožujka 2025. godine).

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Plana objavljena je u „Zadarskom listu“ od 22. ožujka 2025. godine, službenim web stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (24. ožujka 2025.) te Grada Novalje (24. ožujka 2025.).

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Plana trajala je 8 (osam) dana, započela je 25. ožujka 2025. godine i završila 01. travnja 2025. godine.

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u Prijedlog Plana u prostorijama Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji, radnim danom od 8.00 do 13.00 sati. Prijedlog Plana je dostupan i na web stranici Grada Novalje (https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html)

Tijekom ponovne javne rasprave, održano je javno izlaganje stručnog izrađivača u suradnji s nositeljem izrade Gradom Novaljom i to dana 01. travnja 2025. godine u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1 u Novalji, s početkom u 13.00 sati.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, koji je sastavni dio ovog Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Mišljenja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogli su se davati do zaključivanja ponovne javne rasprave 01. travnja 2025. godine.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog Plana u ponovnoj javnoj raspravi mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga Plana koji su izmijenjeni u odnosu na prvi Prijedlog Plana.

Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi određen je objavom o ponovnoj javnoj raspravi sukladno članku 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23):

- Sudionici su sudjelovali na javnoj raspravi na način da su:
 - imali pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Plana,
 - mogli postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja su usmeno odgovarale osobe koje su vodile javno izlaganje,
 - mogli davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - mogli uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana, u javnoj raspravi je moglo sudjelovati davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan. U mišljenju se nisu mogli postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu Plana.

Ako pozvano javnopravno tijelo nije dostavilo mišljenje u roku, temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na Plan.

Na prijedlog Plana u javnoj raspravi nije pristiglo niti jedno mišljenje, prijedlog niti primjedba.

2. POPIS SUDIONIKA U PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Sukladno članku 97. i 104. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi upućena je na adrese sljedećih javnopravnih tijela:

- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Rijeka,
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Ličko senjske županije, Gospić,
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Izdvojeno mjesto rada Novalja,
- „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Senj, Šumarija Pag, Novalja,
- HEP distribucija d.o.o., D.P. Elektrolika Gospić,
- Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije, Gospić,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije,
- „Komunalije“ d.o.o., Novalja,
- „Arburoža“ d.o.o., Novalja,
- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Gospić, Ispostava za katastar nekretnina Novalja,
- Turistička zajednica Grada Novalje,
- MO Novalja.

B. DOKUMENTACIJA

- ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA DUBAC-VARSAN KOJI JE PLANIRAN ZA URBANU SANACIJU ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41 od 21. ožujka 2025.)
- POSEBNA OBAVIJEST – POZIV O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI S DOSTAVNICAMA
- OGLAS OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE („Zadarski list“ od 22. ožujka 2025. godine, Službene web stranice Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (24. ožujka 2025.) te Grada Novalje (24. ožujka 2025.))
- ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA
- DOKAZ SUDJELOVANJA U JAVNOM IZLAGANJU
- PRESLIKA KNJIGE PRIMJEDBI

ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA DUBAC-VARSAN KOJI JE PLANIRAN ZA URBANU SANACIJU ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41 od 21. ožujka 2025.)



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
GRADONAČELNIK
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-01/01-25-41
Novalja, 21. ožujka 2025.

Na temelju članka 95. st. (2) Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) gradonačelnik Grada Novalje donio je

ZAKLJUČAK

**o utvrđivanju Prijedloga
izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja
Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju za ponovnu javnu raspravu**

I.

Prihvaća se **Izvešće o javnoj raspravi** o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

II.

Prihvaća se Nacrt prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju za ponovnu javnu raspravu.

III.

Utvrđuje se **Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju** i upućuje se na **ponovnu javnu raspravu**.

IV.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.**

Oglas o ponovnoj javnoj raspravi objavit će Nositelj izrade Plana u "Zadarskom listu", na web stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te Grada Novalje u skladu s člankom 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

V.

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave Stručni izrađivač će u suradnji sa Nositeljem izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati **javno izlaganje**

01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

VI.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.



POSEBNA OBAVIJEST – POZIV O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI S DOSTAVNICAMA



REPUBLIKA HRVATSKA LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA GRAD NOVALJA

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite
Područni ured civilne zaštite Rijeka
Služba civilne zaštite Gospić
Kaniža Gospićka 4
53 000 Gospić

Predmet : **Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana **01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured Date: Datum: 2025.01.02

Addressee of the item: NUP, RAVNATELJSTVO CZ
Primatelj pošiljke: PU CZ RIJEKA, SLUŽBA CZ GOSPIĆ
KANIZA GOSPIĆKA 4

Nature of the item/Vrsta pošiljke: 53 000 GOSPIĆ

☐ Registered Preporučena
☐ Parcela Paket
☐ Registered letter
N° of item: Br. posiljke: AR RG 79 386 020 2 HR

☐ Money order Uputnica Amount: Iznos: 2025.01.02

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered/uručena je ☐ paid/isploćena je ☐ Date: Datum: 2025.01.02

Signature: Potpis: [Signature]

Return to: Vratiti: [Stamp]

Street and N°: Ulica i br.: [Stamp]

Locality and country: Mjesto i država: [Stamp]

KLASA: 350-03/23-01/02
URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-17
NIR: G. VUKOVIĆ
KLASA: 350-03/20-01/06
URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-43

Ozn. za narudžbu: 6/2024 **Hrvatska pošta**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odgovarajuće države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno državnog poštanskog ureda.



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-03/20-01/06

Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43

Novalja, 21. ožujka 2025.

**HAKOM – Hrvatska regulatorna
agencija za mrežne djelatnosti**
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10 110 Zagreb

**Predmet : Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje

(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana 01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured: _____ Date: Datum: 2/0

Addressee of the item: Primatelj pošiljke: **HAKOM, HRVATSKA REGULACIJA**

AGENCIJA ZA NERNE DIELATNOSTI

UL ROBERTA FRANGEJA MIHANDUCA 9

Nature of the item/vrsta pošiljke: **10 110 ZAGREB**

☐ Registered Recommended postal parcel: Amount: 0 HR

☐ Money order: Amount: 0 HR

The item mentioned above has been duly delivered: ☐ paid: 26-03-2025

Signature: _____

AR

Name: _____

Street and No.: _____

Locality and country: _____

KLASA: 350-03/23-01/02

URB207: 2125-6-04-02/01-25-17

NIR: G.VUKOVIĆ

KLASA: 350-03/20-01/06

URB207: 2125-6-04-02/01-25-43

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

**MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite
Područni ured civilne zaštite Rijeka
Služba civilne zaštite Gospić
Odjel inspekcije
Kaniža Gospićka 4/A
53 000 Gospić**

**Predmet : Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana 01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Prijamni poštanski ured _____ Date / Datum 12/01/2024

Addressee of the item / Primalac pošiljke: MUP, RAVNATELYSTVO CZ, PU CZ RIDEKA, SLUŽBA CZ GOSPIĆ, ODJEL INSPEKCIJE

Nature of the item/vrsta pošiljke: KANJKA GOSPIĆKA

☐ Registered / Preporučena ☐ Postal parcel / Poštanski paket ☐ Insured letter / Osigurana pisma

Amount / Iznos: 53 000 GOSPIĆ

Nr. of Br. pošt.: AR RG 79 386 021 6 HR

☐ Moneyorder / Uputnica

Meets on-a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered / Gore navedena pošiljka ispravno je dostavljena

Signature* / Potpis* _____ Date / Datum 12/01/2024

Return to / Vratiti: Name / Ime i prezime: _____ Street and No. / Ulica i br. _____ Locality and country / Mjesto i država _____

Stamp of the office returning the advice / Oznak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

