

Temeljem članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12) i članka 32. Statuta Grada Novalja (»Županijski glasnik Ličko-senjske županije« broj 12/09), Gradsko vijeće Grada Novalje, na sjednici održanoj dana 11. travnja 2013. godine, donijelo je

O D L U K U

o IV. izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 23/04, 02/05, 04/06 i 13/10) u članku 4. dodaje novi stavak koji glasi:

„Za sve gospodarske građevine za obavljanje poljoprivrednih djelatnosti koje se nalaze izvan građevinskih područja koeficijent zone iznosi 1,0.“

Članak 2.

Članak 5. mijenja se i glasi:

„Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m³ bruto površine građevine u slijedećim veličinama:

- | | |
|--|----------------------------|
| a) stambeni prostor..... | 115,00 kuna/m ³ |
| b) poslovni prostor..... | 35,00 kuna/m ³ |
| c) ugostiteljski i trgovački prostor..... | 80,00 kuna/m ³ |
| d) gospodarske građevine za obavljanje
poljoprivrednih djelatnosti | 10,00 kuna/m ³ |

Bruto površina potpuno ukopane garaže obračunava se sa koeficijentom 0,25 a bruto površina polu ukopane i neukopane garaže obračunava se sa koeficijentom 0,50.

Stambeni prostor iz ovog članka odnosi se na stanove za stalno i povremeno stanovanje, apartmane za pružanje ugostiteljskih usluga te ostale turističke smještajne kapacitete.

Poslovni prostor iz ovog članka odnosi se na prostor u kojemu se obavlja poslovna ili proizvodna djelatnost osim djelatnosti smještaja u turizmu bilo koje vrste.

Ugostiteljski i trgovački prostor iz ovog članka odnosi se na prostor namijenjen obavljanju ugostiteljske i trgovačke djelatnosti.

Gospodarske građevine za obavljanje poljoprivrednih djelatnosti iz ovog članka odnose se na građevine namijenjene poljoprivrednim djelatnostima izvan građevinskog područja.“

Članak 3.

Članak 13. mijenja se i glasi:

„Stanovnik Grada Novalje koji je trajno nastanjen i ima prebivalište na području Grada Novalje najmanje 15 godina bez prekida, računajući od dana zaprimanja zahtjeva, i nema u vlasništvu ili suvlasništvu obiteljsku kuću ili stambeni objekt na području Grada Novalje ima jednokratno pravo na djelomično oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa:

- u visini od 50% od obračunate vrijednosti komunalnog doprinosa po odredbama ove Odluke ukoliko gradi stambenu građevinu sa četiri i više stambenih jedinica,
- u visini od 75% od obračunate vrijednosti komunalnog doprinosa po odredbama ove Odluke ukoliko gradi stambenu građevinu do tri stambene jedinice.

Navedeno pravo ima i stanovnik koji je ranije imao prebivalište na području Grada Novalje najmanje 15 godina te se ponovno trajno nastanio i ima prebivalište na području Grada Novalje.

Pravo iz stavka 1. i 2. ovog članka ima i stanovnik Grada Novalje koji svoju prvu nekretninu stečenu kupnjom ili nasljedstvom rekonstruira ili nadograđuje.

Uz zahtjev mora se priložiti uvjerenje o prebivalištu Policijske postaje Novalja. Iznimno, kada tijelo o tome nema podatke, podnositelj zahtjeva daje izjavu pod kaznenom i materijalnom odgovornošću, uz dva svjedoka, ovjerenu od strane javnog bilježnika.“

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Županijskom glasniku Ličko-senjske županije.

KLASA: 363-02/13-01/02
URBROJ: 2125/06-02-13-1
Novalja, 11. travnja 2013. god.

GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVALJE

Predsjednik Vijeća
Aleksij Škunca, prof.,v.r.