



ŽUPANIJSKI GLASNIK

LIČKO – SENJSKE ŽUPANIJE

ISSN 1847 – 5876

Godište XXVI Broj 27 Gospić, 21. prosinca 2018.

Izlazi prema potrebi

S A D R Ž A J

AKTI GRADSKOG VIJEĆA GRADA NOVALJE

1.	Proračun Grada Novalje za 2019. godinu s projekcijama za 2020. i 2021. godinu	2194
2.	Plan razvojnih programa Grada Novalje za razdoblje 2019. - 2021. godine	2223
3.	Odluka o izvršavanju Proračuna Grada Novalje za 2019. godinu	2226
4.	Odluka o II. Izmjenama i dopunama Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj	2227
5.	Program građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2019. godinu	2227
6.	Program javnih potreba u obrazovanju Grada Novalje za 2019. godinu	2229
7.	Program javnih potreba u socijalnoj skrbi i zdravstvu za 2019. godinu	2229
8.	Program javnih potreba u području djelovanja udruga građana Grada Novalje za 2019. godinu ...	2230
9.	Program javnih potreba u kulturi za 2019. godinu	2231
10.	Program održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Novalje za 2019. godinu	2232
11.	Program javnih potreba u sportu za 2019. godinu	2235
12.	Plan raspodjele sredstava spomeničke rente za 2019. godinu	2236
13.	Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Grada Novalje za 2019. godinu	2236
14.	Odluka o I. izmjeni Odluke o porezima Grada Novalje	2237
15.	Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje	2237
16.	Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja luke Novalja	2239
17.	Odluka o komunalnoj naknadi	2241
18.	Program utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2019. godinu	2244
19.	Izmjena Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Novalje	2244
20.	Odluka o imenovanju ravnatelja Centra za kulturu Grada Novalje	2244
21.	Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka i članova Gradskog vijeća izabраниh sa liste grupe birača za 2019. godinu	2245
22.	Odluka o utrošku dijela boravišne pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području Grada Novalje za 2019. godinu	2245
23.	Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Grada Novalje za 2018. godinu	2246
24.	Izveštaj o stanju zaštite od požara za 2018. godinu	2248

AKT GRADONAČELNIKA GRADA NOVALJE

1.	Zaključak o davanju suglasnosti na Cjenik javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada na području Grada Novalje za 2019. godinu	2249
----	---	------

AKT UPRAVNOG VIJEĆA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE LIČKO-SENJSKE ŽUPANIJE

1.	Odluka o izmjeni Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu Zavoda za prostorno uređenje Ličko-senjske županije	2250
----	---	------

- Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja – Uprava za prostorno uređenje,
- Upravni odjel za graditeljstvo zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske Županije, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo
- Ministarstvo kulture, Upravu za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću,
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Ličko senjske županije,
- HEP distribucija d.o.o., D.P. Elektrolika – Gospić,
- MUP, Policijska uprava Ličko-senjska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Gospić,
- „Komunalije” Novalja,
- „Arburoža“ Novalja,
- Turistička zajednica Grada Novalje,
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Gospić.

(2) Rok za pripremu i dostavu zahtjeva za izradu IV. Izmjena i dopuna Plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za tijela i osobe određene posebnim propisima, a navedene u ovom članku iznosi 15 dana, ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza IV. Izmjena i dopuna Plana su:

- prikupljanje zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od tijela i osoba određenih posebnim propisima i člankom 9. ove Odluke - 15 dana,
- izrada nacrtu prijedloga Plana - 20 radnih dana,
- utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu od Gradonačelnika - 10 dana,
- javna rasprava (javni uvid i javno izlaganje) - 15 dana,
- priprema izvješća o javnoj raspravi - 15 dana,
- izrada nacrtu konačnog prijedloga Plana - 10 radnih dana,
- utvrđivanje konačnog prijedloga Plana od Gradonačelnika - 5 dana,
- ishodenje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja na Plan - 30 dana,
- donošenje Plana na Gradskom vijeću. - 15 dana.

10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 11.

Sredstva za izradu IV. Izmjena i dopuna Plana osigurana su u proračunu Grada Novalje.

11. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za poslove lokalne samouprave – Odsjeku za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Županijskom glasniku” Ličko-senjske županije.

KLASA: 350-02/18-01/06
URBROJ: 2125/06-02/01-18-04
Novalja, 13. prosinca 2018. godine

Predsjednica Vijeća
Vesna Šonje Allena, dipl. ing.arh., v.r.

Na temelju članka 86. stavka (3) Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” br. 153/13 i 65/17) i članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik” Ličko-senjske županije broj 12/09, 7/13, 10/13, 18/13, 5/14-pročišćeni tekst, 16/16 i 4/18), Gradsko vijeće Grada Novalje na XII. sjednici održanoj 13. prosinca 2018. godine, donijelo je

O D L U K U

o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja luke Novalja

0. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja luke Novalja („Županijski glasnik” Ličko-senjske županije broj 22/17), (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).

1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 2.

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana su odredbe članka 15.,76. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” br. 153/13 i 65/17).

(2) Izmjene i dopune Plana izrađuju se sukladno odredbama:

- Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” br. 153/13 i 65/17),
- Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine” broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispr. i 163/04),
- Prostornog plana Ličko-senjske županije („Županijski glasnik” Ličko-senjske županije broj 16/02, 17/02, 19/02, 24/02, 3/05, 3/06, 15/06, 19/07, 13/10, 22/10, 19/11, 4/15, 7/15, 6/16, 15/16, 5/17 i 9/17-pročišćeni tekst),
- Prostornog plana uređenja Grada Novalje („Županijski glasnik” Ličko-senjske županije broj 21/07, 09/15, 22/16 i 15/18).

2. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna Plana su:

- korekcija tekstualnog i grafičkog dijela vezano za:
 - redefiniranje kopnenog dijela lučkog područja luke otvorene za javni promet,
 - ukidanje kopnenog i akvatorijalnog dijela lučkog područja luke posebne namjene – sportske luke,
 - dopuna tekstualnog dijela vezano za uvjete uređenja kopnenog dijela u javnom korištenju,
 - razmatranje redefiniranja lokacija, površina i uvjeta za gradnju građevina unutar kopnenog dijela lučkih područja i ostalih područja, a u okviru povećanja do najviše 20%,
 - revidiranje infrastrukturne mreže.

3. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana odnosi se na ukupnu površinu važećeg Urbanističkog plana uređenja luke Novalja, a prema razlozima za izradu Izmjena i dopuna Plana iz članka 3. ove Odluke.

4. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

(1) Urbanističkim planom uređenja luke Novalja („Županijski glasnik” Ličko-senjske županije broj 22/17) utvrđeni su namjena te uvjeti korištenja i uređenja područja unutar njegovog obuhvata.

(2) Kroz primjenu Urbanističkog plana uređenja luke Novalja u proteklom periodu ukazuje se potreba za izradom Izmjena i dopuna Plana u tekstualnom i grafičkom dijelu.

5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Ciljevi i polazišta su:

- korekcija tekstualnog i grafičkog dijelca vezano za:
 - redefiniranje kopnenog dijela lučkog područja luke otvorene za javni promet,
 - ukidanje kopnenog i akvatorijalnog dijela lučkog područja luke posebne namjene – sportske luke, sa mogućnošću planiranja sportskog veza i pratećeg sadržaja u okviru luke otvorene za javni promet
 - dopuna tekstualnog dijela vezano za uvjete uređenja kopnenog dijela u javnom korištenju, a u cilju kontroliranog postavljanja svih građevina unutar obuhvata Plana, a naročito jednostavnih građevina
 - razmatranje redefiniranja lokacija, površina i uvjeta za gradnju građevina unutar kopnenog dijela lučkih područja i ostalih područja, a u okviru povećanja do najviše 20%, a s obzirom na ciljeve navedene u prethodnim alinejama
 - revidiranje infrastrukturne mreže u svrhu usklađivanja s idejnim projektom Primorske ulice

6. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

(1) Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana koristiti će se dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima te druga relevantna dokumentacija koju posjeduje lokalna samouprava.

