

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17) i članka 46. Statuta Grada Novalje ("Županijski glasnik" Ličko-senjske županije broj 12/09, 7/13, 10/13 i 18/13 i 5/14 – pročišćeni tekst), po pribavljenom mišljenju Ličko-senjske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Klasa: 351-01/1/-01/18, Urbroj: 2125/1-08-18-06 od 19. travnja 2018. godine gradonačelnik Grada Novalje je dana. 20. travnja 2018. godine donio

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac

Članak 1.

Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i komunalni sustav Grada Novalje (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) proveo je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac (u daljnjem tekstu: UPU dijela zone Boškinac), koji je započeo Odlukom o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac (objavljena na službenoj internet stranici Grada Novalje).

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac utvrđeno je da UPU dijela zone Boškinac neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za UPU dijela zone Boškinac.

Članak 2.

Razlozi za izradu i donošenje UPU dijela zone Boškinac su sljedeći:

- U Prostornom planu uređenja Grada Novalje u članku 54. stavku 7. i članku 118. stavku 2. određena je obvezna izrada plana užeg područja (UPU) za zonu ugostiteljsko-turističke namjene Boškinac.
- Razlog za izradu Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac je osiguranje prostorno planskih preduvjeta za gradnju ugostiteljsko-turističkih i pratećih objekata, prometno-komunalne infrastrukture te uređenje sportsko-rekreacijskih i zelenih površina unutar obuhvata ovog Plana.

Članak 3.

Ciljevi i programska polazišta su:

- Osnovna programska polazišta odnose se na formiranje ugostiteljsko-turističke zone sa maksimalnim kapacitetom 100 kreveta, visoke kategorije te adekvatno predviđenoj kategoriji osiguranje pratećih sadržaja (građevina i površina) uz visoki standard uređenja, sve u skladu sa smjernicama iz članka 65.b. Prostornog plana uređenja Grada Novalje.
- Unutar dijela građevinskog područja obuhvaćenog ovim Planom potrebno je odrediti:

- područja gradnje ugostiteljsko-turističkih građevina tipa (T1) hoteli što obuhvaća:
 - hotele sa najmanje 70% smještajnog kapaciteta
 - vile sa najviše 30% smještajnog kapaciteta
- područja gradnje građevina pratećih sadržaja (društveni, zabavni, trgovački, rekreacijski) te drugih pomoćnih sadržaja
- područja uređenja sportsko-rekreacijskih površina
- područja uređenja zelenih parkovnih i zaštitnih površina
- područja uređenja prometnih i parkirališnih površina
- trase i građevine infrastrukturnih sustava

Članak 4.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš UPU dijela zone Boškinac u cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Upravni odjel je zatražio mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, a koje su navedene u prilogu koji čini sastavni dio ove Odluke (Prilog I.).

U zakonskom roku zaprimljena su sljedeća mišljenja:

1. Mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike (Klasa: 612-07/18-58/243, Urbroj: 517-07-2-2-18-2 od 11. travnja 2018. godine) da za Urbanistički plan uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac, ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) i da je Urbanistički plan uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac, prihvatljiv za ekološku mrežu.
2. Mišljenje Ličko-senjske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Odsjeka za zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Klasa: 351-01/18-01/18, Urbroj: 2125/1-08-18-04 od 18. travnja 2018. godine, da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac.
3. Mišljenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću (Klasa: 612-08/18-10/0181, Urbroj: 532-04-02-12/5-18-02 od 30. ožujka 2018. godine) da predmetne intervencije (planirane Urbanističkim planom uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac) ne bi trebale imati značajnijeg utjecaja na okoliš u smislu zaštite kulturnih dobara.
4. Mišljenje Državne uprave za zaštitu i spašavanje (Klasa:350-02/18-01/04, Urbroj: 543-05-01-18-2 od 12. travnja 2018. godine) da u odnosu na zakonsku regulativu ne mogu iskazati potrebu za izradom strateške procjene utjecaja na okoliš vezano za područje civilne zaštite.
5. Mišljenje HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektrolika Gospić, (Znak: 401900101/1288/18LV od 06. travnja 2018. da s obzirom na elektroenergetsku infrastrukturu koja će se izgraditi na području obuhvata UPU dijela zone Boškinac nema potrebe za izradu strateške procjene utjecaja na okoliš.
6. Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Ličko-senjske županije (Klasa: 350-03/18-01/05, Urbroj: 2125/64-18-02 od 17. travnja 2018. godine), da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac.

7. Mišljenje Hrvatskih šuma (Ur. broj: Snj-Pag-2018-23 od 11. travnja 2018. godine) da za Urbanistički plan uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac, nemaju nikakav prijedlog niti prigovor jer predmetni Plan ne obuhvaća šumu i šumsko zemljište.
8. Mišljenje MUP, Policijska uprava Ličko-senjska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (Broj: 511-04-04-11-2792/2-18.I.K. od 03. travnja 2018. godine) da za Urbanistički plan uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac u dijelu koji se odnosi na zaštitu od požara nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
9. Mišljenje HAKOM (Klasa:350-05/18-01/118, Urbroj: 376-10-18-2 od 12. travnja 2018. godine), da nisu nadležni za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.
10. Mišljenje Županijske uprave za ceste (Klasa:350-02/18-01/07, Urbroj: 2125/1-09/18-03-2 od 11. travnja 2018. godine), da nemaju posebnih uvjeta.
11. Mišljenje Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana (Klasa: 351-03/18-01/209, Urbroj: 374-3304-1-18-2/LP/ od 13. travnja 2018. godine) da za Urbanistički plan uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
12. Mišljenje Turističke zajednice Grada Novalje (Broj: 02-18/18-18 od 16. travnja 2018. godine) da nema potrebe za izradom posebne studije utjecaja na okoliš za UPU dijela zone Boškinac.
13. Mišljenje Turističke zajednice Ličko-senjske županije (Klasa:334-1/18, Urbroj: 29/18 od 17. travnja 2018. godine) da nema potrebe za izradom posebne studije utjecaja na okoliš za UPU dijela zone Boškinac.
14. Mišljenje Komunalija d.o.o. (Broj: 426/18 od 17. travnja 2018. godine) da nije potrebna posebna studija utjecaja na okoliš za UPU dijela zone Boškinac.
15. Mišljenje Arburože d.o.o. (Broj: 119/18 od 17. travnja 2018. godine) da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za UPU dijela zone Boškinac.
16. Mišljenje Ureda državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostave Novalja (Klasa: 350-03/18-01/01, Urbroj: 2125-09/2-18-2 od 17. travnja 2018. godine, da nije potrebno izrađivati stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac.
17. Mišljenje Zavoda za javno zdravstvo Ličko-senjske županije (Klasa: 501-01/18-01/1, Urbroj: 2125/58-18-04-18-5 od 17. travnja 2018. godine), da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac.