KLASA: 350-03/20-01/06
URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-43

NIR: G. VUKOVIĆ

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

**Turistička zajednica
Grada Novalje**
Trg Brišćić 1
53 291 Novalja

**Predmet : Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.**

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana **01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

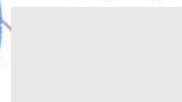
Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijemni poštanski ured	Date Datum			
Addressee of the item Primatelj pošiljke		TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA NOVALJE TRG BRLECIC 1		
Nature of the item/Vrsta pošiljke		SS 291 NOVALJA		
☐ Registered Preporučena	☐ Postal parcel Poštanski paket	Amount Iznos		
N° of item Br. pošiljke				
☐ Moneyorder Upisnica	Amount Iznos			
Meets on a destination / Ispravlja se na odredištu				
The item mentioned above has been duly delivered / Gornje navedena pošiljka je ispravno uručena				
Signature* Potpis*		Date Datum	2024.03.20/45	
To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljalac				
Return to / Vratiti				
Name / Ime i prezime ili naziv				
Street and N° / Ulica i br.				
Locality and country / Mjesto i država				
KLASA: 350-03/20-01/06				
URB20 J: 2125-6-04-02 / 01-25-43				
NIR G. VUKOVIĆ				

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorised person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđaju odredbe države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odrednog poštanskog ureda.

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

**Županijska uprava za ceste
Ličko-senjske županije**
Smiljanska 41
53 000 Gospić

**Predmet : Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana 01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: Prijamni poštanski ured Date: 20 | |

Addressee of the item: ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE LSŽ SMILANSKA 41

Nature of the item/Vrsta pošiljke: 53 000 503 PIC

Registered Recommended Postal parcel Insured letter Amount: 5 HR

Nr of item: AR RG 79 386 014 5 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: ☒ paid/isplicena je: 17321024

Signature: Potpis: [Redacted]

Return to: Vratiti

Name: [Redacted]

Street and N°: [Redacted]

Locality and country: [Redacted]

KLASA: 350-03/23-01/02

URB207: 2125-6-04-02/01-25-17

MIR G. VUKOVIĆ

KLASA: 350-03/20-01/06

URB207: 2125-6-04-02/01-25-43

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

**Hrvatske šume d.o.o. Zagreb
Uprava šuma podružnica Senj
Šumarija Pag
Zeleni put 5
53 291 Novalja**

**Predmet: Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana 01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVANCE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum			
Addressee of the item Primatelj pošiljke		HRVATSKE ŠUME D.O.O. ZAGREB		
UPRAVA ŠUMA PODRUČNICA SENJ				
SUMARIDA PAG				
Nature of the item/Vrsta pošiljke		ZELENI PUT 5		
☐ Registered Preporučena	Amount Iznos	55 291 NOVAKA		
☐ Postal parcel Paket				
☐ Insured letter Osigurana pošiljka				
N° of item Br. pošiljke				
☐ Moneyorder Upisnica	Amount Iznos			
Meets on a destination/Spunjava se na odredištu				
The item mentioned above has been duly Gore navedeno je ispravno		Date Datum		
☒ delivered uručena je	☐ paid isplaćena je	21.04.2025		
Signature Potpis				
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanske uprave.				
Return to Vratiti		Name Ime i prezime ili naziv tereta		
Street and n° Ulica i br.		K. A. A. 350-03/20-01/06		
Locality and country Mjesto i država		URB202: 2125-6-04-02 / 01-25-43		
		MIR G. VUKOVIĆ		
To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj		Stamp of the office returning the advice Ostatak bira poštanskog ureda koji vraća obavijest		
		Ozn. za narudžbu: 6/2023		



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

**Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje LSŽ**
Trg Stjepana Radića 14
53 000 Gospić

Predmet : **Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana 01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijemni poštanski ured Date: Datum: 21.01.2024

Addressee of the item: Primatelj pošiljke: JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE 152 TRG STjepana RADIĆA 14

Nature of the item/Vrsta pošiljke: 53.000 GOSPIĆ

Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter ☐ Amount Iznos: AR RG 79386015 9 HR

Moneyorder Uputnica ☐ Amount Iznos:

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: ☒ paid/isploćena je: ☐ Date: Datum: 25.03.2024

Signature: Potpis: NIKOLA KROTES - ZAPOŠENA OSOBA

Return to Vratiti: Name: Ime i prezime ili naziv: Street and n°: Ulica i br.: Locality and country: Mjesto i država: KLASA: 350-03/23-01/02 UR207: 2125-6-04-02/01-25-47 NIR: G. VUKOVIĆ KLASA: 350-03/20-01/06 UR207: 2125-6-04-02/01-25-43 Ozn. za narudžbu: 6/2024

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

0.1. 117 283155 PU+S 12.04.2023

AR

Stamp of the office/returning the advice: Otsak župa poštanskog ureda koji vraća obavijest

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD NOVALJA
LIKO-SENJSKA ŽUPANIJA
ODJEL ZA POSLOVE POSREDOVANJE

Hrvatska pošta



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

**Hrvatske vode,
Vodnogospodarski odjel za vodno
područje primorsko-istarskih slivova
Đure Šporera 3
51 000 Rijeka**

**Predmet : Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana 01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,



Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured Date: Datum: 20

Addressee of the item: Primatelj pošiljke: HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODDEL ZA VODNO PODRUČJE PRIMORSKO-ISTARSKE SLIVNOVA

Nature of the item/Vrsta pošiljke: DUE SPOZEM 3

☐ Registered Proizvedena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Amount Iznos: 51 000 RIZIKA

AR RG 79386016 2 HR

☐ Money order Uputnica Amount Iznos:

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu: **HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODDEL ZA VODNO PODRUČJE PRIMORSKO-ISTARSKE SLIVNOVA**

Signature: Potpis: **slavomir Jadrana** Date: Datum: 25-03-2025

Return to Vratiti: Name: Ime i prezime: **MIR G. VUKOVIĆ** Street and No: Ulica i br.: **KLASA: 350-03/23-01/02** Locality and country: Mjesto i država: **URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-17**

KLASA: 350-03/20-01/06
URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-43

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog ureda.



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

**LSŽ, Upravni odjel za prostorno
uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Izdvojeno mjesto rada Novalja**
n/r Jasmine Baričević, dipl.ing.građ.
Dalmatinska 18
53 291 Novalja

**Predmet : Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**

- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana 01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

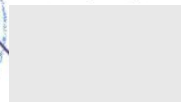
Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07	
Office of posting Prijemno poštansko uređište		Date Datum		AR	
Addressee of the item Primatelj pošiljke		LSŽ, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRAĐEVINARSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA			
Nature of the item/Vrsta pošiljke		DALMATINSKA 18			
Registered Preporučena		53 281 NOVAJA			
Postal parcel Poštanski paket		Amount Iznos			
Insured letter Vrijednosna pošiljka		N° of item Br. pošiljke			
Money order Upotnica		Amount Iznos			
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu					
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka					
delivered uručena je					
paid isplaćena je					
Date Datum					
21.03.2025.					
Signature* Potpis*					
G. VUKOVIĆ					
Return to Vratiti					
Name Ime i prezime ili naziv tvrtke					
Street and N° Ulica i br.					
Locality and country Mjesto i država					
KLASA: 350-03/23-01/02					
URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-17					
NIR: G. VUKOVIĆ					
KLASA: 350-03/20-01/06					
URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-43					
Ozn. za narudžbu: 6/2024					



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

MO Novalja
n/r predsjednika
Tea Veličana

Predmet : **Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.**

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana **01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,



Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		On postal service Poštanska služba		P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured		Date Datum		20		AR		Stamp of the office returning the advice Oznaka žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Addressee of the item Primatelj pošiljke		MO NOVALJA NIR PREDSEDNIKA TEA VELICANA						
Nature of the item/vrsta pošiljke		☐ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka						
Amount Iznos		Amount Iznos						
No of item Br. pošiljke		Amount Iznos						
Money order Upisnica		Amount Iznos						
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka						
delivered uručena je		paid isplaćena je		Date Datum		21/9/2025		
Signature* Potpis*		SARUČIĆ 70 DOČNIKU						
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.		Return to Vratiti						
Name Ime i prezime ili naziv tvrtke		Street and no. Ulica i br.						
Locality and country Mjesto i država		KLASA: 350-03/23-01/02 VRBROJ: 2125-6-04-02/01-25-17						
NIR G. VUKOVIĆ		KLASA: 350-03/20-01/06 VRBROJ: 2125-6-04-02/01-25-43						
Ozn. za narudžbu: 6/2023		Hrvatska pošta						



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

**Državna geodetska uprava,
Područni ured za katastar Gospić,
Ispostava za katastar nekretnina Novalja**
n/r voditeljice Anđelke Jazvo, dipl.ing.geod.
Vodovodna 3
53 291 Novalja

**Predmet : Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana 01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum	On postal service Poštanska služba		
Addressee of the item Primalac pošiljke		Stamp of the office returning the advice Oznaka žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest		
IRŽAVA GEODETSKA UPRAVA, PU ZA KATASTAR GOSPIĆ, ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNOSTI NOVALJA		Return to Vratiti		
Nature of the item/Vrsta pošiljke		Name (ime i prezime ili naziv)		
Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vrijednosna pošiljka		Street and no. Ulica i br.		
53 291 NOVALJA		Locality and country Mjesto i država		
No. of item Br. pošiljke		KLASA: 350-03/23-01/02		
Amount Iznos		URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-17		
Money order Upućnica		NIB: G. VUKOVIĆ		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		KLASA: 350-03/20-01/06		
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka		URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-43		
delivered uručena je		Ozn. za narudžbu: 6/2023		
paid isplaćena je		Hrvatska pošta		
Signature* Potpis*				

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

**Ministarstvo kulture i medija,
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Gospiću
Budačka 12
53 000 Gospić**

**Predmet : Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana 01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka Njg poštanskog ureda koji vrća obavijest

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum

Addressee of the item
Primatelj pošiljke

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučena
Postal parcel
Paket
Insured letter
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

Moneyorder
Upisnica

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

paid
isplaćena je

Signature*
Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredbine države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to
Vratiti

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

KLASA: 350-03/23-01/02
URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-17

NJR G. VUKOVIĆ
KLASA: 350-03/20-01/06
URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-43

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

Arburoža d.o.o.
Čiponjac jug 6
53 291 Novalja

Predmet : **Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.**

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana **01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijemu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Prijamni poštanski ured _____ Date / Datum: 21.03.2025

Addressee of the item / Priznatelj pošiljke: ARBUROŽA D.O.O. ŽIPONJAC JUG 6

Nature of the item/Vrsta pošiljke: 53 291 NOVALJA

☐ Registered / Preporučena ☐ Postal parcel / Poštomat ☐ Insured letter / Vsigurnosna pošiljka

Nr of item / Br. pošiljke _____ Amount / iznos _____

☐ Money order / Uputnica _____ Amount / iznos _____

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered / Gore navedena pošiljka isporučena je _____ Date / Datum: 21.03.2025

Signature / Potpis: [Signature]

Return to / Vratiti

Name / Ime i prezime ili naziv: _____

Street and no. / Ulica i br.: _____

Locality and country / Mjesto i država: _____

KLASA: 350-03/23-01/52

URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-17

NIR: G.VUKOVIĆ

KLASA: 350-03/20-01/06

URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-43

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

Komunalije d.o.o.
Čiponjac jug 6
53 291 Novalja

Predmet : **Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana 01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum	AR		
	20			
Addressee of the item Primatelj pošiljke	KOMUNALJE D.O.O. ČIRONJAC JUG 6 53 291 NOVALJA			On postal service Poštanska služba
Nature of the item/Vrsta pošiljke				
☐ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrednoscna pošta	Amount Iznos			
N° of item Br. pošiljke				Return to Vratiti
☐ Money order Uputnica	Amount Iznos			
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu				
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka				
☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je				
Signature* Potpis*				
* The advice may be signed by the addressee, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propis određene države dopušta, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određeno poštanskog ureda.				
To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj				
Name Ime i prezime ili naziv tvrtke				
Street and N° Ulica i br.				
Locality and country Mjesto i država				
KLASA: 350-03/23-01/02				
URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-17				
NIR G. VUKOVIĆ				
KLASA: 350-03/20-01/06				
URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-43				
Ozn. za narudžbu: 6/2023				



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

**HEP Distribucija d.o.o.
D.P. Elektrolika Gospić**
Lipovska 31
53 000 Gospić

**Predmet : Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održati će se dana 01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ako do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVANCE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 07
Office of posting Prijamni poštanski ured	Date Datum	On postal service Poštanska služba		
Addressee of the item Primatelj pošiljke		Stamp of the office returning the advice Čitavak: Hrvatske poštanske službe koji vraća obavijest		
HEP DISTRIBUCIJA D.O.O. D.P. ELEKTROLIKA GOSPIĆ ŽIROVSKA 31		Return to Vratiti		
Nature of the item/Vrsta pošiljke		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke		
53.000 GOSPIĆ		Street and N° Ulica i br.		
☐ Registered Preporučena ☐ Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka		Locality and country Mjesto i država		
Amount Iznos		KLASA: 350-03/23-01/02 URBROT: 2125-6-04-02/01-25-17		
☐ Money order Upisnica		NIZ: G. VUKOVIĆ KLASA: 350-03/20-01/06 URBROT: 2125-6-04-02/01-25-43		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj		
The item mentioned above has been duly dostavljena pošiljka delivered uručena je		Date Datum		
Signature Potpis		ZAGREB 21.10.2024		

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanske službe.

Ozn. za narudžbu: 6/2024



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-43
Novalja, 21. ožujka 2025.

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: Prijemno postansko uredište
Date: Datum: 21.03.2025

Addressee of the item: Primatelj pošiljke
URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE D.O.O.
MR. DUNE OŽVATIĆ
FRANE PETRIĆA 4
10 000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke: 10 000 ZAGREB

Registered Parcel: ☐ Registered Parcel: ☐ Insured letter: ☐ Money order: ☐

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered at destination to provide by another authorized person.

Signature: Potpis: ZAGREB

Date: Datum: 27-03-2025

Stamp of the office returning the advice: Odsjek za poslove lokalne samouprave i uprave koji vraća obavijest

Return to: Vratiti
Name: Ime i prezime pošiljatelja: DUNE OŽVATIĆ
Street and No.: Ulica i br.:
Locality and country: Mjesto i država: KLASA: 350-03/23-01/02
URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-43
MR. 9. VUKOVIĆ
KLASA: 350-03/20-01/06
URBROJ: 2125-6-04-02/01-25-43

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Urbanistički Institut Hrvatske d.o.o.
n/r odgovorne voditeljice Dunje Ožvatić
Frane Petrića 4
10 000 Zagreb

Predmet : Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju
- obavijest, dostavlja se,

Poštovani,

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju na temelju članka 104. i 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine objavio ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje (https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Pozivamo Vas da kao stručni Izrađivač sudjelujete na **Javnom izlaganju** o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju koje će se održati dana **01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

S poštovanjem,



Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

OGLAS OBJAVE PONOVI JAVNE RASPRAVE („Zadarski list“ od 22. ožujka 2025. godine, Službene web stranice Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (24. ožujka 2025.) te Grada Novalje (24. ožujka 2025.))