(2) Tijekom izrade Izmjena i dopuna Plana nositelj izrade sa stručnim izrađivačem može utvrditi potrebu izrade i drugih, dodatnih stručnih podloga od značaja za pripremu kvalitetnih planskih rješenja.

7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručno rješenje izrađuje stručni izrađivač Izmjena i dopuna Plana, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, a na podlozi važećeg Urbanističkog plana uređenja luke Novalja.

8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 9.

(1) Predviđa se sudjelovanje sljedećih tijela i osoba koji će iz područja svog djelokruga, rada i interesa sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja – Uprava za prostorno uređenje,
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu okoliša,
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Upravu za zaštitu prirode,
- Ministarstvo kulture, Upravu za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Ličko senjske županije,
- HEP distribucija d.o.o., D.P. Elektrolika - Gospić,
- MUP, Policijska uprava Ličko-senjska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Gospić,
- “Komunalije” Novalja,
- „Arburoža“ Novalja,
- Lučka uprava Novalja,
- Hrvatska agencija za poštu i telekomunikacije,
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Gospić.

(2) Rok za pripremu i dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za tijela i osobe određene posebnim propisima, a navedene u ovom članku iznosi 15 dana, ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna Plana su:

- prikupljanje zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od tijela i osoba određenih posebnim propisima i člankom 9. ove Odluke - 15 dana,
- izrada nacrtu prijedloga Plana - 20 radnih dana,
- utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu od Gradonačelnika - 10 dana,
- javna rasprava (javni uvid i javno izlaganje) - 15 dana,
- priprema izvješća o javnoj raspravi - 15 dana,
- izrada nacrtu konačnog prijedloga Plana - 10 radnih dana,
- utvrđivanje konačnog prijedloga Plana od Gradonačelnika - 5 dana,
- ishođenje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja na Plan - 30 dana,
- donošenje Plana na Gradskom vijeću. - 15 dana.

10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA**Članak 11.**

Sredstva za izradu Izmjena i dopuna Plana osigurana su u proračunu Grada Novalje.

11. ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 12.**

Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za poslove lokalne samouprave – Odsjeku za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

KLASA: 350-03/18-01/08
URBROJ: 2125/06-02/01-18-4
Novalja, 13. prosinca 2018. godine

Predsjednica Vijeća
Vesna Šonje Allena, dipl. ing.arh., v.r.

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18) i članka 32. Statuta Grada Novalje („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 12/09, 7/13, 10/13, 18/13, pročišćeni tekst - 5/14, 16/16 i 4/18), Gradsko vijeće Grada Novalje na sjednici održanoj dana 13. prosinca 2018. godine, donijelo je

**ODLUKU
o komunalnoj naknadi**

I. OPĆE ODREDBE**Članak 1.**

Ovom Odlukom o komunalnoj naknadi (u daljnjem tekstu: Odluka) određuju se:

1. područja zona u Gradu Novalji u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
2. koeficijenti zona (Kz) za pojedine zone u Gradu Novalji u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
3. koeficijenti namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada
4. rokovi plaćanja komunalne naknade,
5. nekretnine važne za Grad Novalju koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade,
6. opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade.

Članak 2.

Komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture.

Komunalna naknada je prihod proračuna Grada Novalje.

Sredstva komunalne naknade namijenjena su za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Sredstva komunalne naknade mogu se koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Grada Novalje, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Komunalna naknada plaća se za:

- stambeni prostor,
- garažni prostor
- poslovni prostor,
- građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti,
- neizgrađeno građevinsko zemljište.

Komunalna naknada plaća se za nekretnine iz stavka 1. ovog članka koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture Grada Novalje.

Građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti smatra se zemljište koje se nalazi unutar ili izvan granica građevinskog područja, a na kojemu se obavlja poslovna djelatnost.

Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevinskog područja na kojemu se u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja mogu graditi zgrade stambene ili poslovne namjene, a na kojemu nije izgrađena zgrada ili na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebna građevinska dozvola.

Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se i zemljište na kojemu se nalazi ruševina zgrade.

Članak 4.

Komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik nekretnine iz članka 3. stavka 1. ove Odluke.