

REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA



II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE

I

STRATEŠKA STUDIJA UTJECAJA NA OKOLIŠ II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Za stručnog izrađivača:
Urbanistički institut Hrvatske d.o.o., Zagreb:
DUNJA OŽVATIĆ, dipl.ing.arh.
odgovorna voditeljica

Za ovlaštenika:
Strateška studija:
Urbanistički institut Hrvatske d.o.o., Zagreb:
mr.sc. NINOSLAV DUSPER, dipl.ing.arh.
voditelj izrade Studije
Glavna ocjena:
Ires ekologija d.o.o., Zagreb

Za nositelja izrade:
Grad Novalja:
GORDANA VUKOVIĆ, dipl.ing.arh.
Upravni odjel za poslove lokalne samouprave
i uprave
Rukovoditeljica Odsjeka za prostorno
uređenje i komunalni sustav

Klasa: 350-03/16-01/06
Ur.broj: 2125/06-04-02/1-18-152
Novalja, 18.04.2018.g.

Zagreb, travanj 2018.



Naručitelj:
Gradonačelnik

GRAD NOVALJA
Ante Dabo

Nositelj izrade Plana:

Upravni odjel za poslove lokalne samouprave
i uprave
Odsjek za prostorno uređenje i komunalni sustav
Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Stručni izrađivač Plana:

URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE, d.o.o.
Zagreb, Ulica Frane Petrića 4
mr.sc. Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh.

Direktor:

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Dunja Ožvatić, dipl.ing.arh., ovlaštena
arhitektica - urbanistica

Radni tim na izradi Plana:

Dunja Ožvatić, dipl.ing.arh.
Tamara Mihinjač Pleše, dipl.ing.arh.
Petra Igrc, dipl.ing.arh.
Karlo Žebčević, mag.oecol.et.prot/mag.ing.agr.
Ana Topić, mag. ing. arh. i urb.
Doris Horvat, mag.ing.kraj.arh.
Vilma Stopfer, mag.ing.kraj.arh.

SADRŽAJ

A. IZVJEŠĆE

1. UVOD
2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI
3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI
4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

B. DOKUMENTACIJA

- ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UPUĆIVANJU PRIJEDLOGA II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE I STRATEŠKE STUDIJE UTJECAJA NA OKOLIŠ II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE NA JAVNU RASPRAVU
- OGLAS OBJAVE JAVNE RASPRAVE („Zadarski list“ od 23. veljače 2018. godine, Službene web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja te Grada Novalje)
- ISPRAVAK OBJAVE JAVNE RASPRAVE („Zadarski list“ od 24. veljače 2018. godine, Službene web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja te Grada Novalje)
- POSEBNA OBAVIJEST – POZIV O JAVNOJ RASPRAVI
- ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA
- DOKAZ O SUDJELOVANJU U JAVNOM IZLAGANJU
- PRESLIKE PRIMJEDBI

A. IZVJEŠĆE

1. UVOD

Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje (u daljnjem tekstu: Plan) i Strateške studije utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje (u daljnjem tekstu: Strateška studija) utvrđena je temeljem Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/16-01/06, Urbroj: 2125/06-01/01-18-66, od 22. veljače 2018.godine).

Javna rasprava o prijedlogu Plana i Strateške studije objavljena je u „Zadarskom listu“ od 23. veljače 2018. godine, službenim web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja te Grada Novalje.

Ispravak objave javne rasprave objavljen je u „Zadarskom listu“ od 24. veljače 2018. godine, službenim web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja te Grada Novalje.

Javni uvid u prijedlog Plana i Strateške studije trajao je od 05. ožujka 2018. godine do 03. travnja 2018. godine.

Tijekom javne rasprave, u suradnji sa Gradom Novaljom, izrađivač Plana i ovlaštenik izrade Strateške studije održali su javno izlaganje dana 21. ožujka 2018. godine. O javnom izlaganju vođen je zapisnik, koji je sastavni dio ovog Izvješća o javnoj raspravi.

Uvid u tekstualni (Odredbe za provedbu), grafički dio Plana, obrazloženje Plana i sažetak za javnost, kao i Stratešku studiju i ne-tehnički sažetak organiziran je u prostorijama Grada Novalje, Trg Dr. Franje Tuđmana 1 u Novalji.

Mišljenja, primjedbe i prijedlozi na prijedlog Plana i Strateške studije mogli su se upisati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida, dati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja ili dostaviti pismeno nositelju izrade putem urudžbenog zapisnika zaključno s 03. travnjem 2018. godine.

Sva mišljenja, primjedbe i prijedlozi, koje su sudionici u javnoj raspravi dostavili u roku, obrađeni su i sastavni su dio ovog Izvješća.

Mišljenja Ministarstva zaštite okoliša i energetike pristigla su van roka za dostavu, ali su uzeta u razmatranje i obrađena u ovom Izvješću.

U javnoj raspravi pristiglo je:

- **na prijedlog Plana** ukupno **105** mišljenja, primjedbi i prijedloga, od čega je 36 upisanih u knjigu primjedbi te 69 pristiglo putem urudžbenog zapisnika, a od kojih je:

- 15 prihvaćenih (14,3%),
- 19 djelomično prihvaćenih (18,1%),
- 71 ne prihvaćenih (67,6%).

- **na Stratešku studiju** ukupno **7** mišljenja, primjedbi i prijedloga, putem urudžbenog zapisnika, od čega se **2** odnose samo na Stratešku studiju te su one prihvaćene (100%), a preostalih 5 u okviru jedinstvenog mišljenja, primjedbi, prijedloga na Plan i Stratešku studiju te je njihov postotak obrađen u okviru mišljenja, prijedloga i primjedbi na Plan.

Preslike mišljenja, primjedbi i prijedloga sastavni su dio Izvješća, ali se ne objavljuju. Originali se pohranjuju kod Nositelja izrade.

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) te članku 23. stavku (2) Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17), posebna pisana obavijest o javnoj raspravi upućena je na sljedeće adrese javnopravnih tijela:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja - Uprava za prostorno uređenje,
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom,
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode,
- Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Upravu za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću,
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredu zemljište,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za šumarstvo,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova,
- Ministarstvo obrane,
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije,
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, Odsjeku za zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić,
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području Ličko-senjske županije, dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić,
- Zavod za javno zdravstvo Ličko-senjske županije, Senjskih žrtava 2, 53000 Gospić,
- „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Senj, Šumarija Pag,
- HEP distribucija d.o.o., D.P. Elektrolika - Gospić,
- HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, Zagreb,
- Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije,
- MUP, Policijska uprava Ličko-senjska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Gospić,
- „Komunalije“ d.o.o., Novalja,
- „Arburoža“ d.o.o., Novalja,
- HAKOM – Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb,
- HT – Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Palmotićeve 82, 10000 Zagreb,
- HP-Hrvatska pošta d.d., Središte pošta Gospić,
- Hrvatska ceste, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- Lučka uprava Novalja,
- Turistička zajednica Ličko-senjske županije,
- Turistička zajednica Grada Novalje,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Gospić - Ispostava Novalja,
- Ured državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Novalja,
- Općina Kolan, Ul. kralja Tomislava 6, Kolan 23251.

Od sudionika pozvanih posebnom obavijesti očitovali su se:

- HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, Zagreb
- HAOP (Hrvatska agencija za okoliš i prirodu), Radnička cesta 80/7, Zagreb
- MINISTARSTVO OBRANE, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetske učinkovitost
- Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, Zagreb, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje
- Hrvatske šume, Šumarija Pag, Zeleni put bb, Novalja
- Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije, odsjek za graditeljstvo ispostava Novalja
- Arburoža d.o.o., Komunalno poduzeće u vlasništvu Grada Novalje, Čiponjac jug 6, Novalja
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička 80, Zagreb

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI

ZA PRIJEDLOG II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE

URUDŽBENI ZAPISNIK	
P 1.	Sendi Vinski, Šetalište 13 divizije 21, Rijeka Igor Milenković, Braće Vidulića 51, Mali Lošinj
P 7.	MINISTARSTVO OBRANE Sektor za vojnu infrastrukturu Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost
P 9.	Danijela Szliszka (rođ. Šanko), Kneza Trpimira 3, Novalja
P 10.	Vladimir Zubović, Barbatska 15, Zubovići
P 13.	HAOP (Hrvatska agencija za okoliš i prirodu), Radnička cesta 80/7, Zagreb
P 14.	Ivica Badurina, Vidikovac 30, Jadranovo
P 28.	Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, Zagreb Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje
P 31.	Udruga Škuncini stani jug, Primorska 22, Novalja
P 41.	Grad Novalja, Gradonačelnik
P 42.	Hrvatske šume, Šumarija Pag, Zeleni put bb, Novalja
P 47.	Dragica Škunca, Primorska 34, Novalja
P 56.	Emilio Dabo, Punta mira 10, Novalja
P 67.	Navalia turist d.o.o., Jasenovačka 7, Zagreb
P 69.	Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb

KNJIGA PRIMJEDBI	
KP 25.	Renata Tomašić, Navalia turist d.o.o. Zagreb

ZA STRATEŠKU STUDIJU UTJECAJA NA OKOLIŠ II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE

URUDŽBENI ZAPISNIK	
PS 1.	HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, Zagreb
PS 7.	Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

ZA II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE

URUDŽBENI ZAPISNIK			
P 1.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-74 Datum: 05.03.2018.g.	Sendi Vinski, Šetalište 13 divizije 21 , Rijeka Igor Milenković, Braće Vidulića 51, Mali Lošinj	DA
<p>Kč.br. 556/58 k.o. Lun označiti kao neizgrađeno uređeno građevinsko područje, jer je za predmetnu česticu ishođena lokacijska i građevinska dozvola za izgradnju prometnice čiji je dio probijen na terenu prema građevinskoj dozvoli.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se prihvaća.</p>			
P 2.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-75 Datum: 05.03.2018.g.	Sandra Dabo, Lunjski put 41, Novalja	NE
<p>Kč.br. 892/27 k.o. Novalja – pašnjak Pastura koja se nalazi na Dabovim stanimu u površini od 7324 m², uvrstiti u građevinsko područje na kojem je moguća izgradnja.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): „U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</p>			
P 3.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-76 Datum: 07.03.2018.g.	Tonica Debeljak, Ante Starčevića 8, Novalja	NE
<p>Kč.br. 629/8 k.o. Novalja u Šonjevim Stanima urbanizirati u cijelosti. Ista primjedba podnijeta i u Grad Novalju 15.02.2017.g. i 28.11.2017.g.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): „U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</p>			

P 4.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-77 Datum: 12.03.2018.g.	Ivan Vidas, Domagojeva obala 5, Novalja	NE
<p>Kč.br. 952/103 k.o. Novalja (koja se u postojećem planu nalazi uz rub građevinskog područja) staviti unutar građevinskog područja naselja.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</i></p>			
P 5.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 2152/06-05/05-18-79 Datum: 16.03.2018.g.	MO Lun, Lun, Predsjednik MO LUN Dragan Baričević	DJEL.
<p>Prijedlog da se za područje MO Lun izmijeni visina građevine i utvrdi na 9,5 m kao i u ostalim naseljima područja grada Novalje (Novalja, Stara Novalja, Jakišnica i dr.). Prijedlog također da se ujednači katnost te da bude P+2K+POT.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se djelomično prihvaća. Odredbama za provedbu Plana dozvoliti će se za područje uvale „Mata“ (Tovarnele) visina građevina do 9,5 m, etažnosti Po+P+2 ili Po+S+P+1+Pk, dok se za ostalo područje neće mijenjati uvjeti, gdje su visine i etažnosti pojedinih naselja predloženi su s obzirom na postojeću tipologiju izgradnje, karakter naselja te uvjete/smjernice iz Konzervatorske podloge, izrađene za potrebe izrade osnovnog PPUG Novalja iz 2007.g.</p>			
P 6.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-80 Datum: 20.03.2018.g.	Tatjana Škunca, Mihanovićeveva 20, Rijeka	NE
<p>Prenamijeniti zemljište označeno kao kčbr. 904/6, 892/351 i 930/3 k.o. Novalja, iz pašnjaka i oranica u građevinsko zemljište.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</i></p>			

P 7.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 512M3-020201-18-81 Datum: 20.03.2018.g.	MINISTARSTVO OBRANE Sektor za vojnu infrastrukturu Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost	DA
<p>Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.</p> <hr/> <p>Odgovor: Prihvaća se.</p>			
P 8.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-82 Datum: 21.03.2018.g.	Zdenka Škunca i ostali vlasnici, Obala Kneza Domagoja 4, Novalja	DJEL.
<p>Prenamijeniti građevinsku česticu kčbr. 892/137 k.o. Novalja, Šankovi stani iz neuređenog dijela GP naselja u uređeni dio u PPU Grada Novalje.</p> <hr/> <p>Odgovor: Primjedba se djelomično prihvaća. Predmetna čestica će se uvrstiti u uređeno neizgrađeno područje, uz uvjet da se prilikom gradnje na predmetnoj čestici ograda postavi minimalno 3,5 m od osi prometnice, radi omogućavanja rekonstrukcije postojeće prometnice za buduće potrebe naselja.</p>			
P 9.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-83 Datum: 21.03.2018.g.	Danijela Szliszka (rođ. Šanko), Kneza Trpimira 3, Novalja	DJEL.
<p>Prenamijeniti građevinsku česticu kčbr. 892/149 k.o. Novalja, Šankovi stani iz neuređenog neizgrađenog dijela GP naselja u uređeni neizgrađeni dio GP naselja.</p> <hr/> <p>Odgovor: Primjedba se djelomično prihvaća. Predmetna čestica će se uvrstiti u uređeno neizgrađeno područje, uz uvjet da se prilikom gradnje na predmetnoj čestici ograda postavi minimalno 3,5 m od osi prometnice, radi omogućavanja rekonstrukcije postojeće prometnice za buduće potrebe naselja.</p>			
P 10.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-84 Datum: 21.03.2018.g.	Vladimir Zubović, Barbatska 15, Zubovići	DA
<p>Prenamijeniti građevinske čestice kčbr. 4086/3, 4088/1, 4089/1, 4097/10, 4097/7 i 4097/2 sve k.o. Barbati, iz neuređenog neizgrađenog dijela GP naselja u uređeni neizgrađeni dio GP naselja. Do navedenih čestica pristupni put.</p> <hr/> <p>Odgovor: Primjedba se prihvaća.</p>			

P 11.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-86 Datum: 21.03.2018.g.	Rajko Kustić, Vruja 12 (Kustići 80), Zubovići	NE
Uvrstiti građevinsku česticu kčbr. 3574/22 k.o. Barbatu u građevinsku zonu.			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća.</p> <p>Prema podacima Geoportala (geoportal.dgu.hr) i Katastra (katastar.hr/dgu), odnosno prema trenutno važećoj katastarskoj podlozi na kojoj je izrađen Plan, predmetna čestica u cijelosti se nalazi unutar građevinskog područja naselja.</p> <p>Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):</p> <p>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</p>			
P 12.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-87 Datum: 22.03.2018.g. i 30.03.2018.g.	Pavle Špelić, Primorska 42, Novalja	DJEL.
<p>Grafički dio: Kčbr. 955/29, 955/154, 955/153, 955/155 i 955/61 sve k.o. Novalja prenamijeniti iz zone T4 i S u T1.</p>			
<p>Odredbe:</p> <p>Prijedlog za čl.43. St.6 B; alineja (8A): Iznimno, za T1 namjenu na kč. 955/29, 955/154, 955/153 i 955/61 ko Novalja u Primorskoj ulici, a za rekonstrukciju, dogradnju i nadogradnju postojećih građevina ugostiteljsko-turističke namjene vrijede slijedeći uvjeti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Minimalna površina građevne čestice za ugostiteljsko-turističku građevinu iznosi 2000 m², - Maksimalna izgrađenost građevne čestice iznosi Kig=0,5 (u slučaju arheološkog nalaza koji bi se u potpunosti građevinski zatvorio u jednoj etaži maksimalni Kig=0,65, a prema uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela) - Maksimalna iskorištenost građevne čestice iznosi 2,5 (izgradnjom podrumskih etaža iskorištenost građevne čestice može se povećati za 50%) - Visina građevine ugostiteljsko-turističke namjene može iznositi Po+S+P+2+Pk ili do 15 m, te Po+S+P+3 (uvučena posljednja etaža) ili do 17 m, (potencijalni arheološki nalaz definirati će visinu suterenske etaže, a prema uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela) - Maksimalni GBP ugostiteljsko-turističke namjene iznosi 5000 m² (uvjete određuje nadležni Konzervatorski odjel) ne računajući podrumске etaže - Smještajni kapacitet ugostiteljsko-turističke građevine se ne ograničava - Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 8,0 m, osim kod zatečenog stanja, gdje se mogu zadržati postojeći pravci, a prema uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela - Najmanja udaljenost građevine od ostalih međa građevne čestice iznosi 5,0 m, odnosno 3,0 m, prema samo jednoj susjednoj međi, osim kod zatečenog stanja, gdje se mogu zadržati postojeći pravci - Za ovaj obuhvat obavezno se utvrđuju posebni konzervatorski uvjeti u svim elementima gradnje, do maksimalno ovdje propisanih. 			
<p>Odgovor: Primjedba se djelomično prihvaća, dopunom članka 43. na način da se dodaje novi stavak koji glasi:</p>			

Iznimno, rekonstrukcija unutar ugostiteljsko-turističke zone (T1) unutar naselja Novalja (na k.č. 955/29, 955/154, 955/153 i 955/61 ko Novalja u Primorskoj ulici omogućava se prema sljedećim uvjetima:

- dozvoljena je rekonstrukcija ugostiteljsko-turističke građevine - hotel (T1),
- najmanja površina građevne čestice za ugostiteljsko-turističku građevinu - hotel (T1) iznosi 2000 m²,
- maksimalna izgrađenost građevne čestice iznosi $K_{ig}=0,3$, a u slučaju arheološkog nalaza koji bi se u potpunosti građevinski zatvorio u jednoj (prizemnoj i/ili suterenskoj) etaži $K_{ig}=0,65$ te prema uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela),
- maksimalna iskorištenost građevne čestice nadzemno iznosi $K_{is}=2,2$,
- izgradnjom podrumskih etaža iskorištenost građevne čestice može se povećati za 50%,
- visina ugostiteljsko-turističke građevine može iznositi $Po+S+P+2+Pk$ ili $Po+S+P+3$, odnosno 15,0 m,
- umjesto potkrovlja dozvoljeno je izvesti uvučeni kat (Ku) te visinu građevine do 16,0 m, (potencijalni arheološki nalaz definirati će visinu suterenske etaže, a prema uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela),
- maksimalni GBP ugostiteljsko-turističke građevine - hotel (T1) nadzemno iznosi 4400 m² (uvjete određuje nadležni Konzervatorski odjel) ne računajući podrumске etaže,
- smještajni kapacitet ugostiteljsko-turističke građevine se ne ograničava,
- najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 20,0 m, osim kod zatečenog stanja te ukoliko će se u zgradu uklopiti potencijalni arheološki nalaz (bazilika), udaljenost može biti manja prema suglasnosti nadležnog Konzervatorskog odjela, ali ne manja od 10,0 m.
- najmanja udaljenost građevine od ostalih međa građevne čestice iznosi 5,0 m, odnosno 3,0 m, prema samo jednoj susjednoj međi, osim kod zatečenog stanja, gdje se mogu zadržati postojeći pravci,
- za gradnju ugostiteljsko-turističke građevine - hotel (T1) unutar predmetnog obuhvata obavezno se utvrđuju posebni konzervatorski uvjeti u svim elementima gradnje, do maksimalno ovdje propisanih.

P 13.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-88 Datum: 22.03.2018.g.	HAOP (Hrvatska agencija za okoliš i prirodu), Radnička cesta 80/7, Zagreb	DA
-------	---	---	----

Nemaju primjedbi.

Odgovor:
Prihvaća se.

P 14.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-89 Datum: 23.03.2018.g.	Ivica Badurina, Vidikovac 30, Jadranovo	DA
-------	---	---	----

Uključiti zonu Gurijel kčbr. 378 u Prostorni plan u uređeno neizgrađeno zemljište, jer je dijelom u građevinskoj zoni.

Odgovor:
Prihvaća se.

P 15.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-90 Datum: 23.03.2018.g.	Milan Vidas, Ante Starčevića 10, Novalja	NE
-------	---	--	----

Kčbr. 4803 koja se nalazi uz granicu Prostornog plana u naselju Vidasovi stani „Bonaparte“, preimenovati iz poljoprivredne u građevinsku česticu za gradnju vile sa bazenom isključivo u svrhe turističke uporabe.

Odgovor:

<p>Primjedba se ne prihvaća.</p> <p>Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):</p> <p>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</p>			
P 16.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-91 Datum: 26.03.2018.g.	Anton Škunca, S.S. Kranjčevića 5, Novalja	NE
<p>Na kčbr. 1811/79 i 1811/78 koje su povezane u jednu parcelu (ukupne površine 6200 m²) smatra se zaknut za ukupnu bruto površinu iskoristivosti parcele.</p> <p>Očitovanjem Grada Novalje dopuštena mu je gradnja ugostiteljskih, društveno-zabavnih, rekreacijskih i trgovačkih sadržaja ukupne bruto površine od samo 150 m², a s obzirom na veličinu cijele parcele to je svega 2% iskoristivosti i izgrađivosti parcele. Stoga moli da mu se omogući povećanje bruto iskoristivosti parcele.</p>			
<p>Odgovor:</p> <p>Primjedba se ne prihvaća.</p> <p>Predmetne čestice nalaze se u području uređene plaže za koje vrijede uvjeti gradnje prema članku 51. Odredbi za provedbu.</p> <p>U okviru uređene morske plaže predviđa se uređenje kopnene površine do maksimalne „dubine“ 100 m. Unutar uređene morske plaže Braničevica mogu se smjestiti prateći sadržaji (ugostiteljstvo, društveno-zabavni, rekreacijski i trgovački sadržaji, garderobe, uređenje površina i postavljanje opreme za rekreaciju, sanitarni čvorovi, spremište rekvizita i sl.), pri čemu ukupno izgrađena površina građevine ne može zauzeti više od 10% površine plaže, sa površinom ograničenom do najviše 500 m² GBP-a izgrađenom u jednoj ili više građevina, pojedinačne površine građevine najviše 120 m² GBP-a, visine prizemlje P = 4,0 m.</p>			
P 17.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-92 Datum: 26.03.2018.g.	Igor Šestan, Bana Josipa Jelačića 8, Novalja	NE
<p>Kčbr. 1901/3 ko. Novalja u naselju Caska uvrstiti u građevinsko područje u svrhu gradnje malog vinskog hotela (proizvodnja, flaširanje vina, degustacija i prodaja, smještajni kapaciteti – sobe).</p>			
<p>Odgovor:</p> <p>Primjedba se ne prihvaća.</p> <p>Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):</p> <p>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</p>			
P 18.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-93 Datum: 26.03.2018.g.	Kazimir Škunca, Škopalska 11, Novalja	NE
<p>Kč.br. 934/1 k.o. Novalja urbanizirati preostali dio čestice koji je privremeno neurbaniziran.</p>			
<p>Odgovor:</p> <p>Primjedba se ne prihvaća.</p>			

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):
„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“

P 19.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-94 Datum: 27.03.2018.g.	Josip Vranješević, Figuričin put 22, Novalja	NE
-------	---	--	-----------

Kč.br. 1399 k.o. Novalja prenamjeniti u građevinsko zemljište stambeno poslovne namjene.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“

P 20.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-95 Datum: 28.03.2018.g.	Ankica Samaržija, Bjelovarska 38, Novalja	DJEL.
-------	---	---	--------------

Kč.br. 632/3 i dio 632/1 koje su temeljem preoblikovanja zemljišnih knjiga na osnovu zakona o zemljišnim knjigama iz 2012. po novoj izmjeri formirane u jednu, kč.br. 5462 na Šonjevim stanim, maknuti šrafuru neuređeni i neizgrađeni dio građevinske zone te se uvrsti u uređeni dio građevinske zone gdje se dozvoljava građenje stambenih objekata.