16 od 17 tijela određenih posebnim propisima dalo je mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za UPU dijela zone Boškinac, jedino je Zavod za javno zdravstvo Ličko-senjske županije dao mišljenje da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za UPU dijela zone Boškinac.

U mišljenju Zavoda za javno zdravstvo nisu navedeni razlozi zbog kojih bi trebalo provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš. Predmetno mišljenje će se uzeti u obzir kod daljnje izrade UPU dijela zone Boškinac.

Slijedom svih gore zaprimljenih mišljenja od tijela određenih posebnim propisima gdje je dobiveno pozitivno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike i Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije,

utvrđeno je da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za UPU dijela zone Boškinac.

Članak 5.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš UPU dijela zone Boškinac, Upravni odjel je uz razloge i ciljeve za izradu UPU dijela zone Boškinac iz članka 2. i 3. ove Odluke te mišljenja tijela iz članka 4. ove Odluke naročito uzeo u obzir sljedeće činjenice:

Sukladno kriterijima za utvrđivanje značajnog utjecaja iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17), u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, utvrđeno je da se na području obuhvata urbanističkog plana ne nalazi niti jedno područje zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13 i 15/18).

Sagledan je mogući utjecaj UPU dijela zone Boškinac na sastavnice okoliša. Slijedom navedenih ciljeva i razloga izrade UPU dijela zone Boškinac, te s obzirom da se izrada predmetnog Plana određuje za manju površinu (prostor veličine 1,10 ha) od površine utvrđene u Prostornom planu uređenja Grada Novalje gdje površina obuhvata ugostiteljsko-turističke zone Boškinac iznosi 3,0 ha i budući da je prostor unutar granica obuhvata Plana djelomično izgrađen (izgrađen je postojeći hotel kategorije 4* kapaciteta 22 kreveta te prometna i komunalna infrastruktura u funkciji hotela), utvrđeno je da se uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša i prirode iz važećeg plana višeg reda predmetni Plan vjerojatno neće imati nepovoljan utjecaj na okoliš i prirodu.

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine“ broj 124/13 i 105/15) unutar obuhvata UPU dijela zone Boškinac ne nalaze se područja ekološke mreže.

U sklopu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Ministarstvo zaštite okoliša i energetike dalo je mišljenje da se može isključiti značajan utjecaj predmetnog Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je dano mišljenje da je Urbanistički plan uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac, prihvatljiv za ekološku mrežu (Klasa: 612-07/18-58/243, Urbroj: 517-07-2-2-18-2 od 11. travnja 2018. godine).

Planirani UPU dijela zone Boškinac omogućiti će realizaciju planiranih sadržaja te time doprinijeti razvoju gospodarstva, a bez značajnijeg narušavanja standarda kakvoće okoliša i bez značajnijeg kumulativnog utjecaja na prirodu. Ovim Planom se granice građevinskog područja ne mogu mijenjati, već se određuju prostorno planski preduvjeti za gradnju ugostiteljsko-turističkih i pratećih objekata, prometno-komunalne infrastrukture te uređenje sportsko-rekreacijskih i zelenih površina, odnosno proširenje i upotpunjavanje postojeće ugostiteljsko-turističke namjene, u okviru granice građevinskog područja utvrđenog u Prostornom planu uređenja Grada Novalje.

Iz svega navedenog u ovoj točki, zaključeno je da UPU dijela zone Boškinac neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš te se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za UPU dijela zone Boškinac.

Članak 6.

Upravni odjel Grada Novalje će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane

javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" broj 64/08), objavom na službenoj internet stranici Grada Novalje.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se na službenoj internet stranici Grada Novalje, www.novalja.hr

Klasa: 350-03/18-01/01
Urbroj:2125/06-01/01-18-26
Novalja, 20. travnja 2018.

GRADONAČELNIK

Ante Dabo, v.r.

PRILOG I.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima od kojih je traženo mišljenje s ciljem utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac na okoliš:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije, dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić
- Zavod za javno zdravstvo Ličko-senjske županije, Senjskih žrtava 2, 53000 Gospić
- Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Senj, Šumarija Pag,
- HEP distribucija d.o.o., D.P. Elektrolika – Gospić,
- Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije,
- MUP, Policijska uprava Ličko-senjska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Gospić,
- Komunalije d.o.o., Novalja,
- Arburoža d.o.o., Novalja
- HAKOM-Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
- Turistička zajednica Grada Novalje,
- Turistička zajednica Ličko-senjske županije
- Ured državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Novalja,