

REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA



IV. CILJANE IZMJENE I DOPUNE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA
PODUZETNIČKE ZONE ČIPONJAC

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

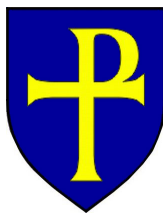
Za stručnog izrađivača:
Urbanistički institut Hrvatske d.o.o., Zagreb:

DUNJA OŽVATIĆ, dipl.ing.arh.
odgovorna voditeljica

Za nositelja izrade:
Grad Novalja:

GORDANA VUKOVIĆ, dipl.ing.arh.
Upravni odjel za poslove lokalne samouprave
i uprave
Voditeljica Odsjeka za prostorno uređenje i
zaštitu okoliša

Klasa: 350-03/21-01/02
Ur.broj: 2125-6-04-02/01-23-32
Datum: 11.08.2023.



Naručitelj: **GRAD NOVALJA**

Gradonačelnik

Ivan Dabo

Nositelj izrade Plana:

Upravni odjel za poslove lokalne samouprave
i uprave
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Stručni izrađivač Plana: **URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE, d.o.o.**

Zagreb, Ulica Frane Petrića 4

Direktor:

mr.sc. Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Dunja Ožvatić, dipl.ing.arh., ovlaštena
arhitektica – urbanistica

Radni tim na izradi Plana:

Dunja Ožvatić, dipl.ing.arh.
Ilma Begović, dipl.ing.arh.
Daliborka Pavlović, građ.teh.
Doris Horvat, mag.ing.kraj.arh.
Karlo Žebčević, mag.oecol et. prot.nat./mag.ing.agr.

SADRŽAJ

A. IZVJEŠĆE

1. UVOD
2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI
3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJE JE MIŠLJENJE, PRIJEDLOG ILI PRIMJEDBA PRIHVAĆENA
4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SVIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI S OBRAZLOŽENJEM NEPRIHVAĆANJA ODNOSNO DJELOMIČNOG PRIHVAĆANJA

B. DOKUMENTACIJA

- ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UPUĆIVANJU PRIJEDLOGA IV. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKE ZONE ČIPONJAC NA JAVNU RASPRAVU (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24 od 17. srpnja 2023. godine)
- OGLAS OBJAVE JAVNE RASPRAVE („Zadarski list“ od 18. srpnja 2023. godine, Službene web stranice Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (17. srpanj 2023. godine) te Grada Novalje (19. srpanj 2023.))
- POSEBNA OBAVIJEST - POZIV O JAVNOJ RASPRAVI S DOSTAVNICAMA
- ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA
- DOKAZ O SUDJELOVANJU U JAVNOM IZLAGANJU
- PRESLIKA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBE

A. IZVJEŠĆE

1. UVOD

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđena je temeljem Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24 od 17. srpnja 2023. godine).

Javna rasprava o Prijedlogu Plana objavljena je u „Zadarskom listu“ od 18. srpnja 2023. godine, službenim web stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine 17. srpnja 2023. godine te Grada Novalje 19. srpnja 2023. godine.

Javni uvid u Prijedlog Plana trajao je od 24. srpnja 2023. godine do 31. srpnja 2023. godine.

Tijekom javne rasprave, održano je javno izlaganje stručnog izrađivača u suradnji s Gradom Novaljom i to dana 27. srpnja 2023. godine s početkom u 12.00 sati. O javnom izlaganju vođen je zapisnik, koji je sastavni dio ovog Izvješća o javnoj raspravi.

Uvid u Odredbe za provedbu Plana, grafički dio Plana, obrazloženje Plana i sažetak za javnost organiziran je u prostorijama Grada Novalje, Trg Dr. Franje Tuđmana 1 u Novalji.

Mišljenja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogli su se upisati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida, dati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja ili dostaviti pismeno Nositelju izrade (Gradu Novalji) putem urudžbenog zapisnika, zaključno s danom 31. srpnja 2023. godine.

Sva mišljenja, primjedbe i prijedlozi, koje su sudionici u javnoj raspravi dostavili u roku, odnosno do utvrđivanja Izvješća, obrađeni su i sastavni su dio ovog Izvješća.

U javnoj raspravi na prijedlog Plana pristigla su 2 mišljenja, prijedloga ili primjedbi i to putem urudžbenog zapisnika.

Preslike mišljenja, prijedloga i primjedbi sastavni je dio Izvješća, dok se originali pohranjuju kod Nositelja izrade (Grada Novalje).

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) posebna pisana obavijest o javnoj raspravi upućena je na adrese sljedećih javnopravnih tijela:

- HEP distribucija d.o.o., D.P. Elektrolika – Gospić,
- Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije, Gospić,
- Ministarstvo unutarnih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije, Gospić,
- Ministarstvo unutarnih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Gospić,
- Komunalije d.o.o., Novalja,
- Arburoža d.o.o., Novalja,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Gospić, Ispostava za katastar nekretnina Novalja,
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Izdvojeno mjesto rada Novalja,
- MO Novalja.

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJE JE MIŠLJENJE, PRIJEDLOG ILI PRIMJEDBA PRIHVAĆENA

Od pristiglih mišljenja, prijedloga i primjedbi nijedno nije u potpunosti prihvaćeno.

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SVIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI S OBRAZLOŽENJEM NEPRIHVAĆANJA ODNOSNO DJELOMIČNOG PRIHVAĆANJA

