

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12) u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), člankom 5. i 21. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije broj 15/14) i člankom 32. Statuta Grada Novalje (Županijski glasnik Ličko-senjske županije broj 12/09, 7/13, 10/13, 18/13 i 5/14-pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Novalje na sjednici održanoj dana 13. prosinca 2016. g., donosi

## ODLUKU

o kupnji nekretnine oznake k.č.br. 955/98 k.o. Novalja-I

### Članak 1.

Odobrava se kupnja nekretnine k.č.br. 955/98 pašnjak Kusci sa 965 m<sup>2</sup> upisanoj u zk.ul. 1827 k.o. Novalja-I, po jediničnoj cijeni od 130 Eur/m<sup>2</sup> u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, odnosno ukupno 125.450,00 Eur u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

Kupoprodajnu cijenu iz stavka 1. ovog članka Grad Novalja obvezuje se isplatiti vlasnici nekretnine u tri obroka i to:

- 40.000,00 eur u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja do 31. prosinca 2016.g.
- 40.000,00 eur u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja do 30. lipnja 2017.g.
- 45.450,00 eur u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja do 30. rujna 2017.g.

### Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Novalje temeljem ove Odluke sklopiti ugovor o kupoprodaji s vlasnicom nekretnine.

### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Županijskom glasniku Ličko-senjske županije.

Klasa: 944-02/16-01/02

Urbroj: 2125/06-02/02-16-4

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVALJE

Predsjednica

Vesna Šonje Allena, dipl.ing.arh.,v.r.