Odgovor:

Primjedba se djelomično prihvaća.

Predmetna čestica će se uvrstiti u uređeno neizgrađeno područje, uz uvjet da se prilikom gradnje na predmetnoj čestici ograda postavi minimalno 3,5 m od osi prometnice, radi omogućavanja rekonstrukcije postojeće prometnice za buduće potrebe naselja.

P 21.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-96 Datum: 28.03.2018.g.	Miljenko Badurina, Lun 183, Novalja	NE
-------	---	-------------------------------------	-----------

Dio kč.br. 193/3 k.o. Lun (omeđeno suhozidom) staviti u zonu gradnje 500 m².

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“

P 22.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-97 Datum: 28.03.2018.g.	Ivica Denona, Braće Radić 70, Novalja	DJEL.
<p>Kč.br. 629/17 i 629/19 koje su temeljem preoblikovanja zemljišnjih knjiga na osnovu Zakona o zemljišnim knjigama iz 2012. god. po novoj izmjeri formirane u jednu k.č. 5486 u naselju Šonjevi stani, maknuti neuređeni i neizgrađeni dio građ. zone te označiti kao uređeni dio građevinske zone gdje se dozvoljava gdje se dozvoljava građenje stambenih objekata.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se djelomično prihvaća. Predmetna čestica će se uvrstiti u uređeno neizgrađeno područje, uz uvjet da se prilikom gradnje na predmetnoj čestici ograda postavi minimalno 3,5 m od osi prometnice, radi omogućavanja rekonstrukcije postojeće prometnice za buduće potrebe naselja.</p>			
P 23.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-98 Datum: 28.03.2018.g.	Ivica Denona, Braće Radić 70, Novalja	DJEL.
<p>Kč.br. 632/1 koja je temeljem preoblikovanja zemljišnjih knjiga na osnovu Zakona o zemljišnim knjigama iz 2012. god. po novoj k.č. 5467 u naselju Šonjevi stani, maknuti oznaku neuređeni i neizgrađeni dio građ. zone te označiti kao uređeni dio građevinske zone gdje se dozvoljava građenje stambenih objekata.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se djelomično prihvaća. Predmetna čestica će se uvrstiti u uređeno neizgrađeno područje, uz uvjet da se prilikom gradnje na predmetnoj čestici ograda postavi minimalno 3,5 m od osi prometnice, radi omogućavanja rekonstrukcije postojeće prometnice za buduće potrebe naselja.</p>			
P 24.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-99 Datum: 28.03.2018.g.	Dražen Šanko, Put kotarskih serdara 16, Zadar	DJEL.
<p>Kč.br. 892/151 k.o. Novalja, Šankovi Stani prebaciti u uređeno neizgrađeno građevinsko zemljište.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se djelomično prihvaća. Predmetna čestica će se uvrstiti u uređeno neizgrađeno područje, uz uvjet da se prilikom gradnje na predmetnoj čestici ograda postavi minimalno 3,5 m od osi prometnice, radi omogućavanja rekonstrukcije postojeće prometnice za buduće potrebe naselja.</p>			
P 25.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-100 Datum: 29.03.2018.g.	Katarina Karavanić, Bjelovarska 34, Novalja Zdenko Vidas, Lunjski put 39, Novalja	NE
<p>Primjedba je upućena iz razloga što se Kč.br. 739/3 (novi broj 5102 i 5103) ne nalazi unutar građevinskog područja naselja Dubac – Varsan. Navedena čestica nalazi se u neposrednoj blizini građevinskog područja, u čijoj se blizini nalazi kompletna infrastruktura. „Za naselje Varsan ustupamo cca 150m² svojeg zemljišta za proširenje navedene ceste, a ujedno smo se odrekli i određenog djela predmetne čestice kako bi uz istu prošla cesta do drugih područja koja do sada nisu imala cestu.“</p>			

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“

P 26. Klasa: 350-03/16-01/06
Ur.broj: 15-18-101
Datum: 29.03.2018.g.

Ante Delipetar, Selska cesta 126, Zagreb

NE

U PPUG- u Novalja iz 2007. godine kč.br. 1076/10 k.o. Novalja (i okolne čestice) isključene su iz građevinskog područja. Prema izvodu iz Prostornog plana b.o. Pag, Plan građevinskih područja Stara Novalja iz kojeg je vidljivo da se kč.br. 1076/10 k.o. Novalja nalazila unutar građ. područja Stara Novalja – zona stambene izgradnje.

Građevinsko područje Stare Novalje smanjivalo se na 70% postojeće površine u skladu s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (NN 128/04), ali očigledno je da predmetno građevinsko područje stambene namjene nije razmatrano kod izrade Plana 2007. godine jer u ovoj zoni nije označen niti izgrađeni dio tog područja kao da taj prostor nikada nije niti bio građevinsko područje stambene namjene.

Kč. br. 1076/10 k.o. Novalja vratiti unutar građevinskog područja stambene namjene.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Nije predmet izmjena i dopuna ovog Plana prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17), a s obzirom na ograničenje iz članka 47. stavka (2) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja ne mogu se osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.“

P 27. Klasa: 350-03/16-01/06
Ur.broj: 15-18-102
Datum: 29.03.2018.g.

Dunja Miletić, Baretićevo 53 a, Rijeka

NE

Prigovor je upisan u knjizi primjedbi, sad prilaže priloge.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja nije predmet Plana prema Odluci o izradi Plana koja je donesena 2016. godine s manjom dopunom iz 2017. godine („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17), a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“

Predmetna čestica moći će se uvrstiti u građevinsko područje naselja kada se ostvari gore navedeni uvjet.

P 28. Klasa: 350-03/16-01/06
Ur.broj: 15-18-103
Datum: 29.03.2018.g.

Diana Palčić, Samorašnji put 89, Novalja

NE

Kč.br. 1955/2 k.o. Novalja, z.k.ul. 905 uvrstiti u građevinsko područje naselja Caska.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.

P 28.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 345-211-516-2018-104 Datum: 29.03.2018.g.	Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, Zagreb Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje	DA
-------	---	--	-----------

Prijedlog II. liD PPUG-a Novalja je u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta, te nemaju planiranih zahvata, i mišljenja su da nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš II.liD PPUG-a Novalja vezano za ceste iz nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o.

Odgovor:

Prihvaća se.

P 29.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-105 Datum: 29.03.2018.g.	Igor Milenković, Braće Vidulića 51, Mali Lošinj	NE
-------	--	---	-----------

U naselju Jakišnica, kč.br. 535/3 k.o. Lun ukloniti oznaku neizgrađenog-neuređenog građevinskog područja i predmetno područje označiti kao neizgrađeno-uređeno (pola predmetne čestice se trenutno nalazi u neizgrađenom-uređenom građevinskom području, a pola u neizgrađenom-neuređenom građevinskom području.)

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća jer na području na kojem se nalazi predmetna čestica nije izgrađena osnovna infrastruktura prema članku 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17).

P 30.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-106 Datum: 29.03.2018.g.	Miljenko Tamarut, Velebitska 5, Novalja	NE
-------	--	---	-----------

Kč. br. 1076/9 k.o. Novalja vratiti unutar građevinskog područja stambene namjene.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Nije predmet izmjena i dopuna Plana prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17), a s obzirom na ograničenje iz članka 47. stavka (2) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja ne mogu se osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.“.

P 31.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 383-18-107 Datum: 30.03.2018.g.	Udruga Škuncini stani jug, Primorska 22, Novalja	DA
<p>Prometnica Škuncini stani Jug – uvala Braničevica nije uvrštena u Prijedlog plana, iako je za navedenu prometnicu izrađen Idejni projekt i ista je predmet višegodišnjih rasprava u javnosti te je od ključne važnosti za razvoj predmetnog područja i za sigurnosni aspekt obzirom da većina područja nije dostupna za Vatrogasna vozila i vozila Hitne pomoći.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se prihvata.</p>			
P 32.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-108 Datum: 30.03.2018.g.	Gordana Vuković, Špoljarska 81, Novalja	DJEL.
<p>Moli se ispravak greške, odnosno propust koji je napravljen u Prostornom planu uređenja Grada Novalje iz 2007. godine kod određivanja građevinskih područja u odnosu na građevinsko područje određeno u Prostornom planu b.o. Pag.</p> <p>Prema Prostornom planu b.o. Pag, Plan građevinskih područja Stara Novalja vidljivo je da se kč. br. 1076/5 i 1076/8 k.o. Novalja nalaze unutar obuhvata građevinskog područja Stara Novalja – zona stambene izgradnje, na osnovu kojeg je izdana građevinska dozvola. U Prostornom planu b.o. Pag građevinsko područje Stara Novalja sastojalo se od dva odvojena dijela stambene namjene i tri odvojena dijela turističke namjene.</p> <p>Moli se vraćanje čestice natrag unutar građevinskog područja stambene namjene, odnosno ako se i ne formira građevinsko područje da se propišu odredbe (uvjeti rekonstrukcije, dogradnje, nadogradnje) za postojeće građevine koje su se nalazile unutar granica građevinskog područja.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se djelomično prihvata.</p> <p>Određivanje novog građevinskog područja nije predmet izmjena i dopuna ovog Plana prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17), a s obzirom na ograničenje iz članka 47. stavka (2) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):</p> <p><i>„U prostoru ograničenja ne mogu se osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.“</i></p> <p>Međutim, ovim Planom utvrđuju se uvjeti za rekonstrukciju postojećih građevina u članku 122. Odredbi za provedbu Plana.</p>			
P 33.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-109 Datum: 30.03.2018.g.	Mileva Dabo, Murvica 1, Novalja	NE
<p>kč.br. 892/122 k.o. Novalja u Šankovim stanima uvrstiti u građevinsko područje zbog planirane gradnje vile s bazenom u svrhu turizma.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvata.</p> <p>Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne</p>			

ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):
„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.

P 34.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-110 Datum: 30.03.2018.g.	Gordana Biber, Benešićeva 13, Novalja	DJEL.
-------	--	---------------------------------------	--------------

Kč.br. 5516 k.o. Novalja površine 582 m² na području Šonjinih stana uvrstiti u uređeni dio neizgrađenog građevinskog područja naselja.

Odgovor:

Primjedba se djelomično prihvaća, uvrštavanjem dijela predmetne čestice, prema granicama iz podloge na kojem se izrađuje Plan, u uređeni neizgrađeni dio građevinskog područja naselja, uz uvjet da se prilikom gradnje na predmetnoj čestici ograda postavi minimalno 3,5 m od osi prometnice, radi omogućavanja rekonstrukcije postojeće prometnice za buduće potrebe naselja.

P 35.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-111 Datum: 30.03.2018.g.	Slobodan Denona, Obala kneza Branimira 2 F, Zadar	DJEL.
-------	--	---	--------------

Kč.br. 5475 k.o. Novalja površine 2244 m² na području Šonjinih stana uvrstiti u uređeni dio neizgrađenog građevinskog područja naselja.

Odgovor:

Primjedba se djelomično prihvaća, uvrštavanjem dijela predmetne čestice, prema granicama iz podloge na kojem se izrađuje Plan, u uređeni neizgrađeni dio građevinskog područja naselja, uz uvjet da se prilikom gradnje na predmetnoj čestici ograda postavi minimalno 3,5 m od osi prometnice, radi omogućavanja rekonstrukcije postojeće prometnice za buduće potrebe naselja.

P 36.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-112 Datum: 30.03.2018.g.	Hrvoje Žanić, Srebrnjak 129 C, Zagreb	NE
-------	--	---------------------------------------	-----------

Predlaže i traži se brisanje prijedloga (predloženog II. liD PPUG Novalja) da se kč.br. 11452/1 površine 2000m² namjeni za T5.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Predmetna zona ugostiteljsko-turističke namjene utvrđena je temeljem zahtjeva Grada, a prema razlozima i ciljevima iz Odluke o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) te u skladu s Prostornim planom Ličko-senjske županije i Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) prema kojem se predmetni Plan izrađuje i donosi.

P 37.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-113 Datum: 30.03.2018.g.	Rikardo Peranić, Impasee Albert Camus 16, Osny, Francuska Antonio Vedrić, Polačišće 1, Zadar (odvjetnik)	NE
-------	--	---	-----------

Kč.br. 1783/13 k.o. Novalja uvrstiti u građevinsko područje, točnije da namjena bude određena kao zona pratećih sadržaja ugostiteljsko turističke namjene unutar građevinskog područja naselja, T5 – wellnes, restoran, bar i sl.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Predmetna čestica ne može se odrediti kao zona pratećih sadržaja ugostiteljsko turističke namjene unutar građevinskog područja naselja, T5 – wellnes, restoran, bar i sl. jer se ne nalazi u građevinskom području naselja, a određivanje novih izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja nije predmet Plana prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17).

Međutim, Planom se omogućuje rekonstrukcija postojećih građevina koje se nalaze izvan građevinskog područja, čiji uvjeti su dani u članku 122., stavku (4) Odredbi za provedbu Plana (predmetna čestica nalazi se izvan prostora ograničenja).

P 38.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-114 Datum: 30.03.2018.g.	Ivan Zubović, Zubovići, Barbatska 18 Zubovići	NE
-------	--	--	-----------

Kč. 3933 k.o. Barbatu vratiti u zonu gradnje kako je bilo prije I. izmjena i dopuna PPU Grada Novalje.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“

P 39.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-115 Datum: 03.04.2018.g.	Ivica Kustić, Staro selo 1, Zubovići	NE
-------	--	--------------------------------------	-----------

Kč.br. 3468/2 k.o. Kustići uvrstiti u građevinsko područje i predvidjeti izgradnju stambeno poslovne građevine prema propisanim uvjetima.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“

P 40.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-116 Datum: 03.04.2018.g.	Rajna Zubović Vitomira Paje Širole 14/5, Rijeka	NE
-------	--	--	-----------

Kč.br. 111/99 k.o. Lun uvrstiti u građevinsko područje.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne

ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):
„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.

P 41.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-117 Datum: 03.04.2018.g.	Grad Novalja Gradonačelnik	DA
-------	--	-------------------------------	----

1. TEKSTUALNI DIO:

Odredbe za provođenje:

- članak 6. stavak (1) točka 5. dodati u zgradu i „bazeni, sabirne (septičke) jame, otvorena ognjišća“, isto i u članku 27. stavku (2),
- u članku 17. stavku (5) i članku 58. stavku (5) gdje se navodi Zakon o šumama iza 25/12 obrisati 18/13 i dodati 68/12, 148/13, 94/14.
- članak 22. stavak (3) alineja 4., iza T1 dodati i T3 i T5,
- članak 25. stavak (5) na kraju dodati rečenicu : " U neizgrađenom dijelu naselja ograda se smješta minimalno 3,5 metra od osi prometnice,
- članak 29. uskladiti visinu točka 1. i točka 2. A i B,
- u članku 29. na kraju stavka (3) dodati: „Iznimno, za građevine visine 7,50 m, odnosno etažnosti Po+P+1+Pk dozvoljava se umjesto potkrovlja izvesti uvučeni kat“
- u članku 29. stavak 9. dodati "Unutar građevinskog područja naselja Dubac, udaljenost građevina od obalne linije može biti najmanje 15,0 m te se ovaj uvjet može primjenjivati neposrednom provedbom ovog Plana, odnosno bez potrebne izmjene i dopune prostornog plana nižeg reda."
- članak 31. stavak 4. prijedlog nadstrešnice sa 15 povećati na 20 m² u skladu sa Pravilnikom o jednostavnim građevinama.
- u članku 34. na kraju stavka (4) dodati odedbu kojom se dozvoljava rekonstrukcija, odnosno dogradnja postojeće građevine na k.č. 955/78 k.o. Novalja do 65 m², što je posebna Odluka Grada, vezano za socijalno zbrinjavanje,
- u članku 37. stavak 3. iza zadnje alineje dodati još jednu koja glasi:
"ulaznu rampu za ulaz u garažu locirati na udaljenosti minimalno 1,0 metar od ruba građevinske čestice".
- članak 43. stavak (11) dodati na kraju tekst: „odnosno bez prethodne izmjene i dopune važećeg UPU-a“,
- Dodati u članak 47. stavak 1. "Uz javne površine (prometnice, pješačke staze i sl.) treba, ovisno o tipu građevine i zoni izgradnje, osigurati zeleni pojas širine najmanje 3,0-5,0 m s visokom vegetacijom. Izgrađene građevine unutar tog pojasa mogu se zadržati."
- Dodati u članak 47. stavak 5. da kota konačno uređenog terena u odnosu na prirodni teren ne smije biti viša od 0,5 metara uz pročelje zgrade.
- članak 60. stavak (5) povećati površinu GBP-a na 600 m² nadzemno s obzirom da se odnosi na prostor izvan ograničenja.
- Članak 67. uvjeti gradnje za građevine društvene namjene, smanjiti udaljenosti građevine od međa na 5 metara i od regulacijske linije na 8 metara.
- Članak 107. stavak 3. Zakon o buci dodati NN 55/13, 153/13, 41/16.
- članak 122. izbaciti riječ „naselja“,
- članak 122. stavak 1.
alineja 2. građevine izvan građevinskog područja,
podalineja 1. za građevine postojeće etažnosti P ili Su+P moguća je nadogradnja kata ili uvučenog kata
podalineja 2. za građevine postojeće etažnosti P+1 moguća je nadogradnja potkrovlja sa nadozidom najviše 1,2

m.

podalineja 3. iza 120 m² dodati zatvorenog prostora

Članak 122. stavak 2.

alineja 3. iza 120 m² dodati zatvorenog prostora.

- članak 123. stavak (2) uskladiti najmanju veličinu čestice 450 m², širinu građ. čestice 14 m, odnosno 16 m te maksimalnu izgrađenost 0,2 (osim za naselje Novalja i Stane, sukladno člancima 29. i 29.a).

- Kompostanu planirati u gospodarskoj zoni Zaglava – Prozor zbog potencijalnog ograničenja obrade otpada prema članku 48. stavku 1.i 2. Zakona o prostornom uređenju.

- Zona Drljanda, iznad restorana, predvidjeti da se može izvan građevinskog područja osigurati parking.

- Definirati uvjete gradnje za bazene, udaljenost bazena od susjednih međa i regulacijske linije, prijedlog da potpuno ukopani bazeni ne ulaze u kig bez obzira na veličinu, (ali mora biti ispunjen uvjet za zelene površine i parking mjesta), dodati uvjete gradnje za bazene na kosom terenu.

- Propisati uvjete gradnje za izgradnju stanova poticane stanogradnje – POS, uvjet je da je parcela u vlasništvu Grada Novalje, minimalna veličina parcele 1000 m², kig 0,25, visina P+2+pot, ili P+2+Ku, broj parking mjesta. Propisati uvjet da ako se radi cjelina od više zgrada, uvjet izgradnje dječjeg igrališta i igrališta za košarku (mali nogomet).

- Staviti odredbu da se koridor prometnice može izmještatati u odnosu na Plan, a bit će točno utvrđene projektnom dokumentacijom.

- Kroz odredbe za provođenje previdjeti mogućnost dogradnje nadstrešnice na zgradi Državnog arhiva (proširenje na parcelu Trga Alojzija Stepinca).

2. GRAFIČKI DIO PLANA

- Prema Idejnom projektu ucrtati prometnicu Škuncini Stani-jug-Braničevica u grafički dio Plana.

- K.č. br. 937/4, 892/108 i 892/279 k.o. Novalja uvrstiti u neizgrađeni uređeni dio građevinskog područja Škuncini Stani - sjever.

- K.č. br. 892/150, dio-892/149 i dio 892/83 k.o. Novalja uvrstiti u neizgrađeni uređeni dio građevinskog područja Šankovi Stani.

- K.č.br. 561/1, 561/2 i 556/53 k.o.Lun, Jakišnica, staviti u uređeno GP

- staviti u T1 zonu u jezgri k.č. br. 568 k.o. Novalja Nova i k.č. br 347 k.o. Novalja Nova

- Za sve eventualne neusklađenosti urbanističkih planova (planova užeg područja) sa ovim Planom primjenjuje se Prostorni plan.

Odgovor:

Primjedba se prihvaća.

P 42.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: Snj-Pag-2018-118 Datum: 30.03.2018.g.	Hrvatske šume, Šumarija Pag, Zeleni put bb, Novalja	DA
-------	---	---	-----------

Nema primjedbi.

Odgovor:

Prihvaća se.