MIŠLJENJE JAVNOPRAVNOG TIJELA			
URUDŽBENI ZAPISNIK			
M 1	KLASA: 350-03/21-01/02 URBROJ: 23-30 Datum: 07.08.2023.	HEP d.o.o. ELEKTROLIKA GOSPIĆ Lipovska 31 53000 Gospić	DJELOMIČNO
Sadržaj mišljenja: - U plan ugraditi odredbu: Sva eventualna odstupanja u položaju objekata i vođenju trasa planiranih elektroopskrbnih vodova u odnosu na položaje i trase utvrđene ovim Planom su dozvoljena ukoliko su obrazložena projektnom dokumentacijom, a nisu u koliziji sa planiranom namjenom - Za sve radove i zahvate koji se planiraju unutar zaštitnih koridora podzemnih i nadzemnih vodova potrebno je ishoditi posebne uvjete nadležne elektroprivredne organizacije. Izgradnja drugih infrastrukturnih objekata unutar tih koridora moguća je samo temeljem suglasnosti/posebnih uvjeta nadležnog elektroprivrednog poduzeća. - U plan uključiti uredbu u slučaju potrebe izmicanja bilo kojeg dijela postojeće elektroenergetske infrastrukture, a radi realizacije investicija u zoni obuhvata, cjelokupne troškove radova snosi investitor, a poslove izmicanja izvodi HEP ODS Elektrolika Gospić (za dio elektroenergetske infrastrukture u njenom vlasništvu). • Smjernice za planiranje - Preporuka je da DPU ne sadrži detalje koji nisu obavezni dio plana kao npr. minimalni presjek kabela koji se ugrađuju, položaj ugradnje KPMO, limitatora, način osiguranja limitatora, minimalni međusobni razmak elektroenergetskih vodova, način polaganja, zaštita, imenovanje nadzornog inženjera. Sve navedeno propisano je važećim Zakonima, pravilnicima i drugim podzakonskim aktima, biltenima HEP-a te može predstavljati nepotreban ograničavajući faktor u realizaciji investicija. Navedeni detalji biti će definirani kroz redovni postupak projektiranja i ishođenja potrebnih dozvola u skladu s važećom zakonskom regulativom i pravilima struke.. - U skladu s tim navedene detalje zamijeniti odredbom: Zahtjeve vezane za elektroenergetski sustav, potrebno je planirati u skladu s tehničkim zahtjevima područja obuhvata plana uz pridržavanje Tehničkih uvjeta za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona od 1 do 35 kV. (Bilten HEP-Distribucije br. 130 od 31.12.2003.), Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV (SL 65/88 i NN 24/97), Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu NN mreža i pripadajućih trafostanica (Sl. list 13/78), te propisanih normi i ostalih propisa koji reguliraju elektroenergetsku djelatnost. • Zahtjevi na plan - Točne uvjete (tehnička rješenja) za rekonstrukciju postojeće i gradnju nove elektroopskrbne mreže kao i uvjete priključka građevina na distributivnu elektroopskrbnu mrežu davati će nadležno javnopravno tijelo na zahtjev investitora tj. korisnika.			

- Dati opis i grafički prikaz pojedinog infrastrukturnog sustava predstavlja samo generaliziranu smjernicu za daljnje detaljnije projektiranje. Ako se tijekom tih radova utvrde prostorno - tehnički-tehnološki i ekonomski povoljnija rješenja, ista će se primijeniti u daljnjoj realizaciji infrastrukturnih sustava bez obzira na smjernice i rješenja ovog Plana.
- U tekstualnom dijelu ugraditi odredbu koja bi omogućila građenje novih elektroenergetskih objekata na čitavom području obuhvata plana, odnosno kojom se dozvoljava izgradnja i drugih trasa i građevina sustava elektroenergetske infrastrukture, osim onih ucrtanih na kartografskim prikazima, sukladno projektnoj dokumentaciji, a prema planovima i programima razvoja nadležnih poduzeća.
- Čestica za trafostanice, za koje je važećom zakonskom regulativom propisano formiranje građevinske parcele, trebaju biti odgovarajuće veličine s osiguranim pristupnim putem na javnu prometnu površinu. Za potrebe gradnje novih trafostanica naponske razine 10(20)/0,4 kV HEP-ODS-u Elektrolika Gospić preporuča minimalnu udaljenost od susjednih parcela od 1,5 metar (radi postavljanja trake uzemljenja unutar čestice koja je formirana za potrebe trafostanice), a u iznimnim situacijama ta udaljenost može biti minimalno jedan (1) metar.
- U tekstualni dio plana ugraditi odredbu kojom se dozvoljava ugradnja materijala i komponenti koji su dostupni na tržištu

Primjedbe na grafički dio kartografski prikazi:

- **prilog 2.3.1. DPU poduzetničke zone Čiponjac:**
Planiranu **TS 20/0,4 KV Čiponjac 4** preimenovati u **TS 20/0,4 KV Čiponjac 5**, naime TS naziva Čiponjac 4 već postoji u elektroopskrbnom sustavu Novalje, izvan granica predmetnog DPU.
- Vezano za to preporuka je da se planiranim trafostanicama ne dodjeljuje naziv u fazi izrade DPU jer nadležno elektroprivredno poduzeće to radi sukladno Zakonu o tržištu električne energije (NN111/21, čl. 70.) u fazi gradnje, odnosno ishoda potrebnih dozvola za gradnju.
- **prilog 1. Detaljna namjena površina:**
Prikazati na odgovarajući način i površinu pod postojećom KTS 20/0,4 kV Industrijska zona
- **Članak 8. (2.1. Veličina i oblik građevnih čestica (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti))**
tablica građevnih čestica:
Dodati građevnu česticu za postojeću KTS 20/0,4 kV Industrijska zona
- **Članak 9. (2.2. Veličina i površina građevine (ukupna građevinska bruto površina, visina i broj etaža))**
Dodati postojeću KTS 20/0,4 kV Industrijska zona, namjena TS-trafostanica

Odgovor: Djelomično se prihvaća.

Obrazloženje:

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) mišljenjem se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana, odnosno u ovom slučaju zahtjev nije dostavljen, te su razmatrane i obrađene samo teme koje se mogu povezati s predmetom izmjena i dopuna sukladno Odluci o izradi Plana.

U skladu s navedenim, djelomično će se korigirati/dopuniti odredbe za provedbu Plana te promijeniti naziv trafostanice „Čiponjac 4“ u generalnu oznaku „TS 4“, a posljedično tome će se zbog numeracije promijeniti i nazivi ostalih planiranih trafostanica, uz napomenu da se Planom ne utvrđuje stvaran naziv trafostanice, već oznaka i naziv predstavljaju planirani broj i lokacije trafostanica unutar područja obuhvata Plana.

PRIJEDLOZI I PRIMJDBE OSTALIH SUDIONIKA			
URUDŽBENI ZAPISNIK			
P 1	KLASA: 350-03/21-01/02 URBROJ: 23-30 Datum: 31.07.2023.	Novalis d.o.o. Josipa Kunkere 8 53291 Novalja	NE
Sadržaj primjedbe: Na kartografskom prikazu na čestici 1838/195, k.o.Novalja ucrtana je zona zaštitnog zelenila širine 1,5 m. Obzirom da većina poslovnih subjekta nema izvedenu zonu zaštitnog zelenila unutar 1,5 m od regulacijskog pravca molimo da se ista ukine odnosno da ne bude uvjet za izdavanje uporabne dozvole. Odgovor: Ne prihvaća se. Razmatranje ukidanja pojasa zaštitnog zelenila unutar građevne čestice nije predmet izmjena i dopuna prema Odluci o izradi Plana ("Županijski glasnik" LSŽ broj 9A/21, 5/22, 8/23).			