Kultura&Mozaik

Subota, 22. ožujka 2025. **Zadarski LIST 31**

ODRŽAN PRIGODNI PROGRAM POVODOM DANA HRVATSKOG JEZIKA

ZADAR – Županijsko stručno vijeće nastavnika hrvatskog jezika u gimnazijama i strukovnim školama te osnovnim školama održalo je u suradnji s Ogrankom Matice hrvatske Zadar u Nadbiskupskom sjemeništu Zrnjević prigodni program povodom Dana hrvatskog jezika. Profesor dr. sc. Vjekoslav Čosić održao je predavanje pod naslovom »HABERMUS LEGEMI Zakon o hrvatskom jeziku – POST FESTUM« nakon čega je uslijedio svečani kulturni program u kojem se govorilo o uspjesima učenika na LiDraNu 2025. Voditelji programa bili su profesorica Drinka Dujmović iz Poljoprivredno, prehrambeno i veterinarske škole Stanka Ožanića

Zadar, voditeljica ŽŠV-a za strukovne škole, te profesor Damir Sikić iz Klasične Gimnazije Ivana Pavla II., voditelj ŽŠV-a za gimnazije. Dujmović je istaknula kako je drugi dio programa bio fokusiran na prezentaciju razvijanja, poticanja i prepoznavanja učeničkog ličnog, novinarskog i dramsko-scenskog stvaralaštva. (D.B.)

acije Zadrana, ostavljajući neizbrisiv trag na domaćoj sceni

i publika ne umire

pristjeća na koji su način ona i suprug tretirali sina kada je ulazio u bend.

– Sjecam se kada je Marin došao u bend i kada smo morali Zetiću reći da dolazi novi klavijaturist. On je Marina poznavao otkad je imao tri godine i s njim je igrao Nintendo. Kada smo mu priopćili, Dražen je napravio kiselu facu. Međutim, ja i muž smo znali koliko vrijedi i koliko zna. Ne bismo ga nikada stavili u bend da je bio imao gori od prethodnog, no bio je tri kopija iznad bilo kojega prije. Kad je tvoj, mora biti bolji. Da je mrvicu gori, reći će ti svi da guraš sina. Bili smo strogi prema njemu. Na probama je suzu pustio koliko smo bili rigorozni. Došla je prva svirka, Marin još nije bio niti punoljetan, ali ja sam znala da u njega nema straha, da su klavijature dobre. Nakon što smo odsvirali prvi set, zove nas Dražen u backstage na sastanak. Rekao je da je bio skeptičan prema Marinu, ali da mu je prilika, iako je već računao kako će nas odgovoriti od toga. Međutim, onda nam je rekao da ni u snu nije mogao zamisliti da Marin može tako svirati i to je bio kraj priče. Samo tri mjeseca prije prve probe je bio stao za klavijaturu, ispricala je Gordana, dok nam je Marin duo uvid u odrastanje i roditeljima aktivnim glazbenicima.

Vjernost žanru

– Oni bi često otišli na put, a ja bih onda nanućivo fast food. Sve drugo je bilo dobro. Nijeto neki rock tirol koji oni sviraju pa da tu bude svega. Sviraju s Draženom koji je obiteljski čovjek, ima ženu i djecu. Takvi su i oni. Ništa nisu bili drugući od ostalih roditelja, samo ih ne bi bilo toliko doma pa sam više bio s babom ili kasnije sam, govori Marin, dok je Gordana polivalila svoj bačva servis i izrazila zadovoljstvo što se Marin nikada nije uputio se



Mediji imaju svoju politiku i tu smo zaključili, ali na terenu se vidi kakva je situacija. Jedan Merlin napuni Višnjik odmah, dok će možda doći neki traper sam i neće ga napuniti, a u medijima je stalno

Gordana Seko



Isao sam u školu 2000-ih kada je Zečičeva popularnost eksplodirala. Onda je društvo znalo da moji roditelji sviraju s njim i to mi je pasalo. Pravio sam se važan

Marin Seko

Vrijedne suradnje

U svom su glazbenom vijeku članovi Banane, osim sa Zečićem, svirali s mnogim čuvenim estradnim imenima, od Tomislava Ivčića, preko Danija Maršana, do Mladena Grdovića. Ipak, Gordani se u sjećanje posebno urezala tumaža trogrijskim slavljem.

– Osobno mi je u sjećanju ostala suradnja s pokojnim Vincom Coccom. S njim smo radili jednu godinu. Nikad nismo znali hoće li doći na koncert, baš nikad. Javio bi se da nas obavijesti da je ostao malo u gostionicu: »zamisli malo«, kazao bi. I mi bi tako počeli bez njega, pola gaže bi odsvirali, on bi tek došao. To mi je bilo najzanimljivije i najnapetije lije, kroz smijeh prepričava pjevačica.

devijantna ponašanja.

No, kada ti roditelji sviraju sa zvijezdama domaće glazbe, neke si ne privilegije zasigurno postoje. Ispricao nam je tako Marin kako je jednom pozvao čitav razred na Zečičev koncert na kojem je Dražen bio široke ruke i počastio čitavu ekipu.

– U tim godinama sam se prvo trebao isam u školu kao 2000-ih kad je Zečičeva popularnost eksplodirala. Onda je društvo znalo da moji roditelji sviraju s njim i to mi je pasalo. Pravio sam se važan, ali nakon nekog vremena mi je dosadilo pričati u stalno o Zečiću i Banani, oz smijeh se pristjeća klavijaturist.

Interes ondašnje mladosti ne iznenađuje, a nakon više od četrdeset godina, Banana i dalje njeguje zvuk zabavne glazbe koji slušatelje vraća na ljetne pozornice i festivale 80-ih 90-ih, bučnu naslijeđu kod mnogih slušatelja. Pratio ih, stoga, kakav odnos imaju s usvremenom, mladom publikom te jesu li ikada osjetili potrebu za prilagodbom tržištu.

– Dok god na našim koncertima imaš publiku od 7 do 77, zabavna glazba ne umire. Kada vidiš djecu kako pjevaju »Nitko nema dva života«, nema straha za nas. Pustimo sad radija, mediji imaju svoju politiku i tu smo zaključili, ali na terenu se vidi kakva je situacija. Jedan Merlin napuni Višnjik odmah. Doći će možda neki traper sam i neće ga napuniti, a u medijima je stalno

Mi radimo što radimo. Dražen radi ono što radi već godinama i mijenjat se sigurno neće, u primjerice, nekog hip-hopera. Prilagodavati se niti ne trebamo, dok god imamo publiku na koncertu, smatra Gordana, dok Marin u šali dobacuje kako bi Dražen Zečić u hip-hop izdanju bio zanimljiv prizor.

no priznaje kako je posljednjih godina glazba od koje žive sve slabije zastupljena u eteru.

U prvoj snazi

– Smeta mi što Dražena Zečića više ne možete čuti na radiju, primjerice na radiju Bravo ili Dalmacija. To je čovjek na čiji koncert dolazi svaki put po par tisuća ljudi, deset tisuća. Nema ga nikada na radiju, konstantno i nemam ništa protiv toga, dapače, ali kada treba doći odsvirati ne može privući niti dvjesto ljudi. To je taj problem, pošto se Marin, no za Zečića i Bananu straha nema jer su ovogodišnji koncerti svi već popunjeni, a iduća gaža očekuje ih već za Uskrs, u Areni Varaždin gdje će debilitirati njihov novi bubnjar.

