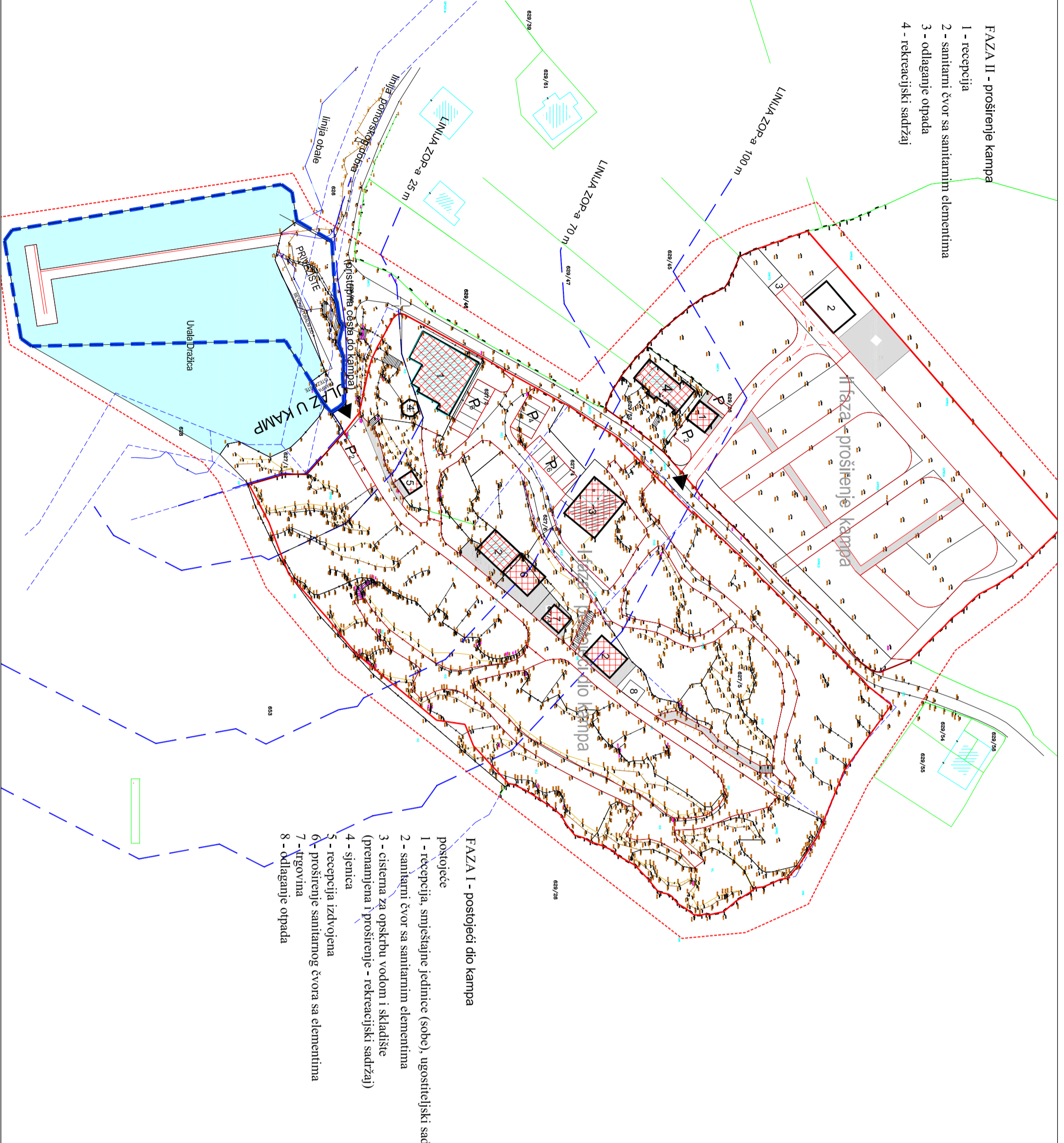


# GRAD NOVALJA

## URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA DRAŽICA

ZONA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKE NAMJENE ( T3 - KAMP )