KNJIGA PRIMJEDBI
NEMA UPISANIH PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI

DOKUMENTACIJA

- ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UPUĆIVANJU PRIJEDLOGA IV. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKE ZONE ČIPONJAC NA JAVNU RASPRAVU (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24 od 17. srpnja 2023. godine)
- OGLAS OBJAVE JAVNE RASPRAVE („Zadarski list“ od 18. srpnja 2023. godine, Službene web stranice Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (17. srpanj 2023. godine) te Grada Novalje (19. srpanj 2023.))
- POSEBNA OBAVIJEST - POZIV O JAVNOJ RASPRAVI S DOSTAVNICAMA
- ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA
- DOKAZ O SUDJELOVANJU U JAVNOM IZLAGANJU
- PRESLIKA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBE

ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UPUĆIVANJU PRIJEDLOGA IV. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKE ZONE ČIPONJAC NA JAVNU RASPRAVU



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
GRADONAČELNIK**

Klasa: 350-03/21-01/02
Urbroj: 2125-6-01/01-23-24
Novalja, 17. srpnja 2023.

Na temelju članka 95. st. (2) Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) gradonačelnik Grada Novalje donio je

Z A K L J U Č A K

o utvrđivanju Prijedloga

IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac

I.

Prihvća se Nacrt prijedloga IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

II.

Utvrđuje se Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac i upućuje se na javnu raspravu.

III.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 24. srpnja 2023. godine i završiti će 31. srpnja 2023. godine.**

Oglas o javnoj raspravi objavit će Nositelj izrade Plana u "Zadarskom listu", na web stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i na službenim internet stranicama Grada Novalje u skladu s člankom 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

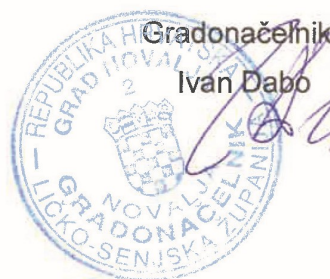
IV.

Za vrijeme trajanja javne rasprave Stručni izrađivač će u suradnji sa Nositeljem izrade IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac održati javno izlaganje

27. srpnja 2023. godine (četvrtak) s početkom u 12.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.





Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21- 01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24) od 17. srpnja 2023. godine, Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novalje objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU IV. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKE ZONE ČIPONJAC

1. Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac trajati će 8 (osam) dana, započeti će 24. srpnja 2023. godine i završiti će 31. srpnja 2023. godine.

2. Za vrijeme trajanja javne rasprave, za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac u prostorijama Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji, radnim danom od 8.00 do 13.00 sati. Prijedlog plana će biti dostupan i na Internet stranici Grada Novalje

(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html)

3. Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac održati će se dana 27. srpnja 2023. godine (četvrtak) s početkom u 12.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

4. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac mogu se davati do zaključivanja javne rasprave (31. srpnja 2023. godine).

5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu sa člankom 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) slijedeći je:

- Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

6. Pozivaju se svi zainteresirani na sudjelovanje u javnoj raspravi na način uređen ovom objavom.

Klasa: 350-03/21-01/02

Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-25

Novalja, 17. srpnja 2023.

Voditelj odsjeka
Gordana Vuković, dipl.ing.arh.,v.r.



Informacije o javnim raspravama

7.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Čiponjac, Grad Novalja

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.7.2023.Novalja.DPU.pdf)
7.07.2023. | pdf (106kb)

17.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela poduzetničke zone Čiponjac, Grad Novalja

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.7.2023.Novalja.UPU.pdf)
17.07.2023. | pdf (108kb)

14.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlozima urbanističkih planova uređenja UPU područja „Podvrtnice Ulice Zrinskih“ u Gornjem Kuršancu i UPU područja „Malenka – zapad“ u Gornjem Kuršancu, Općina Nedelišće

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//14.7.2023.Nedelisce.pdf)
14.07.2023. | pdf (104kb)

14.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrhovine

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//14.7.2023.Vrhovine.pdf)
14.07.2023. | pdf (115kb)

13.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone "Jurani", Općina Pićan

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.7.2023.Pican.pdf)
13.07.2023. | pdf (40kb)

13.07.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Suđurađ, Grad Dubrovnik

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.7.2023.Dubrovnik.Sudurad.pdf)
13.07.2023. | pdf (50kb)

13.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Koločep“, Grad Dubrovnik

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.7.2023.Dubrovnik.pdf)
13.07.2023. | pdf (45kb)

12.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Ogulin - UPU 1, Grad Ogulin

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.7.2023.Ogulin.pdf)
12.07.2023. | pdf (915kb)

12.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Dubrovačko primorje

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.7.2023.Dubrovacko.primorje.pdf)
12.07.2023. | pdf (46kb)

12.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu V. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pašman

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.7.2023.Pasman.pdf)
12.07.2023. | pdf (396kb)

10.07.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Poreča

[Proračun](#)[Prostorno planiranje](#)[Važniji gradski akti](#)[Udruge građana](#)[Županijski glasnik](#)[Zahtjevi](#)

Wednesday, 19. July 2023

Javna rasprava - IV. Ciljane ID DPU poduzetničke zone Čiponjac

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24) od 17. srpnja 2023. godine, Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novalje ...

[Opširnije >](#)

Wednesday, 19. July 2023

Javna rasprava - Ciljane ID UPU dijela poduzetničke zone Čiponjac

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/01, Urbroj: 2125-6-01/01-23-21) od 17. srpnja 2023. godine, Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novalje ...

[Opširnije >](#)

Wednesday, 12. July 2023

PROTEKLOG VIKENDA SVEČANO JE OTVOREN 18. NOVALJSKI TRIJATAR



U nazočnosti gradonačelnika Ivana Daba, v. d. ravnateljice CZK Novalja Margarete Škunca-Čepulo, glavnog urednika Gorana Grgića i mnogobrojnih posjetitelja, Festival je otvorila načelnica Uprave za razvoj kulture i umjetnosti pri Ministarstvu kulture i medija Irena Kregar Šegota. Nakon nastupa Ivana Colarića i Karle Vidas, otvoren je 18. ...

