

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine" broj 80/13, 153/13 i 78/15), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine" broj 3/17) i članka 46. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 12/09, 7/13, 10/13 i 18/13, 5/14 – pročišćeni tekst i 16/16), gradonačelnik Grada Novalje, dana 17.srpnja 2017.godine, donio je

O D L U K U

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Novalje (u daljnjem tekstu: II. liD PPUG Novalja), koje su započete donošenjem Odluke o izradi II. liD PPUG Novalja („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 29/16 i 9/17).

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu: postupak ocjene) za II. liD PPUG Novalja provodi Grad Novalja (u daljnjem tekstu: Grad) u suradnji sa Upravnim odjelom za graditeljstvo Ličko-senjske županije, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo.

Članak 2.

Nositelj izrade II. liD PPUG Novalje i provođenja postupka ocjene je Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave. Izrađivač II. liD PPUG Novalja je Urbanistički institut Hrvatske d.o.o., Frane Petrića 4, Zagreb.

Članak 3.

Razlozi za izradu i donošenje II. liD PPUG Novalja su sljedeći:

- za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Dabi-Vidasi određivanje namjene hotel (T1) i/ili kamp (T3), u grafičkom dijelu Plana te s tim povezane izmjene tekstualnog dijela,
- luka otvorena za javni promet Drljanda – promjena obuhvata lučkog područja u grafičkom dijelu Plana te eventualno s tim povezane izmjene tekstualnog dijela,
- definiranje uvjeta sanacije, rekonstrukcije, dogradnje i nadogradnje za postojeće objekte (legalizirane i sagrađene prije 1968. g. koji su ostali izvan obuhvata građevinskih područja),
- redefiniranje lokacija, površina i uvjeta zona ugostiteljsko-turističke namjene unutar naselja,
- promjena obuhvata obvezne izrade Urbanističkog plana uređenja (UPU) za građevinsko područje naselja Gajac,
- korekcija uvjeta gradnje u tekstualnom dijelu Plana – Odredbe za provođenje,
- usklađivanje infrastrukture (promet, vodoopskrba i odvodnja) prema projektima, odnosno zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela,
- revidiranje odnosa neizgrađenih i neizgrađenih neuređenih dijelova građevinskih područja naselja,
- razmatranje mogućnosti proširenja poduzetničke zone Čiponjac te u tom kontekstu eventualna korekcija granica građevinskog područja naselja Novalja, a u okviru zakonskih mogućnosti.

Članak 4.

Ciljevi i programska polazišta su:

- za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Dabi-Vidasi, uz gradnju hotela (T1), omogućavanje gradnje i uređenja i kampa (T3), a što je u skladu sa Prostornim planom Ličko-senjske županije,
- luka otvorena za javni promet Drljanda – promjena obuhvata lučkog područja radi osiguranja prostora (morskog i kopnenog) za potrebe nautičkog turizma,
- definiranje uvjeta sanacije, rekonstrukcije, dogradnje i nadogradnje za postojeće objekte (legalizirane i sagrađene prije 1968.g. koji su ostali izvan obuhvata građevinskih područja), s obzirom da oni nisu definirani u važećem Prostornom planu uređenja Grada Novalje,
- redefiniranje lokacija, površina i uvjeta zona ugostiteljsko-turističke namjene unutar naselja prema zakonskim mogućnostima,
- promjena obuhvata obvezne izrade Urbanističkog plana uređenja (UPU) za građevinsko područje naselja Gajac, da se UPU-om obuhvati i priobalni dio zbog utvrđivanja detaljnijih uvjeta gradnje,
- korekcija uvjeta gradnje u tekstualnom dijelu Plana - Odredbi za provedbu
- revizija odnosa neizgrađenih i neizgrađenih neuređenih dijelova građevinskog područja naselja,
- revizija izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskog područja izdvojene namjene – poduzetničke zone Čiponjac i naselja Novalja radi razmatranja mogućnosti proširenja sukladno zakonskim propisima i utvrđivanje obuhvata izrade urbanističkog plana uređenja.

