

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije, broj 12/09, 7/13, 10/13, 18/13, 5/14-pročišćeni tekst i 16/16), prikupljenih suglasnosti i mišljenja, a sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja kampa Dražica („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 18/15), i suglasnosti Ministarstva graditeljstva (Klasa: 350-02/17-13/16, Ur.broj: 531-05-1-1-2-17-4 od 30. ožujka 2017.g.) Gradsko vijeće Grada Novalje na XII. sjednici održanoj 06. travnja 2017. godine, donijelo je

O D L U K U
O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA KAMPA DRAŽICA

Članak 1.

U Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja kampa Dražica u članku 1. u stavku 1. iza riječi Dražica, stavlja se zarez i dodaje tekst „, te izmjena i dopuna Plana,“.

U točki d), briše se kartografski prikaz 4. Način i uvjeti gradnje, te se dodaje 4 A. Oblici korištenja i 4 B. Način gradnje.

Članak 2.

U članku 2. iza riječi Pomorsko dobro – Rekreativna namjena R3 – plaža – broj: „0.08“ zamjenjuje se brojem „, 0.03 “, te se dodaje „,Privezište – 0.05 ha“.

Članak 3.

U članku 6. iza riječi (Kamp mjesto i Kamp parcela), dodaju se riječi „, te glamping šatoru (glamorous camping) i montažnim smještajnim jedinicama, i u “, a briše se riječ „osim u“.

Članak 4.

Članak 9.- briše se.

Članak 5.

Iza članka 11., dodaju se članci 11.a koji glasi: „Jedno mjesto za glamping šator mora imati najmanje površinu od 120 m2.“ i 11.b koji glasi: „Jedno mjesto za montažni objekt za smještaj mora imati najmanju površinu od 120 m2.“

Članak 6.

U članku 14. iza stavka 6. dodaju se stavci 7. koji glasi: „Jedno mjesto za glamping šator mora imati najmanje površinu od 150 m2.“ i 8. koji glasi: Jedno mjesto za montažni objekt za smještaj mora imati najmanju površinu od 150 m2.“

Iza stavka 9. dodaje se stavak 12. koji glasi: „Omogućava se postava montažnih objekata unutar kampa za namjene – prijemnog pulta i kioska, maksimalne površine 20 m2.“

Stavak 10. – briše se u cijelosti: „Dopušta se instalacija otvorenih roštilja (kamina) za pečenje na predviđenom prostoru za roštilj uz uvjet osiguranja područja od požara.“

Članak 7.

U članku 16. iza rečenice: „Postojeće površine za prenamjenu se ne uračunavaju, kao nova površina.“, dodaje se tekst kao novi stavak:

„ Zatečeni objekt (oznaka 5, II faza) se može koristiti u namjeni rekreacijskog sadržaja (fitness, wellness, zabavni sadržaji u zatvorenom prostoru i sl., sa mogućnošću izvedbe vanjskih terasa uz objekt) uz poštivanje slijedećih kriterija:

- Dopuštene visina objekta ne može biti veće od Pod+P+1 ili 6,0 m od uređena okoliša građevine na najnižoj točki nagiba trena, završno sa ravnim ili kosim krovom.
- Za nagib kosog krova uzeti maksimalno 25°.“.

Članak 8.

U članku 21. iza rečenice: „Privezište formirati prema grafičkom prilogu ovog plana, a projektirati prema pravilnicima i zakonima koje reguliraju ovaj zahvat.“, dodati rečenicu: „Ovim planom omogućuje se postava pontona kao dodatno privezište za brodice unutar zone privezišta.“.

Članak 9.

U članku 44. stavak 1. brišu se riječi: „HEP Distribucija“, a zamjenjuju ih riječi: „HEP ODS Elektrolika“.

Članak 10.

U članku 45. stavak 1. iza rečenice: „U zajedničkom kabelskom kanalu treba zadovoljiti međusobne minimalne udaljenosti.“, dodaje se rečenica: „Omogućuje se odstupanje od predviđene lokacije elektroenergetskih objekata i trase NN mreže, u slučaju potrebe, iz razloga pronalaženja tehnički najoptimalnije mikro-lokacije.“.

Članak 11.

U članku 46. stavak 1. brišu se riječi: „HEP Distribucija“, a zamjenjuju ih riječi: „HEP ODS Elektrolika“.

Klasa: 350-03/15-01/05

Ur.broj: 2125/06-02-17-35

Novalja, 06. travnja 2017.g.

Predsjednica Gradskog vijeća
Vesna Šonje Allena dipl.ing.arh, v.r.