[Opširnije >](#)

Wednesday, 12. July 2023



Radno vrijeme 07 - 23 h

099 474 11 15

[Prijava komunalnog nereda](#)

[Odvojeno sakupljanje komunalnog otpada](#)

[Korisni linkovi](#)



Poduzetnička zona - Čiponjac

[◀ Nazad](#)

[Arhiva](#) **50**

Javna rasprava - IV. Ciljane Izmjene i dopune DPU poduzetničke zone Čiponjac

Javna rasprava - Ciljane Izmjene i dopune UPU dijela poduzetničke zone Čiponjac

Izmjena i dopuna Odluke o izradi IV. Ciljanih ID DPU Čiponjac ŽG 5/22

Zaključak da nije potrebno provesti OPSP za IV. ID DPU Čiponjac

Odluka o izradi IV. Ciljanih ID DPU poduzetničke zone Čiponjac

Obavijest o izradi IV. Ciljanih ID DPU poduzetničke zone Čiponjac

Odluka o izradi Ciljanih ID UPU dijela poduzetničke zone Čiponjac

Obavijest o izradi Ciljanih ID UPU dijela poduzetničke zone Čiponjac

Odluka o donošenju UPU Čiponjac-dio (ŽG 7/20)

Integralni tekst DPU Čiponjac

Odluka o donošenju III. ID DPU Čiponjac (ŽG 18/20)

Odluka o donošenju II. ID DPU Čiponjac (ŽG 4/18)

Odluka o donošenju IDDPU Čiponjac (ŽG 13/10)



Gradska uprava
NOVALJA

Trg dr. Franje Tuđmana 1
53291 NOVALJA
Otok Pag

Tel. centrala: 053 661-350

[www.novalja.hr](#)

[Zahtjev za pristup informacijama](#)

- [Prijedlog](#)
- [Priloge prijedloga](#)
- [Način izrade ID](#)
- [Izjava o izradi](#)
- [Zaključak](#)
- [Odluka o izradi](#)
- [Odluka o donošenju](#)

Copyright © 2023

Gradska uprava Novalja
Novalja, Otok Pag, Hrvatska



DIZAJN STUDIO



Poduzetnička zona - Čiponjac

[< Nazad](#)

Arhiva **50** [>](#)

[Odredbe za provedbu - IV. Ciljane ID DPU pod. zone Čiponjac](#)

[Obrazloženje - IV. Ciljane ID DPU pod. zone Čiponjac](#)

[Sažetak za javnost - IV. Ciljane ID DPU pod. zone Čiponjac](#)

[1. Detaljna namjena površina-IV. Ciljane ID DPU pod. zone Čiponjac](#)

[2.1. Prometna mreža-IV. Ciljane ID DPU pod. zone Čiponjac](#)

[2.2.Vodoopskrba i odvod.-IV. Ciljane ID DPU pod. zone Čiponjac](#)

[2.3.1. Elektroopskrba mreža-IV. Ciljane ID DPU pod. zone Čiponjac](#)

[2.3.2. Telekomunikacijska mreža-IV. Ciljane ID DPU pod. zone Čiponjac](#)

[3.Uvjeti korištenja-IV. Ciljane ID DPU pod. zone Čiponjac](#)

[4.Uvjeti gradnje-IV. Ciljane ID DPU pod. zone Čiponjac](#)

[Javna rasprava - Ciljane Izmjene i dopune UPU dijela poduzetničke zone Čiponjac](#)

[Javna rasprava - IV. Ciljane Izmjene i dopune DPU poduzetničke zone Čiponjac](#)

[Izmjena i dopuna Odluke o izradi IV. Ciljanih ID DPU Čiponjac ŽG 5/22](#)

[Zaključak da nije potrebno provesti OPSP za IV. ID DPU Čiponjac](#)

[Odluka o izradi IV. Ciljanih ID DPU poduzetničke zone Čiponjac](#)

[Obavijest o izradi IV. Ciljanih ID DPU poduzetničke zone Čiponjac](#)

[Odluka o izradi Ciljanih ID UPU dijela poduzetničke zone Čiponjac](#)

[Obavijest o izradi Ciljanih ID UPU dijela poduzetničke zone Čiponjac](#)

[Odluka o donošenju UPU Čiponjac-dio \(ŽG 7/20\)](#)

Integralni tekst DPU Čiponjac

Odluka o donošenju III. ID DPU Čiponjac (ŽG 18/20)

Odluka o donošenju II. ID DPU Čiponjac (ŽG 4/18)

Odluka o donošenju IDDPU Čiponjac (ŽG 13/10)



Gradska uprava
NOVALJA

Trg dr. Franje Tuđmana 1
53291 NOVALJA
Otok Pag



Tel. centrala: 053 661-350



info@novanja.hr



<https://www.facebook.com/Gradska-uprava-NOVALJA/>

- [Poziv na sastanak](#)
- [Prostorni planovi](#)
- [Većinsko pravo odlučivanja](#)
- [Ustavni sud](#)
- [Zastupništvo](#)
- [Zastupništvo](#)
- [Zastupništvo](#)

Copyright © 2023

Gradska uprava Novalja
Novalja, Otok Pag, Hrvatska



DIZOON STUDIO





Javna rasprava - IV. Ciljane ID DPU poduzetničke zone Čiponjac

📅 Wednesday, 19. July 2023 | 📍 Grad Novalja | 👤 6

Vezani članci

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24) od 17. srpnja 2023. godine, Upravni odjel za poslove lokalne samouprave i uprave, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novalje objavljuje

Javna rasprava - IV. Ciljane ID DPU poduzetničke zone Čiponjac

Javna rasprava - Ciljane ID UPU dijela poduzetničke zone Čiponjac

PROTEKLOG VIKENDA SVEČANO JE OTVOREN 18. NOVALJSKI TRIJATAR

NOVALJA DOBILA NAJVIŠU OCJENU ZA TRANSPARENTNOST PRORAČUNA

ISTRAŽIVANJE - STRATEGIJA ZELENE URBANE OBNOVE

MISS UNIVERSE HRVATSKE KOD GRADONAČELNIKA

GRADONAČELNIK U RADNOJ POSJETI MINISTARSTVU TURIZMA

PREDSTAVLJEN PROGRAM 18. NOVALJSKOG TRIJATRA

GRADONAČELNIK NA SVEČANOM OBILJEŽAVANJU 10. OBLJETNICE ČLANSTVA U EU

Obavijest o provođenju adulticidne dezinfekcije

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU IV. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKE ZONE ČIPONJAC

1. Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac trajati će 8 (osam) dana, započeti će 24. srpnja 2023. godine i završiti će 31. srpnja 2023. godine.

2. Za vrijeme trajanja javne rasprave, za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac u prostorijama Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji, radnim danom od 8.00 do 13.00 sati. Prijedlog plana će biti dostupan i na Internet stranici Grada Novalje (https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html)

3. Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac održati će se dana 27. srpnja 2023. godine (četvrtak) s početkom u 12.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

4. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac mogu se davati do zaključivanja javne rasprave (31. srpnja 2023. godine).

5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu sa člankom 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) slijedeći je:

- Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi nanačin da:
- imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

· Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

6. Pozivaju se svi zainteresirani na sudjelovanje u javnoj raspravi na način uređen ovom objavom.

Klasa: 350-03/21-01/02

Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-25

Novalja, 17. srpnja 2023.

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh., v.r.

