GEODETSKA POSLOVNICA
TRI-TOM d.o.o.
10000 ZAGREB, CRNČIĆEVA 38
TEL/FAX: + 385 (1) 2334 296, MOBITEL: 091 661 97 22

SITUACIJSKI PLAN

INDUSTRIJSKA ZONA NOVALJA (Čiponjac)

M 1:1000

DETALJNI PLAN UREĐENJA

"PODUZETNIČKA ZONA ČIPONJAC" NOVALJA

III. IZMJENE I DOPUNE

mj. 1:1000

granica obuhvata

4. UVJETI GRADNJE

- postojeća granica (iz geodetske osnove)/ granica građevne čestice kod varijante formiranja manjih građevnih čestica
- regulacijski pravac
- K1 — poslovna namjena - pretežito uslužna
- K2 — poslovna namjena - pretežito trgovačka
- K3 — poslovna namjena - komunalno servisna
- K1 K2 K1,K2 — primarno poslovna namjena- uslužna (moguće trgovačka i proizvodno zanatska) primarno poslovna namjena- trgovačka (moguće uslužna i proizvodno zanatska)
- I2 — gospodarska namjena - proizvodna - pretežito zanatska
- D1 — javna i društvena namjena - upravna
- K1,K2 T — poslovna namjena-pretežito uslužna i trgovačka (moguće ugostiteljsko-turistička)
- reciklažno dvorište
- TS RSS — trafostanica RSS

SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA GRAĐEVNOJ CESTICI

- postojeća građevina (iz geodetske osnove)
- granica gradivog dijela čestice (osnovna građevina)
- granica gradivog dijela čestice (osnovna građevina) kod objedinjavanja, odnosno kod varijante formiranja manjih građevnih čestica
- 8.0 — obvezni građevni pravac i udaljenost od granice građevne čestice

UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE

- zelenilo (u potezu)
- uklanjanje postojeće građevine

NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

- javna prometna površina (glavni ulaz na česticu)
- javna prometna površina (pomoćni ulaz na česticu)
- komunalna infrastruktura
- 27/24.1 — broj građevne čestice/ broj građevne čestice varijante formiranja manjih građevnih čestica

Županija: LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
Općina/Grad: GRAD NOVALJA

Naziv prostornog plana:
III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKE ZONE ČIPONJAC
PRIJEDLOG PLANA

Naziv kartografskog prikaza: Uvjeti gradnje

Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi Plana (službeno glasilo): "Županijski glasnik" LSŽ broj 15/19	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana (službeno glasilo): "Županijski glasnik" LSŽ broj
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list"	Javni uvid održan od: do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: GORDANA VUKOVIĆ, dipl.ing.arh.
Suglasnost na Plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18) KLASA: URBROJ: datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Plan: URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4, 10000 Zagreb, tel. 01/4804-300, fax. 01/4812-708	
Pečat pravne osoba/tijela koje je izradilo Plan:	Odgovorna osoba: mr.sc. NIKOSLAV DUSPER, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade Plana: DUNJA OŽVATIĆ, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi Plana: 1. Dunja Ožvatić, dipl.ing.arh. 2. Karlo Žeželević,mag.geoti et. prof.nat.mag.ing.agr.	3. Daliborka Pavlović, grad.tah. 4. Doris Horvat, mag.ing.ing.arh.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: VESNA ŠONJE ALLENA, dipl.ing.arh.
Istovjetnost ovog Plana sa izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

Snimio: Domagoj Tomulić
Izradio: Domagoj Tomulić
Odobrio: Damir Popović dipl.ing.geod.
Novalja, 06.03.2003.