Sjećamo kako su trenutno nasvojevnom godišnjem odmora, budući da u Korizmi nikada ne nastupaju. Naime, Dražen Zečić se još u 90-ima zavjetovao da, ako uspije kao pjevač, nikada neće u Korizmi zaradivati od glazbe. Banani ovaj ritam odgovara, odmaraju prste i glasnice, ali već su nestrpljivi i željni akcije.

Korizma izgleda fantastično prva dva tjedna, a treći tjedan je već nervoza. Dosadno je, fali putovanje, igranje Čovječe ne ljuti se u našem kombiju. Jednostavno fali. Svaki put kada dođemo na koncert, meni je kao prvi put. Kao da prvi put dolazim na pozornicu, bez obzira što su uvijek iste pjesme. Uvijek je ona pozitivna trema i to me ispunjava, otkriva Gordana, a Marin dodaje u šali kako su se u Korizmi odrekli zarade pa izgaraju da se vrate na stježu.

Banije ove godine Banana, zajedno s vjernim prijateljem i suradnikom Draženom Zečićem zabavljali su Zadrane u novogodišnjoj noći, a sada najavljaju buduće projekte.

– Što se tiče ovog autorskog djela, već tri godine nismo ništa izdali. Imamo već spremnu pjesmu koju treba dovesti i nadamo se da će izaći ove godine. Dražen već ima album u pripremi. Ova godina, što se tiče i Banane i Zečića, će biti zanimljiva, obećao je Marin Seko, a po njegovom entuzijazmu i energiji ostalih članova benda zaključujemo da je Banana u snazi baš kao što su to bili 80-ih 90-ih te da ih očekuje barem još 40 godina kontinuiranog uveseljavanja publike lakim notama i nezabornim nastupima.

Zadar, voditeljica ŽŠV-a za strukovne škole, te profesor Damir Sikić iz Klasične Gimnazije Ivana Pavla II., voditelj ŽŠV-a za gimnazije. Dujmović je istaknula kako je drugi dio programa bio fokusiran na prezentaciju razvijanja, poticanja i prepoznavanja učeničkog ličnog, novinarskog i dramsko-scenskog stvaralaštva. (D.B.)

Temeljem Odluke o poništenju dijela Javnog natječaja za dodjelu poslovnih prostora u zakup, KLASA: 372-01/25-01/02, URBROJ: 2198-1-02-25-4, od 20. ožujka 2025. godine, Gradonačelnik Grada Zadra, objavljuje

PONIŠTENJE DIJELA JAVNOG NATJEČAJA

ZA DODJELU POSLOVNIH PROSTORA U ZAKUP

Poništava se dio Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora objavljen u dnevniku "Zadarski list" od 06. ožujka 2025. godine, raspisan temeljem Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za dodjelu poslovnih prostora u zakup Gradonačelnika Grada Zadra KLASA: 372-01/25-01/02, URBROJ: 2198-1-02-25-2, od 03. ožujka 2025. godine, pod rednim brojem 2, a odnosi se na poslovni prostor u Zadru, Braće Vremenja 11, površine 58,55 m².

Gradonačelnik Grada Zadra

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-0-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine, Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novalje objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA DUBAC-VARSAN KOJI JE PLANIRAN ZA URBANU SANACIJU

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju, (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) trajati će 8 (osam) dana, započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.

2. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u Prijedlog Plana u prostorijama Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji, radnim danom od 8.00 do 13.00 sati.

Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje (https://www.novalja.hr/61/prostorni_urbanisticki_planovi_izradi.htm)

3. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održati će se dana 01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

4. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati do zaključivanja ponovne javne rasprave (01. travnja 2025. godine).

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog plana u ponovnoj javnoj raspravi mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga plana koji su izmijenjeni u odnosu na prvi Prijedlog Plana.

5. Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi, u skladu sa člankom 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) slijedeći je:

- Sudionici sudjeluju u ponovnoj javnoj raspravi na način da:
- imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Plana,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u oglasu o ponovnoj javnoj raspravi.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Javnom tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu Plana.

Ako javnom tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na Plan.

6. Pozivaju se svi zainteresirani na sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi na način uređen ovom objavom.

Klasa: 350-03/20-01/06

Urbroj: 2125-0-04-02/01-25-42

Novalja, 21. ožujka 2025.

Voditelj odsjeka
Gordana Vuković, dipl.ing.arh.,vr.



Prologodišnji nastup u Areni Zagreb s Draženom Zečićem



Informacije o javnim raspravama

24.03.2025. - Informacija o javnoj raspravi o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja Dubić, Grad Novalja
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.3.2025.Novalja.Dubic.pdf)
24.03.2025. | pdf (114kb)

24.03.2025. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Dubac-Varsan, Grad Novalja
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.3.2025.Novalja.Dubac.Varsan.pdf)
24.03.2025. | pdf (106kb)

24.03.2025. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 4 Rova, Općina Malinska – Dubašnica
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.3.2025.Malinska.pdf)
24.03.2025. | pdf (1157kb)

21.03.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Garešnice
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.3.2025.Garesnica.pdf)
21.03.2025. | pdf (255kb)

20.03.2025. - Informacija o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Ivan Žabno
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.3.2025.Sv.Ivan.Zabno.pdf)
20.03.2025. | pdf (256kb)

19.03.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Bisko, Grad Trilj
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.3.2025.Trilj.UPU.Bisko.pdf)
19.03.2025. | pdf (1153kb)

19.03.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Košute, Grad Trilj
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.3.2025.Trilj.UPU.Kosute.pdf)
19.03.2025. | pdf (1154kb)

14.03.2025. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Medulin – građevinsko područje naselja
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//14.3.2025.Medulin.pdf)
14.03.2025. | pdf (84kb)

14.03.2025. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone "Rupe" Nin
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//14.3.2025.Nin.pdf)
14.03.2025. | pdf (58kb)

13.03.2025. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.3.2025.Gracisce.pdf)
13.03.2025. | pdf (167kb)

12.03.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Jurovo, Općina Žakanje
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.3.2025.Zakanje.pdf)
12.03.2025. | pdf (59kb)

[Proračun](#)[Prostorno planiranje](#)[Važniji gradski akti](#)[Udruge građana](#)[Županijski glasnik](#)[Zahtjevi](#)

📅 ponedjeljak, 24. ožujka 2025

PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA UPU DUBAC-VARSAN

Temeljem članka 104. , a u svezi s člankom 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine, Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i ...

[Opširnije >](#)

📅 ponedjeljak, 24. ožujka 2025

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU STAVLJANJA IZVAN SNAGE DPU DUBIĆ

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja centralne zone Dubić ("Županijski glasnik" LSŽ broj 30/23), te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/23-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-25-15) od 20. ...

[Opširnije >](#)

📅 četvrtak, 20. ožujka 2025

NOVALJA BEZ AZBESTA 2025. - OBAVIJEST O ZATVARANJU JAVNOG POZIVA



Poštovani građani, obavještavamo Vas da su temeljem Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za financiranje provedbe Programa uklanjanja krovnih pokrova koji sadrže azbest na području Grada Novalje u 2025. godini „Novalja bez azbesta“ (KLASA: 351-01/25-01/01, URBROJ: 2125-6-01/01-25-02) od dana 3. veljače 2025. g. iskorištena sva raspoloživa ...

[Opširnije >](#)

📅 četvrtak, 20. ožujka 2025

XXVIII. SJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA



PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA UPU DUBAC-VARSAN

📅 ponedjeljak, 24. ožujka 2025 | 📍 Grad Novalja | 👤 3

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine, Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novalje objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU

OPRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA DUBAC-VARSAN KOJI JE PLANIRAN ZA URBANU SANACIJU

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju, (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.**
2. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, za sve zainteresirane osiguran je **javni uvid** u Prijedlog Plana u prostorijama Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji, radnim danom od 8.00 do 13.00 sati.
Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje (https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html)
3. **Javno izlaganje** o Prijedlogu Plana održati će se dana **01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.
4. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati do zaključivanja ponovne javne rasprave (**01. travnja 2025. godine**).