Podijeli:



Gradska uprava
NOVALJA

Trg dr. Franje Tuđmana 1
53291 NOVALJA
Otok Pag



Tel. centrala: 053 661-350



www.novalja.hr



info@novajia.hr

- [Prijedlogi](#)
- [Prostorni planovi](#)
- [Važna gradska akti](#)
- [Uključite gradana](#)
- [Šumarski poslovi](#)
- [Želimo](#)
- [Dugoročna prijedlozi](#)

Copyright © 2023

Gradska uprava Novalja
Novalja, Otok Pag, Hrvatska



DIZAJN STUDIO



POSEBNA OBAVIJEST - POZIV O JAVNOJ RASPRAVI S DOSTAVNICAMA



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/21-01/02
Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-26
Novalja, 17. srpnja 2023.

HEP Distribucija d.o.o.
D.P. Elektrolika Gospić
Lipovska 31
53 000 Gospić

Predmet : **Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac**
- dostavlja se,

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24) od 17. srpnja 2023. godine objavio javnu raspravu o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 24. srpnja 2023. godine i završiti će 31. srpnja 2023. godine.**

Prijedlog Plana će biti dostupan i na Internet stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac održati će se dana **27. srpnja 2023. godine (četvrtak) s početkom u 12.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Ako do zaključivanja javne rasprave (**31. srpnja 2023. godine**) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.







**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/21-01/02
Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-26
Novalja, 17. srpnja 2023.

**Županijska uprava za ceste
Ličko-senjske županije**
Smiljanska 41
53 000 Gospić

Predmet : **Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac**
- dostavlja se,

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24) od 17. srpnja 2023. godine objavio javnu raspravu o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 24. srpnja 2023. godine i završiti će 31. srpnja 2023. godine.**

Prijedlog Plana će biti dostupan i na Internet stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html)

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac održati će se dana **27. srpnja 2023. godine (četvrtak) s početkom u 12.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Ako do zaključivanja javne rasprave (**31. srpnja 2023. godine**) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.





Croatian Post Inc.
Republika Hrvatska

ADVANCE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum

Addressee of the item
Primateelj pošiljke

ZUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE

LSŽ

SMILANSKA 41

Nature of the item/Vrsta pošiljke 53.800 GOSPIC

☐ Registered
Preporučena
☐ Postal parcel
Paket
☐ Insured letter
Vrednovana pošiljka

Amount
Iznos

Nr of item
Br. predmeta

AR RG 33 957 479 9 HR

☐ Money order
Uputnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

☐ delivered
uručena je

☐ paid
isplaćena je

Date
Datum

2007. 2. 23

Signature*
Potpis*

700000

LOPUNOMOĆENIK

AR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Ottisk žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and n°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

KLASA: 350-03/21-01/02

URBOD: 2125-6-04-02/01-23-26

MIR G. VUKOVIĆ

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country
of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju,
druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Qzn. za narudžbu: 6/2021

Hrvatska
pošta



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-03/21-01/02

Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-26

Novalja, 17. srpnja 2023.

**MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite
Područni ured civilne zaštite Rijeka
Služba civilne zaštite Gospić
Odjel inspekcije
Kaniža Gospićka 4/A
53 000 Gospić**

Predmet : **Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac**
- dostavlja se,

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24) od 17. srpnja 2023. godine objavio javnu raspravu o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 24. srpnja 2023. godine i završiti će 31. srpnja 2023. godine.**

Prijedlog Plana će biti dostupan i na Internet stranici Grada Novalje (https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac održati će se dana **27. srpnja 2023. godine (četvrtak) s početkom u 12.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Ako do zaključivanja javne rasprave (**31. srpnja 2023. godine**) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,



Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

Office of posting Prilamni poštanski ured	Date Datum
	20

Addressee of the item Primalac pošiljke	ADDRESSEE OF THE ITEM
MUP, RAVNATELSTVO CIVILNE ZAŠTITE PU CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA, SLUŽBA ODJEL INSPEKCIJE	

Nature of the item/vrsta pošiljke	53 000 GUSPIĆ
☐ Registered Preporučena	
☐ Postal parcel Paket	
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka	

No. of item Br. pošiljke	
-----------------------------	--

☐ Mon. Uputnica	AR RG 33 957 480
---	------------------

Meets on a destination/isputnja	8 HR
---------------------------------	------

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	Date Datum
☐ delivered uručena je	20
☐ paid isplaćena je	

Signature* Potpis*	
-----------------------	--

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

Return to Vratiti	Name Ime i prezime ili naziv tvrtke
	Street and No. Ulica i br.
	Locality and country Mjesto i država
	KLASA: 350-03/21-01/02
	UPBROJ: 2125-6-04-02/01-23-26

N/R G. VUKOVIĆ



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-03/21-01/02

Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-26

Novalja, 17. srpnja 2023.

**MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite
Područni ured civilne zaštite Rijeka
Služba civilne zaštite Gospić
Kaniža Gospićka 4
53 000 Gospić**

Predmet : **Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac**
- dostavlja se,

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24) od 17. srpnja 2023. godine objavio javnu raspravu o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 24. srpnja 2023. godine i završiti će 31. srpnja 2023. godine.**

Prijedlog Plana će biti dostupan i na Internet stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac održati će se dana **27. srpnja 2023. godine (četvrtak) s početkom u 12.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Ako do zaključivanja javne rasprave (**31. srpnja 2023. godine**) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.





Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Osnak žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum

20

Addressee of the item
Primalac pošiljke
MUP, ZAVNAČISTVO CZ,
PU CZ RIZEKA, SLUŽBA CZ GOSPIĆ,
KANIŠA GOSPIĆKA 4

Nature of the item/Vrsta pošiljke 53 000 GOSPIĆ

☐ Registered
Preporučena
☐ Postal parcel
Poštomat
☐ Letter

Amount
Iznos

N°
Br.

☐ Money order
Uputnica

Amount
Iznos

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly

Dore navedena pošiljka

☐ delivered
uručena je

☐ paid
isplaćena je

Date
Datum

20

Signature*
Potpis*

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

KLASA: 350-03/21-21/52

VEBROJ: 2125-6-4-02/01-23-26

NIR G. VUKOVIĆ

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to predviđaju odredbe država odredišta, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Čzn. za narudžbu: 6/2021

Hrvatska pošta



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-03/21-01/02

Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-26

Novalja, 17. srpnja 2023.