P 43.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-119 Datum: 03.04.2018.g.	Lovre Vidas, Ulica Braće Radića 3, Novalja	NE
<p>Kč.br. 2746 k.o. Novalja, naselje Stara Novalja prenamjeniti u građevinsko područje. Ukoliko nije moguće širenje građevinske zone, moli se turistička zona iz razloga što se na navedenoj čestici planira izgraditi vila s bazenom.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): „U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“. Također, formiranje novog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene za predmetnu česticu nije moguće planirati jer je to u suprotnosti sa trenutno važećim Prostornim planom Ličko-senjske županije, te se predmetni Plan, bez izmjene tog prostornog plana, koji je prostorni plan više razine s kojim prema Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) predmetni Plan mora biti usklađen, ne može mijenjati.</p>			
P 44.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-120 Datum: 03.04.2018.g.	Dunja Vidas, B. Radić 3, Novalja	NE
<p>Urbanizirati kč.br. 952/131 k.o. Novalja predio Babe Mlaji. Čestica se nalazi na rubu građevinskog područja naselja. Površina navedene kč. iznosi 1535 m², a na njoj je planirana izgradnja triju stambenih građevina s bazenom u svrhu turizma.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): „U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</p>			
P 45.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-121 Datum: 03.04.2018.g.	Selma Vidas, Ulica Braće Radića 3, Novalja	NE
<p>Urbanizirati parcelu kč.br. 3115 (stari broj 1074/263-dio) k.o. Novalja. Površina čestice iznosi 4484 m², a na njoj je planirana izgradnja dviju vila s bazenom.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): „U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</p>			

P 46.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 383-18-122 Datum: 03.04.2018.g.	Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije, odsjek za graditeljstvo ispostava Novalja	DJEL.
<p>Uvidom u II. liD PPUG Novalja, predloženo je da se u tekst izmjene uvrsti i:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Minimalna udaljenost pomoćnih građevina od međe s naglaskom na bazene, otvorena ložišta ili septičke jame. - Zakonska je obaveza (Članaka 113. Stavak 3. Zakona o prostornom uređenju „Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17) da se nakon donošenja izmjena i dopuna u Županijskom glasniku Ličko-se njske županije objavi i PROČIŠĆENI TEKST PROVEDBENIH ODREDBI. Time nam je daleko jednostavnije izdavati lokacijske informacije i upućivati projektante na važeći plan. Također na službenoj mrežnoj stranici Grada Novalje, potrebno je JASNO naglasiti koji plan je u primjeni a koji u prijedlogu ili donošenju. 			
<p>Odgovor: Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se u Odredbe za provedbu Plana uvrstiti i minimalne udaljenosti pomoćnih građevina od međe (za bazene, otvorena ognjišta ili sabirnih (septičkih) jama).</p> <p>Druga alineja primjedbe, koja se odnosi na objavu pročišćenog teksta provedbenih odredbi, nije predmet Plana.</p>			
P 47.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-123 Datum: 03.04.2018.g.	Dragica Škunca, Primorska 34, Novalja	DA
<p>Na kč.br. 955/78 k.o. Novalja u naselju Novalja (predio Gaj Primorska 34), površine 935m² traži se izgrađenost 55%, odnosno kig 0,55 (iz socijalnih razloga), radi proširenja stana u suterenu za cca 65 m² za životne potrebe obitelji.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se prihvaća.</p>			
P 48.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-124 Datum: 03.04.2018.g.	Daniel Meszaroš, Jurska 9, Bratislava, Slovačka František Bohm, Pifflova 6, Bratislava, Slovačka Martin Mikulec, Vlaška 13745/1, Bratislava – Nove Mesto, Slovačka Pavel Pernecky, 1. Maja 78/3, Malacky, Slovačka	NE
<p>Dio čestice Kč.br. 4971/3 k.o. Novalja ukupne površine 920m² u naselju Dubac, koji nije urbaniziran (jer je bilo pomorsko dobro) staviti u građevinsko područje naselja Dubac (planirana je gradnja vile s bazenom u svrhu turizma).</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): „U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</p>			

P 49.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-125 Datum: 03.04.2018.g.	Emil Soršak, Đure Crnatka 20, Zagreb Igor Soršak. II Kraljevec 21, Zagreb	NE
<p>Vlasnici su apartmana, uz dosadašnji zeleni pojas do morske crte. Zahtijevaju da se odustane od prijedloga II liD PPUG-a Novalje na način da se ne dozvoli gradnja wellness centra ili da se u najgorem slučaju predviđeni centar izmjesti na sjeverozapadni dio kč.11452/1 gdje je puno veća udaljenost od morske crte do prvog apartmanskog niza, čime bi se ostvario veći prostor između centra i ranije spomenutih apartmana, a također bi se smanjila devastacija krajolika.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Predmetna zona ugostiteljsko-turističke namjene utvrđena je temeljem zahtjeva Grada, a prema razlozima i ciljevima iz Odluke o izradi Plana te u skladu s Prostornim planom Ličko-senjske županije i Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) prema kojem se predmetni Plan izrađuje i donosi. Zona je pozicionirana na sam jugoistočni rubni dio građevne čestice 11452/1, orijentirana kraćom stranom prema naselju, dok se građevina unutar predmetne zone ograničava na najviše 600 m² GBP-a (što je 1,46% u odnosu na priobalnu zonu čija površina iznosi oko 41000 m², što je u skladu sa spomenutim UPU-om, a koji je dozvoljavao gradnju građevina do 2%), etažnosti P, odnosno visine 4,0 m, kako ne bi zaklanjala pogled građevinama prema moru.</p>			
P 50.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 383-18-126 Datum: 03.04.2018.g.	Odvjetnik Josip Pintarić u ime: Nade Vidas (iz Novalje), Borisa Badurine (iz Malog Lošinja), Željka Drakulića (Iz Sremske Kamenice), Branka Radičevića i Dragana Drakulića (Iz Sremske Kamenice) i Branka Radičevića.	NE
<p>Kč. 753/27 i 753/13 predviđene su kao javni put (cca 4500 m²), zbog čega će im biti načinjena šteta uslijed cjepkanja i smanjivanja tih čestica, te predlažu da se pokuša pronaći novi način rješavanja predmetnog pitanja puta, a koji neće biti na štetu vlasnika. Put 753/27 ulazi u kč.br.753/120 i time istu smanjuje na način da ista postaje nepogodna za bilo kakvu gradnju, dok je s druge strane čestica 753/121 dovoljno velika da put obuhvati njezinu površinu, te da ostane velika za gradnju i drugo raspolaganje (sve ko. Novalja), stoga se predlaže da se put formira kroz kč.br. 753/121. Kč.br. 753/121, 753/122 i 753/123 obuhvatiti predmetnim Prostornim planom uređenja Grada Novalje.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Ovim Planom trase prometnica su s obzirom na mjerilo u kojem se izrađuje (1:25000) ucrtane samo načelno, dok se točna trasa i karakteristike prometnica utvrđuju detaljnijim prostornim planom i idejnim projektom. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</i></p>			
P 51.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-127 Datum: 03.04.2018.g.	Dubravko Peranić, Vrtlici 9, Stara Novalja	NE
<p>Kč.br. 1074/202 k.o. Novalja, predjel Planjke (Trinčel) uvrstiti u građevinsko područje.</p>			

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Nije predmet izmjena i dopuna Plana prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17), a s obzirom na ograničenje iz članka 47. stavka (2) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja ne mogu se osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.“

P 52.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-128 Datum: 03.04.2018.g.	Ana Marija Denona i Sestra Sara Perek (kćeri ostaviteljice), Kumičićeva 14, Varaždin	DJEL.
-------	--	--	--------------

Kč.br. 632/1 na Šonjevim stanim (po novoj izmjeri kč.br. 5466) označiti kao uređeni dio građevinske zone (sada je neuređeni neizgrađeni dio).

Odgovor:

Primjedba se djelomično prihvaća.

Predmetna čestica će se uvrstiti u uređeno neizgrađeno područje, uz uvjet da se prilikom gradnje na predmetnoj čestici ograda postavi minimalno 3,5 m od osi prometnice, radi omogućavanja rekonstrukcije postojeće prometnice za buduće potrebe naselja.

P 53.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-129 Datum: 03.04.2018.g.	Lusinda Vlahov, Vozišće 12b, Viškovo	NE
-------	--	--------------------------------------	-----------

Kč.br. 180/4 ko. Lun uvrstiti u građevinsko područje.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“

P 54.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-130 Datum: 03.04.2018.g.	Marija Šanko, Lun 119, Lun	NE
-------	--	----------------------------	-----------

Kč.br. 180/4 k.o. Lun uvrstiti u građevinsko područje.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“

P 55.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-131 Datum: 03.04.2018.g.	Antonio Datković, Liberty hotel, Lokunje 7, Novalja	NE
Zonu T1 proširiti na kč.br. 1744/17 (zonu sadašnjeg hotela Liberty sa depadansama).			
Odgovor: Primjedba se ne prihvaća, jer je predmetno područje prostornim planom niže razine (Urbanističkim planom uređenja naselja Novalja), koji detaljnije određuje namjenu, definirano kao javna zelena površina (Z1 - javni park) te se i dalje želi zadržati planirana namjena.			
P 56.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-132 Datum: 03.04.2018.g.	Emilio Dabo, Punta mira 10, Novalja	DA
Kč.br. 296/10 i 392/363 staviti iz neuređenog neizgrađenog u uređeno građevinsko područje.			
Odgovor: Primjedba se prihvaća.			
P 57.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-133 Datum: 03.04.2018.g.	Margareta Škunca Čepulo, Primorska 35, Novalja	NE
Kč.br. 904/15 u PPUG-u se nalazi u namjeni: Šuma isključivo osnovna namjena, a u naravi je pašnjak i maslinik, te ujedno i parcela u legalizaciji, pa ju treba izuzeti iz navedene namjene.			
Odgovor: Prijedlog nije u skladu s razlozima i ciljevima iz Odluke o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) te se ovim Planom navedeni prijedlog ne može razmatrati.			
P 58.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-134 Datum: 03.04.2018.g.	Vladimir Škunca, Primorska 35, Novalja	NE
Kč.br. 924/5 u PPUG-u se nalazi u namjeni: Šuma isključivo osnovna namjena, a u naravi je pašnjak i maslinik, pa ju treba izuzeti iz navedene namjene.			
Odgovor: Prijedlog nije u skladu s razlozima i ciljevima iz Odluke o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) te se ovim Planom navedeni prijedlog ne može razmatrati.			
P 59.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-135 Datum: 03.04.2018.g.	Juraj Cebić, Površnica 12, Zagreb	NE
Kč.br. 191/3, 193/15 i dio 193/3 koje se nalaze u Lunu staviti unutar građevinskog područja (1991.g. taj je teren bio u građevinskom području prema Prostornom planu bivše Općine Rab).			

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.

P 60.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 383-18-136 Datum: 03.04.2018.g.	Antonio Datković, Liberty hotel, Lokunje 7, Novalja	NE
-------	---	---	-----------

Odredbе:

U čl.43.st.5., crtica 2 koja sada glasi: “maksimalni GBP poslovne građevine ograničava se na 2000 m², a ugostiteljsko-turističke građevine ograničava na najviše 4000 m²“, moli da se ne radi distinkcija između poslovne i/ili ugostiteljsko-turističke namjene, dakle da se mogu i poslovne i ugostiteljsko-turističke građevine graditi do GBP-a od 4000 m².

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća iz razloga jer se radi o različitim djelatnostima, svaka sa svojim specifičnim zahtjevima te se iz tog razloga ne propisuju isti uvjeti gradnje.

P 61.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-137 Datum: 03.04.2018.g.	Ivica Bendelja, Kraljevićeva 14/III, Zagreb	NE
-------	--	---	-----------

Kč.br. 952/169 i 952/203 koje se nalaze u neizgrađenom dijelu uvrstiti u izgrađeni i uređeni dio građevinskog područja. Do navedenih čestica postoji prilazni put i komunalna i vodna infrastruktura.

Odgovor:

Predmetne čestice ne nalaze se unutar građevinskog područja naselja pa se iz tog razloga ne mogu uvrstiti u izgrađeni, odnosno uređeni dio, a povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.

P 62.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-138 Datum: 03.04.2018.g.	Jasna Dabo Peranić, Škopaljska 13, Novalja	DJEL.
-------	--	--	--------------

Kč.br. 892/281 k.o. Novalja, Škuncini Stani – sjever označiti kao neizgrađeno uređeno građevinsko područje.

Odgovor:

Primjedba se djelomično prihvaća.

Predmetna čestica će se uvrstiti u uređeno neizgrađeno područje, uz uvjet da se prilikom gradnje na predmetnoj čestici ograda postavi minimalno 3,5 m od osi prometnice, radi omogućavanja rekonstrukcije postojeće prometnice za buduće potrebe naselja.

P 63.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-139 Datum: 04.04.2018.g.	Josip Malčić, V. Resnik 12, Zagreb	NE
<p>Vlasnici su apartmana, uz dosadašnji zeleni pojas do morske crte. Zahtijevaju da se odustane od prijedloga II. liD PPUG-a Novalje na način da se ne dozvoli gradnja wellness centra, te da se sačuva zeleni pojas u širini od 70 m od mora i da se ne dozvoli bilo kakva gradnja na čestici 11452/1. Grad Novalja neka kupi tu česticu od privatnog vlasnika kako bi se sačuvala njena namjena iz Prostornog i izvornog plana TSN Gajac iz 1987.g. Traži da se iz teksta Plana briše tekst da se 2000 m² namjeni za T5 na kč.br. 11452/1.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Predmetna zona ugostiteljsko-turističke namjene utvrđena je temeljem zahtjeva Grada, a prema razlozima i ciljevima iz Odluke o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) te u skladu s Prostornim planom Ličko-senjske županije i Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) prema kojem se predmetni Plan izrađuje i donosi.</p>			
P 64.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-140 Datum: 04.04.2018.g.	Rajna Zubović, Vitomira Paje Širole 14/5, Rijeka	NE
<p>Kč.br. 111/99 ko. Lun uvrstiti u zonu građevinskog područja naselja. Prethodno je navedena čestica bila unutar građevinskog područja, te je na osnovu toga ishoda potrebna dokumentacija o uvjetima uređenja prostora, s namjerom ishoda građevinske dozvole radi izgradnje stambenog objekta.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): „U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</p>			
P 65.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 383-18-141 Datum: 04.04.2018.g.	Udruga vlasnika apartmana i poslovnih prostora TSN Gajac, Ilica 42, Zagreb	NE
<ol style="list-style-type: none"> Osnovna primjedba Udruge je da ne postoje valjani razlozi zbog kojih bi izmjena važećeg PPUGN u odnosu na Gajac bila potrebna i svrhovita. Mijenjanjem namjene priobalnog pojasa smanjuje se vrijednost cijelog naselja, svih vlasnika, a osobito onih u blizini same nove zone T5. Traže da se odustane od II. liD PPUG Novalje zbog stavljanja zelenog pojasa uz more u neizgrađeno GP T5 namjene za izgradnju ugostiteljsko-turističkih sadržaja. Protiv toga su da se na štetu Gajčana dozvoljavaju sadržaji koji nisu poželjni, a koji ne spadaju u predmet normiranja PPUG Novalje kao što su: <ol style="list-style-type: none"> nasipavanje obale i mora, uređivanje plaže izgradnjom sanitarija, objekata za smještaj vodenih skutera, ograđivanje plaže za obavljanje tih djelatnosti na plaži itd. peticijom se protive obavljanju gospodarske djelatnosti na plaži i na molu Gajac (iznajmljivanje vodenih skutera i glisera) protive se zoni T5, jer je određivanje nove zone T5 sa smještajnim kapacitetima suprotno i samoj Odluci o izradi Izmjena Plana, jer su nove lokacije omogućene tom Odlukom samo na postojećim lokacijama u naselju Novalja i u naselju Dubac-Varsan, a ne u Gajcu. Gajac je već prekapacitiran 			

smještajnim kapacitetima u apartmanima i zgradama koje su podignute u zoni sjeverno od Gajca, i svako dodatno povećanje smještajnih kapaciteta indirektno ugrožava kvalitetu i očuvanje okoliša i korištenje prirodnih resursa.

d) učinjena je izmjena PPUG Novalje tako da je izgrađeni dio GP prikazan na katastarskoj podlozi koja se temelji na novoj izmjeri koja nije postala pravomoćna, te traže da se i u tom pogledu na mijenja PPUG Novalje.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Predmetna zona ugostiteljsko-turističke namjene utvrđena je temeljem zahtjeva Grada, a prema razlozima i ciljevima iz Odluke o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) te u skladu s Prostornim planom Ličko-senjske županije i Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) prema kojem se predmetni Plan izrađuje i donosi.

Zona je pozicionirana na sam jugoistočni rubni dio građevne čestice 11452/1, orijentirana kraćom stranom prema naselju, dok se građevina unutar predmetne zone ograničava na najviše 600 m² GBP-a (što je 1,46% u odnosu na priobalnu zonu čija površina iznosi oko 41000 m², što je u skladu sa spomenutim UPU-om, a koji je dozvoljavao gradnju građevina do 2%), etažnosti P, odnosno visine 4,0 m, kako ne bi zaklanjala pogled građevinama prema moru.

Predmetna zona te ostali uvjeti gradnje na tom području određeni su u skladu sa spomenutim urbanističkim planom uređenja.

Ovim Planom nije se mijenjala podloga na kojoj je izrađen važeći PPUG Novalje.

P 66.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 96/18-142 Datum: 04.04.2018.g.	Arburoža d.o.o., Komunalno poduzeće u vlasništvu Grada Novalje, Čiponjac jug 6, Novalja	DJEL.
-------	--	---	--------------

Slijedom odredbi II liD PPUG-a Novalja čl.56., st.2., čl.101., st.6 i sljedećeg dijela iz Strateške studije utjecaja na okoliš II liD PPUG-a Novalja:

„Sukladno ciljevima o povećanju količine odvojeno sakupljenih sastavnica otpada posebno papira, kartona, metala te plastike na lokaciji odlagališta komunalnog otpada Caska planira se izgradnja kompostišta i skladište otpada sa sortirnicom (projektirana kao zatvorena zgrada). Korištenje prostora na navedenoj lokaciji postojećeg odlagališta provodi se do početka rada regionalnog centra za gospodarenje otpadom (izvan granica Grada Novalje).“

Razvidno je da dolazi do kontradiktornosti između odredbi prijedloga Plana i Strateške studije po pitanju izgradnje kompostišta, te predlažemo da se predmetno pitanje uskladi.

Gradsko vijeće Grada Novalje je na sjednici 21.12.2017. donijelo Odluku o donošenju Plana gospodarenja otpadom Grada Novalje za razdoblje 2017. – 2022.g., te je njime određeno da se izgradnja kompostišta planira na lokaciji odlagališta otpada Caska.

Odgovor:

Primjedba se djelomično prihvaća. Kompostište se na temelju zahtjeva Grada planira na području zone gospodarske namjene na lokaciji „Zaglava-Prozor“, a s obzirom na ograničenje planiranja te namjene na lokaciji „Caska“ prema članku 48. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17).

P 67.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 383-18-143 Datum: 04.04.2018.g.	Navalia turist d.o.o., Jasenovačka 7, Zagreb	DA
-------	---	--	-----------

Primjedbe na Prijedlog plana i Stratešku studiju upisali su 30.03.2018.g. u knjigu primjedbi, pa sada detaljnije objašnjavaju primjedbe.

Tražila sam uključenje moje čestice u „T1“ zonu obzirom da je već izdana građevinska dozvola za kč.br. 1624/15,

1624/26 i 1624/114 za izgradnju aparthotela. U ovom prijedlogu to je i ucrtano. Međutim, obuhvaćena je i kat. čestica 1624/84 na kojoj je već izgrađena zgrada s 14 apartmana, stoga molim da se ta čestica isključi iz „T1“ zone, jer se radi o višestambenom objektu, koji je etažiran kao 14 zasebnih stanova i spada u zonu stambene izgradnje.

Odgovor:
Prihvaća se.

P 68.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 383-18-144 Datum: 05.04.2018.g.	Odvjetnički ured Samir Ilijazi, Ivana Grohovca 2/I, Rijeka kao punomoćnik Vladenka Denona iz Rijeke, Zlatka Denone iz Rijeke i Alenke Denone Mustapić iz Rijeke	NE
-------	---	---	-----------

Prigovor na prijedlog liD PPUG-a Novalje, kojim je razvidno da se kč.br. 1074/147 (u Planu kč.br. 2522), kč.br. 1074/419 (u Planu kč.br. 2523) te kč.br. 2528 sve k.o. Novalja, prenamjenjuju iz građevinskog područja u zeleni pojas, čime to zemljište ostaje bez vrijednosti koje ima, te gradnja na njemu više neće biti moguća. Kroz kč.br. 2514 već je prostornim planom došlo do prolaza ceste širine cca 8 m, te su vlasnici i time ostali bez velikog dijela površine svojih nekretnina.

Odgovor:
Primjedba se ne prihvaća.
Primjedba da se ovim Planom mijenjala namjena predmetnih čestica u zeleni pojas nije utemeljena, a s obzirom da predmetnim Planom nije mijenjana njihova namjena koja je bila utvrđena do sada u važećem Planu, odnosno predmetne čestice se i dalje nalaze unutar neizgrađenog uređenog (2514) te neizgrađenog neuređenog (1074/147 i 1074/419) dijela građevinskog područja naselja Novalja.

P 69.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 517-07-2-2-18-146 Datum: 16.04.2018.g.	Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb	DA
-------	--	--	-----------

Primjedbe na Odredbe:

- U Čl.54. alineja (1) potrebno je dodati sljedeće: „Na lokvi Vrgnica i u njezinoj neposrednoj blizini ne smiju se planirati nikakvi zahvati (npr. Ne smije se zatrpavati, obzidavati, utvrđivati i sl.). Prilikom planiranja sadržaja i donošenja izmjena vezanih uz izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Dabi-Vidasi ne smije se planirati velika površina uređivanja plaže (nasipavanje, uklanjanje vegetacije i sl.) osobito na šljunkovito morskim žalovima koji predstavljaju ciljni stanišni tip 1210 Vegetacija pretežno jednogodišnjih halofita na obalama s organskim nanosima (Cakiletea maritima p.) područja ekološke mreže HR2001021 Lun.“
- U Čl. 54, alineja (6) potrebno je dodati sljedeće: „U radijusu minimalno 30 metara oko lokve Vrgnica ne planirati nove prometnice i ne proširivati postojeće prometnice. Na lokvi Vrgnica i u njezinoj neposrednoj blizini u radijusu minimalno 30 metara ne smiju se planirati nikakvi zahvati (npr. ne smije se zatrpavati, obzidavati, utvrđivati i sl.).“
- U Čl.85. treba dodati sljedeće: „Planiranu elektroenergetsku mrežu za zonu Dabi-Vidasi ne planirati u radijusu minimalno 30 metara oko lokve Vrgnica.“
- Čl. 86.b. izmijeniti na sljedeći način: „Za zahvate planirane ovim predmetnim planom koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno članku 24.st.2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013, 15/2018).“

Odgovor:
Prihvaća se.

KNJIGA PRIMJEDBI			
KP 1.	Tomislav Vidas, Sajuznja ulica 12, Novalja	Novalja, 14.03.2018.	DJEL.
<p>Dajem prijedlog da se katastarske čestice brojevi 867, 868, 869 i 872 k.o. Novalja promjene iz neizgrađeno neuređeno zemljište u neizgrađeno uređeno zemljište kako bi se stekli uvjeti za početak izgradnje po poslovnom planu OPG-a VIDAS.</p> <hr/> <p>Odgovor: Primjedba se djelomično prihvaća. U uređeno građevinsko područje uvrstiti će se čestice koje se nalaze uz osnovnu infrastrukturu (k.č. 867, 868 i dio 869), dok se preostali dio k.č. 869 i k.č. 872 ne nalaze u građevinskom području naselja te ih nije moguće uvrstiti u uređeno građevinsko područje, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</i></p>			
KP 2.	Šekelja Marija, Škuncini Stani – Samorašnji 3, Novalja	Novalja, 19.03.2018.	NE
<p>S obzirom da preko dijela moje čestice prelazi tj. granica je građevinskog pojasa. Molim Vas da se cijela čestica br. 912/96 (uvala Mihovilje) uvrsti u građevno područje.</p> <hr/> <p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno izdvojeno građevinsko područje izvan naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</i></p>			
KP 3.	Josip Palčić Slatinska 69, 53291 Novalja	Novalja, 21.03.2018.	NE
<p>Dajem primjedbu na izmjene i dopune prostornog plana uređenja grada Novalje. To se odnosi na područje „Donji Špital-Štraško“, a to se odnosi na parcele – katastarske čestice br. 1805/36, 1805/12, 1806/36 u cijelosti.</p> <hr/> <p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</i></p>			
KP 4.	Nikola Škunca Braće Radića 20a, 53291 Novalja	Novalja, 21.03.2018.	DJEL.
<p>1. Stavljam primjedbu na članak 16. da se u isti dopuni i visina gradnje do vjenca. Koja sada je u prostornom planu RH do 5 metara do vjenca objekta.</p>			

2. Primjedba na članak 60. stavak 6 da se precizno ispiše kako je to uradio Zakon o prostornom planiranju sa svojim dopunama.
3. Članak 61. stavak 3 izgradnja unutar prostora ograničenja 1000m od obalne linije da pored spominjanja stavka 5 se dopiše i stavak 6.
4. Gradnja na 100 m od mora na OPG u funkciji gospodarske djelatnosti da se dozvoli gradnja podzemnog potpuno ukopanog objekta i do 50 metara do mora (obalnog ruba)
5. Da se planom predvidi mogućnost izgradnja privezišta za brodove tamo gdje postoje prirodne mogućnosti a u funkciji su obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva.
6. Koeficijent izgrađenosti se (0,2) ograničava razvoj domicilnog stanovništva u podizanju obiteljskih kuća na prostoru grada Novalje i prosto onemogućava budući razvoj rođenih i nerođenih koji genetski pripadaju ovom prostoru.
7. Zakon o poljoprivrednom zemljištu predvidio je plan gospodarenja zemljištem u vlasništvu ili raspolaganju od strane Grada zašto se to ne predvidi u planu da se zna te da može za isto natjecati u zakup.

Odgovor:

Primjedba se djelomično prihvaća:

1. Ne prihvaća se. Predmetnim člankom opisano je koje građevine se mogu graditi na određenom bonitetnom zemljištu, dok je u stavku (5) predmetnog članka jasno napisano da se uređivanje prostora za namjenu opisanu u predmetnom članku provodi prema uvjetima iz članka 60. Odredbi za provedbu Plana, odnosno dodati će se i članak 61.
2. Djelomično se prihvaća. Plan je usklađen s odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), međutim predmetni stavak će se dopuniti tekstom koji se odnosi na pokrov na način da stavak (6) glasi:
„Plastenicima i staklenicima u smislu ovih Odredbi smatraju se građevine namijenjene biljnoj proizvodnji, bez izvedenog poda, odnosno podne konstrukcije, koji se sastoje od pokrova (neovisno o materijalu kojim se pokrivaju: plastična folija, plastične ili staklene ploče) i potkonstrukcije isključivo u funkciji zatvaranja poljoprivredne površine.“
3. Prihvaća se.
4. Ne prihvaća se zbog ograničenja koje proizlazi iz članka 48.a točke 1. Zakona o prostornom uređenju (N 153/13 i 65/17).
5. Ne prihvaća se zbog ograničenja koje proizlazi iz članka 48. stavka (1) točke 6. Zakona o prostornom uređenju (N 153/13 i 65/17).
6. Koeficijent izgrađenosti određen Planom mora se poštivati kod svake nove gradnje, osim iznimno prilikom rekonstrukcije, čiji uvjeti su dani u članku 122. Odredbi za provedbu Plana.
7. Zakup poljoprivrednog zemljišta nije predmet Plana.