Članak 5.

Obuhvat II. IiD PPUG Novalja odnosi se na ukupni prostor Grada Novalje površine 9336 ha (93,36 km²).

Članak 6.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 78/15), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se II. IiD PPUG Novalje donose i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Grad, sukladno članku 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš II. IiD PPUG Novalja donošenjem ove Odluke.

2. Grad je dužan pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u članku 7. ove Odluke.

U svrhu pribavljanja mišljenja Grad dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.

3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja II. IiD PPUG Novalja na okoliš, iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine" broj 3/17), tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Gradu.

4. Ukoliko Grad ocijeni potrebnim, osigurati će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje iz točke 2. ovoga članka.

5. Grad dostavlja Upravi za zaštitu prirode Ministarstva zaštite okoliša i prirode, sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine" broj 80/13) zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti II. IiD PPUG Novalja za ekološku mrežu.

6. Ako Ministarstvo zaštite okoliša i prirode isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja II. liD PPUG Novalja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje mišljenje da su II. liD PPUG Novalja prihvatljive za ekološku mrežu.

7. Ako Ministarstvo zaštite okoliša i prirode ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja II. liD PPUG Novalja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba glavne ocjene, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene.

8. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Grad potvrđuje da za II. liD PPUG Novalja koji je u izradi "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Grad je dužan o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji (Upravni odjel za graditeljstvo Ličko-senjske županije), pri čemu je dužan dostaviti prijedlog teksta odluke koja će se donijeti o potrebi provedbe strateške procjene ili ne, zahtjev za davanje mišljenja, cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene te popunjeni Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja strategije, plana i programa na okoliš iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine" broj 3/17).

9. Ako se u postupku ocjene utvrdi da II. liD PPUG Novalja imaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine" broj 3/17).

10. Ako se u postupku ocjene utvrdi da II. liD PPUG Novalja nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o II. liD PPUG Novalja i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.

11. O odluci iz točke 9. i 10. ove Odluke, Grad informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 18/15) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine" broj 64/08).

Članak 7.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. liD PPUG Novalja prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću, Budačka 12, 53000 Gospić
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, Odsjeku za zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić
- Ličko-senjska županija, Zavod za prostorno uređenje, dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić
- Ličko-senjska županija Županijska uprava za ceste, Smiljanska 41, 53000 Gospić
- Lučka uprava Novalja, Zvonimirova 26, 53291 Novalja
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području Ličko-senjske županije, dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić
- Zavod za javno zdravstvo Ličko-senjske županije, Senjskih žrtava 2, 53000 Gospić
- Komunalije d.o.o., Čiponjac – jug 6, 53291 Novalja,

- Arboruža d.o.o., Čiponjac – jug 6, 53291 Novalja,
- HEP - distribucija d.o.o. Elektrolika, 53000 Gospić
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb
- MUP, Policijska uprava Ličko-senjska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Hrvatskog sokola 2, 53000 Gospić
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Gospić, Kaniža Gospićka bb. 53 000 Gospić
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Ulica Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka
- Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Senj, Šumarija Pag, Slatinska ulica bb, 53291 Novalja,
- Hrvatska ceste, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
- HAKOM – Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
- HT – Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Palmotićeva 82, 10000 Zagreb
- Općina Kolan, Ul. kralja Tomislava 6, Kolan 23251,

Članak 8.

Grad je o provedenom postupku ocjene dužan informirati javnost i zainteresiranu javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine" broj 80/13, 153/13 i 78/15) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine" broj 64/08).

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u na službenoj internetskoj stranici Grada, www.novalja.hr

KLASA: 350-03/16-01/06

URBROJ:2125/06-04-02/1-17-16

Novalja, 17.srpnja 2017.godine

GRADONAČELNIK:

Ante Dabo, v.r.