Urbanistički institut Hrvatske d.o.o.
n/r Dunja Ožvatić dipl.ing.arh.
Frane Petrića 4
10 000 Zagreb

Predmet : **Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac**
- dostavlja se,

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24) od 17. srpnja 2023. godine objavio javnu raspravu o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 24. srpnja 2023. godine i završiti će 31. srpnja 2023. godine.**

Prijedlog Plana će biti dostupan i na Internet stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Pozivamo Vas da kao stručni Izrađivač sudjelujete na **Javnom izlaganju** o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac koje će se održati dana **27. srpnja 2023. godine (četvrtak) s početkom u 12.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum

Addressee of the item
Primateelj pošiljke

URBANISTIČKI INSTITUT
HRVATSKE D.O.O.
FRANE PETRIČA 4

Nature of the item/Vrsta pošiljke 10 000 PAGREB

☐ Registered
Preporučena
☐ Postal parcel
Paket
☐ Insured letter
Osigurana pošiljka

Amount
Iznos

AR RG 33 957 482 5 HR

☐ Money order
Upisnica

Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

☐ delivered
uručena je

☐ paid
isplaćena je

Date
Datum

Signature
Potpis

71-07-2023

URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE D.O.O.

FRANE PETRIČA 4

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Oznaka klase poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime / Naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

KLASA: 350-03/27-01/02

VR BROJ: 2125-6-04-02/01-25-26

N12 A. LUKOVIĆ

Ozn. za narudžbu: 6/2021



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/21-01/02
Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-26
Novalja, 17. srpnja 2023.

Komunalije d.o.o.
Čiponjac jug 6
53 291 Novalja

**Predmet : Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac
- dostavlja se,**

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24) od 17. srpnja 2023. godine objavio javnu raspravu o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 24. srpnja 2023. godine i završiti će 31. srpnja 2023. godine.**

Prijedlog Plana će biti dostupan i na Internet stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac održati će se dana **27. srpnja 2023. godine (četvrtak) s početkom u 12.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Ako do zaključivanja javne rasprave (**31. srpnja 2023. godine**) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.





Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Naziv poduzeća-ustanove

Klasa: **350-0 /21-01/02**

DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2125-6-04- 02/01-23-26	Poziv	Komunalije d.o.o. Čiponjac jug 6 53 291 Novalja	18.07.2023. KOMUNALIJ Čiponjac jug 6 NOVALJA

Napomena:

(Potpis svjedoka ako primatelj ne može
ili neće potpisati dostavnicu)

(Potpis dostavljača)



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/21-01/02
Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-26
Novalja, 17. srpnja 2023.

Arburoža d.o.o.
Čiponjac jug 6
53 291 Novalja

**Predmet : Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac
- dostavlja se,**

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24) od 17. srpnja 2023. godine objavio javnu raspravu o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 24. srpnja 2023. godine i završiti će 31. srpnja 2023. godine.**

Prijedlog Plana će biti dostupan i na Internet stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html)

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac održati će se dana **27. srpnja 2023. godine (četvrtak) s početkom u 12.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

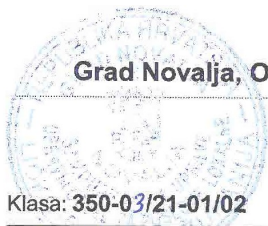
Ako do zaključivanja javne rasprave (**31. srpnja 2023. godine**) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.





Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Naziv poduzeća-ustanove

Klasa: **350-03/21-01/02**

DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2125-6-04-02/01-23-26	Poziv	Arburoža d.o.o. Čiponjac jug 6 53 291 Novalja	18. 07. 2021. <i>Reaue</i> ARBUROŽA d.o.o. NOVALJA IBAN: HR202311867

Napomena: _____

(Potpis svjedoka ako primatelj ne može
ili neće potpisati dostavnicu)

(Potpis dostavljača)



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša

Klasa: 350-03/21-01/02

Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-26

Novalja, 17. srpnja 2023.

**Državna geodetska uprava,
Područni ured za katastar Gospić,
Ispostava za katastar nekretnina Novalja**
n/r voditeljice Anđelke Jazvo, dipl.ing.geod.
Vodovodna 3
53 291 Novalja

Predmet : **Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac**
- dostavlja se,

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24) od 17. srpnja 2023. godine objavio javnu raspravu o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 24. srpnja 2023. godine i završiti će 31. srpnja 2023. godine.**

Prijedlog Plana će biti dostupan i na Internet stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac održati će se dana **27. srpnja 2023. godine (četvrtak) s početkom u 12.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Ako do zaključivanja javne rasprave (**31. srpnja 2023. godine**) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Naziv poduzeća-ustanove

Klasa: 350-0 / 21-01/02

DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2125-6-04- 02/01-23-26	Poziv	Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Gospić, Ispostava za katastar nekretnina Novalja n/r voditeljice Anđelke Jazvo, dipl.ing.geod. Vodovodna 3 53 291 Novalja	18. 07. 23

Napomena:

(Potpis svjedoka ako primatelj ne može
ili neće potpisati dostavnicu)

(Potpis dostavljača)



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/21-01/02
Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-26
Novalja, 17. srpnja 2023.

MO Novalja
n/r predsjednika Tea Veličana

Predmet : **Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac**
- dostavlja se,

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24) od 17. srpnja 2023. godine objavio javnu raspravu o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 24. srpnja 2023. godine i završiti će 31. srpnja 2023. godine.**

Prijedlog Plana će biti dostupan i na Internet stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac održati će se dana **27. srpnja 2023. godine (četvrtak) s početkom u 12.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

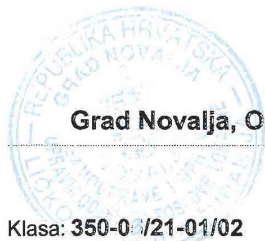
Pozivamo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Ako do zaključivanja javne rasprave (**31. srpnja 2023. godine**) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Naziv poduzeća-ustanove

Klasa: **350-0-1/21-01/02**

DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2125-6-04-02/01-23-26	Poziv	MO Novalja n/r predsjednika Tea Veličana	

Napomena:

(Potpis svjedoka ako primatelj ne može
ili neće potpisati dostavnicu)

(Potpis dostavljača)



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA**

Upravni odjel za poslove
lokalne samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Klasa: 350-03/21-01/02
Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-26
Novalja, 17. srpnja 2023.

**Ličko-senjska županija
Upravni odjel za prostorno
uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
n/r Jasmine Baričević
Izdvojeno mjesto rada Novalja**

Predmet : **Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac**
- dostavlja se,

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da je Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao Nositelj izrade IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka gradonačelnika (Klasa: 350-03/21-01/02, Urbroj: 2125-6-01/01-23-24) od 17. srpnja 2023. godine objavio javnu raspravu o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac trajati će 8 (osam) dana, **započeti će 24. srpnja 2023. godine i završiti će 31. srpnja 2023. godine.**

Prijedlog Plana će biti dostupan i na Internet stranici Grada Novalje
(https://www.novalja.hr/61/prostorni_i_urbanisticki_planovi_u_izradi.html).

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac održati će se dana **27. srpnja 2023. godine (četvrtak) s početkom u 12.00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Novalje, Trg dr. Franje Tuđmana 1. u Novalji.