KP 5.	Vidušin Zvonimir, Ograda 6, 53291 Novalja		NE
-------	--	--	-----------

Primjedba na parcele koje su u mojem vlasništvu jer imaju pristupni put te bi trebale biti dio građevinskog područja kako su ranije bile: k.č. 1624/41 bok, k.č. 1624/42 bok, kč 1624/96 broj posjedovnog lista 3943.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.

KP 6.	Zubović Tereza, Lungo mare 10, Mandre		NE
<p>Primjedba na parcele koje su u moje vlasništvu te se ovime planom izuzete iz građevinskog područja. Ranije su bile dio građevinskog područja jer imaju pristup javnom putu. k.č. 1624/55 k.č. 1624/59 k.č. 1624/66.</p>			
<p>Odgovor: Predmetne čestice sve se nalaze u građevinskom području i to: k.č. 1624/66 unutar izgrađenog dijela, dok se k.č. 1624/59 i 1624/55 nalaze u neuređenom dijelu, s obzirom da na području na kojem se nalaze nije izgrađena osnovna infrastruktura prema članku 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17).</p>			
KP 7.	Debeljak Tonica, A. Starčevića 8., Novalja		NE
<p>Ja vlasnica čestice 629/8 na Šonjevim stanima, imam primjedbu odnosno zamolbu za izmjenu plana moje čestice 629/8 površine 2700 m², da se u cijelosti urbanizira. Urbaniziran je samo jedan dio odnosno 600m². Čestica ima infrastrukturu, graniči sa česticom na kojoj je izgrađena kuća koja je urbanizirana a udaljena je 3 m od moje granice.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</i></p>			
KP 8.	Spomenka Tamarut, Lunjski put 7, Novalja	23.03.2018.	DJEL.
<p>Kč.br. 1074/148 prebaciti u izgrađeno građevinsko zemljište budući da su na predmetnoj parceli izdane građevinske dozvole.</p>			
<p>Odgovor: Revizija izgrađenosti nije predmet Plana prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17), međutim, predmetna čestica će se uvrstiti u uređeni neizgrađeni dio građevinskog područja, u skladu s Odlukom o izradi Plana.</p>			
KP 9.	Klaudio Vidas, M. Marulića, Novalja		NE
<p>Kč.br. 1838/71 p.l. broj 2842 uvrstiti u građevinsku zonu. Čestica se nalazi zapadno uz dom zdravlja koji se izgradio na nasipu od 5 metara s tim da sada ta parcela (1838/71) gubi na vrijednosti.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Ako se primjedba odnosi na uvrštenje u građevinsko područje naselja, povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):</p>			

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.

KP 10.

Jerko Miličević, Izidora Poljaka 5b, 10000 Zagreb

NE

Uvidom u izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje, vidim da cesta za Škuncine stane od rotora preko Škuncinih stana do Gajca nije u prioritetu, a obzirom da smo prije dvije godine napravili objekte, 2 objekta s bazenom za turizam, a nemamo nikakav prilaz, neuređena cesta, nepristupačne i uske ceste za vožnju, nema rasvjete, a najatraktivniji dio Grada Novalje, te predlažem da se takvo naselje bi trebalo dati minimum za rad, a to je turizam. Iskreno kad vozim turiste sramim se okoliša, ceste, rupa na rupi, voda odnese nasuti tampon, a s obzirom da smo platili komunalne doprinose bar naša sredstva da se vrate u infrastrukturu i osigura nam se pristojan prilaz, tj. dolazak turista, rasvjeta itd. da ne kažem da smo sami izveli vodovodnu mrežu, a kanalizacije nema.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

U Planu je uctana predmetna prometnica, međutim sama realizacija te ceste nije predmet Plana.

KP 11.

Edvin Šuljic, Slatinska 11, 53291 Novalja

NE

I. Predlaže se da se k.č.br. 1770/1 k.o. Novalja uvrsti u građevinsko područje.

II. Obrazloženje:

predmetna čestica zajedno sa neurbaniziranim česticama k.č. 1771/17, k.č. 1770/2, k.č. 1771/74 i k.č. 1771/16 sve k.o. Novalja se nalaze između planiranog Mediteranskog vrta i postojeće građevne zone T4 namjene i djelom zone T1 namjene koja se brzo izgrađuju. Kako se u cilju uređenja navedenih zona i Mediteranskog vrta planira uređenje infrastrukture i ceste, urbanistička logika bi bila da se i navedene čestice uvrste u građevnu zonu. Napominjem da su svi vlasnici navedenih neurbaniziranih čestica na sastanku u Gradskoj vijećnici u 10. mjesecu 2015. g. složno dali dio zemljišta za proširenje ceste kao i uređenje infrastrukture pa tako i mi vlasnici k.č. 1770/1.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.

KP 12.

Lusinda Vlahov, Lun 118, Lun

27.03.2018.

DJEL.

Molim da se uvrsti u građevinsku zonu k.č. 180/4, 179/3, 179/4 k.o. Lun.

Odgovor:

Primjedba se djelomično prihvaća.

K.Č. 179/3 i 179/4 se nalaze u građevinskom području naselja, dok se k.č. 1804/4 ne može uvrstiti u građevinsko područje, jer povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine

<i>njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</i>			
KP 13.	Marijan Badurina, Lun 117, Lun	27.03.2018.	NE
Molim da se uvrsti u građevinsku zonu k.č. 106 i 311 k.o. Lun.			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</i></p>			
KP 14.	Josip Badurina, Tovarnele 75, Lun	27.03.2018.	NE
Na parcelu 105/12 k.o. Lun. Molim da se cijela parcela uvrsti u građevinsku zonu jer je sada ½ parcele.			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</i></p>			
KP 15.	Garapić Petrica, Japlenički put 27, Njivice	27.03.2018.	NE
Kč.br. 82/84 k.o. Lun, uvrstiti u građevinsku zonu.			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</i></p>			
KP 16.	Ivica Badurina, Tovarnele 63, Lun	27.03.2018.	NE
Kč.br. 82/8 i 105/3 k.o. Lun, uvrstiti u građevinsku zonu.			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne</p>			

<p>ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“</i></p>			
KP 17.	Ivan Vidas, B. Radić 38A	28.03.2018.	NE
<p>Kč.br. 753/26 uvrstiti u cijelosti u građevinsko zemljište.</p> <hr/> <p>Odgovor: Nije predmet izmjena i dopuna Plana prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) te se ovim Planom navedeni prijedlog ne može razmatrati.</p>			
KP 18.	Badurina Ivica, Jadrišnica 390, 53294 Lun – O.Pag, Hrvatska	30.3.2018.	NE
<p>Katastarske čestice 556/31 i 556/41 u uvali ko Lun Jadrišnica uvrstiti u cjelosti u urbanistički plan i tretirati kao građevinsko zemljište.</p> <hr/> <p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Nije predmet izmjena i dopuna Plana prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17), a s obzirom na ograničenje iz članka 47. stavka (2) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja ne mogu se osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.“</i></p>			
KP 19.	Milivoj Kustić, Vidalići 60	28.03.2018.	NE
<p>Kč.br. 3880/16 u Kustićima uvrstiti u građevinsku zonu.</p> <hr/> <p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“</i></p>			
KP 20.	Kustić Petar, Put Porta 9.		NE
<p>Kč.br. 3880/25 u Kustićima uvrstiti u građevinsku zonu.</p> <hr/> <p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne</p>			

ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“</i>			
KP 21.	Kustić Milivoj i Kustić Petar		NE
I. Čestice 3460 i 3464 uvrstiti u građevinsku zonu. II. Česticu 1802/1 uvrstiti u zonu kampa Straško.			
Odgovor: I. Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“</i> II. Primjedba se ne prihvaća. Nije predmet izmjena i dopuna Plana prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) te se ovim Planom navedeni prijedlog ne može razmatrati.			
KP 22.	Škunca Milijan		NE
Česticu 1770/2 uvrstiti u građevinsku zonu.			
Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“</i>			
KP 23.	Miletić Dunja, Banetićevo 53a, Rijeka		NE
Uvidom u izmjenu i dopunu prostornog plana i uređenja Grada Novalje, čestica u kojoj sam ja suvlasnica br.č. 1771/74 nije ušla u građevinsku zonu za koju se obećalo da će ući jer smo dozvolili širenje ceste za drugu česticu preko naše da isti vlasnik ima put do mora. Molimo da se proširi građevinsko područje sve do puta koji ide do mora i prema donjoj strani prema kampu.			
Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja nije predmet Plana prema Odluci o izradi Plana koja je donesena 2016. godine s manjom dopunom iz 2017. godine („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17), a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“</i>			

Predmetna čestica moći će se uvrstiti u građevinsko područje naselja kada se ostvari gore navedeni uvjet.			
KP 24.	Dunja Miletić, Banetićevo 53a, Rijeka		NE
<p>Parcele 952/47, 952/113 i 952/157 nalaze se na samoj međi urbanog dijela. Molila bih proširenje ur. plana za navedene čestice.</p> <hr/> <p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“</i></p>			
KP 25.	Renata Tomašić, Navalia turist d.o.o. Zagreb	30.03.2018.	DA
<p>Tražila sam uključenje moje čestice u „T1“ zonu obzirom da je već izdana građevinska dozvola za kč.br. 1624/15, 1624/26 i 1624/114 za izgradnju aparthotela. U ovom prijedlogu to je i ucrtano. Međutim, obuhvaćena je i kat. čestica 1624/84 na kojoj je već izgrađena zgrada s 14 apartmana, stoga molim da se ta čestica isključi iz „T1“ zone, jer se radi o višestambenom objektu, koji je etažiran kao 14 zasebnih stanova i spada u zonu stambene izgradnje.</p> <hr/> <p>Odgovor: Prihvaća se.</p>			
KP 26.	Anton Borović, Bjelovarska ulica 6, 53291 Novalja	30.03.2018.	NE
<p>Kč.br. 1074/302 k.o. Novalja vratiti u građevinsko područje kako je bilo i prije prvih izmjena prostornog plana.</p> <hr/> <p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“</i></p>			
KP 27.	Petar Kurilić, Put Mrke Punte 19, Metajna	30.03.2018.	NE
<p>U naselju Metajna u građevinsko područje obuhvatiti k.č. broj 4628/5 te k.č. broj 4592/11 i k.č. broj 63 sve k.o. Barbati. Napominjem da se navedene čestice nalaze na samom rubu postojećeg Prostornog plana područja Metajne. Na k.č. broj 63 i sada postoji ruševina gdje su stanovali prvi Kurilići koji su iz Paga naselili Metajnu prije 270 godina, što se vidi i po svim dosadašnjim snimkama.</p>			

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“

KP 28.	Ivan Kustić, Južnji porat 1, Kustići	30.03.2018.	NE
--------	--------------------------------------	-------------	-----------

Katastarske čestice u mjestu Kustići kč.br. 3880/31 i 3880/32 gdje se na jednoj od čestica nalazi i obiteljska kuća izgrađena još prije 1968. g. uvrstiti u urbanistički plan Grada Novalje, naselje Kustići.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“

KP 29.	Dabo (Anton) Ivan Barić i Borović Katica	30.03.2018.	NE
--------	--	-------------	-----------

Traže izmjenu zona T₁₂ i T₃₄, da idu do kraja k.č. 4061 zk 2181 u pravcu sjevera do postojećeg puta, odnosno do kraja ograde, te tako čini cjelinu s UPU 12₁ i UPU 12₂. Ograda je u sredini ta dva područja. Objedinjena bi činila jednu cjelinu UPU dijela ugostiteljsko-turističke zone Dabi Vidasi.

Odgovor:

Povećanje građevinskog područja izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene Dabi-Vidasi izvan naselja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da je predmetno građevinsko područje određeno veličinom koja je utvrđena prostornim planom više razine, odnosno Prostornim plan Ličko-senjske županije te se ovim Planom granice ne mogu mijenjati.

KP 30.	Ivan Bačić, Put rive 11, Metajna	03.04.2018.	NE
--------	----------------------------------	-------------	-----------

Kč. 4348/2 u naselju Metajna uvrstiti u građevinsko područje. Veći dio se nalazi u prostornom planu.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17):

„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“

KP 31.	Matej Guščić, Primorska 16, Novalja	03.04.2018.	NE
<p>Kč.br. 653, 622/8, 629/44 i 613/5 ko.Novalja izbaciti iz obuhvata šumskog područja (Š1) s obzirom da se radi o maslinicima i pašnjacima, a ne šumi.</p>			
<p>Odgovor: Prijedlog nije u skladu s razlozima i ciljevima iz Odluke o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) te se ovim Planom navedeni prijedlog ne može razmatrati.</p>			
KP 32.	Josip Kurilić, Put rive 29, Metajna	03.04.2018.	NE
<p>Kč.br 4706/2, 4543/1 i 4549/1 obuhvatiti u građevinsko područje.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): „U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</p>			
KP 33.	Petar Kustić (trgovac), Metajna 7, Metajna	03.04.2018.	NE
<p>Kč.br. 4706/2 obuhvatiti u građevinsko područje.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): „U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</p>			
KP 34.	Andelko Kurilić, Metajna, Put glavice 9, 53296 Zubovići	03.04.2018.	NE
<p>Kč. 4706/160 obuhvatiti u građevinsko područje (okućnica obiteljske kuće koja je legalizirana).</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se ne prihvaća. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): „U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja“.</p>			

KP 35.	Ervin Palčić, Slatinska 67, Novalja	03.04.2018.	NE
<p>1. Uskladiti II liD PPUG Novalja sa županijskim planom Ličko-senjske županije, jer je u županijskom planu označeno žutom bojom sve iznad obilaznice i Slatinske ulice zajedno sa kolodvorom i domom zdravlja, a prema II. liD PPUG-a Novalje dom zdravlja i kolodvor su u poslovnoj zoni Čiponjac, a ne unutar naselja Novalja.</p> <p>2. Prema županijskom planu prometna infrastrukturna čestica 1806/16 je označena crvenom bojom i označava javni put i prometnicu. Na ovom planu te prometnice nema, te moli da se uskladi sa županijskim planom. (nastavak Zelenog puta do mora).</p> <p>3. Uvrstiti u plan područja za uzgoj školjkaša. Uvala Stara Novalja i uvala Caska (između Dražice i Metajne). Voditi računa o vjetrovima (bura) i dubini zbog isplativosti postavljanja uzgajališta.</p> <p>4. Zaustaviti daljnju devastaciju zaštićenog krajobraza Zrće pogotovo onih krajobraznih vrijednosti zbog kojih je i dobilo zaštitu. Plaža od sitnog šljunka i pijeska i šuma od Alepskog i Crnog bora. Daljnjom izgradnjom dodatnih sadržaja prekriti će se cijela plaža i pretvoriti u cirkus.</p>			
<p>Odgovor:</p> <p>1. Ne prihvaća se, jer prema Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) Prostorni plan županije ne određuje građevinsko područje naselja (članak 72.), već Prostorni plan uređenja Grada (članak 76.), a sukladno članku 9., odnosno kriterijima iz Prostornog plana Ličko-senjske županije. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana, a s obzirom da predmetno građevinsko područje naselja još uvijek ne ispunjava uvjete iz članka 47. stavka (1) Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17): <i>„U prostoru ograničenja se građevinsko područje određuje tako da se može proširiti za najviše 20% površine njegovog izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja.“</i></p> <p>2. Ne prihvaća se, a s obzirom da Prostorni plan Ličko-senjske županije određuje ceste od županijskog značaja, dok je predmetna prometnica kategorije „ostale ceste“ te se ona prema Zakonu o prostornom uređenju određuje Prostornim planom uređenja Grada.</p> <p>3. Ne prihvaća se, a s obzirom na ograničenje iz članka 33. Prostornog plana Ličko-senjske županije: <i>„Generalno određivanje lokacija za marikulturu provodi se putem PPŽ u skladu s vrednovanjem obalnog područja i mora u odnosu na kompatibilnost takve namjene i drugih namjena kao što su turizam, rekreacija, osobito kupališta, čuvanje prirodnih uvala i pomorskih djelatnosti temeljem studije vrednovanja mora i podmorja Županije koja čini sastavni dio dokumentacije PPŽ-a.“</i> S obzirom na navedeno, određivanje lokacija za marikulturu nije moguće utvrditi ovim Planom, bez prethodne izmjene Prostornog plana Ličko-senjske županije.</p> <p>4. Ne prihvaća se. Određivanje uvjeta gradnje na području značajnog krajobraza Zrće nije predmet Plana prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17).</p>			
KP 36.	Badurina Boris, Nada Vidas, Zr. Frankopana 1, 53291 Novalja Drakulić Željko, Drakulić Dragan	03.04.2018.	NE
<p>1. Put koji prolazi kroz kč. 753/27 staviti u drugi oblik jer gube 4500 m² građevinskog zemljišta, ili da budu obeštećeni na način da im se urbaniziraju u cijelosti čestice 753/121, 122 i 123 kao logični slijed urbanizacije ovog dijela naselja.</p> <p>2. Dio navedenog puta vidljivo u jednom dijelu prolazi (ulazi) u česticu 753/120 time smanjuje česticu za bilo koju gradnju dok je s druge strane čestica 753/121 dovoljno velika da ostane za gradnju, stoga predlažu da se dio puta prebaci na česticu 753/121 (obadvije su u vlasništvu Nade Vidas).</p> <p>3. Kč. 753/121, 122 i 123 ko. Novalja obuhvatiti prostornim planom uređenja grada Novalje (Dubac Varsan).</p>			
<p>Odgovor:</p> <p>1. Ne prihvaća se, jer primjedba nije predmet ovog Plana. Primjedba se odnosi na Urbanistički plan uređenja dijela građevinskog područja naselja Dubac-Varsan koji je</p>			

planiran za urbanu sanaciju, a koji utvrđuje prometne površine unutar svog obuhvata (Odluka o izradi UPU-a („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 11/15).

Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana.

2. Ne prihvaća se, jer primjedba nije predmet ovog Plana.

Primjedba se odnosi na Urbanistički plan uređenja dijela građevinskog područja naselja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju, a koji utvrđuje prometne površine unutar svog obuhvata (Odluka o izradi UPU-a („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 11/15).

3. Povećanje građevinskog područja prema Odluci o izradi Plana („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije br. 29/16 i 09/17) nije predmet Plana.

ZA STRATEŠKU STUDIJU UTJECAJA NA OKOLIŠ II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE

URUDŽBENI ZAPISNIK			
PS 1.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 32-1218/20181-78 Datum: 12.03.2018.g.	HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, Zagreb	DJEL.
<p>Predlaže provesti sljedeće korekcije u Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna PPUG-a Novalje:</p> <p>1.) Str.24 – Poglavlje 3.2.2. energetski sustavi, - elektroenergetski sustavi, Poglavlje treba značajno izmijeniti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ne postoji podjela na primarnu i sekundarnu prijenosnu mrežu (sekundarni pravac), već se prijenosna mreža sagledava prema naponskim razinama 400 kV, 220 kV i 110 kV. - Ne postoji dalekovod 400 kV CHE Obrovac – Melina. Autor je vjerojatno mislio na reverzibilnu hidroelektranu Velebit i na dalekovod 400 kV RHE Velebit – Melina - „Karakteristike“ (naponske razine) TS Novalja nisu odgovarajuće napisane. Treba biti TS 110/20 kV Novalja. - Ne postoje „...podzemni kabelski dalekovodi...“, već samo podzemni kabeli koji mogu biti srednje ili visoko naponske razine. <p>2.) Str.25 – Poglavlje 3.2.2. energetski sustavi, - alternativni izvori</p> <ul style="list-style-type: none"> - Izraz „alternativni izvori“ se ne koristi u tehničkoj praksi, sukladno Zakonu o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji treba koristiti izraz „obnovljivi izvori energije“. <p>3.) Str. 82 – poglavlje 5.2. Infrastrukturni sustavi</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rečenicu „... kako sigurnost tako i stalnost i stabilnost elektroopskrbe.“ Treba preformulirati u „sigurnost opskrbe električnom energijom“ kako bi se koristio standardni tehnički izričaj. - Vežano za dio „...postavlja se nužnost rekonstrukcije i revitalizacije dalekovoda 110 kV...“ važno je naglasiti da je Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS) u svom očitovanju glede sadržaja strateške studije iznio planove revitalizacije i rekonstrukcije 110 kV dalekovoda od značaja za napajanje otoka Paga i grada Novalje. Također, HOPS je tijekom 2017.g. izradio desetogodišnji plan razvoja za razdoblje 2018. – 2027. godine, koji je rezultat najnovijih događanja u elektroenergetskom sektoru Republike Hrvatske i spoznaja o faktorima od utjecaja na očekivani razvoj prijenosne mreže. Navedeni desetogodišnji plan je odobrila Hrvatska energetska regulatorna agencija (HERA) u prosincu 2017.g., a isti je javno dostupan i može se preuzeti na internetskim stranicama HOPS-a. Realizacijom navedenog plana razvoja prijenosne mreže stvaraju se preduvjeti za sigurnu opskrbu električnom energijom. - Izraz „...postavljanje podzemnog dalekovoda 20 kV...“ treba preformulirati u „...postavljanje podzemnog kabela 20 kV...“. - Ne slažu se da razvoj elektroenergetike „...ne teče zadovoljavajućom dinamikom“ kako se navodi u dijelu „Razvoj okoliša bez provedbe II. liD PPUG Novalja“. HOPS i HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. svake godine izrađuju razvojne planove, koje odobrava HERA, realizacijom kojih se osigurava visoki stupanj sigurnosti opskrbe stanovništva električnom energijom. <p>4.) Str. 94, 104 – točka 7. Usklađivanje elektroenergetske mreže Predlažu rečenicu „S obzirom da se planirane aktivnosti planiraju unutar koridora...“ preformulirati u „S obzirom na planirane aktivnosti unutar koridora...“</p> <p>5.) Str. 105 – točka 7., Navodi se ocjena „-1 Umjereno negativan utjecaj“ i „-2 Umjereno negativan utjecaj“. Nije jasno koja je razlika između ocjena „-1“ i „-2“. Predlažemo u strateškoj studiji napisati detaljnije objašnjenje pojedinih ocjena.</p>			
<p>Odgovor: Primjedba se djelomično prihvaća:</p>			

- 1.) Prihvaća se.
- 2.) Prihvaća se.
- 3.) Prihvaća se.
- 4.) Prihvaća se.

5.) Ne prihvaća se, na stranici na kojoj se navodi klasifikacija utjecaja (Str. 105 – točka 7.), nije došlo do eventualne tehničke pogreške u opisu klasifikacije utjecaja.

Mogući utjecaji planiranih aktivnosti na sastavnice okoliša klasificirani su na način kako je prikazano u tablici 20. Strateške studije utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna liD PPUG-a Novalja. Raspon ocjena za procjenu stupnja utjecaja na pojedine sastavnice okoliša klasificiran je od -2 (značajno negativan utjecaj) do +2 (značajno pozitivan utjecaj). Ocjenom -2 (značajno negativan utjecaj) klasificirani su trajno negativni utjecaji na okoliš koji bitno remete sastavnice okoliša. Ocjenom -1 (umjereno negativan utjecaj) klasificirani su manje negativni utjecaji na sastavnice okoliša. Utjecaj su lokalnog karaktera i prihvatljivi su za okoliš.