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbena izmijenjen Prijedlog plana u ponovnoj javnoj raspravi mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga plana koji su izmijenjeni u odnosu na prvi Prijedlog Plana.

5. Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi, u skladu sa člankom 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) slijedeći je:

- Sudionici sudjeluju u ponovnoj javnoj raspravi na način da:
- imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Plana,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o ponovnoj javnoj raspravi.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu Plana.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na Plan.

6. Pozivaju se svi zainteresirani na sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi na način uređen ovom objavom.

Klasa: 350-03/20-01/06

Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-42

Novalja, 21. ožujka 2025.



Podijeli:

Vezani članci

PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA UPU DUBAC-VARSAN

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU STAVLJANJA IZVAN SNAGE DPU DUBIĆ

NOVALJA BEZ AZBESTA 2025. - OBAVIJEST O ZATVARANJU JAVNOG POZIVA

XXVIII. SJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA

ODLUKA O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA - KČBR 314-2 KO NOVALJA

Usvojena Strategija zelene urbane obnove Grada Novalje

JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU-OSNIVANJE PRAVA GRADENJA-PZ ZAGLAVA-PROZOR

Potpisan Ugovor za rekonstrukciju južnog lukobrana LU Novalje

Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru

JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNOSTI K.Č.BR. 314-2 K.O. NOVALJA



Gradska uprava
NOVALJA

Trg dr. Franje Tuđmana 1
53291 NOVALJA
Otok Pag



Tel. centrala: 053 661-350



www.novalja.hr



Sluzba@novalja.hr

- [Prostori](#)
- [Prostorno planiranje](#)
- [Važna gradska obila](#)
- [Udruga građana](#)
- [Ženarstvo, planina](#)
- [Zatimci](#)
- [Dostupna prostorna mreža](#)

Copyright © 2025

Gradska uprava Novalja



Urbanistički plan - Dubac-Varsan

[← Nazad](#)

Arhiva **27** [>](#)

liD UPU Dubac Varsan - Odredbe za provedbu-PP-PONOVNA_JR

liD UPU Dubac-Varsan - Obrazloženje-PP-PONOVNA_JR

Sažetak za javnost - ponovna JR-

1_NAMJENA-PP_PONOVNA_JR

2_1_PROMET-PP_PONOVNA_JR

2_2_EKI-PP_PONOVNA_JR

2_3_VODOOPSKRBA-PP_PONOVNA_JR

2_4_ODVODNJA-PP_PONOVNA_JR

2_5_ELEKTROOPSKRBA-PP_PONOVNA_JR

3_UVJETI KORISTENJA-PP_PONOVNA_JR

4_NACIN I UVJETI GRADNJE-PP_PONOVNA_JR

PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA UPU DUBAC-VARSAN

Izješće javna rasprava ID UPU Dubac-Varsan

Odredbe za provođenje (Integralno) - ID UPU dijela Dubac-Varsan

Obrazloženje - ID UPU dijela Dubac-Varsan

Sažetak za javnost - ID UPU dijela Dubac-Varsan

1. Korištenje i namjena površina - ID UPU dijela Dubac-Varsan

2.1. Promet - ID UPU dijela Dubac-Varsan

2.2. Elektroničke komunikacije - ID UPU dijela Dubac-Varsan

2.3. Vodoopskrba - ID UPU dijela Dubac-Varsan

2.4. Odvodnja - ID UPU dijela Dubac-Varsan

2.5. Elektroopskrba - ID UPU dijela Dubac-Varsan

3. Uvjeti korištenja - ID UPU dijela Dubac-Varsan

4. Način i uvjeti gradnje - ID UPU dijela Dubac-Varsan

Javna rasprava prijedlog izmjena i dopuna UPU dijela građ. pod. Dubav-Varsan

Odluka o izradi ID UPU Dubac-Varsan ŽG 30/20

Obavijest o izradi ID UPU Dubac-Varsan

Odluka o donošenju UPU dijela Dubac-Varsan (ŽG 12/19)



Gradska uprava
NOVALJA

Trg dr. Franje Tuđmana 1
53291 NOVALJA
Otok Pag



Tel. centrala: 053 661-350



www.novalja.hr



[Svi kontakti Gradske uprave](#)

- [Proračun](#)
- [Prostorno planiranje](#)
- [Važni gradski akti](#)
- [Uključite građane](#)
- [Županijski elektroni](#)
- [Zahtjevi](#)
- [Uspješna protunacrti](#)

Copyright © 2025

Gradska uprava Novalja

Novalja, Otok Pag, Hrvatska



BRZAKO STUDIO





OBAVIJESTI

◀ Nazad

Arhiva **107** ▶

Obavijest ponovna javna rasprava ID UPU Dubac-Varsan

Obavijest javna rasprava stavljanje izvan snage DPU Dubić

Obavijest javna rasprava ID UPU naselja Potočnica

Obavijest javna rasprava - UPU luke Žigljen

Obavijest izrada ID UPU plaže Zrće

Obavijest izrada ID UPU naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće)

Obavijest izrada ID UPU naselja Novalja

Obavijest o izradi ID UPU Luke Novalja

Ponovna javna rasprava - ID UPU naselja Novalja

Odluka OPSP IID PPUG Novalja

Javna rasprava - ID UPU naselja Novalja

Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna UPU dijela građ. pod. Dubav-Varsan

Obavijest izrada ID UPU Potočnica

Obavijest izrada III. ID UPU naselja Stara Novalja

Odluka izrada ID UPU Dubac-Varsan ŽG 30/20

Obavijest izrada ID UPU Dubac-Varsan

Javna rasprava o ID UPU naselja Jakišnica

Javna rasprava o UPU luke Drljanda

Obavijest o izradi izmjena i dopuna UPU naselja Jakišnica



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-42
Novalja, 21. ožujka 2025.

Temeljem članka 104., a u svezi s člankom 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/20-01/06, Urbroj: 2125-6-01/01-25-41) od 21. ožujka 2025. godine, Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novalje objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA DUBAC-VARSAN KOJI JE PLANIRAN ZA URBANU SANACIJU

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju, (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 25. ožujka 2025. godine i završiti će 01. travnja 2025. godine.**

2. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, za sve zainteresirane osiguran je **javni uvid** u Prijedlog Plana u prostorijama Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji, radnim danom od 8.00 do 13.00 sati.
Prijedlog Plana će biti dostupan i na web stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html)

3. **Javno izlaganje** o Prijedlogu Plana održati će se dana **01. travnja 2025. godine (utorak) s početkom u 13.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

4. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati do zaključivanja ponovne javne rasprave (**01. travnja 2025. godine**).

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog plana u ponovnoj javnoj raspravi mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Prijedloga plana koji su izmijenjeni u odnosu na prvi Prijedlog Plana.

5. Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi, u skladu sa člankom 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) slijedeći je:

- Sudionici sudjeluju u ponovnoj javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Plana,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o ponovnoj javnoj raspravi.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu Plana.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na Plan.

- 6. Pozivaju se svi zainteresirani na sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi na način uređen ovom objavom.



Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju održanog dana 01. travnja 2025. godine u Gradskoj vijećnici, Trg dr. Franje Tuđmana 1, s početkom u 13.00 sati

Na ponovnu javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju pozvani su:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću,
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
3. Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije,
4. HEP distribucija d.o.o., D.P. Elektrolika - Gospić,
5. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije,
6. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Gospić,
7. Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije,
8. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
9. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma, podružnica Senj, Šumarija Pag,
10. Komunalije d.o.o. Novalja,
11. Arburoža d.o.o. Novalja,
12. Turistička zajednica Grada Novalje,
13. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Gospić – Ispostava Novalja,
14. Ličko-senjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Izdvojeno mjesto rada Novalja,
15. MO Novalja, n/r predsjednika Tea Veličana.