Pozivamo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi te prisustvujete javnom izlaganju i da nam dostavite pisano očitovanje na Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac.

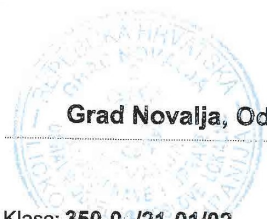
Ako do zaključivanja javne rasprave (**31. srpnja 2023. godine**) ne dostavite pisano očitovanje, smatrat će se da nemate primjedbi.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.





Grad Novalja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Naziv poduzeća-ustanove

Klasa: **350-0 /21-01/02**

DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2125-6-04-02/01-23-26	Poziv	Ličko-senjska županija Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Izdvojeno mjesto rada Novalja	18.7.2023

Napomena:

(Potpis svjedoka ako primatelj ne može
ili neće potpisati dostavnicu)

(Potpis dostavljača)

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac održanog dana 27. srpnja 2023. godine u Gradskoj vijećnici, Trg dr. F. Tuđmana 1, s početkom u 12.00 sati

Na javnu raspravu o Prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac pozvani su:

1. HEP distribucija d.o.o., D.P. Elektrolika –Gospić
2. Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije
3. Ličko-senjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Izdvojeno mjesto rada Novalja,
4. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeke, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije,
5. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Gospić,
6. Komunalije d.o.o., Novalja
7. Arburoža d.o.o., Novalja
8. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Gospić – Ispostava Novalja,
9. Mjesni odbor Novalja

Nazočni:

Predstavnice Urbanističkog Instituta Hrvatske:

Dunja Ožvatić, dipl.ing.arh.

Ilma Begović, dipl.ing.arh.

Predstavnica Grada Novalje:

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.

Javnom izlaganju nije pristupio nitko od pozvanih nadležnih tijela niti zainteresiranih građana.

Popis sudionika sa javnog izlaganja je u privitku ovog Zapisnika.

Klasa:350-03/21-01/02

Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-29

Novalja, 27. srpnja 2023.

Voditelj odsjeka

Gordana Vuković, dipl.ing.arh.



DOKAZ O SUDJELOVANJU U JAVNOM IZLAGANJU

Novalja, 27. srpnja 2023.

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IV. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKE ZONE ČIPONJAC

POPIS PRISUTNIH

R. BROJ	IME I PREZIME	ORGANIZACIJA FUNKCIJA	POTPIS	TELEFON
1.	DUNJA OZVATIC	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o.		
2.	ILMA BEGOVIC	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o.		
3.	GORANA UKOVIĆ	GRAD NOVALJA		
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				

PRESLIKA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBE



HEP OPERATOR
DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.

ELEKTROLIKA GOSPIĆ

LIPOVSKA 31
53000 GOSPIĆ

TELEFON • 053 • 570-100
TELEFAKS • 053 • 575-612
POŠTA • GOSPIĆ • SERVIS
IBAN • HR542340009-1410077781

REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVALJA
Upravni odjel za poslove lokalne
samouprave i uprave
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu
okoliša
Trg dr. Franje Tuđmana 1
53291 Novalja

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA	
GRAD NOVALJA	
Primljeno: 07.08.2023	
Klasifikacijska oznaka	Str. broj
350-03/21-01/02	
Ured broj: 2125-6-04-02/01-23-26	Prijet / Vrijed

NAŠ BROJ I ZNAK 401900101/ 2229 /23AJ

VAŠ BROJ I ZNAK Klasa: 350-03/21-01/02
Ur. broj: 2125-6-04-02/01-23-26

PREDMET Očitovanje na javnu raspravu o Prijedlogu
IV. ciljanih izmjena i dopuna DPU
poduzetničke zone Čiponjac DATUM 28.07.2023.

Poštovani,

temeljem Vašeg traženja, a sukladno čl. 97 Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), dostavljamo očitovanje na Prijedlogu IV. ciljanih izmjena i dopuna DPU poduzetničke zone Čiponjac.

- Smjernice za planiranje
 - Preporuka je da DPU ne sadrži detalje koji nisu obavezni dio plana kao npr. minimalni presjek kabela koji se ugrađuju, položaj ugradnje KPMO, limitatora, način osiguranja limitatora, minimalni međusobni razmak elektroenergetskih vodova, način polaganja, zaštita, imenovanje nadzornog inženjera. Sve navedeno propisano je važećim Zakonima, pravilnicima i drugim podzakonskim aktima, biltenima HEP-a te može predstavljati nepotreban ograničavajući faktor u realizaciji investicija. Navedeni detalji biti će definirani kroz redovni postupak projektiranja i ishoda potrebnih dozvola u skladu s važećom zakonskom regulativom i pravilima struke..
 - U skladu s tim navedene detalje zamijeniti odredbom:
Zahtjeve vezane za elektroenergetski sustav, potrebno je planirati u skladu s tehničkim zahtjevima područja obuhvata plana uz pridržavanje Tehničkih uvjeta za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona od 1 do 35 kV. (Bilten HEP-Distribucije br. 130 od 31.12.2003.), Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV (SL 65/88 i NN 24/97), Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu NN mreža i pripadajućih trafostanica (Sl. list 13/78), te propisanih normi i ostalih propisa koji reguliraju elektroenergetsku djelatnost.
- Zahtjevi na plan
 - Točne uvjete (tehnička rješenja) za rekonstrukciju postojeće i gradnju nove elektroopskrbne mreže kao i uvjete priključka građevina na distributivnu elektroopskrbnu mrežu davati će nadležno javnopravno tijelo na zahtjev investitora tj. korisnika.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 92.831.110,00 € / 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