PS 2. (P 7.)	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 512M3-020201-18-81 Datum: 20.03.2018.g.	MINISTARSTVO OBRANE Sektor za vojnu infrastrukturu Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost	DA
-----------------	---	--	----

Nema primjedbi.

Odgovor:
Prihvaća se.

PS 3. (P 13.)	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 15-18-88 Datum: 22.03.2018.g.	HAOP (Hrvatska agencija za okoliš i prirodu), Radnička cesta 80/7, Zagreb	DA
------------------	---	---	----

Nemaju primjedbi.

Odgovor:
Prihvaća se.

PS 4. (P 28.)	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 345-211-516-2018-104 Datum: 29.03.2018.g.	Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, Zagreb Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje	DA
------------------	---	--	----

Prijedlog II liD PPUG-a Novalja je u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta, te nemaju planiranih zahvata, i mišljenja su da nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš II.liD PPUG-a Novalja vezano za ceste iz nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o.

Odgovor:
Prihvaća se.

PS 5. (P 64.)	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 383-18-141 Datum: 04.04.2018.g.	Udruga vlasnika apartmana i poslovnih prostora TSN Gajac, Ilica 42, Zagreb	DJEL.
------------------	---	---	-------

Po ocjeni Udruge:

1.) nije s dovoljno pažnje ocijenjen negativni utjecaj na krajobraz izgradnjom wellnes centra, restorana ili bara i sl.

na samom priobalju, te zbog nasipavanja morske obale radi uređenja akvatorija (str.103. Studije).

2.) također trebalo je navesti negativan utjecaj na zrak (koji je ocijenjen beznačajnim), jer se radi o izgradnji koja će rezultirati povećanjem emisija te parkiranja na toj površini (barem za 20 automobila za goste), uz istovremeno smanjenje površine za sunčanje i rekreaciju.

3.) izgrađenost dijelova obale ima negativan utjecaj na kvalitetu mora.

4.) posebno se ističe prigovor, što je utjecaj „promjene obuhvata obvezne izrade UPU-a za građevinsko područje naselja Gajac“ ocijenjen kao „umjereno pozitivan“ za stanovništvo i zdravlje ljudi, jer da se „provedbom aktivnosti stvaraju prostorni uvjeti za razvoj turizma i podizanja kvalitete naselja Gajac, a samim tim stvaraju se i uvjeti poboljšanja društveno-ekonomskog statusa stanovništva.

I zato treba ocijeniti da je utjecaj na stanovništvo i zdravlje ljudi značajno negativan, zbog čega se Gajčani navedenome i protive.

Ocijenjujući kumulativno negativne utjecaje trebalo je dati ocjenu da se ne može prihvatiti predložena promjena namjene tog priobalnog pojasa.

Odgovor:

1.) Primjedba se djelomično prihvaća.

Utjecaj planiranih aktivnosti procijenjen je kao umjereno negativan utjecaj na krajobraz te na biološku raznolikost stoga je u Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. liD PPUG Novalja dan prijedlog mjera zaštite. Prijedlogom mjera zaštite iz poglavlja 10. Mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnih utjecaja provedbe II. liD PPUG Novalje, negativni utjecaj aktivnosti predviđenih Planom svesti će se na najmanju moguću mjeru pa čak i u potpunosti eliminirati

Na kraju poglavlja Glavne ocjene istaknut će se da je za sve zahvate predviđene predmetnim planom koji mogu imati utjecaj na ekološku mrežu potrebno na razini zahvata provesti postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

2.) Ne prihvaća se.

S obzirom na prisutne izvore onečišćenja zraka na području Grada Novalje i u okolici, te zbog povoljnih klimatskih prilika (posebice veliki broj dana s burom) u "Studiji procjene stanja okoliša i plana djelovanja za očuvanje, zaštitu i upravljanje okolišem prema modelu održivog razvitka grada Novalje" navodi se da je zrak na ovom prostoru prve kategorije (čist ili neznatno onečišćen zrak: nisu prekoračene granične vrijednosti (GV), ciljne vrijednosti i dugoročni ciljevi za prizemni ozon), članak 24., Zakon o zaštiti zraka ("Narodne novine" broj 130/11, 47/14 i 61/17). Ovim izmjenama i dopunama ne planiraju se aktivnosti koje će utjecati na onečišćenje zraka na području Grada.

3.) Ne prihvaća se.

Na području Grada Novalje sukladno planu nadležne institucije Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo Ličko-senjske županije na 11 postaja se redovito prati kvaliteta mora za kupanje.

Na temelju rezultata ispitivanja kakvoće mora utvrđuju se pojedinačne, godišnje i konačne ocjene (Uredba o kakvoći mora za kupanje ("Narodne novine" broj 73/08)). Na kraju svake sezone ispitivanja, a na temelju ispitivanja kroz sezonu, utvrđuje se godišnja ocjena kakvoće mora. Standardi za ocjenu kakvoće mora na kraju sezone kupanja propisani su Uredbom.

Ocjena kakvoće mora objedinjava stvarno stanje kakvoće mora (broj mikroorganizama) i potencijalni rizik od onečišćenja (rasap rezultata). Temeljem mjerenja Zavoda za javno zdravstvo Ličko – senjske županije kakvoća mora na području Grada Novalje, na svim mjernim postajama, ocijenjena je izvrsnom.

4.) Ne prihvaća se.

U prethodnim točkama naveli smo odgovore koji posredno i neposredno mogu utjecati na stanovništvo i zdravlje ljudi. Uz predložene mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja i ublažavanja nepovoljnih utjecaja provedbe II. liD PPUG Novalje te uz pridržavanje zakonskih propisa, kumulativni učinak planiranih aktivnosti II. liD PPUG Novalje mogu se u potpunosti isključiti.

PS 6. (P 65.)	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 96/18-142 Datum: 04.04.2018.g.	Arburoža d.o.o., Komunalno poduzeće u vlasništvu Grada Novalje, Čiponjac jug 6, Novalja	DJEL.
<p>Slijedom odredbi II liD PPUG-a Novalja čl. 56., st.2., čl.101., st.6. i sljedećeg dijela iz Strateške studije utjecaja na okoliš II liD PPUG-a Novalja:</p> <p><i>„Sukladno ciljevima o povećanju količine odvojeno sakupljenih sastavnica otpada posebno papira, kartona, metala te plastike na lokaciji odlagališta komunalnog otpada Caska planira se izgradnja komposišta i skladište otpada sa sortirnicom (projektirana kao zatvorena zgrada). Korištenje prostora na navedenoj lokaciji postojećeg odlagališta provodi se do početka rada regionalnog centra za gospodarenje otpadom (izvan granica Grada Novalje).“</i></p> <p>Razvidno je da dolazi do kontradiktornosti između odredbi prijedloga Plana i Strateške studije po pitanju izgradnje komposišta, te predlažemo da se predmetno pitanje uskladi.</p> <p>Gradsko vijeće Grada Novalje je donijelo Odluku o donošenju Plana gospodarenja otpadom Grada Novalje za razdoblje 2017. – 2022.g., te je njime određeno da se izgradnja komposišta planira na lokaciji odlagališta otpada Caska.</p>			
<p>Odgovor:</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća. Komposište se na temelju zahtjeva Grada planira na području zone gospodarske namjene na lokaciji „Zaglava-Prozor“, a s obzirom na ograničenje planiranja te namjene na lokaciji „Caska“ prema članku 48. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17).</p>			
PS 7.	Klasa: 350-03/16-01/06 Ur.broj: 32-1218/20181-78 Datum: 12.03.2018.g.	Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb	DA
<p>U Studiji Glavne ocjene nisu razmatrane aktivnosti za koje je preliminarom analizom Plana utvrđeno da zbog svog karaktera nemaju utjecaj na područja ekološke mreže te nisu relevantne za daljnju procjenu, a to se između ostalog odnosi i za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Dabi-Vidasi, uz gradnju hotela (T1), omogućavanje gradnje i uređenja i kampa (T3), a što je u skladu sa Prostornim planom Ličko-senjske županije.</p> <p>Jedan od razloga koji je naveden u mišljenju Ministarstva zbog kojeg je dano mišljenje da se ne mogu isključiti značajni negativni utjecaji provedbe II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje i propisana je obveza postupka strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) i postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu je i taj da se u neposrednoj blizini planiranih zahvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja Dabi-Vidasi nalazi lokva Vrgnica označena na topografskoj karti 1:25000 u blizini naselja Dabovi Stani i vrha Kamenjak, a radi se o prioritetnom ciljnom stanišnom tipu 3170* Mediteranske povremene lokve područja ekološke mreže značajnog za vrste i stanišne tipove HR2001021 - Lun.</p> <p>Smatramo da se pozivanje na to da je planirana aktivnost u skladu sa Prostornim planom Ličko-senjske županije ne može uzeti kao razlog koji bi isključio obvezu razmatranja utjecaja na područje ekološke mreže te ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže, osobito što za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Ličko-senjske županije na koje se pozivate u Strateškoj studiji nije proveden postupak strateške procjene utjecaja na okoliš kao plana višeg reda. Stoga predlažemo da se i ova aktivnost obradi u Glavnoj ocjeni te da se za nju predlože sljedeće mjere ublažavanja</p> <ul style="list-style-type: none"> - na lokvi Vrgnica i u njezinoj neposrednoj blizini ne smiju se planirati nikakvi zahvati (npr. ne smije se zatrpavati, obzidavati, utvrđivati i sl.); - prilikom planiranja sadržaja i donošenja izmjena vezanih uz izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Dabi-Vidasi ne smije se planirati velika površina uređivanja plaže (nasipavanje, uklanjanje vegetacije i sl.) osobito na šljunkovito morskim žalovima koji predstavljaju ciljni stanišni tip 1210 Vegetacija pretežno jednogodišnjih halofita na obalama s organskim nanosima (<i>Cakiletea maritima</i> p.) područja ekološke mreže HR2001021 Lun. 			

U poglavlju Glavne ocjene prilikom procjene mogućih utjecaja preporuka je da se koristi metodologija opisana u dokumentu "Smjernice za ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu" pripremljenom 2014. godine u sklopu projekta financiranog sredstvima Europske unije IPA 2010 „Jačanje kapaciteta za provedbu strateške procjene utjecaja na okoliš na regionalnoj i lokalnoj razini“. Veliki broj aktivnosti predviđenih predmetnim planom i njihova značajnosti utjecaja nedovoljno je analizirana budući da se s obzirom na razinu detalja predmetnog plana sukladno gore spomenutim smjernicama može detaljnije opisati očekivani mogući utjecaj i predložiti mjere ublažavanja.

U poglavlju Glavne ocjene nisu opisana područja ekološke mreže i ciljevi očuvanja ciljnih vrsta i stanišnih tipova, njihov opis i rasprostranjenost u Hrvatskoj kao i očekivani/mogući utjecaj izmjenama predmetnog plana.

U poglavlju Glavne ocjene nema niti jednog kartografskog prikaza na kojima su prikazana područja ekološke mreže.

U cijeloj Strateškoj studiji karte su neodgovarajućeg mjerila i veličine ispisa, a time i nepregledne.

Potrebno je dopuniti Stratešku studiju kartografskim prikazima na kojima su prikazana područja ekološke mreže kao i kartografskim prikazima sa lokacijama izmjena i dopuna unutar obuhvata II. Izmjena i dopuna Prostomog plana uređenja Grada Novalje u odnosu na područja ekološke mreže.

Potrebno je analizirati veličinu i područja utjecaja provedbe planiranih aktivnosti na cjelovitost područja ekološke mreže (ukupne površine planom predviđenih lokacija u odnosu na ukupnu površinu područja ekološke mreže).

U Strateškoj studiji i poglavlju Glavne ocjene nije navedena udaljenost predmetnih izmjena i dopuna i analiziranih lokacija od okolnih područja ekološke mreže.

Stratešku studiju i Glavnu ocjenu treba napisati da bude jasna i da na temelju provedenih istraživanja daje jasan zaključak o mogućim utjecajima planiranih aktivnosti predmetnog plana na ciljne vrste i ciljne stanišne tipove područja ekološke mreže.

U poglavlju Glavne ocjene u Tablici 6. „Ocjena utjecaja Plana na ciljeve očuvanja područja ekološke mreže u Gradu Novalji“ danje popis aktivnosti koje generiraju utjecaje na područja ekološke mreže koje se nalaze na području obuhvata predmetnog plana te ocjena utjecaja. Aktivnosti pod rednim brojem 7. usklađenje prometne mreže i usklađenje elektroenergetske mreže ocijenjeno je kao -2. U Tablici 7. „Mjere ublažavanja značajno negativnih utjecaja Plana na cjelovitost područja ekološke mreže“ predlažu se sljedeće mjere:

- „Planiranu prometnicu koja će povezivati javnu prometnu mrežu s ugostiteljsko-turističkom zonom Dabi-Vidasi planirati izvan zone negativnog utjecaja na lokvu Vrgnica“,
- „Na prometnici koja povezuje javnu prometnu mrežu s ugostiteljsko-turističkom zonom Dabi-Vidasi uz lokvu Vrgnica izraditi zatvoreni sustav odvodnje oborinskih voda sa separatorom.“
- „Planiranu elektroenergetsku mrežu za zonu Dabi-Vidasi uklopiti u prometnu infrastrukturu.“

Predlažemo da se dodaju i sljedeće mjere:

- U radijusu minimalno 30 metara oko lokve Vrgnica ne planirati nove prometnice i ne proširivati postojeće prometnice;
- Na lokvi Vrgnica i u njezinoj neposrednoj blizini u radijusu minimalno 30 metara ne smiju se planirati nikakvi zahvati (npr. ne smije se zatrpavati, obzidavati, utvrđivati i sl.);
- Planiranu elektroenergetsku mrežu za zonu Dabi-Vidasi ne planirati u radijusu minimalno 30 metara oko lokve Vrgnica.

Smatramo da je na kraju poglavlja Glavne ocjene potrebno staviti dodatni odlomak u kojem bi se zaključno istaknulo da je za sve zahvate predviđene predmetnim planom koji mogu imati utjecaj na ekološku mrežu potrebno na razini zahvata provesti postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Zaključno, s obzirom na sve gore navedeno smatramo da je Glavnu ocjenu potrebno nadopuniti predloženim mjerama ublažavanja te ostalim predloženim izmjenama.

Ukoliko se Glavna ocjena izmijeni na predloženi način, smatramo da je moguće isključiti značajne negativne utjecaje na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže uz obvezu provedbu ocjene za dokumente nižeg reda i pojedinačne zahvate, koji će utvrditi prostorni smještaj te obilježja zahvata koji mogu imati utjecaj na ekološku mrežu.

Odgovor:
Prihvaća se.

Sukladno predmetnom mišljenju Studija Glavne ocjene je korigirana u dijelovima koji se odnose na izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Dabi-Vidasi te su također uvrštene predložene mjere ublažavanja, kao i dodatne predložene mjere za aktivnosti usklađenja prometne i elektroenergetske mreže. Također, u zaključku poglavlja Studije Glavne ocjene, temeljem dostavljenog prijedloga o budućim ocjenama prihvatljivosti aktivnosti predloženih Planom uvršten je tekst koji glasi: Implementacijom mjera u Plan i njihovim provođenjem tijekom realizacije planiranih aktivnosti potencijalni utjecaji će se ublažiti sa značajne na umjerenu razinu čime će aktivnost postati prihvatljiva za ekološku mrežu, a time i cjelokupan Plan. Međutim, za sve zahvate koji su predviđeni Planom, a koji mogu imati utjecaja na područja ekološke mreže, potrebno je na projektnoj razini provesti postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Osim toga, mišljenjem je navedeno da se u dokumentu koriste "Smjernice za ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu" pripremljenom 2014. godine u sklopu projekta financiranog sredstvima Europske unije IPA 2010 „Jačanje kapaciteta za provedbu strateške procjene utjecaja na okoliš na regionalnoj i lokalnoj razini“, prema čemu je Studija Glavne ocjene i napravljena što je razvidno u poglavlju 9.2. Metodologija procjene utjecaja. Nadalje opisi područja ekološke mreže te odnos planskih aktivnosti prema tim područjima kao i analiza značajnosti utjecaja predmetnog Plana na njihovu cjelovitost opisani su kroz poglavlja 9.1. Opis područja ekološke mreže i 9.2. Opis mogućih utjecaja provedbe Plana na ekološku mrežu te potkrijepljeni kartografskim prikazima u poglavlju 9.5. Prilozi.

B. DOKUMENTACIJA

- ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UPUĆIVANJU PRIJEDLOGA II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE I STRATEŠKE STUDIJE UTJECAJA NA OKOLIŠ II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE NA JAVNU RASPRAVU
- OGLAS OBJAVE JAVNE RASPRAVE („Zadarski list“ od 23. veljače 2018. godine, Službene web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja te Grada Novalje)
- ISPRAVAK OBJAVE JAVNE RASPRAVE („Zadarski list“ od 24. veljače 2018. godine, Službene web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja te Grada Novalje)
- POSEBNA OBAVIJEST – POZIV O JAVNOJ RASPRAVI
- ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA
- DOKAZ O SUDJELOVANJU U JAVNOM IZLAGANJU
- PRESLIKE PRIMJEDBI



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
GRADONAČELNIK
Klasa: 350-03/16-01/06
Urbroj: 2125/06-01/01-18-66
Novalja, 22. veljače 2018.

Na temelju članka 95. st. (2) Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) gradonačelnik Grada Novalje donio je

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje

I.

Prihvća se Nacrt prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje.

II.

Utvrđuje se Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i upućuje se na javnu raspravu.

III.

Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje trajati će 30 (trideset) dana, **započeti će 05. ožujka 2018. godine i završiti će 03. travnja 2018. godine.**

Oglas o javnoj raspravi objavit će Nositelj izrade Plana u "Zadarskom listu", na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, na službenim Internet stranicama Grada Novalje i na oglasnoj ploči Grada Novalje u skladu s člankom 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17).

IV.

Za vrijeme trajanja javne rasprave Stručni izrađivač će u suradnji sa Nositeljem izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje održati javno izlaganje



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
GRADONAČELNIK
Klasa: 350-03/16-01/06
Urbroj: 2125/06-01/01-18-67
Novalja, 22. veljače 2018.

Na temelju članka 63. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), članka 23. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17) i članka 16. i 17. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08) gradonačelnik Grada Novalje donosi,

ODLUKU

o upućivanju Strateške studije utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje na javnu raspravu

I.

Strateška studija utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Novalje upućuju se na javnu raspravu u trajanju od 30 dana.

II.

Javnu raspravu o Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje koordinira i provodi Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i komunalni sustav Grada Novalje.

III.

U svrhu provedbe javne rasprave Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i komunalni sustav Grada Novalje će objaviti informaciju o javnoj raspravi u "Zadarskom listu", na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, na službenim Internet stranicama Grada Novalje i na oglasnoj ploči Grada Novalje i to najkasnije 8 (osam) dana prije početka javne rasprave. Informacija će sadržavati:

- Datum početka i datum završetka javne rasprave
- Mjesto i vrijeme obavljanja javnog uvida
- Mjesto i vrijeme održavanja javnog izlaganja
- Tijelo i rok u kojem će javnost moći dostaviti svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe na predmet javne rasprave.

IV.

Javna rasprava o Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Novalje započeti će 05. ožujka 2018. godine i trajati će do 03. travnja 2018. godine.

Ne-tehnički sažetak strateške studije, Strateška studija i Nacrt Prijedloga Plana bit će s danom početka javne rasprave dostupni javnosti i na internetskim stranicama Grada Novalje: www.novalja.hr.

V.

Javni uvid u Stratešku studiju i Prijedlog Plana može se obaviti od 05. ožujka do 03. travnja 2018. godine, radnim danom od 08,00 do 13,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg Dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

VI.

Javno izlaganje o Strateškoj studiji i Prijedlogu Plana održati će se dana 21. ožujka 2018. godine (srijeda) s početkom u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg Dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Na javnom izlaganju osigurat će se nazočnost i sudjelovanje predstavnika Upravnog odjela za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i komunalni sustav Grada Novalje i predstavnika izrađivača Strateške studije utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje

VII.

Za vrijeme trajanja javne rasprave prijedlozi, mišljenja i primjedbe javnosti mogu se:

- upisati u knjigu primjedbi koja će biti izložena na mjestu javnog uvida,
- davati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- dostaviti u pisanom obliku na adresu: Grad Novalja, Trg Dr. Franje Tuđmana 1, 53291 Novalja, te na e-mail adresu: urbanizam@novajla.hr. zaključno s danom završetka javne rasprave.

Prijedlozi, mišljenja i primjedbe moraju biti napisani čitko i razumljivo, uz ime i prezime, adresu i potpis podnositelja.