Nazočni na ponovnoj javnoj raspravi:

Predstavnice Urbanističkog Instituta Hrvatske d.o.o.:

Dunja Ožvatić, dipl.ing.arh.

Daliborka Pavlović, građ.tehn.

Predstavnice Grada Novalje:

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

Iva Zubović, mag.ing.geod.et geoinf.

Vesna Samaržija, zapisničar ispred Grada Novalje

Popis prisutnih u privitku ovog zapisnika.

Javno izlaganje uvodno je započela **Gordana Vuković** pozdravivši sve prisutne ispred Grada Novalje, Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao nositelja izrade Izmjena i dopuna

Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju.

Pozdravila je i predstavila predstavnice stručnog izrađivača Urbanističkog instituta Hrvatske d.o.o., Dunju Ožvatić, odgovornu voditeljicu plana i Daliborku Pavlović.

Istakla je da se na temelju članka 104. i 94. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), (- dalje u tekstu Zakon) o Prijedlogu Izmjena i dopuna dijela građevinskog područja Dubac – Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju (- dalje u tekstu Izmjene i dopune Plana) provodi ponovna javna rasprava.

Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je na temelju čl. 96. Zakona objavio oglas o ponovnoj javnoj raspravi u Zadarskom listu, na službenim web stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te Grada Novalje.

Nadležnim tijelima su upućeni posebni pozivi za ponovnu javnu raspravu.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Plana traje 8 (osam) dana, od 25. ožujka do 01. travnja 2025. godine.

Primjedbe se mogu davati zaključno do 01. travnja 2025. godine (utorak) na slijedeći način: na urudžbeni zapisnik, upisom u knjigu primjedbi i dostavom putem pošte.

Ukratko je iznijela kronologiju izrade Izmjena i dopuna Plana.

UPU dijela građevinskog područja Dubac – Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju donesen je 2019.g. ("Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 12/19).

Nakon donošenja Plana ukazala se potreba za pokretanjem izmjena i dopuna Plana.

12. studenog 2020.g. Grad Novalja je kao nositelj izrade dostavio Nacrt Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo LSŽ da izda mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene za izmjene i dopune Plana.

12. studenog 2020. godine Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo LSŽ je izdalo mišljenje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja zahvata na okoliš.

Gradsko vijeće je 19. studenog 2020. godine donijelo Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja Dubac – Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju. Odluka je objavljena u Županijskom glasniku LSŽ broj 30/20.

10. prosinca 2020. godine temeljem članka 90. Zakona dostavljena je Odluka o izradi Izmjena i dopuna Plana tijelima i osobama određenim posebnim zakonom koji će sudjelovati u izradi Plana da dostave svoje zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti).

Ugovor o izradi Izmjena i dopuna Plana je sklopljen sa tvrtkom Urbanistički institut Hrvatske iz Zagreba.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana i stručni izrađivač – Urbanistički institut Hrvatske izradili su Nacrt prijedloga Plana te su ga dostavili gradonačelniku na utvrđivanje prijedloga plana za javnu raspravu.

Gradonačelnik Grada Novalje je 29. srpnja 2022. godine donio zaključak o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Plana te je plan upućen na javnu raspravu.

Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Plana trajala je osam dana (od 03. kolovoza do 10. kolovoza 2022.g). Javno izlaganje održano je 03. kolovoza 2022. godine.

Stručni izrađivač je izradio Izvješće o javnoj raspravi. Zaprimito je ukupno 7 primjedbi, od kojih su 2 prihvaćene, 4 nisu prihvaćene i 1 djelomično prihvaćena.

Na temelju Izvješća o javnoj raspravi stručni izrađivač je izradio Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Plana za ponovnu javnu raspravu.

21. ožujka 2025. godine, Gradonačelnik je donio zaključak o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Plana za ponovnu javnu raspravu.

Gordana Vuković je predala riječ Dunji Ožvatić da ispred stručnog izrađivača kao odgovorni voditelj izloži ove Izmjene i dopune Plana.

Dunja Ožvatić pozdravila je sve prisutne i rekla kako je Gordana Vuković izložila dužu proceduru, počevši od samih početaka izrade Plana, a ona će se bazirati na izmjene zbog kojih je došlo do ponovne javne rasprave. Nakon prve javne rasprave napravljeno je Izvješće o javnoj raspravi u kojem su neke primjedbe prihvaćene, neke su djelomično prihvaćene, a neke nisu uopće prihvaćene.

Zakon kaže da u slučaju ako se promijenila granica građevinskog područja ili se promijenila namjena površina ili se ulazi u imovinsko-pravne odnose sukladno s prihvaćenim odnosno djelomično prihvaćenim primjedbama mora se ponoviti javna rasprava. Stoga su stručni izrađivači tu da izlože zadnje promjene koje su nastale.

Budući da se granica građevinskog područja Dubac-Varsan, u VII. liD PPUG Novalja za koji je postupak izrade i donošenja u tijeku, na jednom dijelu malo izmijenila, izvršena je supstitucija, bilo je potrebno ovim Planom granicu obuhvata Plana prilagoditi izmijenjenoj granici građevinskog područja.

Jedna od točaka ove izrade je i usklađenje terminologije i uvjeta gradnje sa Prostornim planom, a VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje su gotovo pred donošenjem, u ovom postupku se uskladilo i s tim uvjetima gradnje odnosno grafičkim dijelom Plana. Sve ostale točke su ostale iste.

Spomenula je da u prvoj javnoj raspravi nije bilo točke vezane uz jednu lokaciju na kojoj je promijenjen oblik jer se u međuvremenu u Prostornom planu napravila supstitucija granica građevinskog područja, ali u istoj površini te se obuhvat građevinskog područja nije promijenio u svojoj veličini. To se prije nije moglo promijeniti u ovom Urbanističkom planu nego kroz Prostorni plan, a onda se samo preuzelo u ovaj Urbanistički plan. To se dogodi kad podloge na kojima su rađeni planovi nisu toliko ažurirane koliko brzo se ažurira stanje u DGU.

Druga točka je jedna druga lokacija koja je bila u prvoj javnoj raspravi, a kojoj se također promijenilo plansko rješenje prometnice, međutim bilo je dosta pritužbi i primjedbi tako da se nakon nekoliko sastanaka u međuvremenu razgovaralo i sa vlasnicima tih čestica i napravljeno je rješenje koje je dobiveno u suglasnosti sa vlasnicima pa se na temelju toga ucrtao takav prijedlog. Konceptualno je on isti, zadržan je planirani kružni promet kojim se mora osigurati na prometnici dužoj 200-300 metara interventna vozila (hitna i vatrogasna). Prilagođeno je stanju imovinsko-pravnih odnosa prema dobivenom prijedlogu. Osiguran je pristup i svim ostalima. Ostavljen je i pješački put do obale koji je prije bio širi, a sad je smanjen na širinu od 1,2 metra. To su jedine dvije grafičke izmjene koje se onda prikazuju kroz sve ostale prikaze. Ostalo je sve ostalo isto. Malo se promijenio odnos površina mješovite namjene i prometnica gdje se uskladila i točka vezano uz tablicu gdje se prikazuju koje sve namjene se nalaze unutar obuhvata Plana i koji je njihov udio u ukupnoj namjeni građevinskog područja. Dunja Ožvatić je još spomenula kako se u uvjetima gradnje s obzirom da su se VII. Izmjenama i dopunama Prostornog plana neki uvjeti promijenili, u Odredbama za provedbu je točno označeno što se nakon prve javne rasprave promijenilo (sivom bojom označeno), a to je izmjena uvjeta za ugostiteljsko-turističke građevine sa smještajem u zonama mješovite namjene te su usklađeni uvjeti za prateće građevine ugostiteljsko-turističke namjene kao što su društveno zabavne, sportsko rekreacijske što nije bilo u skladu s

Prostornim planom. Što se tiče ostalih građevina, načina gradnje stambenih građevina, to je također u Prostornom planu promijenjeno da može biti najviše etaža prizemlja plus potkrovlje ili jedan kat i visina je umjesto 4,5 dozvoljena na 6 metara odnosno na kosim terenima 6,5 metara. To je sad ublaženo u odnosu na prvu javnu raspravu, a samim tim je usklađenje prema Prostornom planu.