- U plan ugraditi odredbu: Sva eventualna odstupanja u položaju objekata i vođenju trasa planiranih elektroopskrbnih vodova u odnosu na položaje i trase utvrđene ovim Planom su dozvoljena ukoliko su obrazložena projektnom dokumentacijom, a nisu u koliziji sa planiranom namjenom
- Za sve radove i zahvate koji se planiraju unutar zaštitnih koridora podzemnih i nadzemnih vodova potrebno je ishoditi posebne uvjete nadležne elektroprivredne organizacije. Izgradnja drugih infrastrukturnih objekata unutar tih koridora moguća je samo temeljem suglasnosti/posebnih uvjeta nadležnog elektroprivrednog poduzeća.
- U plan uključiti uredbu u slučaju potrebe izmicanja bilo kojeg dijela postojeće elektroenergetske infrastrukture, a radi realizacije investicija u zoni obuhvata, cjelokupne troškove radova snosi investitor, a poslove izmicanja izvodi HEP ODS Elektrolika Gospić (za dio elektroenergetske infrastrukture u njenom vlasništvu).
- Dati opis i grafički prikaz pojedinog infrastrukturnog sustava predstavlja samo generaliziranu smjernicu za daljnje detaljnije projektiranje. Ako se tijekom tih radova utvrde prostorno - tehnički-tehnološki i ekonomski povoljnija rješenja, ista će se primijeniti u daljnjoj realizaciji infrastrukturnih sustava bez obzira na smjernice i rješenja ovog Plana.
- U tekstualnom dijelu ugraditi odredbu koja bi omogućila građenje novih elektroenergetskih objekata na čitavom području obuhvata plana, odnosno kojom se dozvoljava izgradnja i drugih trasa i građevina sustava elektroenergetske infrastrukture, osim onih ucrtanih na kartografskim prikazima, sukladno projektnoj dokumentaciji, a prema planovima i programima razvoja nadležnih poduzeća.
- Čestica za trafostanice, za koje je važećom zakonskom regulativom propisano formiranje građevinske parcele, trebaju biti odgovarajuće veličine s osiguranim pristupnim putem na javnu prometnu površinu. Za potrebe gradnje novih trafostanica naponske razine 10(20)/0,4 kV HEP-ODS-u Elektrolika Gospić preporuča minimalnu udaljenost od susjednih parcela od 1,5 metar (radi postavljanja trake uzemljenja unutar čestice koja je formirana za potrebe trafostanice), a u iznimnim situacijama ta udaljenost može biti minimalno jedan (1) metar.
- U tekstualni dio plana ugraditi odredbu kojom se dozvoljava ugradnja materijala i komponenti koji su dostupni na tržištu

Primjedbe na grafički dio kartografski prikazi:

- **prilog 2.3.1. DPU poduzetničke zone Čiponjac:**
Planiranu **TS 20/0,4 KV Čiponjac 4** preimenovati u **TS 20/0,4 KV Čiponjac 5**, naime TS naziva Čiponjac 4 već postoji u elektroopskrbnom sustavu Novalje, izvan granica predmetnog DPU.
- Vezano za to preporuka je da se planiranim trafostanicama ne dodjeljuje naziv u fazi izrade DPU jer nadležno elektroprivredno poduzeće to radi sukladno Zakonu o tržištu električne energije (NN111/21, čl. 70.) u fazi gradnje, odnosno ishođenja potrebnih dozvola za gradnju.
- **prilog 1. Detaljna namjena površina:**
Prikazati na odgovarajući način i površinu pod postojećom KTS 20/0,4 kV Industrijska zona

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 92.831.110,00 € / 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

- Članak 8. (2.1. Veličina i oblik građevnih čestica (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti))
tablica građevnih čestica:
Dodati građevnu česticu za postojeću KTS 20/0,4 kV Industrijska zona
- Članak 9. (2.2. Veličina i površina građevine (ukupna građevinska bruto površina, visina i broj etaža))
Dodati postojeću KTS 20/0,4 kV Industrijska zona, namjena TS-trafostanica

Obrazloženje smjernica zahtjeva na plan:

Sukladno Zakonu o tržištu električne energije (NN111/21, čl. 70.) upravljanje, održavanje, gradnja, modernizacija, poboljšavanje i razvijanje distribucijske mreže u nadležnosti je HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o. te u skladu s tim i ostalim važećim zakonskim, podzakonskim aktima, biltenima HEP-a d.d. i pravilima struke. odabire optimalna Tehnička rješenja izvedbe elektrodistribucijskih objekata.

Molimo Vas da navedene smjernice i zahtjeve uključite u izradu IV. ciljanih izmjena i dopuna DPU poduzetničke zone Čiponjac.

S poštovanjem!

Direktor

Božo Marković, mag.iur.

Co:

1. Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
2. Arhiva

[Handwritten signature]
HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
ELEKTROENERGETIKA
Distribucijsko područje

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 92.831.110,00 € / 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Subject: Primjedbe na plan
From: Helen Škunca <helen.skunca@novalis.com.hr>
Date: 31.7.2023. 11:38
To: <urbanizam@novalja.hr>

ŽUPANIJA LIČKO-SENJSKA	
GRAD NOVALJA	
Primljeno:	31.07.2023
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-03/21-01/02	
Urudžbeni broj	Pril. Vrij.
23-30	

Poštovana,

Upućujem Vam primjedbe / upit na IV ciljane izmjene UPU ČIPONJAC

Na kartografskom prikazu na čestici 1838/195, k.o.Novalja ucrtana je zona zaštitnog zelenila. širine 1,5 m. Obzirom da većina poslovnih subjekta nema izvedenu zonu zaštitnog zelenila unutar 1,5 m od regulacijskog pravca molimo da se ista ukine odnosno da ne bude uvjet za izdavanje uporabne dozvole.

Lijep pozdrav / Best regards
Luka Cvilinder, direktor
Stalni sudski vještak za procjenu nekretnina i graditeljstvo

LuGa Projekt d.o.o.
Zvonimira Rogoza 3, 10000 Zagreb
OIB:93063899218
095 9000 986
lugaprojekt@gmail.com
www.lugaprojekt.hr

NOVALIS

Novalis d.o.o.
Josipa Kunkere 8
53291 Novalja
T +385 (0) 53 663 300
F +385 (0) 53 663 309

— unnamed (1).png —

**IV. CILJANE IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
PODUZETNIČKE ZONE ČIPONJAC**

Prijedlog plana

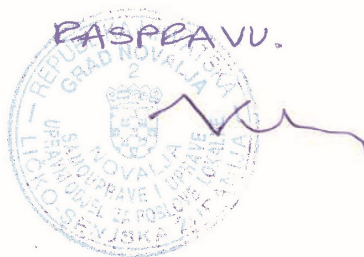
KNJIGA PRIMJEDBI

Klasa: 350-03/21-01/02
Urbroj: 2125-6-04-02/01-23-28
24. srpnja 2023.

Javni uvid u Prijedlog IV. Ciljanih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone Čiponjac

**traje od 24. srpnja 2023. godine
do 31. srpnja 2023. godine**

OVA KNJIGA JE SASTAVNI DIO PRIJEDLOGA
PLANA ZA JAVNU PISPRAVU.



**Nositelj izrade IV. Ciljanih izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone
Čiponjac:**

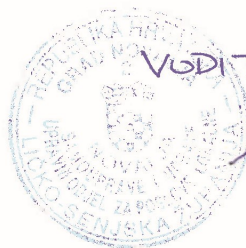
Grad Novalja – Upravni odjel za poslove lokalne
samouprave i uprave, Odsjek za prostorno
uređenje i zaštitu okoliša



31. SRPNJA 2023. g.

ZAKLJUČNO SA DANOM 31. SRPNJA 2023. g.

NEKA PRINJEDBI UPISANIH U KNJIGU PRINJEDBI).



VODITEH OD ŠEFA