



**REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA  
GRAD NOVALJA**

Komisija za davanje javnih  
površina u zakup  
Klasa: 372-03/17-01/175  
Urbroj: 2125/06-01/02-18-01  
Novalja, 24. siječnja 2018. god.

Na temelju članka 10. Odluke o porezu na korištenje javnih površina (Županijski glasnik LSŽ broj 9/17), Komisija za zakup javnih površina Grada Novalje raspisuje

## **NATJEČAJ**

### **za zakup gradskih javnih površina u svrhu postavljanja kioska**

1. Raspisuje se natječaj za davanje gradskih javnih površina u zakup na području Grada Novalje a u svrhu postavljanja kioska veličine do 12 m<sup>2</sup> za prodaju tiskovina i duhanskih proizvoda te ostale zakonom dozvoljene robe.
2. Natječaj se odnosi za četiri lokacije zbirno i to:  
**Trg Loža** (kod Kaštela), **Obala kneza Domagoja** (kod raskršća Ulice braće Radić i Obale kneza Domagoja), **Slatinska ulica** (kod križanja Slatinske ulice i Zelenog puta) te na trgu **A8** u Gajcu.
3. Razdoblje zakupa navedenih površina je 5 (pet) godina.
4. Budući zakupnik javne površine ima obvezu prodaje tiskovina u kiosku na Trgu Loža tijekom cijele godine, najmanje 12 sati dnevno radnim danom, dok na ostalim lokacijama istu obvezu ima za vrijeme trajanja turističke sezone.
5. Rok za podnošenje ponuda je od **24. siječnja 2018.g. do 07. veljače 2018. godine**. Javno otvaranje ponuda biti će 08. veljače 2018.g. u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje (prisustvovanje otvaranju ponuda nije obavezno).
6. Za postavljanje kioska na javnu površinu, Gradu Novalji plaća se porez na korištenje javnih površina. Iznos godišnjeg poreza određen je za sve četiri pozicije zajedno i postiže se ponudom iznosa od strane ponuđača.  
Početna cijena godišnjeg poreza za sve četiri pozicije iznosi **170.000,00 kn godišnje**.  
Obveza podmirivanja poreza za tekuću godinu je do 28. veljače tekuće godine.
7. Za sudjelovanje u natječaju potrebno je uplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od **20.000,00** kuna. Ukoliko ponuđač ne dobije poziciju na natječaju cjelokupan iznos jamstva se vraća. Ukoliko ponuđač odustane od ponude, gubi pravo na povratak jamstva.  
Jamstvo za ozbiljnost ponude uplaćuje se na žiro – račun Grada Novalje u korist Proračuna Grada Novalje:  
**broj žiro- računa:** HR11 2340 0091 8288 0000 7  
**poziv na broj:** 1740-OIB, **model:** HR68  
**opis plaćanja:** jamstvo za javni natječaj – kiosci za prodaju tiskovina

8. Ponuda se dostavlja Komisiji za javne površine u zatvorenoj koverti. Ponude se šalju u pismenom obliku na slijedeću adresu:

**GRAD NOVALJA - KOMISIJA ZA JAVNE POVRŠINE**  
**Natječaj za zakup javnih površina**  
**Trg dr Franje Tuđmana 1**  
**53291 Novalja**  
**s naznakom »NE OTVARATI«**

9. Pisana ponuda mora sadržavati:
- naziv podnositelja odnosno ime i prezime ponuditelja, s naznakom sjedišta ili prebivališta, OIB, žiro račun i naziv poslovne banke za povrat jamstva
  - ponuđeni iznos godišnjeg poreza na korištenje javnih površina u kunama
  - dokaz o uplaćenom jamstvu
  - kopiju Izvatka iz obrtnog registra ili kopiju Rješenja trgovačkog suda. Izvadak iz obrtnog registra odnosno Rješenje trgovačkog suda moraju sadržavati upisanu djelatnost za prodaju tiskovina.
  - izjavu da je upoznat sa tekstom i uvjetima natječaja te da ih prihvaća.
10. Zakupci nabavljaju i postavljaju kiosk o svom trošku i kiosk je njihovo vlasništvo, a tip kioska određuje Grad Novalja (samo tipizirani kiosci prilagođeni namjeni, lokaciji i ambijentu).
11. Uz kiosk nije dozvoljeno postavljanje dodatnih aparata/sadržaja (frižidera, škrinja i sl.)
12. Godišnji porez na korištenje javnih površina ne uključuje režijske troškove, te ih podmiruje zakupac.
13. Ukoliko ne pristigne niti jedna ponuda Natječaj će se ponoviti.
14. Dosadašnji zakupac ima pravo prvokupa uz uvjet prihvaćanja najviše ponuđene cijene.
15. Sve nedostatne i zakašnjele ponude neće se uzimati u obzir.
16. Najpovoljnijem ponuđaču biti će dodijeljena javna površina i pristupiti će se potpisivanju Ugovora.
17. Ponude pravnih i fizičkih osoba koje imaju bilo kakav dug prema Gradu Novalji koji se vodi u Upravnom odjelu Grada Novalje (zakupnine svih vrsta, komunalna naknada, komunalni doprinos, katastarska izmjera, naknade za priključke, itd.) biti će odbačene. Provjeru eventualnog postojanja duga izvršava Komisija po službenoj dužnosti.

Komisija za zakup javnih  
površina Grada Novalje