Svi prijedlozi, mišljenja i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i čitko napisani neće se uzeti u razmatranje.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Gradonačelnik

Ante Dabo

NASLOVNICA

NOVOSTI I NAJAVE

O NAMA

GRADITELJSTVO

PROSTORNO UREĐENJE

Prostorni planovi

Informacije o planovima u izradi

Izješća o javnim raspravama

Prostorni planovi uređenja gradova i općina

Prostorni planovi županija

Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode

Radna zajednica Alpe-Jadran

Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova

Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2018. godinu

Propisi iz područja prostornog uređenja

Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske

Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj

Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina

Međunarodna suradnja

Program URBACT

Program ESPON

UN HABITAT

Događanja

ENERGETSKA UČINKOVITOST

EUROPSKI STRUKTURNI I INVESTICIJSKI FONDOVI

KOMUNALNO GOSPODARSTVO

STANOVANJE

PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

GRAĐEVINSKA INSPEKCIJA

SANACIJA POPLAVLJENIH PODRUČJA

PROPISI

SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU

PUBLIKACIJE, PROGRAMI I STRATEGIJE

JAVNA NABAVA

PRISTUP INFORMACIJAMA

ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ SLUŽBI

STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE BEZ ZASITIVANJA RADNOG ODNOSA

SLUŽBENI OBRASCI

PROSTORNO UREĐENJE ▶ Prostorni planovi ▶ Informacije o planovima u izradi ▶ Informacije o javnim raspravama ▶

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelji izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr


Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 23.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Medimurske županije
- ▶ 23.02.2018. - Informacije o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kutine
- ▶ 22.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje
- ▶ 22.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drenovci
- ▶ 22.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NAI_1 i NAI_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1), Općina Fužine
- ▶ 21.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Blaz-Salamučica i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana
- ▶ 21.02.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja GOMILE - Pakoštene
- ▶ 21.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Dugopolje Bani - Sjever na području Općine Dugopolje
- ▶ 21.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule
- ▶ 21.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule
- ▶ 21.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela stambenog naselja Čimižin, Grad Poreč
- ▶ 16.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjene i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Martane-istok' u Čakovcu
- ▶ 16.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana 'Ulica Ante Starčevića' u Kutjevu, Generalnog urbanističkog plana Kutjeva i Provedbenog urbanističkog plana 'Močence II' u Kutjevu
- ▶ 16.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Uvale Črišnjevo, Grad Kraljevice
- ▶ 16.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja omeđenog ulicama Banjavčičeva-Helzelova-Branimirova-Zavrtnica, Grad Zagreb
- ▶ 15.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja TP/3, Matošić kod Sajini, Općina Barban
- ▶ 15.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rasinja
- ▶ 15.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene Rasoja i s tim povezane Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lovinac
- ▶ 14.02.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Knežinec
- ▶ 13.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marijanci Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 12.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ivanska
- ▶ 09.02.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Svete Nedelje Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 09.02.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone 'Svete Nedelje' Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 09.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog

TRAŽI

 **ENGLISH**

 **Priopćenja**  **Kontakti**
 **Prenosimo**  **Linkovi**

 **OGLASNA PLOČA**

 **GRADITE LEGALNO SPAVAJTE MIRNO**

OPERATIVNI PROGRAM Konkurentnost i kohezija 2014 - 2020
Energetski obnovljiva zgrada javnog sektora i stambenih zgrada (višestambenih zgrada i obiteljskih kuća)

 **IPA 2012 Twinning light project**

eDozvola

 **eOGLASNA ploča**

 **IEC eEnergetskiCertifikat**

 **RAČUNALNI PROGRAM ZA ODREĐIVANJE ENERGETSKOG SVOJSTVA ZGRADE**

 **BAŠTA I VRTI U URBANIM NASELJIMA (URBANI VRTI I VRTI U PRILICI)**

 **ENERGETSKA obnovljiva zgrada**  **STRANE OSOBE djelatnost prostornog uređenja i gradnje u RH**

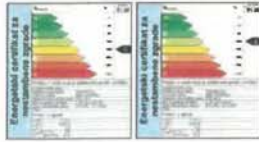
 **A ZONIZ AGENCIJA za oblikovanje prostornih i izgradnih zona**  **OZAKONJENJE nezakonito izgrađenih zgrada**

 **OZAKONJENJE nezakonito izgrađenih zgrada**
REGISTAR BROJA RIJESENIH ZAHTEVA

JAVNI POZIVI

NAJČEŠĆA PITANJA I ODGOVORI

UPUTE, OBJAŠNENJA I MIŠLJENJA



APN - Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama

AZONIZ - Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada

DGU - Državna geodetska uprava

Hrvatski zavod za prostorni razvoj

FZOEU - Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost

NACIONALNI PORTAL ENERGETSKE UČINKOVITOSTI



Poticanje energetske efikasnosti u Hrvatskoj

Informacijski sustav za gospodarenje energijom (ISGE)



Informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU)



Centar unutarnjeg tržišta EU



AGENCIJA ZA INVESTICIJE I KONKURENTNOST



Središnji državni portal

Sve na jednom mjestu.
www.gov.hr



01|07|2013

- plana uređenja 'Školski centar', Općina Župa Dubrovačka
- 09.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Srebreno I', Općina Župa Dubrovačka
 - 09.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno poslovne zone Konak istok, Grad Vrbovec
 - 09.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno poslovne zone Luka Jug II, Grad Vrbovec
 - 08.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donja Stubica
 - 08.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica
 - 05.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Golf igrališta Negrin, Grad Vodnjan - Dignano
 - 05.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Turističko razvojnog područja Negrin, Grad Vodnjan - Dignano
 - 05.02.2018. - Informacija o ponovnoj Javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana - Dignano
 - 05.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Barbariga zapad I i II, Grad Vodnjan - Dignano
 - 05.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja novog groblja Novi Vinodolski (UPUGS)
 - 05.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Vučedo', Grad Vukovar
 - 01.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Durdenovac Prostorno-planska dokumentacija
 - 01.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čaglin
 - 31.01.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna IV. (ciljanih) Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Podi, Grad Šibenik Prostorno-planska dokumentacija
 - 30.01.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Silvano vezano uz privez plovila
 - 30.01.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Duba, Općina Silvano
 - 29.01.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bedenica
 - 26.01.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Nina
 - 23.01.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato
 - 19.01.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Bioci - Sv. Mara, Grad Šibenik Prostorno-planska dokumentacija
 - 17.01.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izrade Urbanističkog plana uređenja 'GZ Lokva', Grad Korčula
 - 16.01.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Popovac Prostorno-planska dokumentacija
 - 16.01.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Kovri, Općina Brtonigla
 - 09.01.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica
 - 22.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peškera - Pical - Špadići, Grad Poreč
 - 14.12.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Puntar










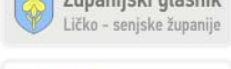








Ispiši stranicu



Registar osoba ovlaštenih za energetske preglede i energetska certificiranje zgrada

Nositelji Programa izobrazbe za osobe koje provode energetska preglede i energetska certificiranje zgrada

Popis revidenata

Rad Gradskog vijeća	Žigljen	             
Javna nabava	Gajac - Škunca	
Natječaji	Straško	
Proračun	Metajna	
Važnije gradske odluke	T1.2 Dabi - Vidasi	
Prostorno planiranje	2 Korištenje i namjena površina	
 PROSTORNI PLANOVI	Zaštita II	
 Meteo 8°C 10°C	Zaštita I	
 Kulturna i arheološka baština	Strateska studija utjecaja na okolis II IID PPUG Novalja_javna rasprava	
 Antički vodovod	Vidalići T1	
 Plaže Novalje	Promet	
	POSTA I TELEKOMUNIKACIJE - ELEKTROENERGETIKA	
	ODREDBE ZA PROVEDBU-II ID PPUG NOVALJA	
	II IID PPUG Novalja-sazetak za javnost-PP	
	Novalja	
	NE - TEHNICKI Strateska studija utjecaja na okolis II IID PPUG Novalja	
	II IID PPUG Novalja-OBRAZLOZENJE-PP	
	Ispravak objave Javna rasprava II. IDPPUG Novalja	
	Javna rasprava II. ID PPUG Novalja	
	Odluka o izradi III IDPPUG Novalja	
	Odluka o izmjeni Odluke o imenovanju članova povjerenstva za SPUO	
	Odluka o imenovanju članova povjerenstva za SPUO	
	Odluka o započinjanju SPUO za III. IDPPUG Novalja	
	Odluka o sadržaju strateške studije	
	Odluka o obvezi provedbe SPUO	
	Odluka o započinjanju postupka OSPUO - II. IID PPUG Novalje	
	Odluka o donošenju dopune PPU Grada Novalje	
	IDPPUG Novalja, Izvješće sa javne rasprave	
	IDPPUG Novalja, obrazloženje, prilozii	
	IDPPUG Novalja, Integralni tekst	
	Karte IDPPUG Novalja - Prijedlog	



.hr

🏠 📧 Petak, 23 veljača 2018

- Naslovnica
- Grad Novalja
- Plan Grada
- Multimedia
- Kontakt
- Vizija i misija
- Pristup informacijama
- Prijava komunalnog nereda

Ustroj Grada

Odluke Gradonačelnika

Rad Gradskog vijeća

Javna nabava

Natječaji

Proračun

Važnije gradske odluke

Prostorno planiranje



Meteo

🌞 10°C 🌧️ 11°C

Kulturna i arheološka baština

Aktualno

Ispravak objave Javne rasprave za II. IDPPUG Novalja

REPUBLIKA HRVATSKA LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA GRAD NOVALJA UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE LOKALNE SAMOUPRAVE I UPRAVE ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE I KOMUNALNI SUSTAV Klasa: 350-03/16-01/06 Urbroj: 2125/06-04-02/1-18-69 U Novalji, 23. veljače 2018. g. ISPRAVAK DIJELA OBJAVE GRADA NOVALJE ...

📅 23.02.2018 📄 Autor/Izvor: Grad Novalja 🔗 Opširnije

Javna rasprava II. ID PPUG Novalja

REPUBLIKA HRVATSKA LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA GRAD NOVALJA Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave Odsjek za prostorno uređenje, i komunalni sustav Klasa:350-03/16-01/06 Urbroj: 2125/06-04-02/1-18-68 Novalja, 22. veljače 2018. Temeljem članka 96. Zakona o prostornom ...

📅 22.02.2018 📄 Autor/Izvor: Grad Novalja 🔗 Opširnije

Poziv na prethodno savj. - Poduzetnički inkubator

REPUBLIKA HRVATSKA LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA Klasa:360-01/18-01/10 Urbroj:2125/06-04-02/3-18-02 Novalja,20. 02. 2018. SVIM ZAINTERESIRANIM GOSPODARSKIM SUBJEKTIMA Predmet: Obavijest o prethodnom savjetovanju sa zainteresiranim gospodarskim subjektima za pripremu i provedbu postupka ...

📅 20.02.2018 📄 Autor/Izvor: Grad Novalja 🔗 Opširnije

Predavanje o zapošljavanju žena

Grad Novalja objavljuje JAVNI POZIV Dana 22. veljače (četvrtak) 2018. godine s početkom u 10,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, održat će se predstavljanje programa ZAŽELI - zapošljavanja žena iz operativnog programa: učinkoviti ljudski potencijali 2014/2020, financiranog ...

📅 20.02.2018 📄 Autor/Izvor: Grad Novalja 🔗 Opširnije

Natječaj za zakup gradskih javnih površina

REPUBLIKA HRVATSKA LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA GRAD NOVALJA Komisija za zakup javnih površina Grada Novalje Klasa: 372-03/17-01/175 Urbroj: 2125/06-01/02-18-07 Novalja, 19. veljače 2018. god. Na temelju članka 10. Odluke o porezu na korištenje javnih površina (Županijski glasnik LSŽ ...

📅 19.02.2018 📄 Autor/Izvor: Grad Novalja 🔗 Opširnije

Početak radova na popločenju ulica gradske jezgre



VIRTUALNA ŠETNJA

Novosti

Najčitaniji članci

Preporučite vijest

KOMUNALNO REDARSTVO

15.09.2017. - 01.06.2018.
Radni dan 07:00 - 15:00 h

☎️ 099 474 11 15



Live kamere

TV NOVALJA



YouTube KANAL





REPUBLIKA HRVATSKA LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA GRAD NOVALJA Klasa: 360-01/17-01/31 Ur. broj: 2125/06-04-02/02-18-26 Novalja, 15. veljače 2018. Predmet: **OBAVIJEST** o početku radova na popločenju ulica gradske jezgre. Širenje popločenja gradske jezgre izvest će se na dijelu ulice Ante Šonje, ...

16.02.2018 Autor/Izvor: Grad Novalja Opširnije

Antički vodovod



Prethodno savjetovanje-Asfaltiranje G.Novalja 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA GRAD NOVALJA Klasa: 363-01/18-01/07 Urbroj: 2125/06-04-03/02-18-02 U Novalji, 16. veljače 2018. g. SVIM ZAINTERESIRANIM GOSPODARSKIM SUBJEKTIMA Predmet: Prethodno savjetovanje sa ...

16.02.2018 Autor/Izvor: Grad Novalja Opširnije

Plaže Novalje



Moja Novalja bez azbesta



UKLONIMO AZBESTNE KROVOVE U NOVALJI!

Udruga „Moj otok“ poziva Vas na predavanje o projektu zamjene azbestnih krovova koje će se održati 20. veljače 2018. godine u Gradskoj knjižnici „Ivan Palčić“, Dalmatinska ulica u Novalji u 18. 00 sati. Pokrovitelji predavanja su Grad Novalja i Arburoža d. b. o. Ulaz je slobodan, DOĐITE!

15.02.2018 Autor/Izvor: Grad Novalja Opširnije

Lunjski maslinici



Odluka o poništenju natječaja

REPUBLIKA HRVATSKA LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA GRAD NOVALJA Komisija za davanje javnih površina u zakup Klasa: 372-03/17-01/175 Urbroj: 2125/06-01/02-18-06 Novalja, 12. veljače 2018. god. Na temelju članka 10. Odluke o porezu na korištenje javnih površina (Županijski glasnik LSŽ broj ...

12.02.2018 Autor/Izvor: Grad Novalja Opširnije

Paška ovca i sir



Bila noć Hajduka u Novalji



BILA NOĆ HAJDUKA
Subota, 24.02.2018. u 19:11 sati

Društvo prijatelja Hajduka Novalja organizira Bilu noć u subotu, 24. 02. 2018. u 19,11 sati u hotelu Liberty, Novalja Dodite i podržite Hajduk

07.02.2018 Autor/Izvor: Grad Novalja Opširnije

Izbori - mjesni odbori - određivanje biračkih mjesta

Na temelju odredbe čl. 10. , st. 1, toč. 8. Statutarne odluke o provedbi izbora za članove vijeća mjesnih odbora (Županijski glasnik Ličko-senjske županije, br. 18/13, 28/17), u svezi odredbe čl. 67. , čl. 68. i čl. 69. Zakona o lokalnim izborima (Narodne novine br. 144/12, 121/16), ...

05.02.2018 Autor/Izvor: Grad Novalja Opširnije

Potpota ulaganju u nepoljoprivredne djelatnosti



Natječaj za tip operacije 6. 2. 1. "Potpora ulaganju u pokretanje nepoljoprivrednih djelatnosti u ruralnim područjima" Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju dana 31. 01. 2018. objavila je Natječaj za provedbu podmjere 6. 2. „Potpora ulaganju u pokretanje ...

05.02.2018 Autor/Izvor: Grad Novalja Opširnije

Prethodno savjetovanje, Plaža Jadra

REPUBLIKA HRVATSKA LIČKO SENJSKA ŽUPANIJA Klasa: 360-01/18-01/02 Urbroj: 2125/06-04-02/3-18-02 Novalja, 26. 01. 2018. SVIM ZAINTERESIRANIM GOSPODARSKIM SUBJEKTIMA Predmet: Obavijest o prethodnom savjetovanju sa zainteresiranim gospodarskim subjektima za pripremu i provedbu postupka ...



GRADOVI PRIJATELJI



26.01.2018 Autor/Izvor: Grad Novalja Opširnije

Proračun u malom za 2018.g.



Poštovane građanke i građani Novalje, donosimo vam Proračun u malom Grada Novalje za 2018. godinu u kojem vam na jednostavniji način želimo prikazati na koji se način upravlja prihodima i rashodima. Kroz Proračun u malom, odnosno vodič za građane, prikazani su ukupni gradski ...

26.01.2018 Autor/Izvor: Grad Novalja Opširnije

Natječaj za zakup gradskih javnih površina

REPUBLIKA HRVATSKA LIČKO-SENSKA ŽUPANIJA GRAD NOVALJA Komisija za davanje javnih površina u zakup Klasa: 372-03/17-01/175 Urbroj: 2125/06-01/02-18-01 Novalja, 24. siječnja 2018. god. Na temelju članka 10. Odluke o porezu na korištenje javnih površina (županijski glasnik LSŽ broj ...

24.01.2018 Autor/Izvor: Grad Novalja Opširnije

[Stariji članci >](#)



.hr

Petak, 23 veljača 2018

- Naslovnica
- Grad Novalja
- Plan Grada
- Multimedia
- Kontakt
- Vizija i misija
- Pristup informacijama
- Prijava komunalnog nereda

Ustroj Grada

Odluke Gradonačelnika

Rad Gradskog vijeća

Javna nabava

Natječaji

Proračun

Važnije gradske odluke

Prostorno planiranje



Meteo

10°C 11°C

Kulturna i arheološka baština

PROSTORNI PLAN GRADA NOVALJE

Nazad

Ispravak objave Javna rasprava II. IDPPUG Novalja

Javna rasprava II. ID PPUG Novalja

[Odluka o izradi III. IDPPUG Novalja](#)

Odluka o izmjeni Odluke o imenovanju članova povjerenstva za SPUO

Odluka o imenovanju članova povjerenstva za SPUO

Odluka o započinjanju SPUO za III. IDPPUG Novalja

Odluka o sadržaju strateške studije

Odluka o obvezi provedbe SPUO

Odluka o započinjanju postupka OSPUGO - II. IID PPUG Novalje

Odluka o donošenju dopune PPU Grada Novalje

IDPPUG Novalja, izvješće sa javne rasprave

IDPPUG Novalja, obrazloženje, prilozi

IDPPUG Novalja, Integralni tekst

Karte IDPPUG Novalja - Prijedlog

Obavijest ponovna javna rasprava IDPPUG Novalja

Izvješće o javnoj raspravi IDPPUG Novalja

Karte IDPPUG Novalja

Obavijest javna rasprava IDPPUG Novalja

Tekstualni dio-Odredbe za provodjenje

Prilozi javna rasprava

Sažetak za javnost IDPPUG Novalja

Obavijest izrada IDPPUG

PPUG Novalja - polazišta, ciljevi, plan

PPUG Novalja - Odredbe

Arhiva (8)



VIRTUALNA ŠETNJA

Novosti

Najčitaniji članci

Preporučite vijest

KOMUNALNO REDARSTVO

15.09.2017 - 01.06.2018
Plaću: dan 02.00 - 15.00 h

099 474 11 15



Live kamere

TV NOVALJA



YouTube
KANAL



KOMUNALJE

Arburoža d.o.o.

GRADSKI PRIJEVOZ
CITY BUS

TAXI Novalja

Novalja
TURISTIČKA ZAJEDNICA NOVALJA

Stara Novalja
T. J. MJEŠTA OTOBAS NOVALJA



Antički vodovod



Plaže Novalje



Lunjski maslinici



Paška ovca i sir





.hr

Petak, 23 veljača 2018

ISPRAVAK objave Javne rasprave za II. IDPPUG Novalja

REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE
LOKALNE SAMOUPRAVE I UPRAVE
ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE
I KOMUNALNI SUSTAV
Klasa: 350-03/16-01/06
Urbroj: 2125/06-04-02/1-18-69
U Novalji, 23. veljače 2018.g.

**ISPRAVAK DIJELA OBJAVE GRADA NOVALJE
(JAVNA RASPRAVA)**

Objavljenog na web stranicama Grada Novalje i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te u Zadarskom listu dana 22. veljače 2018. g.,

Mijenja se naslov objave koji glasi:

„Javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje“.

tako da isti ispravno glasi:

„Javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje“

Ostali dio teksta objave ostaje nepromijenjen.

Rukovoditelj Odsjeka
Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

VIRTUALNA ŠETNJA

Novosti

Nejčitaniji članci

Preporučite vijest

KOMUNALNO REDARSTVO
13.09.2017. – 01.06.2018.
Radni dan 07.00 – 15.00 h
099 474 11 15

Live kamere

TV NOVALJA

TV P YouTube KANAL

UDRUGE GRADA NOVALJE

KOMUNALJE

Arburoža d.o.o.

GRADSKI PRIJEVOZ CITY BUS

TAXI Novalja

Novalja
TURISTIČKA ZAJEDNICA NOVALJA

Šteta Novalja
U.T. MJEŠTA STARA NOVALJA

10°C 11°C

Kulturna i arheološka baština



.hr

🏠 ✉️ Petak, 23 veljača 2018

- Naslovnica
- Grad Novalja
- Plan Grada
- Multimedia
- Kontakt
- Vizija i misija
- Pristup informacijama
- Prijava komunalnog nereda

Ustroj Grada

Odluke Gradonačelnika

Rad Gradskog vijeća

Javna nabava

Natječaji

Proračun

Važnije gradske odluke

Prostorno planiranje



Hoteli

🌡️ 10°C ☰ 11°C

Kulturna i arheološka baština

OBAVIJESTI

Nazad

Ispravak objave Javna rasprava za II. IDPPUG Novalja

Javna rasprava o. II. ID PPUG Novalja

Obavijest o izradi III IDPPUG Novalja

Odluka Izrada III IDPPUG Novalja

Javna rasprava o II. ID DPU Čiponjac

Odluka izrada II ID DPU Čiponjac

Arhiva (53)



VIRTUALNA ŠETNJA

Novosti

Najčitaniji članci

Preporučite vijest

KOMUNALNO REDARSTVO

15.09.2017 - 01.06.2018
Radni dan: 07:00 - 15:00 h

☎️ 099 474 11 15



Live kamere

TV NOVALJA



YouTube
KANAL



UDRUGE GRADA NOVALJE

KOMUNALNJE

Arburoža d.o.o.

GRADSKI PRIJEVOZ
CITY BUS

TAXI Novalja

Novalja
TURISTIČKA ZAJEDNICA NOVALJA

Stara Novalja
1-2. MJEŠTA STARE NOVALJA



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje,
i komunalni sustav
Klasa: 350-03/16-01/06
Urbroj: 2125/06-04-02/1-18-68
Novalja, 22. veljače 2018.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/16-01/06, Urbroj: 2125/06-01/01-18-66) od 22. veljače 2018. godine, Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i komunalni sustav Grada Novalje objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE**

1. Na javnu raspravu stavlja se Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) i Strateška studija utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje (u daljnjem tekstu: Strateška studija)
2. Javna rasprava o Prijedlogu plana i Strateškoj studiji sastoji se od javnog uvida i javnog izlaganja koje će trajati 30 (trideset) dana, **a održat će se u razdoblju od 05. ožujka do 03. travnja 2018. godine.**
3. Za vrijeme trajanja javne rasprave, za sve zainteresirane osiguran je **javni uvid** u Prijedlog Plana i Stratešku studiju u prostorijama Grada Novalje, Trg Dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji, radnim danom od 8,00 do 13,00 sati.
3. **Javno izlaganje** o Prijedlogu Plana i Strateškoj studiji održati će se dana **21. ožujka 2018. godine (srijeda) s početkom u 11,00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg Dr. Franje Tuđmana 1 u Novalji.
4. Za vrijeme trajanja javne rasprave prijedlozi, mišljenja i primjedbe na Prijedlog Plana i Stratešku studiju mogu se upisivati u Knjigu primjedbi koja će biti izložena na mjestu javnog uvida, davati u zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja te dostaviti pisanim putem na adresu Grad Novalja, Trg Dr. Franje Tuđmana 1,

53291 Novalja zaključno s danom završetka javne rasprave **03. travnja 2018. godine.**

5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu sa člankom 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) slijedeći je:
- Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Plana,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.
U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.
Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.
6. Pozivaju se svi zainteresirani na sudjelovanje u javnoj raspravi na način uređen ovom objavom.

Rukovoditelj odsjeka
Gordana Vuković, dipl. ing. arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE
LOKALNE SAMOUPRAVE I UPRAVE
ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE
I KOMUNALNI SUSTAV
Klasa: 350-03/16-01/06
Urbroj: 2125/06-04-02/1-18-69
U Novalji, 23. veljače 2018.g.

ISPRAVAK DIJELA OBJAVE GRADA NOVALJE
(JAVNA RASPRAVA)

Objavljenog na web stranicama Grada Novalje i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te u Zadarskom listu dana 22. veljače 2018.g.,

Mijenja se naslov objave koji glasi:

„Javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje“,

tako da isti ispravno glasi:

„Javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje“

Ostali dio teksta objave ostaje nepromijenjen.



Rukovoditelj Odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

TERMINATOR 26 stručnjaka s Cambridgea i Oxforda upozoravaju:

Nova umjetna inteligencija predstavlja već danas jasnu opasnost

»Umjetna će inteligencija promijeniti rizik za građane, organizacije i države«, kaže jedan od autora Miles Brundage, znanstvenik s Oxforda i upozorava da će zločinci moći koristiti strojeve za sve od hakiranja ili 'phishinga' do nadziranja, profiliranja i represije uz kršenje prava privatnosti

LONDON » Očekuje se da će umjetna inteligencija postati presudna u događajima jer će omogućiti sofisticiranije kibernetičke i fizičke napade na pojedince, skupine i institucije, upozorili su u srijedu stručnjaci.

Svijet će vjerojatno biti suočen s rapidnim rastom kibernetičkog kriminala i korištenjem dronova u sljedećem desetljeću uz »strmo-glavu korištenje internetskih botova« u upravljanju svime od izbora do novinskih tema i društvenih mreža, navode stručnjaci u izvješću.

26 stručnjaka sa sveučilišta Cambridge i Oxford, think-tankova, tvrtki za kibernetičku sigurnost i skupina za digitalna prava pozvalo je vlade i korporacije da »odgovore na jasnu i sadašnju prijetnju povezani s bezbrojnim aplikacijama umjetne inteligencije«.

Super strojevi

»Umjetna će inteligencija promijeniti rizik za građane, organizacije i države«, kaže jedan od autora Miles Brundage, znanstvenik s Oxforda i upozorava da će zločinci moći koristiti strojeve za sve od hakiranja ili 'phishinga' do nadziranja, profiliranja i represije uz kršenje prava privatnosti.

Brundage upozorava da sustavi koji se oslanjaju na



Prema ovr distopijska scena danas izgledaju nemoguće, mnogo toga što se događa bi isto prije malo još vremena bilo nezamislivo

umjetnu inteligenciju često značajno nadmašuju ljudske sposobnosti. »Zabrinjavajuće je ali i neophodno uzeti u obzir implikacije nadljudskog hakiranja, praćenja, uvravanja i fizičke identifikacije kao i mogućnosti umjetne inteligencije koje su ispod razine ljudskih mogućnosti no unatoč tomu njima se mnogo fleksibilnije upravlja nego ljudskim radom,« kaže on.

