

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 46. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije broj 12/09, 7/13, 10/13 i 18/13, 5/14 – pročišćeni tekst i 16/16), gradonačelnik Grada Novalje je dana 20. ožujka 2018. godine, donio

## **O D L U K U**

### **o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac**

#### **Članak 1.**

Na temelju Mišljenja Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo LSŽ, Klasa: 351-01/18-01/18, Urbroj: 2125/1-08-18-02, od 12. ožujka 2018. godine, za Urbanistički plan uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac, potrebno je provesti postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac (u daljnjem tekstu: UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac).

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu: postupak ocjene) za UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac provodi Grad Novalja (u daljnjem tekstu: Grad) u suradnji sa Upravnim odjelom za graditeljstvo Ličko-senjske županije, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo.

#### **Članak 2.**

Nositelj izrade UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac i provođenja postupka ocjene je Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i komunalni sustav.

#### **Članak 3.**

Razlozi za izradu i donošenje UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac su sljedeći:

- U Prostornom planu uređenja Grada Novalje u članku 54. stavku 7. i članku 118. stavku 2. određena je obvezna izrada plana užeg područja (UPU) za zonu ugostiteljsko-turističke namjene Boškinac.
- Razlog za izradu Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac je osiguranje prostorno planskih preduvjeta za gradnju ugostiteljsko-turističkih i pratećih objekata, prometno-komunalne infrastrukture te uređenje sportsko-rekreacijskih i zelenih površina unutar obuhvata ovog Plana.

#### **Članak 4.**

Ciljevi i programska polazišta su:

- Osnovna programska polazišta odnose se na formiranje ugostiteljsko-turističke zone sa maksimalnim kapacitetom 100 kreveta, visoke kategorije te adekvatno predviđenoj kategoriji osiguranje pratećih sadržaja (građevina i površina) uz visoki standard uređenja, sve u skladu sa smjernicama iz članka 65.b. Prostornog plana uređenja Grada Novalje.

Unutar dijela građevinskog područja obuhvaćenog ovim Planom potrebno je odrediti:

- područja gradnje ugostiteljsko-turističkih građevina tipa (T1) hoteli što obuhvaća:
  - o hotele sa najmanje 70% smještajnog kapaciteta
  - o vile sa najviše 30% smještajnog kapaciteta
- područja gradnje građevina pratećih sadržaja (društveni, zabavni, trgovački, rekreacijski) te drugih pomoćnih sadržaja
- područja uređenja sportsko-rekreacijskih površina
- područja uređenja zelenih parkovnih i zaštitnih površina

- područja uređenja prometnih i parkirališnih površina
- trase i građevine infrastrukturnih sustava

#### **Članak 5.**

Obuhvat UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac određuje se za manju površinu od površine utvrđene u članku 54. stavku 1. Prostornog plana uređenja Grada Novalje te prikazane na kartografskom prikazu br. 5.3.10. kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – Boškinac površine 3,0 ha, te se isti odnosi na prostor veličine 1,10 ha.

#### **Članak 6.**

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac donosi i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Grad, sukladno članku 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine" broj 3/17), započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac donošenjem ove Odluke.

2. Grad je dužan pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u članku 7. ove Odluke.

U svrhu pribavljanja mišljenja Grad dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.

3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac na okoliš, iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine" broj 3/17), tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Gradu.

4. Ukoliko Grad ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje iz točke 2. ovoga članka.

5. Grad dostavlja Upravi za zaštitu prirode Ministarstva zaštite okoliša i prirode, sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine" broj 80/13) zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac za ekološku mrežu.

6. Ako Ministarstvo zaštite okoliša i prirode isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje mišljenje da je UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac prihvatljiv za ekološku mrežu.

7. Ako Ministarstvo zaštite okoliša i prirode ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba glavne ocjene, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene.

8. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Grad potvrđuje da za UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac koji je u izradi "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Grad je dužan o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji (Upravni odjel za graditeljstvo Ličko-senjske županije), pri čemu je dužan dostaviti prijedlog teksta odluke koja će se donijeti o potrebi provedbe strateške procjene ili ne, zahtjev za davanje mišljenja, cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene te popunjeni Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja strategije, plana i programa na okoliš iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine" broj 3/17).

9. Ako se u postupku ocjene utvrdi da UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine" broj 3/17).

10. Ako se u postupku ocjene utvrdi da UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.

11. O odluci iz točke 9. i 10. ove Odluke, Grad informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine" broj 64/08).

#### **Članak 7.**

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću, Budačka 12, 53000 Gospić
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije, dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić
- Zavod za javno zdravstvo Ličko-senjske županije, Senjskih žrtava 2, 53000 Gospić
- Komunalije d.o.o., Čiponjac – jug 6, 53291 Novalja,
- Arboruža d.o.o., Čiponjac – jug 6, 53291 Novalja,
- HEP - distribucija d.o.o. Elektrolika, Lipovska 31, 53000 Gospić
- MUP, Policijska uprava Ličko-senjska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Hrvatskog sokola 2, 53000 Gospić
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Gospić, Kaniža Gospićka 4, 53 000 Gospić
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Ulica Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka
- Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Senj, Šumarija Pag, Zeleni put bb, 53291 Novalja,
- HAKOM – Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
- Turistička zajednica Grada Novalje

#### **Članak 8.**

Grad je o provedenom postupku ocjene dužan informirati javnost i zainteresiranu javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine" broj 80/13, 153/13 i 78/15) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine" broj 64/08).

#### **Članak 9.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Grada Novalje, [www.novalja.hr](http://www.novalja.hr)

Klasa: 350-03/18-01/01

Urbroj:2125/06-01/01-18-05

Novalja, 20. ožujka 2018.

GRADONAČELNIK

Ante Dabo, v.r.