Nakon izlaganja Dunje Ožvatić, Gordana Vuković je pozvala sve prisutne da daju svoje primjedbe, upite ili prijedloge na Plan, te otvorila raspravu.

Rasprava

Za riječ se javio gospodin **Goran Jurčević** kojeg je zanimalo 5 parcela bespravno izgrađenih. Bila je turistička zona pa ga zanima da li se sad mijenja u S ili M zonu, konkretno pita za zadnju zgradu.

Dunja Ožvatić mu je odgovorila da je to bilo u prvoj javnoj raspravi, bilo je T5 – prateći sadržaji koji su bili određeni prema propisu koji je od prije bio na snazi da se nova gradnja povremenog stanovanja ne može smjestiti u pojasu 70 metara. Dakle to je već ukinuto u prvoj javnoj raspravi. Tako da je to već neko vrijeme zona M kao prijedlog Plana.

Goran Jurčević je također rekao kako je projektant prometnice, poslao prijedlog ceste koja ide prema moru na koju će se priključiti svih 5 zgrada pa ga zanima da li je to sada tako usklađeno i hoće li oni moći dobiti građevinske dozvole za tih 5 objekata.

Dunja Ožvatić je odgovorila kako je za njih kao izrađivače Plana to neizgrađena površina prema važećem Planu, a planirana je prometnica prema zakonskim propisima.

Goran Jurčević je još pitao za cestu koja ide uz more da li je bila tako planirana i prije. Zanimao ga je da li će to biti kružni dio koji ide prema gore.

Dunja Ožvatić je rekla da je plansko rješenje takvo u važećem planu, a ovim izmjenama i dopunama temeljem točaka koje su određene Odlukom o izradi prema prihvaćenim inicijativama da se razmotri, ali nije se razmatralo cjelokupno plansko rješenje.

Gospodin **Loris Karavanić** se idući javio za riječ i pitao za kružni promet ako mu se može objasniti na koji način bi bio?

Dunja Ožvatić mu je odgovorila na način da ne bude slijepa prometnica dužine 200-300 metara nego da se ta prometnica spaja na drugu prometnicu. Pokazala je na karte gdje se može vidjeti kako se samo na malim kraćim dijelovima, planiraju ti slijepi završetci.

Loris Karavanić je rekao kako mu je jasno gdje dolazi kružni tok, ali ga zanima u kojem pravcu će ići?

Dunja Ožvatić mu je odgovorila što se tiče samih prometnica, jednosmjernih ili dvosmjernih to se određuje posebnim pravilima, ne mora Prostornim planom. Prometni stručnjaci će odrediti kojim smjerom će ići prometnica.

Zanimala ga je još granica građevinskog područja, da li prati granicu katastra? Jer mu se čini da prelazi preko jedne čestice, a prije nije tako bilo.

Dunja Ožvatić je rekla da ide po novoj granici katastarske čestice. U podlozi važećeg Plana nemaju najnoviju verziju katastarske podloge pa su minimalna odstupanja, ali Prijedlog Plana svakako prati postojeću granicu građevinskog područja.

Idući se za riječ javio gospodin **Dario Brkljačić**. Zanimalo ga je ako na ovaj Prijedlog plana nema primjedbi kad se očekuje njegovo donošenje.

Gordana Vuković mu je odgovorila kako danas završava ponovna javna rasprava, mora se sačekati pošta, priprema se Izvješće o javnoj raspravi i kad se utvrdi Konačni prijedlog Plana dostavlja se na suglasnost u Ministarstvo. Nakon dobivene suglasnosti Ministarstva Plan ide na donošenje na gradsko vijeće.

Gordana Vuković je zahvalila svima na sudjelovanju u ponovnoj javnoj raspravi i nakon što više nitko nije imao pitanja ili primjedbi, istu zatvorila.

Javno izlaganje završeno je u 13.23 sati.

Klasa:350-03/20-01/06

Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-46

Novalja, 01. travnja 2025.godine

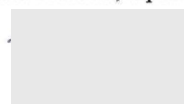
Zapisnik sastavila:

Vesna Samaržija



Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

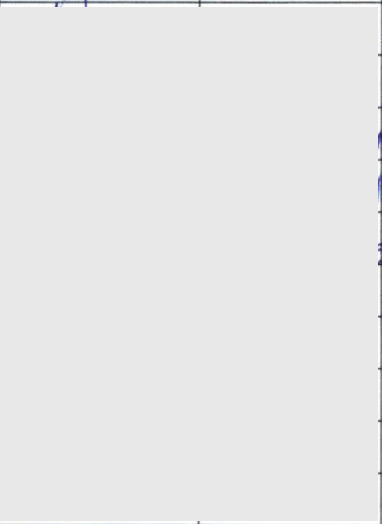


DOKAZ SUDJELOVANJA U JAVNOM IZLAGANJU

Novalja, 01. travnja 2025.

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA DUBAC-VARSAN KOJI JE PLANIRAN ZA URBANU SANACIJU

POPIS PRISUTNIH

R. BROJ	IME I PREZIME	ORGANIZACIJA FUNKCIJA	POTPIS	TELEFON
1.	ANTON VIDAS			
2.	GORAN ZURČIĆ			
3.	DARIO BRKLJAČIĆ			
4.	SEUKO VLAH			
5.	LORIS KARAVANIĆ			
6.	VESNA SAMARŽIJA	GRAD NOVALJA		
7.	IVA ZUBOVIĆ	GRAD NOVALJA		
8.	GORANA VUKOVIĆ	GRAD NOVALJA		
9.	DUNJA OZVATIĆ	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o.		
10.	HALIBORKA PAVLOVIĆ	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o.		
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				

**IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA
GRAĐEVINSKOG PODRUČJA DUBAC-VARSAN
KOJI JE PLANIRAN ZA URBANU SANACIJU**

Prijedlog plana

KNJIGA PRIMJEDBI

Klasa: 350-03/20-01/06
Urbroj: 2125-6-04-02/01-25-45
Novalja, 25. ožujka 2025.

**Javni uvid u
Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana
uređenja dijela građevinskog područja Dubac-
Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju**

PONOVNA JAVNA RASPRAVA

**traje od 25. ožujka do 01. travnja
2025. godine**

**Nositelj izrade Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela
građevinskog područja Dubac-Varsan koji je
planiran za urbanu sanaciju**

**Grad Novalja – Upravni odjel za poslove lokalne
samouprave i uprave, Odsjek za prostorno
uređenje i zaštitu okoliša**



01. TRAVNJA 2025. g.

ZAKLJUČNO S DANOM 01. TRAVNJA 2025. g. NEĆA
PRIMJEDBI UPISANIH U KNJIGU PRIMJEDBI.

ODSJER ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ZAŠTITU OKOLIŠA

VOĐEKL ODSJEKA:

GORDANA UKOVIĆ dipl. ing. arh.