Stručnjaci upozoravaju kako očekuju »inovativne kibernetičke napade« u kojima će se koristiti alati poput automatiziranog hakiranja,

slaganja govora i ciljanih e-mailova na temelju osobnih informacija dostupnih na društvenim mrežama.

Gubitak nadzora

»Isto tako bujanje dronova i kibernetičko-fizičkih sustava omogućit će napadačima da koriste ili prera-de takve sustave za zločin-acke aktivnosti poput pretvaranja komercijalnih dronova u oružje koje napada osobe ili za zauzimanje ključne infrastrukture radi iznuđe, kažu oni.

Sve više autonomnih sustava oružja u sukobima prati rizik »gubitka smislenog ljudskog nadzora« a detaljne političke analize, ciljana propaganda i lažne video snimke »predstavljaju moćne alate za manipuliranje javnog mnijenja u razmjerima koji se prije nisu mogli ni zamisliti«.

»Sposobnost agregiranja, analiziranja i djelovanja na informacije za građane korištenjem umjetne inteligencije može imati takve razmjere koji će omogućiti nove razine nadzora, povrede privatnosti i prijetiti će radikalnim preljevanjem moći između pojedinaca, korporacije i država,« navodi izvješće. (Hina/dpa)



Temeljem članka 96. Zakona o prostomom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/16-01/06, Urbroj: 2125/06-01/01-18-66) od 22. veljače 2018. godine, Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostomno uređenje i komunalni sustav Grada Novalje objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE

1. Na javnu raspravu stavlja se Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) i Strateška studija utjecaja na okoliš II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje (u daljnjem tekstu: Strateška studija)

2. Javna rasprava o Prijedlogu plana i Strateškoj studiji sastoji se od javnog uvida i javnog izlaganja koje će trajati 30 (trideset) dana, a održat će se u razdoblju od 05. ožujka do 03. travnja 2018. godine.

3. Za vrijeme trajanja javne rasprave, za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u Prijedlog Plana i Stratešku studiju u prostorijama Grada Novalje, Trg Dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji, radnim danom od 8,00 do 13,00 sati.

3. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana i Strateškoj studiji održati će se dana 21. ožujka 2018. godine (srijeda) s početkom u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg Dr. Franje Tuđmana 1 u Novalji.

4. Za vrijeme trajanja javne rasprave prijedlozi, mišljenja i primjedbe na Prijedlog Plana i Stratešku studiju mogu se upisivati u Knjigu primjedbi koja će biti izložena na mjestu javnog uvida, davati u zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja te dostaviti pisanim putem na adresu Grad Novalje, Trg Dr. Franje Tuđmana 1, 53291 Novalja zaključno s danom završetka javne rasprave 03. travnja 2018. godine.

5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu sa člankom 100. i 101. Zakona o prostomom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) sljedeći je:

- Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Plana,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženoj rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrt prostornog plana. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

6. Pozivaju se svi zainteresirani na sudjelovanje u javnoj raspravi na način uređen ovom objavom.

Rukovoditelj odsjeka
Gordana Vuković, dipl. ing. arh., v.r.



Najveća opasnost prijeti od izradit sofisticiranih računarskih programa s kojima se ljudi se će moći nositi u poslovanju

mozaik mozaik mozaik mozaik

ZNANOST Na Institutu »Ruđer Bošković« svečano otvoren

Centar izvrsnosti za BioProspecting Jadranskog mora



Centar će omogućiti napredak u istraživanjima podmorja

Integracija istraživačkih grupa u jedinstveno, modernim centrom dopunom inovativnim istraživanjima i inovativnim spoznajama i integracijama Jadranskog mora



Centar se sastoji od novouređenog uredskog prostora veličine 120 četvornih metara i laboratorijskog dijela, djeluje kao platforma koja ujedinjuje dislocirane stručnjake i fragmentirana istraživanja biotehnologije u Hrvatskoj

ZAGREB » Novouređeni prostor BioProCro jedin-stvenog transdisciplinarnog centra za biotehnoško istraživanje Jadranskog mora, koji okuplja međunarodno priznate istraživačke grupe u području biotehnologije, kemije, mikrobiologije i

ekologije, čije je uređenje s 980.000 kuna financirao Grad Zagreb, svečano je u četvrtak otvoren na Institutu Ruđer Bošković (IRB). Centar se sastoji od novouređenog uredskog prostora veličine 120 četvornih metara i laboratorijskog dijela, djelu-

je kao platforma koja ujedinjuje dislocirane stručnjake i fragmentirana istraživanja biotehnologije u Hrvatskoj. Time se omogućuje učinkovitije korištenje postojeće opreme, akumuliranog znanja, stručnosti i ljudskih resursa potrebnih za bio-

tehnološko istraživanje mora u sklopu projekta »BioProspecting Jadranskog mora«, ali i šire, što će omogućiti i uspješniji transfer znanja u gospodarstvo. BioProCro centar okuplja međunarodno priznate istraživačke grupe u području

biotehnologije, kemije, farmakologije, mikrobiologije, procesnog inženjerstva i ekologije, a takva integracija istraživačkih grupa u jedinstven, modern centar doprinosi inovativnim istraživanjima bioaktivnih spojeva i materijala hrvatskog Jadrana. Voditeljica Znanstvenog centra izvrsnosti za BioProspecting Jadranskog mora BioProCro Rozelindra Čož Rakovac rekla je kako je uređenje prostora financijski pomogao Grad Zagreb, u kojem će biti smješteno 20-ak mladih znanstvenika koji će raditi na projektu.

Projekt je vrijedan 37 milijuna kuna i na njemu će biti zaposleno po 10 doktora-nata i postdoktoranata te dva administratora. Projektom je predviđena oprema za znanstvena istraživanja bioaktivnih molekula iz mora koje imaju biotehnoški potencijal, odnosno protutumorsko, antiviralno, antifungalno i antibakterijsko, regenerativno i imunosupresivno djelovanje. To će odrediti hoće li ta molekula završiti farmakološkoj, prehrambenoj ili kozmetičkoj industriji, pojasnila je Čož Rakovac.

»Postoje bioprospecting centri izvrsnosti i u Europi i mi se pridružujemo skupini ljudi koji žele dobiti nešto ko-

risko za društvo«, poručila je. Zagrebački gradonačelnik Milan Bandić istaknuo je kako novouređeni prostor stavlja na raspolaganje mladim stručnjacima doktorantima i postdoktorantima te da je to nadogradnja za one iz svijeta svijeta znanosti, ali i s važnom i direktnom poveznicom na gospodarstvo, što je izuzetno važno za Zagreb i Hrvatsku. U okviru projekta, dodao je, provodit će se vrhunska interdisciplinarna istraživanja, čiji će se rezultati primjenjivati u prehrambenoj, farmaceutskoj i kozmetičkoj industriji. »Zajednički nam je cilj spojiti znanstvenike i istraživanje s industrijom i gospodarstvom, a uskoro će biti dovršeni i moderni laboratoriji u tehnološkom parku na Zagrebačkom velesajmu i oni će biti otvoreni za mlade znanstvenike, inovativne ljude i studente«, najavio je Bandić. Državni tajnik za znanost, bivši ravnatelj IRB-a i jedan od inicijatora projekta Tome Antičić izrazio je zadovoljstvo dovršetkom projekta i suradnjom s Gradom Zagrebom u IRB-u, čiji je v.d. ravnatelj Sijepko Fazinić također zahvalio Gradu što je prepoznalo važnost ulaganja u znanstvena istraživanja. (Hina)

Za najbolji 'event' u prošloj godini proglašena

Multimedijalna izložba o Nikoli Tesli

ZAGREB » Na trećem izdanju RSPV festivala, gdje se okupilo više od 300 event stručnjaka i predstavnika industrija povezanih s organizacijom događanja, multimedijalno izložbeni projekt Nikola Tesla – Mind from the Future, osvojio je ATTEND nagrade u dvije od osam kategorija – proglašen je najboljim 'eventom' u 2017. godini te najboljim kulturnim događajem u regiji.

Nagrade su preuzeli Hroje Markešić i Maja Dujlović iz tima produkcije izložbe, iz-

vijestila je u petak Real grupa, agencija za tržišno komuniciranje i produkcijska kuća nagrađenog projekta.

Projekt Nikola Tesla – Mind from the Future, autorice i kustosice Helene Bulaje Madunić, kojem je glavni cilj pozicionirati Teslu kao hrvatsku kulturnu baštinu, promovirati i potaknuti umjetničku izvrsnost, originalnost, inventivnost i primjenu najnovijih tehnologija u područjima vizualne umjetnosti, realiziran je kao uspješan prim-

jer javno-privatnog partnerstva Real grupe i Hrvatskog društva likovnih umjetnika.

Izložba u popularnoj »Džamiji«, preuređenoj kao um i život slavnog izumitelja, može se razgledati 20. ožujka.

Umjesto uobičajenog nizanja izuma i faktografskih podataka, izložba posjetitelje vodi kroz njegov život, uz pomoć svega onoga čega ne bi bilo da nije bilo Tesle – video projekcija, ra-

čunalnih igara, svjetlosnih instalacija, holograma.

U Teslinom duhu izložba spaja znanost i umjetnost, film, animaciju, video umjetnost, skulpturu, instalaciju, sliku i tehničke inovacije.

Postav se sastoji od tri dijela – kružni prostor galerije

postao je Hotel Budućnosti, po uzoru na nikad realizirani Gaudijev projekt Hotel Attraction, krosmedijalno dokumentarni film »Mehaničke figure – inspirirani Teslom«, Helene Bulaje Madunić u galeriji Prsten se rastvara u prostornu galerijsku instalaciju

koja vodi od rodnih Smiljana i školovanja do odlaska u Europu i New York, dok je u galeriji PM isto djelo prikazano kroz galeriju portreta klasika suvremene umjetnosti poput Marine Abramović, Lori Anderson i Terryja Gilliama koji govore o Tesli. (Hina)



U Teslinom duhu izložba spaja znanost i umjetnost, film, animaciju, video umjetnost, skulpturu, instalaciju, sliku i tehničke inovacije

ISPRAVAK DIJELA OBJAVE GRADA NOVALJE (JAVNA RASPRAVA)

objavljenog na web stranicama Grada Novalje i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te u Zadarskom listu dana 22. veljače 2018. g.,

Mijenja se naslov objave koji glasi:

»Javnu raspravu o prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje»,

tako da isti ispravno glasi:

»Javnu raspravu o prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje»

Ostali dio teksta objave ostaje nepromijenjen.

Rukovoditelj Odjeka Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

fragmentirana istraživanja biotehnologije u Hrvatskoj

ZAGREB ▶▶ Novouređeni prostor BioProCro jedin-svenog transdisciplinarnog centra za biotehnoško is-traživanje jadranskog mora, koji okuplja međunarodno priznate istraživačke grupe u području biotehnologije, kemije, mikrobiologije i

je kao platforma koja ujedi-njuje dislocirane stručnjake i fragmentirana istraživanja biotehnologije u Hrvatskoj. Time se omogućuje učin-kovitije korištenje postojeće opreme, akumuliranog znanja, stručnosti i ljudskih resursa potrebnih za bio-

tehnološko istraživanje mo- ra u sklopu projekta »Bio-Prospecting Jadranskog mora«, ali i šire, što će omo-gućiti i uspješniji transfer znanja u gospodarstvo. BioProCro centar okuplja međunarodno priznate istra- živačke grupe u području

potencijal, očuvanje priro- tumorsko, anitvirralno, anti- fugalno i antibakterijsko, re- genrativno i imunosupresiv- no djelovanje. To će odrediti hoće li ta molekula završiti farmakološkoj, prehrambe- noj ili kozmetičkoj industri- ji, pojasnila je Čož Rakovac. »Postoje bioprospecting centri izvrsnosti i u Europi i važnost ulaganja u znanstve- na istraživanja.(Hina).

uvine jada i ovisnosti najavio je Bandić. Državni tajnik za znanost, bivši ravnatelj IRB-a i jedan od inicijatora projekta Teme Antičić izrazio je zadovoljstvo dovršetkom projekta i surad- njom s Gradom Zagrebom u IRB-u, čiji je v.d. ravnatelja Stjepko Fazinić također zah- valio Gradu što je prepoznao važnost ulaganja u znanstve- na istraživanja.(Hina).

Za najbolji 'event' u prošloj godini proglašena

Multimedijalna izložba o Nikoli Tesli

ZAGREB ▶▶ Na trećem iz- daniju RSVP festivala, gdje se okupilo više od 300 event stručnjaka i predstavnika in- dustrija povezanih s organi- zacijom događanja, multi- medijski izložbeni projekt Nikola Tesla – Mind from the Future, osvojio je ATTEND nagrade u dvije od osam ka- tegorija – proglašen je naj- boljim 'eventom' u 2017. go- dini te najboljim kulturnim događajem u regiji.

vijestila je u petak Real gru- pa, agencija za tržišno ko- municiranje i produkcijska kuća nagrađenog projekta. Projekt Nikola Tesla – Mind from the Future, au- torice i kustosice Helene Buljaje Madunić, kojem je glavni cilj pozicionirati Tes- lu kao hrvatsku kulturnu baštinu, promovirati i po- taknuti umjetničku izv- ršnost, originalnost, inven- tivnost i primjenu najnovij- ih tehnologija u područjima vizualne umjetnosti, reali- ziran je kao uspješan prim-

er javno-privatnog par- tnerstva Real grupe i Hrvat- skog društva likovnih um- jetnika. Izložba u popularnoj »Džamiji«, preuređenoj ka- ko bi posjetitelji 'uronili' u um i život slavnog izumi- telja, može se razgledati 20. ožujka.

Umjesto uobičajenog ni- zanja izuma i faktografskih podataka, izložba posjeti- telje vodi kroz njegov život, uz pomoć svega onoga če- ga ne bi bilo da nije bilo Tesle – video projekcija, ra-

čunalnih igara, svjetlosnih instalacija, holograma.

U Teslinom duhu izložba spaja znanost i umjetnost, film, animaciju, video um- jetnost, skulpturu, instalaci- ju, sliku i tehničke inovacije. Postav se sastoji od tri di- jela – kružni prostor galerije

postao je Hotel Budućnosti, po uzoru na nikad realizirani Gaudijev projekt Hotel At- traction, krosmedijski doku- mentarni film »Mehaničke figure – inspirirani Teslom« Helene Buljaje Madunić u ga- leriji Prsten se raspvara u pro- stornu galerijsku instalaciju koji govore o Tesli.(Hina)

ISPRAVAK DIJELA OBJAVE GRADA NOVALJE (JAVNA RASPRAVA)

objavljenog na web stranicama Grada Novalje i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te u Zadarskom listu dana 22. veljače 2018.g.,

Mijenja se naslov objave koji glasi:

„Javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje“.

tako da istih ispravno glasi:

„Javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje“.

Ostali dio teksta objave ostaje nepromijenjen.

Rukovoditelj Odsjeka
Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



U Teslinom duhu izložba spaja znanost i umjetnost, film, animaciju, video umjetnost, skulpturu, instalaciju, sliku i tehničke inovacije



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i komunalni sustav
Klasa: 350-03/16-01/06
Urbroj: 2125/06-04-02/1-18-70
Novalja, 23. veljače 2018.

**Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
Uprava za zaštitu prirode**
Radnička cesta 80
10 000 Zagreb

Predmet: Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje
- obavijest, dostavlja se

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i članku 23. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i komunalni sustav kao Nositelj izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/16-01/06, Urbroj: 2125/06-01/01-18-66) od 22. veljače 2018. godine, objavio javnu raspravu o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje.

Na javnu raspravu stavlja se Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) i Strateška studija utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje (u daljnjem tekstu: Strateška studija).

Javna rasprava o Prijedlogu plana i Strateškoj studiji trajati će 30 (trideset) dana, započeti će 05. ožujka 2018. godine i završiti će 03. travnja 2018. godine.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana i Strateškoj studiji održati će se dana 21. ožujka 2018. godine (srijeda) s početkom u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg Dr. Franje Tuđmana 1, u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog Plana i Stratešku studiju. Ako do zaključivanja javne rasprave (**03. travnja 2018. godine**) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Rukovoditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja Grada Novalje održane dana 21. ožujka 2018. godine u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg. Dr. Franje Tuđmana 1., s početkom u 12.00 sati

Javna rasprava je bila zakazana za 11.00 sati, međutim zbog loših vremenskih uvjeta i neprohodnosti cesta te kašnjenja stručnog izrađivača iz Zagreba rasprava je odgođena, te je zakazana za 12.00 sati.

Na javnu raspravu o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja Grada Novalje pozvani su:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe EU
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode
4. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za šumarstvo
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište
7. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova
8. Ministarstvo obrane
9. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću
10. Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje LSŽ
11. Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo
12. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području LSŽ
13. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
14. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
15. HP-hrvatska pošta d.d., Središnja pošta Gospić
16. HT-Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu
17. Hrvatske ceste, Sektor za studije i projektiranje
18. Zavod za javno zdravstvo LSŽ
19. HEP distribucija d.o.o., D.P. Elektrolika –Gospić
20. Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije
21. MUP, PU Ličko-senjska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova

22. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Gospić
23. Turistička zajednica LSŽ
24. Turistička zajednica Grada Novalje
25. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma, podružnica Senj, Šumarija Pag
26. Komunalije d.o.o., Novalja
27. Arburoža d.o.o., Novalja
28. Ured državne uprave u Ličko – senjskoj županiji, Služba za gospodarstvo
29. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Gospić – Ispostava Novalja
30. Općina Kolan

Nazočni:

Predstavnici Urbanističkog instituta Hrvatske:

Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh.
Tamara Mihinjač Pleše, dipl.ing.arh.
Dunja Ožvatić, dipl.ing.arh.
Karlo Žebčević, mag.oecol et. prot. nat./mag.ing.
Doris Horvat, mag.ing.kraj.arh.

Predstavnici Grada Novalje:

Ante Dabo, gradonačelnik,
Gordana Vuković, dipl.ing.arh.
Vesna Samaržija

Popis sudionika sa javnog izlaganja je u prilogu ovog Zapisnika.

Javno izlaganje uvodno je započeo **gradonačelnik Ante Dabo** pozdravio je sve prisutne i ujedno se ispričao zbog pomicanja izlaganja sa 11.00 na 12.00 sati zbog vremenskih uvjeta koji su onemogućili izrađivačima Plana i predstavnicima Urbanističkog Instituta Hrvatske, dolazak na vrijeme.

Istaknuo je kako od početka mjeseca traje javni uvid u Prijedlog Prostornog plana gdje su svi zainteresirani mogli doći i pogledati sve što ih zanima.

Pozdravio je voditeljicu Odsjeka za prostorno uređenje i komunalni sustav, Gordanu Vuković koja je nositeljica izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i predstavnike UIH koji su izrađivači Plana.

U prosincu 2016. godine donesena je Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje. Zbog izmjene zakona po kojem se i Ministarstvo zaštite okoliša uključilo u izradu prostornih planova, a ta uredba je donesena u ljeto prošle godine, sa Planom se kasni dobrih pola godine. Paralelno sa izmjenom prostornog plana morala se napraviti ocjena o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, nakon odgovora nadležnih državnih tijela trebalo je provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za ovaj Plan.

Ove izmjene odnose se na manje zahvate u grafičkom dijelu koji se odnosi na usklađivanje sa Županijskim prostornim planom, a to je da se unutar zone Dabi-Vidasi išlo na namjenu T1 i T3 kamp.

Zdravko Biskupić je pokrenuo inicijativu za izmjenu Županijskog plana, sa kojim se mi sada usklađujemo.

Nakon toga se bazirao na izmjenu odredbi za provođenje unutar građevinskog područja. Prostorni plan je prije dozvoljavao gradnju 3 stana i 5 apartmana, a sad se donosi revolucionarna odluka, kig se smanjuje sa 0,3 na 0,2, što znači da će bruto tlocrtna izgrađenost biti 20% ukupne površine građevne čestice i tu je Povjerenstvo na čelu s predsjednicom Vesnom Šonje Allena donijelo odluku da će se limitirati broj stambenih jedinica. Primjer, moglo se na 600 kvadrata izgraditi 180 kvadrata bruto tlocrtnosti, a sad će moći samo 120 kvadrata.

Gradonačelnik je dao riječ Gordani Vuković da obrazloži kronologiju izrade Plana.

Gordana Vuković pozdravila je sve prisutne i rekla kako se paralelno sa ovim Planom provodi i javna rasprava za stratešku studiju.

Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i komunalni sustav kao nositelj izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje je na temelju čl. 96. Zakona objavio oglas o javnoj raspravi u Zadarskom listu, na službenim web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i na službenim web stranicama Grada Novalje.

Nadležnim tijelima su upućeni posebni pozivi za javnu raspravu.

Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje traje 30 (trideset) dana, od 05. ožujka do 03. travnja 2018. godine.

Primjedbe se mogu davati zaključno do 03. travnja 2018. godine na slijedeći način: na urudžbeni zapisnik, upisom u knjigu primjedbi i dostavom putem pošte.

Ukratko je iznijela kronologiju izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Strateške studije utjecaja na okoliš II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje.

Prostorni plan uređenja Grada Novalje donesen je 2007. godine, sa izmjenama i dopunama od 2015. i 2016. godine (objavljen u "Županijskom glasniku" Ličko-senjske županije broj 21/07, 9/15 i 22/16).

Kroz primjenu Prostornog plana uređenja Grada Novalje u proteklom periodu ukazala se potreba za izradom Izmjena i dopuna Plana u tekstualnom i grafičkom dijelu.

Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje započela je na temelju Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje koju je donijelo Gradsko vijeće 13. prosinca 2016. godine (objavljena u Županijskom glasniku broj 29/16 i izmjena i dopuna odluke u županijskom glasniku broj 9/17).

Ugovor o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje je sklopljen sa Urbanističkim institutom Hrvatske iz Zagreba.

06. prosinca 2016. dostavljen je dopis Upravnom odjelu za zaštitu okoliša i prirode LSŽ da izda mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje.

15. prosinca 2016. Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode LSŽ je izdao mišljenje da je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje.

21. veljače 2017., temeljem članka 90. Zakona dostavljena je Odluka o izradi tijelima i osobama određenim posebnim zakonom koji će sudjelovati u izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana da dostave svoje zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti).

17. srpnja 2017. Gradonačelnik donosi Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje, (objavljena na web stranici).

19. srpnja 2017. nadležnim tijelima upućen zahtjev za dostavu mišljenja kroz postupak ocjene o potrebi strateške procjene II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada.

30. kolovoza 2017. Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode LSŽ je izdao mišljenje da je potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje.

12. rujna 2017. Gradonačelnik donosi Odluku o obvezi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje, (objavljena na web stranici).

20. listopada 2017. Gradonačelnik donosi Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje, (objavljena na web stranici).

25. listopada 2017. nadležnim tijelima upućen zahtjev za dostavu mišljenja o sadržaju strateške studije za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada.

25. listopada 2017. nositelj izrade je na web stranici Grada Novalje objavio informaciju o provedbi postupka određivanja sadržaja strateške studije za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada.

15. prosinca 2017. Gradonačelnik donosi Odluku o sadržaju strateške studije za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje, (objavljena na web stranici i u županijskom glasniku).

28. prosinca 2017. godine Gradonačelnik donosi Odluku o osnivanju i imenovanju članova stručnog povjerenstva za stratešku studiju za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje, (objavljena na web stranici).

Stručni izrađivač je izradio stratešku studiju za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novalje, koja je dostavljena Gradu Novalji 02. veljače 2018. godine.

14. veljače 2018. godine stručno povjerenstvo je održalo prvu sjednicu na kojoj je razmatralo cjelovitost studije te je donijelo mišljenje da je Strateška studija o utjecaju na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje cjelovita i stručno utemeljena, te se Strateška studija utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Novalje mogu uputiti na javnu raspravu.