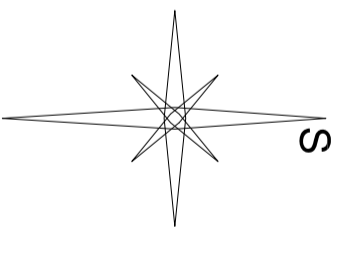


- FAZA II - proširenje kampa**
- 1 - recepcija
  - 2 - sanitarni čvor sa sanitarnim elementima
  - 3 - odlaganje otpada
  - 4 - rekreativni sadržaji

- FAZA I - postojeći dio kampa**
- postojeće
- 1 - recepcija, smještajne jedinice (sobe), ugostiteljski sadržaji
  - 2 - sanitarni čvor sa sanitarnim elementima
  - 3 - sistema za opskrbu vodom i skladište (prenamjena i proširenje - rekreativni sadržaji)
  - 4 - stajnica
  - 5 - recepcija izdvajena
  - 6- proširenje sanitarnog čvora sa elementima
  - 7 - trgovina
  - 8 - odlaganje otpada

### KAZALO

- Granice**
- obuhvat prostornog plana
  - pomoćsko dobro
  - linija ZOP-a 25 m
  - linija ZOP-a 70 m
  - linija ZOP-a 100 m
  - granica kampa



### Način gradnje

- DOPUŠTENE VISINE GRADEVINA NE MOGU BITI VIŠE OD 5+P+PK, DO 5,0 m OD KOTE KONAČNO UREĐENOG TERENA, ZAVRŠNO SA RAVNINA ILI KOSIM KROVOM, ZA KOSI KROV NAGIB KROVNIH PLOHA IZMEĐU 20° I 25°.
- DOPUŠTENE VISINE GRADEVINA NE MOGU BITI VIŠE OD ZATEČENIH, UZ MOGUĆU REKONSTRUKCIJU I ADAPTACIJU PROSTORA, BEZ POVEĆANJA GABARITA GRADEVINE.

Zupanija: LIČKO SENSKA  
Grad: NOVALJA

NAČIN PRUŽEDLOGA PLANA

Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - II IZMJENE I DOPUNE "DRAŽICA" - zona ugostiteljsko-turističke namjene (T3 - kamp)

Naziv kartografskog prikaza: NAČIN GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4B  
Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000

Odluka predstavničkog tijela o Izradi plana (službeno glasiloj):  
\*Zupanijski glasnik 1592 broj 224/21  
Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasiloj):

Javna rasprava (datum objave):  
14.04.2022 god. - Zastupni list  
Izorni uvid održan:  
20.04.2022 god. - 21.04.2022 god.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
Gordana Vuković, dipl.ing.arh.  
(ime, prezime i potpis)

Suglasnost za plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 59/19)  
broj suglasnosti Ministarstva: Utrboji od 2022.

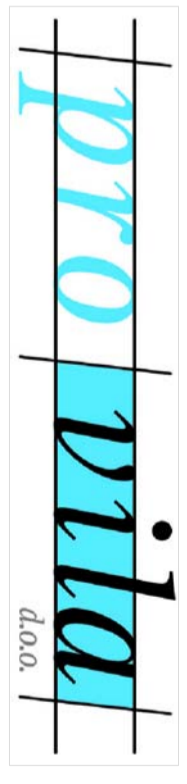
Pravna osoba/lijelo koje je izradilo plan: PRO VILA d.o.o. za savjetovanje i usluge  
Odgovorna osoba:  
Hari Maras, dipl.ing.arh.  
(ime, prezime i potpis)

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:  
Voditelj izrade prostornog plana:  
Hari Maras, dipl.ing.arh.

Stručni tim u Izradi plana:  
1. Hari Maras, dipl.ing.arh.  
2. Marko Rakvin, dipl.ing.el.  
3. Iskra Kizmaric mag.ing.arh.

Pečat predstavničkog tijela:  
Predsjednik predstavničkog tijela:  
Matije Guščić, struč. spec. oec.  
(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerenava:  
Pečat nadležnog tijela:  
(ime, prezime i potpis)



PRO VILA d.o.o.  
A.G. Matića 8  
10410 Valika Gorica  
OIB 12931733734