Nositelj izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i stručni izrađivač – Urbanistički institut izradili su Nacrt prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje te su ga dostavili gradonačelniku na utvrđivanje prijedloga plana za javnu raspravu.

22. veljače 2018. godine Gradonačelnik donosi zaključak o utvrđivanju prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje.

22. veljače 2018. godine Gradonačelnik donosi Odluku o upućivanju Strateške studije utjecaja na okoliš II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje i Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje na javnu raspravu.

Još je dodala kako je to sve izložila da bi se vidjelo koliki je zapravo put izrade prostornog Plana i koliko vremena je bilo potrebno za sam postupak ocjene o potrebi i provođenje postupka strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje.

Gradonačelnik se zahvalio Gordani Vuković na izlaganju i pozvao predstavnicu Urbanističkog Instituta Hrvatske, Dunju Ožvatić da detaljnije pojasni Plan i ključne odredbe ovog Plana.

Dunja Ožvatić je pozdravila sve prisutne i objasnila da se donošenjem Odluke o izradi II. ID PPUG Novalje u prosincu 2016.godine krenulo u izradu predmetnog Plana. Dogodila se jedna

izmjena Odluke o izradi Plana u 2017.godini, a tiče se čl. 3. i 6. koji se odnose na razloge i ciljeve, dakle dodana je jedna točka.

II ID PPUG Novalje rade se prema sadržaju, odnosno prema točkama i ciljevima koje su navedene u Odluci o izradi Plana.

Točke koje se razmatraju u II. ID PPUG Novalje su:

1. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja Dabi-Vidasi, određivanje namjene T3-kamp uz namjenu T1-hotel te povezane izmjene u tekstualnom dijelu.
2. Luka otvorena za javni promet Drljanda, promjena obuhvata lučkog područja u grafičkom dijelu plana te povezane izmjene u tekstualnom dijelu, a radi omogućavanja luke posebne namjene - marine, sukladno Županijskom prostornom planu.
3. Definiranje uvjeta sanacije i rekonstrukcije, dogradnje i nadogradnje za postojeće objekte koji su legalizirani ili sagrađeni prije 1968.godine koji su ostali izvan obuhvata građevinskog područja u tekstualnom dijelu Plana.
4. Definiranje lokacija, površina zona ugostiteljsko-turističko namjene unutar naselja u grafičkom dijelu Plana te s tim povezane izmjene tekstualnog dijela.
5. Naselje Gajac, ne utvrđuje se obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, već se kroz tekstualni dio Plana utvrđuju uvjeti gradnje za sadržaje ugostiteljsko-turističke namjene bez smještajnih kapaciteta i zonu rekreacije u pojasu unutar 70 m od obale, odnosno utvrđivanje zone ugostiteljsko-turističke namjene te utvrđivanje uvjeta gradnje, sa mogućnošću gradnje smještajnih kapaciteta, a izvan pojasa 70 m od obalne linije.
6. Korekcija uvjeta gradnje u tekstualnom dijelu Plana - odredbi za provedbu.
7. Usklađivanje infrastrukture, prometa, vodoopskrbe i odvodnje i druge infrastruktura prema zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela.
8. Revidiranje neuređenih neizgrađenih dijelova građevinskih područja naselja, prema građanskim inicijativama sa dokazom osnovne infrastrukture.
9. Razmatranje mogućnosti proširenja poduzetničke zone Čiponjac te u tom kontekstu eventualna korekcija granica građevinskog područja naselja Novalja, a u okviru zakonskih mogućnosti.

Dunja Ožvatić je ukratko objasnila svaku točku.

Nakon njenog izlaganja, Gradonačelnik je pozvao Karla Žebčevića da izloži stratešku studiju utjecaja na okoliš za II. ID PPUG Novalje.

Karlo Žebčević je izložio metodologiju izrade Strateške studije sa zaključcima utjecaja na okoliš, mjerama zaštite okoliša i mjerama praćenja.

Postupak Strateške procjene utjecaja za II. ID PPUG Novalje započeo je donošenjem Odluke o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš II. ID PPUG Novalja.

U okviru strateške procjene utjecaja na okoliš provedena je Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu II. ID PPUG Novalja, sukladno Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i energetike dobivenog u postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu II. ID PPUG Novalja (tijekom ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš).

Strateška studija utjecaja na okoliš radi se prema Odluci o sadržaju strateške studije za II. ID PPUG Novalje.

Navedena Odluka o sadržaju strateške studije odnosno konačno utvrđen sadržaj strateške studije formiran je temeljem zaprimljenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisom koji su sudjelovali u postupku određivanja sadržaja, temeljem mišljenja i prijedloga u postupku informiranja javnosti i temeljem prijedloga Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

Zatim je izložio Stratešku studiju.

Tijekom izlaganja izložio je moguće vjerojatne utjecaje (kumulativne) na okolišne sastavnice i opterećenja okoliša (infrastrukturu, gospodarenje otpadom, kulturno-povijesnu baštinu, vodna tijela, tlo, biološku raznolikost, zrak, klimu-klimatske promjene, krajobraz, stanovništvo i zdravlje ljudi) koje uzimaju u obzir ciljeve i obuhvat II. ID PPUG Novalja.

Tijekom izlaganja Strateške studije opisao je vjerojatni značajni utjecaj na područja ekološke mreže s naglaskom na područja ekološke mreže: SZ Dalmacija i Pag, Lun, Lun-podmorje, Uvala Stara Novalja i Paške stijene Velebitskog Kanala (Rt Deda - Rt Krištofer).

Naglasak se najviše stavio na prioritarno stanište Mediteranske povremene lokve (lokva Vrgnica) koja se nalazi uz planiranu prometnicu koja će povezati javnu prometnu mrežu s ugostiteljsko-turističkom zonom Dabi-Vidasi. Za navedenu lokaciju u mjerama je predloženo izmicanje planirane prometnice, izgradnja zatvorenog sustava odvodnje oborinskih voda sa separatorom. Također je rečeno da se planirana elektroenergetska mreža za zonu Dabi-Vidasi uklopi u prometnu infrastrukturu.

Za poduzetničku zonu Čiponjac poželjno je zadržati što više zelenila ili posaditi autohtono bilje.

Zaključak je da planirane aktivnosti ne mijenjaju značajno utjecaje na ekološku mrežu.

Utjecaji planiranih II. ID PPUG Novalje ocjenjuju u sinergiji sa sličnim ili identičnim utjecajima koji proizlaze iz postojeće infrastrukture ili one čija je izgradnja izgledna i predviđena važećim PPUG Novalje.

Cijela strateška studija je u skladu sa zakonskim odredbama.

Nakon izlaganja Karla Žebčevića, Gradonačelnik je pozvao sve prisutne da daju svoje primjedbe, upite ili prijedloge na Plan, te otvorio raspravu.

Rasprava

Za riječ se javio gospodin **Ivica Dabo** daje primjedbu i prijedlog u vezi puta koji je planiran pored lokve Vrgnica prema zoni Dabi-Vidasi, smatra da samu lokvu treba zaštititi i pomaknuti put nekih 40-50 metara iznad lokve, ističe da je sa vlasnicima čestica preko kojih bi put prolazio postignut dogovor. Ivica Dabo je predao skicu planirane prometnice Gordani Vuković.

Gradonačelnik je istaknuo da je Grad Novalja suglasan sa prometnicom udaljenom od lokve posebno ako je trasa dogovorena sa vlasnicima parcela.

Za riječ se javio gospodin **Miljenko Denona**, osvrnuo se na gradnju "krematorija" na području bivšeg propuha (gradnja poslovnog centra) i "Mamutice" (hotel ispred Liburnije). Smatra da se trebao poštivati Zakon o pomorskom dobru te su se ti objekti trebali udaljiti 5 metara od mora.

Zakon o koncesiji na razini države je donesen, a zakon o pomorskom dobru nije.

Da li je na nivou države donesen zakon o pomorskom dobru? Jer zakon o koncesijama na pomorskom dobru jest donesen.

Gradonačelnik odgovara da granica pomorskog dobra nije određena, ali katastarske granice su određene.

Zatim spominje da mu nije jasno zašto se strateške novaljske plaže kao što su Zrće, Caska, Braničevića, Straško, Trinćel, Babe, a posebno gradska plaža, zašto Grad ako nema ingerenciju mimo Županije i ministarstva ne može tražiti određivanje granice pomorskog dobra na tim strateškim resursima turizma, zašto nije intervenirao kod Županije i Ministarstva da se to napravi prije nego se počela raditi ova Mamutica koja je na 5 metara od mora i u nevjerojatnim gabaritima.

A i ova gradnja na mjestu bivšeg propuha je na samoj granici sa susjednom parcelom (Gogec).

Zašto se gradska uredba nije poštivala da se ne smije graditi na manje od 5 m od mora, čak i arhitektonski zgrada ne izgleda lijepo.

Trebalo je povući granicu pomorskog dobra na gradskoj plaži.

Također i da se napravi neki alternativni put za vozila iz Slatinske koja će se parkirati kod Liburnije i tog krematorija. Jedna uska skupina ljudi prelazi zakonske okvire i radi što hoće.

Predsjednica gradskog vijeća i predsjednica Povjerenstva za ocjenu arhitektonsku uspješnosti Grada Novalje Vesna Šonje Allena odgovorila je da to nije točno te da je hotel udaljen 8 metara od ruba katastarske čestice.

Što se tiče gradnje hotela u zoni Vrčića, to je još 2007. godine doneseno da se tamo mogu graditi hoteli, a što se tiče gradnje budućeg trgovačkog centra na mjestu terase "Jadran", zgrada je bila legalizirana i izgradila se zamjenski sukladno Zakonu i Prostornom planu.

Gradonačelnik govori da su to sve komentari, a da nije postavljeno konkretno pitanje.

Parkirališta jesu problem, ali to sad nije tema Prostornog plana, ističe da se samo još ove godine prolazi ispred hotela Liburnija vozilima, a da će se otvoriti i urediti cesta koja ide od igrališta koja je već probijena.

Za riječ se javio gospodin **Nikola Škunca** pozdravivši sve prisutne. Daje primjedbe i sugestije po člancima.

Članak 16. ponuđenog Plana (izloženi tekstualni dio Plana u vijećnici) nigdje ne spominje visinu građenja, 5 metara ukupna visina, pa bi molio da iz Zakona o prostornom uređenju i njegovih dopuna sa razine državnog zakona, da se ugradi u ovaj tekst i olakša ljudima koji traže probitke u ovom prostoru da nemaju upita i nejasnoća, jer kod zadnjeg traženja izgradnje plastenika je dobio "odbijenicu".

Spomenuo je kako je gradnja plastenika isplativa s obzirom da su cijene povrća pogotovo po ljeti jako velike.

Dunja Ožvatić govori da se trebaju gledati osim članka 16. i članci 60. i 61. kojima se daju uvjeti za gradnju.

Zatim je on spomenuo i čl. 60 gdje sugerira da se stavi 5 metara.

Također je spomenuo da se danas prave platenici čvrste konstrukcije koji mogu izdržati udare bure do 55 m u sekundi a to osigurava da se u ovim podnebljima može nesmetano graditi. On takav projekt ima, ali je dosadašnjim planom onemogućen graditi, pa želi da se to u novom planu izmijeni.

Platenici u planu nisu dobro opisani, opisani su malo skučeno, a treba odrediti uvjete gradnje za platenike (pokrov od polimera i plastike).

Dunja Ožvatić ističe da su poštivani zakonski propisi prilikom određivanja definicije te uvjeta za gradnju.

Gradonačelnik se slaže s danom primjedbom i govori da napismeno dostavi svoju primjebu.

Platenici s podom nisu isti kao i platenici bez poda, a za takve nema ograničenja.

Ističe da se u Kolanu što je isti otok gospodarski objekti mogu graditi 50 m do mora.

Kod nas je na snazi 100 m do mora. Kolanu je prošlo nešto u funkciji gospodarstva.

Što se tiče čl. 61 spominje se stavak 5.i.6 iz članka 60. stavak 5 postoji, a st. 6 ne.

Dunja Ožvatić mu je također rekla da dostavi pisanu primjebu.

Predlaže da se od Planjke do Luna omogući izgradnja privezišta. Traži da se termin privezište uvrsti u tekstualni dio Prostornog plana, za potrebe OPG-a da se stavi privezište dužine 20 metara. Dalje postavlja pitanje da li samo kod nove izgradnje vrijedi koeficijent 0,2 ili i kod rekonstrukcije postojećih objekata. Postojeći objekt bi srušio i prenamijenio pa ga radi toga zanima da li se može nadograđivati po koeficijentu od 0,2 ili 0,3.

Gordana Vuković mu odgovara da ako postojeći objekt ima veći koeficijent od 0,2 on se zadržava, ali za eventualnu nadogradnju se primjenjuje koeficijent 0,2, a ako je postojeći koeficijent manji od 0,2 onda se primjenjuje taj koeficijent od 0,2, a Gradska jezgra ima posebne uvjete.

Za riječ se javio gospodin **Renco Vidas**, on je pitao za jednu parcelu koja nije urbanizirana da li može na njoj sagraditi kuću. Odgovoreno mu je da ne može, pa mu je Gradonačelnik rekao da ovim Prostornim Planom se ne mijenjaju granice građevinskog područja.

Za riječ se javila gospođa **Štefanija Braun-Kleončić, predsjednica Udruge vlasnika apartmana Gajac**, na stratešku studiju imaju primjedbe, a to je da je studija ocijenila negativan utjecaj kod gospodarenja otpadom, kod biološke raznolikosti, te malo nešto kod krajobrazu uglavnom za gradnju. Umjereno pozitivni utjecaj na stanovništvo i zdravlje ljudi. Ističe da to nije točno jer da je kvaliteta zraka i mora je ugrožena gradnjom.

Preslabo je valoriziran utjecaj na krajobraz. Nije dovoljno valoriziran utjecaj na stanovništvo i zdravlje ljudi zbog izgradnje wellness centra na obalnom potezu ima itekako utjecaja i na kvalitetu zraka jer se predviđa parkiranje automobila, restoran i sve ostalo što bi trebalo biti na tom području.

Mislimo da je to izrazito negativni utjecaj, jer Gajac nije poznat po tome što ima krasne građevine nego upravo po tom priobalnom pojasu.

2006. godine se trebala graditi luka otvorenog značaja, pa je udruga to spriječila, dozvolilo se samo gradnja dječjih igrališta, rekreativnih i sportskih terena.

Jedno vrijeme su mislili da su sve riješili, ali dolaskom UPU Gajca, predviđena su su dva čvrsta objekta, sa koeficijentom izgrađenosti od 2% ukupnog zelenog pojasa (parcele uz more).

U trećem mjesecu 2015. godine je prihvaćena njihova primjedba od strane Grada. Opet su bili jedno vrijeme zadovoljni dok sad nije izašao ovaj Plan kojim se planira gradnja wellness centra. Ta parcela nema ni pristupnog puta što znači da se mora probijati, pa je dodatno onečišćavanje okoliša. Ono za što se oni već godinama bore je to da na tom zelenom pojasu nema nikakvih objekata, a to im se sad gradi.

Gradonačelnik joj je odgovorio neka da primjedbu, ali i da bi Grad nastavio uređenje dječjih igrališta i rekreaciju, postigli su dogovor sa vlasnikom tih zelenih površina da će mu dozvoliti gradnju wellness centra, ako on njima da ostali dio.

Objekt je smješten na rub naselja, na samu granicu između Novaljskog i Kolanjskog Gajca. Za njegovu gradnju neće biti porezano ni jedno stablo.

Gospođa Štefanija ističe da je ljeta potpisivalo peticiju 602 ljudi i to su predali kao primjedbu na Stratešku studiju.

Za riječ se javio gospodin **Dominik Kunkera**, on je imao primjedbu na dva papira, na jednom piše Izmjene i dopune Prostornog plana, a na drugom Dopune Prostornog plana, na upit gdje je skinuo ta dva papira da li sa stranice Grada ne odgovara.

Postavlja pitanje da li Prostorni plan obuhvaća sve sastavnice Grada Novalje, pa je gradonačelnik rekao kako je Prostorni plan obuhvatio sve od Luna do Metajne.

Nije mu jasno zašto plaža Babe nije u tom Planu i u tim kartama, pokazuje na građevinsko područje naselja Novalja.

Gordana Vuković je odgovorila da plaža Babe nije prikazana zato jer nije obuhvaćena u građevinsko područje naselja Novalja.

Za riječ se javio gospodin **Ervin Palčić**, postavlja pitanje da li je autobusni kolodvor i Dom zdravlja, odnosno prostor ispod obilaznice u Poduzetničkoj zoni Čiponjac jer nije unutar

obuhvata DPU-a. Daje prijedlog da se pripoje naselju Novalja, što je odgovoreno da će se u idućim izmjenama i dopunama razmotriti pripajanje građevinskom području naselja Novalja. Zatim je rekao da mu nije jasno za put koji vodi uz stadion do kampa Starško (Zeleni put), na našim kartama je ucrtana cesta do kampa, a na kartama prostornog plana županije je to put koji je ucrtan kroz kamp skroz do mora. Grad poništava tu cestu, a ona je ucrtana u županijskom planu. Trebalo bi ispraviti da bude ta cesta na našim kartama usklađena sa kartama i Prostornim planom Županije.

Zanima ga Zrće, ono je još uvijek značajni krajobraz. Gradonačelnik je rekao da je bio prijedlog na županijskoj skupštini da se skine oznaka zaštićenog krajobraza jer one lokve tamo nema, na što je Ervin rekao da je zaštita krajobraza zbog bora i šljunka, a ne zbog bare. Gradonačelnik je rekao da plan prolazi i kroz Ministarstvo zaštite okoliša i prirode i oni jedini odlučuju o ukidanju i stavljanju nečega pod zaštitu.

Još je dodao da se on bavi školjarstvom i da nigdje nije predviđeno uzgajalište za školjke. Na karti je označena jedino uvala Konobe, a on smatra kako je tamo teško imati bilo kakvo uzgajalište.

On će predložiti neku lokaciju prema Gradu. I uzgoj školjaka nije nimalo štetan nego dapače, poželjan je.

Za riječ se javio gospodin **Marko Škunca**, njega je zanimalo zašto se poljoprivredno zemljište u sklopu OPG-a ne može više parcelirati.

Npr. ako bi dva brata razdvojila svoja obiteljska poljoprivredna gospodarstva da svako bude zasebno, to sad nije moguće?

Dunja Ožvatić je rekla kako je Zakonom određeno koliko se mora minimalno imati zemljišta, minimalno je 3 hektara.

Vesna Šonje Allena se uključila u raspravu i rekla da svatko može imati jedan hektar, ali i još dva hektara negdje uokolo. Prije je bilo da se mora imati 3 hektara na jednom mjestu, sad može biti i razdvojeno, samo je bitno da ih se ima u vlasništvu.

Gospodin **Patrik Škunca** se javio za istu stvar, ali on ima OPG po starom zakonu gdje je bilo moguće imati OPG na jednom hektaru. Ima građevinsku dozvolu i sve što treba, pa ga sad zanima da li se on može podijeliti, odnosno podijeliti poljoprivredno zemljište, konkretno on i sestra. On ima i uokolo parcela, ali ne 3 hektara koliko je potrebno.

Dunja Ožvatić je rekla da je Zakonom određeno da se za gradnju mora poštivati minimalna uvjetovana površina zemljišta za gradnju. Gordana Vuković je odgovorila neka probaju poslati upit u Ministarstvo pa će se vidjeti što će oni odgovoriti.

Za riječ se javila gospođa **Tereza Vidas Puhalović**, zanima ju zona Dabi-Vidasi, prije je to bila T1 zona. Ona ima parcelu od 2000 m², 100 m od mora i gradila bi neku vilu s bazenom. Postavlja pitanje da li se može graditi vila na površini manjoj od 2000 m².

Nju samo zanima ako bi se granica od 100 m od mora mogla pomaknuti ukoliko nije baš zakonom definirano, Dunja Ožvatić je rekla da je baš Zakonom određeno i ne može se mijenjati. Na što je ona rekla ako bi se onda nekako smanjile kvadrature potrebne za izgradnju tih vila s bazenom.

Gradonačelnik joj je rekao da će u 4-om mjesecu biti javna tribina gdje će biti prezentiran javni poziv i novi koncept cjelovitih izmjena plana i sve turističke zone koje nisu izgrađene će biti ukinute 2020. po sili Zakona.

Gospodin **Nikola Škunca** se opet javio za riječ, vezano za koeficijent 0,2 misli da je ta odredba prema domaćim ljudima nepoštena. Želi da se domaće ljude zaštititi od toga i samo domaćim ljudima zadrži stari koeficijent od 0,3.

Gospodin **Miljenko Denona** je pitao za Šonjeve Stane, da li će se država napokon odreći agrara i vratiti ljudima njihove čestice, da se mogu upisati 1/1 u zemljišne knjige, a Gradonačelnik je rekao da će do kraja godine to sigurno biti riješeno jer se ne može ništa tamo raditi dok nije riješeno vlasništvo.

Rasprava je završila u 14:15.

Klasa: 350-03/16-01/06
Urbroj: 2125/06-04-02/1-18-85
Novalja, 21. ožujka 2018.g.

Zapisnik sastavila:

Vesna Samaržija

Vesna Samaržija

Rukovoditelj odsjeka:

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

Gordana Vuković

Novalja, 21. ožujka 2018.

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE
I STRATEŠKOJ STUDIJU UTJECAJA NA OKOLIŠ II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVALJE

POPIS PRISUTNIH

R. BROJ	IME I PREZIME	ORGANIZACIJA FUNKCIJA	POTPIS	TELEFON
1.	D. KUNIKERA	građevinar		
2.	MICA DABO	GRAĐANIN		
3.	B. KLASIĆ	GRAĐANIN		
4.	TONICA DEBČIĆ	GRAĐANIN		
5.	SASA CAZIN	HOPS d.o.o.		01 4545 111
6.	JURICH PAČIĆ	GRAĐANIN		
7.	BERAČ JOSIP	građanin		—
8.	MARIJAN KIRBIŠ	ODRUGA VLAŠNIKA APARTEMANA GRADAC		
9.	VEŽANJA ZRAČUN KLEČIĆ	UDRUGA VLAŠNIKA GRADAC		
10.	EMIL SORČAK	— —		
11.	IGOR SORČAK	— —		
12.	MATEJ GOŠČIĆ			
13.	ANTON KRALJ			
14.	NIKOLA ŠKUNCA	OPG - A ŠKUNCA		
15.	PAVLE ŠKUNCA	OPB - P. ŠKUNCA		
16.	ŠOJLE BRANJE			
17.	MARCO ŠKUNCA	OPB - M. ŠKUNCA		
18.	EDUIN PALOVIĆ			
19.	IVAN BISKUPIC	GRADANIN		

R. BROJ	IME I PREZIME	ORGANIZACIJA FUNKCIJA	POTPIS	TELEFON
20.	T. Mdas - Bahaloms	OPG		
21.	VICA DABO			
22.	VEŠNA ŠOŠE ALLEVA	Presij. upisa		
23.	Lukica Seljio	MO NOVAKA, GU		
24.	Mirko Kevoni	kin. moznost		
25.	VICAR LOBO			
26.	TAMARA MIHINAČ PLEŠE	UHT		
27.	NINOSLAV DVSPER	UHT		
28.	DORIS HORVAT	UHT		
29.	DUNJA OŽVATIC	UHT		
30.	MARIO ŽERČEVIĆ	UHT		
31.	VEŠNA SAMARČIJA	GRAD NOVAČA		
32.	ANTE DABO	GRADONAČELNIK GRADA NOVAČE		
33.	HARI MARAS	PROVILA D.O.O.		
34.	Tecla Spelic			
35.	GORANA VUKOVIĆ	GRAD NOVAČA		
36.				
37.				
38.				
39.				
40.				
41.				
42.				
43.				
44.				

